

**«ЗАТВЕРДЖЕНО»**

Загальними зборами учасників  
ТОВ «ІНСАЙТ КАПІТАЛ»  
Протокол від «07» березня 2012 року №14

Голова зборів \_\_\_\_\_ В.Ю.Русланов

Секретар зборів \_\_\_\_\_ В.І.Салевич

## **ПРОСПЕКТ ЕМІСІЇ випуску іменних дисконтних звичайних (незабезпечених) облігацій Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНСАЙТ КАПІТАЛ»**

Застереження: «Реєстрація випуску облігацій та проспекту емісії облігацій, що проводиться Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку, не може розглядатися як гарантія вартості цих облігацій. Відповідальність за достовірність відомостей, наведених у документах, що подаються для реєстрації випуску облігацій, несуть особи, що підписали ці документи.»

### **1. Інформація про емітента:**

#### **1.1. Повне та скорочене найменування емітента:**

Повне найменування:

українською мовою – Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНСАЙТ КАПІТАЛ";  
російською мовою – Общество с ограниченной ответственностью "ИНСАЙТ КАПИТАЛ";  
англійською мовою – LIMITED LIABILITY COMPANY "INSIGHT CAPITAL".

Скорочене найменування:

українською мовою - ТОВ "ІНСАЙТ КАПІТАЛ";  
російською мовою - ООО "ИНСАЙТ КАПИТАЛ";  
англійською мовою – INSIGHT CAPITAL, LLC.

#### **1.2. Місцезнаходження, номери телефонів, факсу, електронної пошти та інших засобів зв'язку емітента:**

Місцезнаходження: Україна, 04116, м. Київ, вул. Шолуденка, 3  
Телефон, факс: (044) 230-48-38  
E-mail: rv@inscap.net

#### **1.3. Дата заснування, зміни організаційно-правової форми:**

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНСАЙТ КАПІТАЛ» було створено у формі товариства з обмеженою відповідальністю відповідно до рішення засновників товариства (протокол № 1 від 19.11.2009р.) та зареєстроване Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 20.11.2009 р.

#### **1.4. Перелік засновників:**

Засновниками (учасниками) Емітента є:

- Русланов Володимир Юрійович;
- Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТИЦІЙНО-ІННОВАЦІЙНИЙ ЦЕНТР "АКВІТАНС".

#### **1.5. Структура управління Емітента (органи управління Емітента, порядок їх формування та компетенція):**

Органами управління Емітента є:

- Загальні збори учасників Товариства.
- Директор Товариства.

Органом контролю Товариства є ревізійна комісія.

#### **1.5.1. Загальні збори Учасників Товариства:**

Загальні збори Учасників Товариства є вищим органом Товариства, які складаються з Учасників або призначених ними представників.

Представники Учасників можуть бути постійними або призначеними на певний строк. Учасник може в будь-який час замінити свого представника на загальних зборах Учасників Товариства.

Учасники мають на загальних зборах Учасників кількість голосів, пропорційну розміру їх часток у статутному капіталі Товариства.

Загальні збори Учасників товариства обирають Голову загальних зборів Учасників Товариства.

Загальні збори Учасників Товариства самостійно визначають регламент своєї роботи.

До компетенції Загальних Зборів Учасників Товариства належить:

- 1) визначення основних напрямів діяльності Товариства, затвердження його планів і звітів про їх виконання;
- 2) внесення змін та/або доповнень до статуту Товариства, зміна розміру його статутного капіталу;
- 3) створення та відкликання виконавчого органу Товариства, яким є Директор Товариства;

4) визначення форм контролю за діяльністю виконавчого органу, створення, відкликання та визначення повноважень відповідного контрольного органу Товариства, яким є ревізійна комісія Товариства;

5) затвердження річних звітів та бухгалтерських балансів Товариства, включаючи його дочірні підприємства, філії, представництва, інші структурні підрозділи, затвердження звітів і висновків контрольного органу, розподіл прибутку та збитків Товариства;

6) вирішення питання про придбання Товариством частки Учасника Товариства;

7) виключення Учасника з Товариства;

8) прийняття рішень про припинення діяльності Товариства, призначення ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу;

9) створення, реорганізація та ліквідація філій та представництв, інших структурних підрозділів, затвердження їх статутів та положень;

10) встановлення розміру і порядку внесення Учасниками додаткових вкладів;

11) прийняття до Товариства нових Учасників;

12) винесення рішень про притягнення до майнової відповідальності посадових осіб органів управління Товариства;

13) затвердження правил, процедур та інших внутрішніх документів Товариства, визначення організаційної структури Товариства;

14) визначення умов оплати праці посадових осіб органів управління Товариства, його дочірніх підприємств, філій та представництв, інших структурних підрозділів;

15) створення фондів Товариства, визначення їх розмірів та порядку формування, затвердження положень про них;

16) прийняття рішення про вступ та/або вихід Товариства до/зі складу Учасників (засновників, акціонерів) інших юридичних осіб будь-яких форм власності, в тому числі про створення приватних підприємств;

Вирішення питань, викладених в п. 9.6. Статуту, відноситься до виключної компетенції Загальних зборів Учасників Товариства, і не може бути передане Директору Товариства. Загальні збори Учасників мають право приймати рішення з усіх питань діяльності Товариства, в тому числі і з тих, що передані Загальними зборами Учасників до компетенції Директора Товариства.

З питань, зазначених в п.п. 9.6.1, 9.6.2, 9.6.7 Статуту рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосують Учасники, що володіють у сукупності більш як 50 відсотками загальної кількості голосів Учасників Товариства. З решти питань рішення приймається простою більшістю голосів.

Загальні збори Учасників Товариства вважаються повноважними, якщо на них присутні Учасники (представники Учасників), що володіють у сукупності більш як 60 відсотками голосів.

Товариство може приймати нових Учасників. Дане питання розглядається на загальних зборах Учасників Товариства не пізніше шести місяців з дня надходження відповідної заяви.

Брати участь у загальних зборах Учасників Товариства з правом дорадчого голосу може Директор, якщо він не є Учасником Товариства. Учасники зборів, які беруть участь у зборах, реєструються з зазначенням кількості голосів, яку має кожний Учасник. Рішення зборів може бути прийнято методом письмового опитування при відсутності заперечень з боку Учасників. У цьому разі проект рішення або питання для голосування надсилається Учасникам, які повинні у письмовій формі сповістити щодо нього свою думку. Протягом 10 днів з моменту одержання повідомлення від останнього Учасника голосування, всі вони повинні бути проінформовані Головою загальних зборів Учасників Товариства про прийняте рішення.

Голова загальних зборів Учасників Товариства організує ведення протоколу. Книга протоколів має бути в будь-який час надана Учасникам Товариства. На їх вимогу повинні видаватися засвідчені витяги з книги протоколів.

Загальні збори Учасників Товариства скликаються не рідше одного разу на рік.

Позачергові збори Учасників Товариства скликаються Головою загальних зборів Учасників Товариства:

1) за власною ініціативою;

2) на вимогу Директора Товариства;

3) на вимогу ревізійної комісії у випадку виникнення загрози суттєвим інтересам Товариства або при здійсненні зловживань, здійснених посадовими особами органів управління Товариства;

4) на вимогу Учасників Товариства, що володіють у сукупності не менш як 10 відсотками голосів в будь-який час і з будь-якого приводу, що стосується діяльності Товариства. Якщо протягом 25 днів Голова загальних зборів Учасників Товариства не виконав вищезазначених вимог, ініціатори скликання загальних зборів Учасників Товариства вправі самі скликати загальні збори Учасників Товариства.

Про проведення загальних зборів Учасників Товариства Учасники повідомляються персонально листом, телеграмою або факсимільним повідомленням із зазначенням часу і місця проведення зборів та порядку денного. Повідомлення повинно бути зроблено не менш як за 30 днів до дня скликання загальних зборів Учасників Товариства.

Будь-хто з Учасників Товариства вправі вимагати розгляду питання на загальних зборах Учасників Товариства за умови, що воно було ним поставлено не пізніш як за 25 днів до початку зборів. Не пізніш як за 7 днів до скликання загальних зборів Учасникам Товариства повинна бути надана можливість ознайомитися з документами, винесеними до порядку денного зборів.

З питань, не включених до порядку денного, рішення можуть прийматися тільки за згодою всіх Учасників, присутніх на зборах.

### **1.5.2. Директор Товариства**

Виконавчим одноособовим органом Товариства, який здійснює поточне керівництво діяльністю Товариства є Директор.

Директор Товариства призначається та звільняється загальними зборами Учасників Товариства.

Директор Товариства діє на підставі даного статуту. Директор Товариства здійснює свої повноваження від імені Товариства без довіреності, має право першого підпису всіх фінансово-господарських документів, зберігає печатки та штампи Товариства.

Директор Товариства вирішує усі питання фінансово-господарської діяльності Товариства, за винятком тих, що належать до виключної компетенції загальних зборів Учасників Товариства. Загальні збори Учасників Товариства можуть винести рішення про передачу частини повноважень, що належать їм до компетенції Директора.

Директор та головний бухгалтер (в разі наявності відповідної посади) несуть відповідальність за організацію бухгалтерського обліку та забезпечення фіксування фактів здійснення всіх господарських операцій у первинних документах, збереження оброблених документів, реєстрів і звітності протягом трьох років, а також за правильність обчислення, повноту і своєчасність сплати податків та зборів (обов'язкових платежів).

Директор підзвітний загальним зборам Учасників Товариства і організує виконання їх рішень. Директор не вправі приймати рішення, обов'язкові для Учасників Товариства.

Директор Товариства звітує перед загальними зборами Учасників Товариства про стан справ Товариства, подає їм на затвердження щорічний звіт про діяльність Товариства, його баланс та плани (перспективи) майбутнього розвитку Товариства.

Директор не може бути одночасно Головою загальних зборів Учасників Товариства.

Директор формує апарат управління і очолює його.

До компетенції Директора належить:

- 1) здійснення оперативного керівництва поточними справами Товариства;
- 2) розпорядження майном Товариства, включаючи його грошові кошти;
- 3) представництво інтересів Товариства у взаємовідносинах з іншими господарючими суб'єктами, підприємствами, установами, організаціями, органами державної влади та управління, судовими органами, громадянами, особами без громадянства, іноземними контрагентами;
- 4) укладення угод (договорів, контрактів), в тому числі зовнішньоекономічних;
- 5) видача довіреностей (доручень) на укладення угод (договорів, контрактів), вчинення інших дій від імені та в інтересах Товариства;
- 6) видача довіреностей керівникам філій, представництв та інших структурних підрозділів Товариства;
- 7) відкриття рахунків у банках (кредитно-фінансових установах);
- 8) призначення осіб, які мають право першого і другого підпису фінансово-господарських документів;
- 9) прийняття рішень про подання претензій та позовних заяв від імені Товариства до українських та іноземних фізичних і юридичних осіб згідно з чинним законодавством;
- 10) видача наказів, розпоряджень, інших актів з питань діяльності Товариства, що обов'язкові до виконання всіма працівниками;
- 11) затвердження штату Товариства, його структурних підрозділів;
- 12) призначення на посади і звільнення з посад своїх заступників, керівників підрозділів апарату управління та структурних підрозділів Товариства, а також право найму на роботу та звільнення працівників;
- 13) затвердження систем і розмірів оплати праці в Товаристві, визначення порядку та розмірів преміювання працівників Товариства, форм та розмірів винагород за швидке та якісне виконання своїх трудових функцій працівниками Товариства;
- 14) вирішення інших питань поточної фінансово-господарської діяльності Товариства.

#### **Ревізійна комісія**

Контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства здійснюється ревізійною комісією, члени та голова якої обираються загальними зборами Учасників Товариства. Директор не може бути членом ревізійної комісії.

Термін діяльності кожного складу ревізійної комісії визначається при її обранні загальними зборами Учасників Товариства, а у випадку, якщо такий термін не визначений, ревізійна комісія діє до її переобрання.

Перевірка фінансово-господарської діяльності Директора Товариства проводиться ревізійною комісією за дорученням загальних зборів Учасників Товариства, з власної ініціативи або на вимогу Учасників Товариства.

Ревізійна комісія здійснює один раз на рік перевірку фінансово-господарської діяльності Товариства.

Ревізійна комісія зобов'язується скласти висновок про результати перевірки в строк не пізніше трьох днів після закінчення перевірки та в цей же термін ознайомити з ним загальні збори Учасників Товариства листом, телеграмою, або факсимільним повідомленням. У висновку ревізійної комісії повинна міститися інформація про виявлені недоліки та порушення (в разі їх наявності).

Для здійснення контролю за фінансовою діяльністю Товариства згідно з рішенням загальних зборів Учасників Товариства, а також у випадках, встановлених законом, може призначатися аудиторська перевірка. На вимогу будь-кого з Учасників Товариства може бути проведено аудиторську перевірку річної фінансової звітності Товариства із залученням професійного аудитора (аудиторської організації) не пов'язаного майновими інтересами з Товариством та/або його Учасниками. Витрати, пов'язані з проведенням такої перевірки, покладаються на Учасника, на вимогу якого проводиться аудиторська перевірка.

#### ***1.6. Предмет та мета діяльності:***

Основною метою створення та діяльності Товариства є отримання прибутку в ході участі в цивільному обороті та розподіл його між Учасниками згідно з вимогами Закону та на умовах, визначених в Статуті Товариства.

Предметом діяльності Товариства є професійна діяльність на фондовому ринку, яка є виключним видом діяльності Товариства, а саме:

- **брокерська діяльність** - укладення торговцем цінними паперами цивільно-правових договорів (зокрема договорів комісії, доручення) щодо цінних паперів від свого імені (від імені іншої особи), за дорученням і за рахунок іншої особи;
- **дилерська діяльність** - укладення торговцем цінними паперами цивільно-правових договорів щодо цінних паперів від свого імені та за свій рахунок з метою перепродажу, крім випадків, передбачених законом;
- **андеррайтинг** - розміщення (підписка, продаж) цінних паперів торговцем цінними паперами за дорученням, від імені та за рахунок емітента;
- **діяльність з управління цінними паперами** - діяльність, яка провадиться торговцем цінними паперами від свого імені за винагороду протягом визначеного строку на підставі договору про управління переданими йому цінними паперами та грошовими коштами, призначеними для інвестування в цінні папери, а також отриманими в процесі цього управління цінними паперами та грошовими коштами, які належать на праві власності установнику управління, в його інтересах або в інтересах визначених ним третіх осіб.

Товариство може здійснювати окремі види діяльності, пов'язані з обігом цінних паперів, насамперед надання консультацій щодо цінних паперів та іншої діяльності на фондовому ринку, що не суперечить вимогам чинного законодавства України.

Здійснення Товариством професійної діяльності на фондовому ринку допускається за наявності ліцензії Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку. На умовах, визначених чинними нормативно-правовими актами України, Товариство може розширити свою діяльність для здійснення депозитарної діяльності зберігача цінних паперів, яка може поєднуватись з діяльністю щодо ведення реєстру власників іменних цінних паперів, та переформити ліцензію в установленому чинним законодавством порядку.

**1.7. Розмір статутного капіталу на дату прийняття рішення, відомості щодо його оплати:**

На дату прийняття рішення про випуск іменних дисконтних звичайних (незабезпечених) облігацій розмір статутного капіталу Емітента складає 30 000 000,00 (тридцять мільйонів) гривень та сплачений в повному обсязі.

**1.8. Розмір власного капіталу Емітента:**

Станом на 31.12.2011 року розмір власного капіталу Емітента становить 30211,00 тис. грн.

**1.9. Чисельність штатних працівників Емітента:**

Станом на кінець дня 31 грудня 2011 року чисельність штатних працівників Емітента становить 7 осіб.

**1.10. Відомості про посадових осіб Емітента:**

**Дані про посадових осіб  
Товариства з обмеженою відповідальністю  
«ІНСАЙТ КАПІТАЛ»**

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Рік народження	Освіта (якій навчальний заклад закінчив і коли отримав спеціальність)	Відомості про роботу			
				Загальний стаж	Посада, яку особа займає на основному місці роботи	Стаж роботи на даній посаді	Посада на попередніх місцях роботи за останні 5 років
1	Вареник Роман Вікторович	06.06.1974	Вища юридична (Київський державний економічний університет, 2000 р., правознавство)	17 років 3 місяці	Директор ТОВ «ІНСАЙТ КАПІТАЛ»	11 місяців	ТОВ "ФК "Укранет" 01.07.2005 – 31.07.2007 Начальник відділу торговельних операцій  ТОВ "АРТА Цінні папери" 01.08.2007 – 11.07.2008 головний фахівець з біржової торгівлі  ТОВ "Тайгер Інвест" 14.07.2008 – 31.03.2009 начальник відділу торговельних операцій департаменту торгівлі цінними паперами  ТОВ "Тайгер Ессет Менеджмент" 01.04.2009 – 12.05.2009 директор  АКБ "Форум" 10.08.2009 – 17.03.2010 заступник начальника відділу моніторингу конфліктів інтересів Департаменту комплаєнсу  ТОВ «ІНСАЙТ КАПІТАЛ» 18.03.2010 – 14.06.2010 заступник директора по торгових операціях 15.06.2010 – 24.12.2010 директор  АТ "Єврогазбанк" 27.12.2010 – 04.03.2011 – провідний економіст відділу емісії цінних паперів та андерайтингу.  ТОВ «ІНСАЙТ КАПІТАЛ» 11.03.2011 – по теперішній час – директор.

2	<b>Баран Марія Миколаївна</b>	24.04.1981 р.	Вища економічна, 2003 р., Київський національний економічний університет, Облік і аудит	11 років 4 місяці	Головний бухгалтер ТОВ «ІНСАЙТ КАПІТАЛ»	1 рік 5 місяці	ЗАТ "Страхова компанія "Альфа-Страховання 01.09.2006-27.06.2007 головний бухгалтер  ПП "Вексхолд ароматикс" 02.07.2007-31.03.2008 головний бухгалтер  ТОВ "Мона" 08.04.2008-01.03.2009 Замісник головного бухгалтера з питань капітального будівництва 02.03.2009-20.08.2010 головний бухгалтер  ТОВ «ІНСАЙТ КАПІТАЛ» 06.09.2010 - по теперішній час головний бухгалтер
---	---------------------------------------	---------------	--	----------------------	--	----------------	--

Ревізійна комісія на цей час не обрана.

**1.11. Відомості про середню заробітну плату членів виконавчого органу Емітента:**

Середня заробітна плата членів виконавчого органу Емітента за IV квартал 2011 року становить 1200,00 грн.

Середня заробітна плата членів виконавчого органу Емітента за 2011 року становить 1137,50 грн.

**2. Інформація про фінансово-господарський стан Емітента:****2.1. Перелік ліцензій (дозволів):**

- Ліцензія Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку серія АВ № 498085 від 02 грудня 2009 року на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – діяльність з торгівлі цінними паперами: брокерська діяльність. Строк дії ліцензії до 02 грудня 2014 року.
- Ліцензія Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку серія АВ № 498086 від 02 грудня 2009 року на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – дилерська діяльність. Строк дії ліцензії до 02 грудня 2014 року.
- Ліцензія Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку серія АВ № 520560 від 07 квітня 2010 року на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – депозитарна діяльність зберігача цінних паперів. Строк дії ліцензії до 07 квітня 2015 року.

**2.2. Опис діяльності емітента на кінець 2011 року, а саме:**Загальні тенденції та особливості розвитку галузі:

Розвиток фондового ринку всебічно залежить від розвитку економіки країни в цілому. Україна з кожним роком усе більше інтегрується у світову фінансову систему, а отже і її фінансовий та фондовий ринки адекватніше починають реагувати на загальносвітові економічні процеси. Все це відбувається на фоні помітного зростання обсягів виробництва, збільшення обсягів експорту українських товарів, збільшення доходів населення.

Протягом останніх п'яти років на фондовому ринку спостерігалася тенденція зростання або падіння зі зміною в більш ніж 40%. У період з 2005 по 2009 рр. український ринок демонстрував стабільне зростання три роки поспіль 2005-2007 рр., обвал фондового ринку України в 2008 році майже на 80% під час світової фінансової кризи. 2009 рік став поворотним, незважаючи на песимістичні прогнози аналітиків щодо розвитку світової економіки, а також цілий ряд економічних і політичних ризиків в Україні, індекс акцій Української біржі (UX) станом на 21 грудня зріс на 94%, а індекс ПФТС - на 92%. За 2010 г. зростання індексу українських акцій UX склав 67,9%, а індекс ПФТС - по результатам року виріс на 70,2%.

Обсяг реалізації основних видів продукції, послуг або робіт:

Дохід від реалізації цінних паперів на кінець дня 31.12.11 р. становить 101648,5 тис. грн. Дохід від брокерської обслуговування та послуг зберігача на кінець дня 31.12.11р. становив 156,3 тис. грн.

Ринки збуту, основних споживачів продукції, послуг або робіт:

Емітент здійснює брокерську, дилерську та депозитарну діяльність на фондовому ринку України. Клієнтами Емітента є фізичні та юридичні особи, що мають потребу в брокерському, дилерському та депозитарному обслуговуванні. Ринком збуту є компанії по управлінню активами, інститути спільного інвестування та інші учасники фондового ринку.

Основні конкуренти:

Оскільки Емітент зареєстрований та працює в Києві, тому основну конкуренцію складають товариства, які отримали ліцензії на аналогічні види діяльності і працюють на фондовому ринку України.

**2.3. Обсяг та напрямки інвестиційної діяльності:**

Інвестиції в цінні папери на кінець дня 31.12.2011 р. складає 36076,9 тис. грн. Емітент здійснює інвестиції в цінні папери, що мають активний ринок.

**2.4. Відомості про юридичних осіб, у яких Емітент володіє більш ніж 10% статутного капіталу:**

Емітент не володіє більш ніж 10% статутного капіталу будь-якої юридичної особи.

**2.5. Відомості про дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені підрозділи:**

Станом на кінець дня 31.12.2011 року Емітент не створював дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені підрозділи.

**2.6. Відомості про участь емітента в холдингових компаніях, концернах, асоціаціях тощо:**

Емітент не є членом холдингових компаній, концернів.

Емітент є членом:

- Української біржі (УБ)
- Асоціація «Українські фондові торговці» (УФТ)
- Професійна асоціація реєстраторів і депозитаріїв (ПАРД)

**2.7. Політика щодо досліджень та розробок:**

Емітент здійснює постійний моніторинг як фінансово-економічного ринку, так і основних тенденцій у соціальній і політичній сферах, вивчає досвід західних торговців цінними паперами. Одним з головних завдань Емітента у 2011-2012 роках, є впровадження нових підходів до обслуговування своїх клієнтів, побудова взаємовідносин з клієнтами на основі взаємовигідного партнерства.

**2.8. Можливі фактори ризику:**

Емітент працює в умовах динамічних змін кон'юнктури на основних сегментах фінансового ринку: грошовому, кредитному, валютному та фондовому. Факторами ризику є економічна ситуація на світових ринках та в Україні загалом. До факторів, які варто згадати відносять: регулювання та нагляд біржею за якістю клірингової діяльності; захист прав учасників ринку; здатність біржі встановлювати вимоги до емітентів та здійснювати контроль за їх виконанням; слідкувати за дотриманням правил торгівлі.

**2.9. Перспектива діяльності на поточних та наступний рік:**

Місія Емітента: бути універсальною, надійною і мобільною установою, що має бездоганну ділову репутацію, досягти стійкого росту прибутків, забезпечуючи клієнтам найкращу можливість для інвестування, а співробітникам – стабільність і професійний ріст.

- Цінності: зберігаючи відкритість, чесність і професіоналізм, Емітент у своїй діяльності буде сприяти фінансовому благополуччю засновників, клієнтів і співробітників.

**2.10. Відомості про провадження у справі про банкрутство або про застосування санації у відношенні Емітента, протягом трьох років:**

Провадження у справі про банкрутство або застосування санації у відношенні Емітента протягом останніх трьох років не здійснювалось.

**2.11. Інформація про грошові зобов'язання емітента.**

а) які існують на дату прийняття рішення про розміщення облігацій:

кредитних правочинів на дату прийняття рішення про розміщення облігацій не існує;

б) які не були виконані:

невиконаних кредитних правочинів на дату прийняття рішення про розміщення облігацій не існує

**2.12. Фінансова звітність Емітента**



**Баланс ТОВ "ІНСАЙТ КАПІТАЛ"**  
за станом на 31 грудня 2011 року

(тис. грн.)

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	170	156
первісна вартість	011	180	180
накопичена амортизація	012	(10)	(24)
Незавершене будівництво	020	-	-
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	246	181
первісна вартість	031	268	229
знос	032	(22)	(48)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	-	-
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	-	-
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>080</b>	<b>416</b>	<b>337</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	8	6
Поточні біологічні активи	110	-	-
Незавершене виробництво	120	-	-
Готова продукція	130	-	-
Товари	140	-	-
Векселі одержані	150	3 573	10 942
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	323	113
первісна вартість	161	323	113
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	2	3
за виданими авансами	180	30	22
із нарахованих доходів	190	-	2
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	810	685
Поточні фінансові інвестиції	220	5 096	36 077
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	362	2 224
у т. ч. в касі	231	-	1
в іноземній валюті	240	-	-
Інші оборотні активи	250	5	3
<b>Усього за розділом II</b>	<b>260</b>	<b>10 209</b>	<b>50 077</b>
<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>	<b>270</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV. Необоротні активи та групи вибуття</b>	<b>275</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>280</b>	<b>10 625</b>	<b>50 414</b>

ПАСИВ	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	10 000	30 000
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	-	-
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	191	211
Неоплачений капітал	360	-	-
Вилучений капітал	370	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>380</b>	<b>10 191</b>	<b>30 211</b>
<b>II. Забезпечення наступних витрат і платежів</b>			
Забезпечення виплат персоналу	400	-	-
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>430</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>			
Довгострокові кредити банків	440	-	-
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	-	20 181
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
<b>Усього за розділом III</b>	<b>480</b>	<b>-</b>	<b>20 181</b>
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	-	-
Векселі видані	520	-	-
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	215	21
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	-	-
з бюджетом	550	-	-
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	-	-
з оплати праці	580	-	-
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	219	1
<b>Усього за розділом IV</b>	<b>620</b>	<b>434</b>	<b>22</b>
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>	<b>630</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>640</b>	<b>10 625</b>	<b>50 414</b>

**Звіт про фінансові результати  
ТОВ "ІНСАЙТ КАПІТАЛ"  
за 2011 рік**

(тис. грн.)

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	101 805	65 139
Податок на додану вартість	015	-	-
Акцизний збір	020	-	-

Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	-	-
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	101 805	65 139
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(101 382)	(63 569)
Загальновиробничі витрати	045	-	-
<b>Валовий :</b>			
прибуток	050	423	1 570
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	270	-
Дохід від первісного визнання біологічних активів і с/г продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(598)	(848)
Витрати на збут	080	(2)	(36)
Інші операційні витрати	090	(35)	-
Витрати від первісного визнання біологічних активів і с/г продукції	091	-	-
<b>Фінансові результати від операційної діяльності :</b>			
прибуток	100	58	686
збиток	105	-	-
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	14	13
Інші доходи	130	-	1
Фінансові витрати	140	-	(509)
Втрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	(42)	-
<b>Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:</b>			
прибуток	170	30	191
збиток	175	-	-
<b>Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибуток або збиток від переоцінки необоротних активів та груп вибуття:</b>			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(10)	-
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
<b>Фінансові результати від звичайної діяльності :</b>			
прибуток	190	20	191
збиток	195	-	-
<b>Надзвичайні :</b>			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
<b>Чистий :</b>			
прибуток	220	20	191
збиток	225	-	-
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

## II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	9	40
Витрати на оплату праці	240	84	162
Відрахування на соціальні заходи	250	4	58
Амортизація	260	45	29

Інші операційні витрати	270	493	591
<b>Разом</b>	<b>280</b>	<b>635</b>	<b>880</b>

### III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

### Звіт про власний капітал ТОВ "ІНСАЙТ КАПІТАЛ" за 2011 рік

(тис. грн.)

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	10 000	-	-	-	-	191	-	-	<b>10 191</b>
<b>Коригування :</b>										
Зміна облікової політики	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	<b>050</b>	<b>10 000</b>	-	-	-	-	<b>191</b>	-	-	<b>10 191</b>
<b>Переоцінка активів :</b>										
Дооцінка основних засобів	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка основних засобів	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка незавершеного будівництва	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка незавершеного будівництва	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка нематеріальних активів	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка нематеріальних активів	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	20	-	-	<b>20</b>
<b>Розподіл прибутку :</b>										
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників :</b>										
Внески до капіталу	180	20 000	-	-	-	-	-	(20 000)	-	-

Погашення заборгованості з капіталу	190	-	-	-	-	-	-	20 000	-	20 000
Емісійний дохід та інший вкладений капітал	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Видучення капіталу :</b>										
Викуп акцій (часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродажа викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Видучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Інші зміни в капіталі :</b>										
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані активи	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом змін в капіталі</b>	<b>290</b>	<b>20 000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20 020</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>300</b>	<b>30 000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>211</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30 211</b>

**ЗВІТ**  
**про рух грошових коштів за 2011р.**

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
<b>Надходження від:</b>			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	102 145	30 363
Погашення векселів одержаних	015	3 573	3 044
Покупців і замовників авансів	020	-	2 999
Повернення авансів	030	11	4 675
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	88	5
Бюджету податку на додану вартість	040	-	-
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	-	-
Отримання субсидій, дотацій	050	-	-
Цільового фінансування	060	-	-
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	-	-
Інші надходження	080	224	1 191
<b>Витрачання на оплату:</b>		(106 653)	(24 474)
Товарів (робіт, послуг)	090	-	-
Авансів	095	-	(23 061)
Повернення авансів	100	(288)	(1 544)
Працівникам	105	(59)	(132)
Витрат на відрядження	110	-	-
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	-	-
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(9)	-
Відрахувань на соціальні заходи	125	(29)	(67)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(12)	(26)
Цільових внесків	140	-	-
Інші витрачання	145	(17 374)	(1 964)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	(18 383)	(8 991)
Рух коштів від надзвичайних подій	160	-	-

Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	(18 383)	(8 991)
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Реалізація : фінансових інвестицій	180	-	-
необоротних активів	190	-	
майнових комплексів	200	-	
Отримані: відсотки	210	245	-
дивіденди	220	-	1
Інші надходження	230	-	
Придбання : фінансових інвестицій	240	-	-
необоротних активів	250	-	
майнових комплексів	260	-	
Інші платежі	270	-	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	245	1
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	245	1
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження власного капіталу	310	20 000	9 650
Отримані позики	320	-	3 763
Інші надходження	330	-	-
Погашення позик	340	-	(3 763)
Сплачені дивіденди	350	-	-
Інші платежі	360	-	(509)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	20 000	9 141
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	20 000	9 141
Чистий рух коштів за звітний період	400	1 862	151
Залишок коштів на початок року	410	362	211
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	-	-
Залишок коштів на кінець року	430	2 224	362

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
за 2011 рік**

Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

**I. Нематеріальні активи**

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	180	10	-	-	-	-	-	14	-	-	-	180	24
Разом	080	180	10	-	-	-	-	-	14	-	-	-	180	24
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081) \_\_\_\_-\_\_\_\_

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(082) \_\_\_\_-\_\_\_\_

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(083) \_\_\_\_-\_\_\_\_

3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

(084) \_\_\_\_-\_\_\_\_

3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(085) \_\_\_\_-\_\_\_\_

## II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	зносу			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	56	4	-	-	-	-	-	6	-	-	-	56	9	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	156	11	-	-	-	30	3	15	-	-	-	125	23	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	16	1	-	-	-	5	-	1	-	-	-	11	2	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	40	6	-	-	-	3	1	9	-	-	-	37	14	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	268	22	-	-	-	38	4	31	-	-	-	229	48	-	-	-	-

3 рядка 260 графа 14	вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	(261) ___-_____
	вартість оформлених у заставу основних засобів	(262) ___-_____
	залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263) ___-_____
	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264) ___-_____
	основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів	(2641) ___-_____
3 рядка 260 графа 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	(265) ___-_____
	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(2651) ___-_____
3 рядка 260 графа 5	вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266) ___-_____
	Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267) ___-_____
3 рядка 260 графа 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268) ___-_____
3 рядка 105 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269) ___-_____



## III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	-	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	-	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	-	-

3 рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) \_-\_\_\_\_\_

## IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>		-	-	-
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
<b>Б. Інші фінансові інвестиції в:</b>		-	-	-
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	20059	-	4898
облігації	400	12724	-	3
інші	410	79991	-	31176
Разом (розд. А + розд. Б)	420	112774	-	36077

3 рядка 045 графа 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421) \_-\_\_\_\_\_

за справедливою вартістю (422) \_-\_\_\_\_\_

за амортизованою собівартістю (423) \_-\_\_\_\_\_

3 рядка 220 графа 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424) \_\_36077\_\_

за справедливою вартістю (425) \_-\_\_\_\_\_

за амортизованою собівартістю (426) \_-\_\_\_\_\_

## V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>А. Інші операційні доходи і витрати</b>		-	-
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	-	-
Реалізація інших оборотних активів	460	24	35
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	246	-
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
<b>Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>		-	-
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b>		1	X
Дивіденди	530		X
Проценти	540	X	-
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	14	-
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>		-	-
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	1	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	42

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631) \_-\_\_\_\_\_

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними

(бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (632) \_-\_\_\_\_\_ %

3 рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, включені до собівартості

продукції основної діяльності (633) \_-\_\_\_\_\_

## VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	1
Поточний рахунок у банку	650	152
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	2071
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	2224

3 рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(691) \_-\_\_\_\_\_

## VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	-	-	-	-	-	-	-

\* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 «Запаси».

## VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	8	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	8	-	-

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:  
 відображених за чистою вартістю реалізації (921) \_-\_\_\_\_\_  
 переданих у переробку (922) \_-\_\_\_\_\_  
 оформлених в заставу (923) \_-\_\_\_\_\_  
 переданих на комісію (924) \_-\_\_\_\_\_  
 Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) (925) \_-\_\_\_\_\_  
 3 рядка 275 графа 4 Балансу Запаси, призначені для продажу (926) \_-\_\_\_\_\_

<b>IX. Дебіторська заборгованість</b>					
Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 32 місяців
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	113	113	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	685	685	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) \_\_\_\_ - \_\_\_\_

### **XI. Будівельні контракти**

Найменування показника	Код рядка	Сума
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		-
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

### **XII. Податок на прибуток**

Найменування показника	Код рядка	Сума
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Поточний податок на прибуток	1210	10
Відстрочені податкові активи:		-
на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:		-
на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	10
у тому числі:		10
поточний податок на прибуток	1241	

### **X. Нестачі і втрати від псування цінностей**

Найменування показника	Код рядка	Сума
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		-
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

-

**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**  
**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**

Найменування показника	Код рядка	Сума
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Нараховано за звітний рік	1300	-
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		-
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

## XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Довгострокові біологічні активи - усього</b>	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Поточні біологічні активи - усього</b>	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

**XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів**

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізац ії	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього</b>	1500	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
у тому числі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
зернові і зернобобові	1510	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з них: пшениця	1511	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соя	1512	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соняшник	1513	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
ріпак	1514	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
картопля	1516	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього</b>	1520	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
у тому числі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
приріст живої маси - усього	1530	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з нього: великої рогатої худоби	1531	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
свиней	1532	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
молоко	1533	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
вовна	1534	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
яйця	1535	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
продукція рибництва	1538	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
	1539	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом</b>	1540	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-

**Баланс ТОВ "ІНСАЙТ КАПІТАЛ"**  
за станом на 31 грудня 2010 року

(тис. грн.)

АКТИВ	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	7	170
первісна вартість	011	7	180
накопичена амортизація	012	-	(10)
Незавершене будівництво	020	5	-
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	56	246
первісна вартість	031	57	268
знос	032	(1)	(22)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	-	-
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	-	-
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>080</b>	<b>68</b>	<b>416</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	4	8
Поточні біологічні активи	110	-	-
Незавершене виробництво	120	-	-
Готова продукція	130	-	-
Товари	140	-	-
Векселі одержані	150	-	3 573
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	34	323
первісна вартість	161	34	323
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	-	2
за виданими авансами	180	33	30
із нарахованих доходів	190	-	-
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	-	810
Поточні фінансові інвестиції	220	-	5 096
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	211	362
у т. ч. в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	-
Інші оборотні активи	250	-	5
<b>Усього за розділом II</b>	<b>260</b>	<b>282</b>	<b>10 209</b>

<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>	<b>270</b>	-	-
<b>IV. Необоротні активи та групи вибуття</b>	<b>275</b>	-	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>280</b>	<b>350</b>	<b>10 625</b>
<b>ПАСИВ</b>	<b>Код рядка</b>	<b>На початок звітного періоду</b>	<b>На кінець звітного періоду</b>
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	350	10 000
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	-	-
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-	191
Неоплачений капітал	360	-	-
Вилучений капітал	370	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>380</b>	<b>350</b>	<b>10 191</b>
<b>II. Забезпечення наступних витрат і платежів</b>			
Забезпечення виплат персоналу	400	-	-
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>430</b>	-	-
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>			
Довгострокові кредити банків	440	-	-
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	-	-
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
<b>Усього за розділом III</b>	<b>480</b>	-	-
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	-	-
Векселі видані	520	-	-
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	-	215
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	-	-
з бюджетом	550	-	-
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	-	-
з оплати праці	580	-	-
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	-	219
<b>Усього за розділом IV</b>	<b>620</b>	-	<b>434</b>
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>	<b>630</b>	-	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>640</b>	<b>350</b>	<b>10 625</b>



**Звіт про фінансові результати  
ТОВ "ІНСАЙТ КАПІТАЛ"  
за 2010 рік**

(тис. грн.)

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	65 139	34
Податок на додану вартість	015	-	-
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	-	-
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	65 139	34
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(63 569)	-
<b>Валовий :</b>			
прибуток	050	1 570	34
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	-	-
Дохід від первісного визнання біологічних активів і с/г продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(848)	(34)
Витрати на збут	080	(36)	-
Інші операційні витрати	090	-	-
Витрати від первісного визнання біологічних активів і с/г продукції	091	-	-
<b>Фінансові результати від операційної діяльності :</b>			
прибуток	100	686	-
збиток	105	-	-
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	13	-
Інші доходи	130	1	-
Фінансові витрати	140	(509)	-
Втрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	-	-
<b>Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:</b>			
прибуток	170	191	-
збиток	175	-	-
<b>Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибуток або збиток від переоцінки необоротних активів та груп вибуття:</b>			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	-	-
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
<b>Фінансові результати від звичайної діяльності :</b>			
прибуток	190	191	-
збиток	195	-	-
<b>Надзвичайні :</b>			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
<b>Чистий :</b>			



Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	-	191	-	-	191
<b>Розподіл прибутку :</b>											
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників :</b>											
Внески до капіталу	180	9 650	-	-	-	-	-	-	(9 650)	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	190	-	-	-	-	-	-	-	9 650	-	9 650
Емісійний дохід та інший вкладений капітал	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Вилучення капіталу :</b>											
Викуп акцій (часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродажа викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Інші зміни в капіталі :</b>											
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані активи	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом змін в капіталі</b>	<b>290</b>	<b>9 650</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>191</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9 841</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>300</b>	<b>10 000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>191</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10 191</b>

**ЗВІТ**  
про рух грошових коштів за 2010р.

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
<b>Надходження від:</b>			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	30 363	-
Погашення векселів одержаних	015	3 044	-
Покупців і замовників авансів	020	2 999	-
Повернення авансів	030	4 675	-
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	5	-
Бюджету податку на додану вартість	040	-	-
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	-	-
Отримання субсидій, дотацій	050	-	-
Цільового фінансування	060	-	-
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	-	-

Інші надходження	080	1 191	
<b>Витрачання на оплату:</b>			
Товарів (робіт, послуг)	090	(24 474)	
Авансів	095	(23 061)	
Повернення авансів	100	(1 544)	
Працівникам	105	(132)	
Витрат на відрядження	110	-	
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	-	
Зобов'язань з податку на прибуток	120	-	
Відрахувань на соціальні заходи	125	(67)	
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(26)	
Цільових внесків	140	-	
Інші витрачання	145	(1 964)	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	(8 991)	
Рух коштів від надзвичайних подій	160	-	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	(8 991)	
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Реалізація :			
фінансових інвестицій	180	-	
необоротних активів	190	-	
майнових комплексів	200	-	
Отримані:			
відсотки	210	-	
дивіденди	220	1	
Інші надходження	230	-	
Придбання :			
фінансових інвестицій	240	-	
необоротних активів	250	-	
майнових комплексів	260	-	
Інші платежі	270	-	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	1	
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	1	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження власного капіталу	310	9 650	
Отримані позики	320	3 763	
Інші надходження	330	-	
Погашення позик	340	(3 763)	
Сплачені дивіденди	350	-	
Інші платежі	360	(509)	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	9 141	
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	9 141	
Чистий рух коштів за звітний період	400	151	
Залишок коштів на початок року	410	211	
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	-	
Залишок коштів на кінець року	430	362	

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
за 2010 рік**

Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

**I. Нематеріальні активи**

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації		
													первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	7	-	173	-	-	-	-	10	-	-	-	180	10
Разом	080	7	-	173	-	-	-	-	10	-	-	-	180	10
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

З рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (084) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

З рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

## II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	зносу			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	-	-	55	-	-	-	-	4	-	-	-	56	4	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	50	1	107	-	-	-	-	10	-	-	-	156	11	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	7	-	9	-	-	-	-	1	-	-	-	16	1	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	40	-	-	-	-	6	-	-	-	40	6	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	57	1	211	-	-	-	-	21	-	-	-	268	22	-	-	-	-

3 рядка 260 графа 14	вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	(261) ___-_____
	вартість оформлених у заставу основних засобів	(262) ___-_____
	залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263) ___-_____
	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264) ___-_____
	основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів	(2641) ___-_____
3 рядка 260 графа 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	(265) ___-_____
	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(2651) ___-_____
3 рядка 260 графа 5	вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266) ___-_____
	Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267) ___-_____
3 рядка 260 графа 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268) ___-_____
3 рядка 105 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269) ___-_____

## III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	56	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	116	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	35	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	174	-
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	381	-

3 рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) \_- \_\_\_\_\_

## IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>		-	-	-
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
<b>Б. Інші фінансові інвестиції в:</b>		-	-	-
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	48461	-	3019
облігації	400	323	-	26
інші	410	20876	-	2051
Разом (розд. А + розд. Б)	420	69660	-	5096

3 рядка 045 графа 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421) \_- \_\_\_\_\_

за справедливою вартістю (422) \_- \_\_\_\_\_

за амортизованою собівартістю (423) \_- \_\_\_\_\_

3 рядка 220 графа 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424) \_5096 \_\_\_\_\_

за справедливою вартістю (425) \_- \_\_\_\_\_

за амортизованою собівартістю (426) \_- \_\_\_\_\_

## V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>А. Інші операційні доходи і витрати</b>		-	-
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	-	-
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	-	-
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
<b>Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>		-	-
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b>		1	X
Дивіденди	530	1	X
Проценти	540	X	509
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	12	-
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>		-	-
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	1	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631) \_- \_\_\_\_\_

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними

(бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (632) \_- \_\_\_\_\_ %

3 рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, включені до собівартості

продукції основної діяльності (633) \_- \_\_\_\_\_

## VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	-
Поточний рахунок у банку	650	207
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	155
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	362

3 рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(691) \_- \_\_\_\_\_

## VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	-	-	-	-	-	-	-

\* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 «Запаси».

## VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	8	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	8	-	-

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:  
 відображених за чистою вартістю реалізації (921) \_-\_\_\_\_\_  
 переданих у переробку (922) \_-\_\_\_\_\_  
 оформлених в заставу (923) \_-\_\_\_\_\_  
 переданих на комісію (924) \_-\_\_\_\_\_  
 Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) (925) \_-\_\_\_\_\_  
 3 рядка 275 графа 4 Балансу Запаси, призначені для продажу (926) \_-\_\_\_\_\_



ІХ. Дебіторська заборгованість					
Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 32 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	323	323	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	-	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) \_\_\_\_ - \_\_\_\_

#### ХІ. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		-
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

#### ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи:		-
на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:		-
на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		-
поточний податок на прибуток	1241	-

#### Х. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		-
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

-

**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**  
**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**

Найменування показника	Код рядка	Сума
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Нараховано за звітний рік	1300	32
Використано за рік - усього	1310	32
в тому числі на:		-
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	32
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

## XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Довгострокові біологічні активи - усього</b>	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Поточні біологічні активи - усього</b>	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) \_\_\_\_ - \_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432) \_\_\_\_ - \_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) \_\_\_\_ - \_\_\_\_

**XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів**

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього</b>	1500	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
у тому числі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
зернові і зернобобові	1510	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з них: пшениця	1511	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соя	1512	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соняшник	1513	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
ріпак	1514	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
картопля	1516	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього</b>	1520	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
у тому числі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
приріст живої маси - усього	1530	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з нього: великої рогатої худоби	1531	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
свиней	1532	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
молоко	1533	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
вовна	1534	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
яйця	1535	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
продукція рибництва	1538	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
	1539	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом</b>	1540	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-

**Баланс**  
за станом на 31 грудня 2009 року (на кінець дня)  
**ТОВ "ІНСАЙТ КАПІТАЛ"**

(тис. грн.)

АКТИВ	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	-	7
первісна вартість	011	-	7
накопичена амортизація	012	-	-
Незавершене будівництво	020	-	5
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	-	56
первісна вартість	031	-	57
знос	032	-	(1)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	-	-
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	-	-
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>080</b>	<b>-</b>	<b>68</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	-	4
Поточні біологічні активи	110	-	-
Незавершене виробництво	120	-	-
Готова продукція	130	-	-
Товари	140	-	-
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	-	34
первісна вартість	161	-	34
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	-	-
за виданими авансами	180	-	34
із нарахованих доходів	190	-	-
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	-	-
Поточні фінансові інвестиції	220	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	-	211
у т. ч. в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	-
Інші оборотні активи	250	-	-

<b>Усього за розділом II</b>	<b>260</b>	-	<b>283</b>
<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>	<b>270</b>	-	-
<b>IV. Необоротні активи та групи вибуття</b>	<b>275</b>	-	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>280</b>	-	<b>351</b>
<b>ПАСИВ</b>	<b>Код рядка</b>	<b>На початок звітнього періоду</b>	<b>На кінець звітнього періоду</b>
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	-	350
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	-	-
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-	-
Неоплачений капітал	360	-	-
Вилучений капітал	370	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>380</b>	-	<b>350</b>
<b>II. Забезпечення наступних витрат і платежів</b>			
Забезпечення виплат персоналу	400	-	-
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>430</b>	-	-
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>			
Довгострокові кредити банків	440	-	-
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	-	-
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
<b>Усього за розділом III</b>	<b>480</b>	-	-
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	-	-
Векселі видані	520	-	-
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	-	1
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	-	-
з бюджетом	550	-	-
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	-	-
з оплати праці	580	-	-
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	-	-
<b>Усього за розділом IV</b>	<b>620</b>	-	<b>1</b>
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>	<b>630</b>	-	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>640</b>	-	<b>351</b>

**Звіт про фінансові результати  
ТОВ "ІНСАЙТ КАПІТАЛ"  
за 2009 рік (на кінець дня)**

(тис. грн.)

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	34	-
Податок на додану вартість	015	-	-
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	-	-
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	34	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	-	-
<b>Валовий :</b>			
прибуток	050	34	-
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	-	-
Дохід від первісного визнання біологічних активів і с/г продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(34)	-
Витрати на збут	080	-	-
Інші операційні витрати	090	-	-
Витрати від первісного визнання біологічних активів і с/г продукції	091	-	-
<b>Фінансові результати від операційної діяльності :</b>			
прибуток	100	-	-
збиток	105	-	-
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	-	-
Інші доходи	130	-	-
Фінансові витрати	140	-	-
Втрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	-	-
<b>Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:</b>			
прибуток	170	-	-
збиток	175	-	-
<b>Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибуток або збиток від переоцінки необоротних активів та груп вибуття:</b>			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	-	-
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
<b>Фінансові результати від звичайної діяльності :</b>			
прибуток	190	-	-
збиток	195	-	-
<b>Надзвичайні :</b>			
доходи	200	-	-





Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Розподіл прибутку :</b>											
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників :</b>											
Внески до капіталу	180	350	-	-	-	-	-	(350)	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	190	-	-	-	-	-	-	350	-	-	350
Емісійний дохід та інший вкладений капітал	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Вилучення капіталу :</b>											
Викуп акцій (часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродажа викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Інші зміни в капіталі :</b>											
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані активи	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом змін в капіталі</b>	<b>290</b>	<b>350</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>350</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>300</b>	<b>350</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>350</b>

**ЗВІТ про рух грошових коштів  
за 2009р.**

Стаття	Код	За звітний період		За попередній період	
		Надходження	Видаток	Надходження	Видаток
1	2	3	4	5	6
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	010	-	-	-	-
Коригування на :					
амортизацію необоротних активів	020	-	X	-	X
збільшення (зменшення) забезпечень	030	-	-	-	-
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	040	-	-	-	-
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності	050	-	-	-	-
Витрати на сплату відсотків	060	-	X	-	X
Прибуток (збиток) від операційної діяльності до зміни в чистих оборотних активах	070	-	-	-	-
Зменшення (збільшення) :					
оборотних активів	080	-	71	-	-
витрат майбутніх періодів	090	-	-	-	-
Збільшення (зменшення):					
поточних зобов'язань	100	-	-	-	-
доходів майбутніх періодів	110	-	-	-	-
Грошові кошти від операційної діяльності	120	-	71	-	-
Сплачені :					
відсотки	130	X	-	X	-
податки на прибуток	140	X	-	X	-

Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	-	71	-	-
Рух коштів від надзвичайних подій	160	-	-	-	-
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	-	71	-	-
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>					
Реалізація : фінансових інвестицій	180	-	X	-	X
необоротних активів	190	-	X	-	X
майнових комплексів	200	-	-	-	-
Отримані: відсотки	210	-	X	-	X
дивіденди	220	-	X	-	X
Інші надходження	230	-	X	-	X
Придбання : фінансових інвестицій	240	X	-	X	-
необоротних активів	250	X	68	X	-
майнових комплексів	260	X	-	X	-
Інші платежі	270	X	-	X	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-	68	-	-
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	-	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-	68	-	-
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>					
Надходження власного капіталу	310	350	X	-	X
Отримані позики	320	-	X	-	X
Інші надходження	330	-	X	-	X
Погашення позик	340	X	-	X	-
Сплачені дивіденди	350	X	-	X	-
Інші платежі	360	X	-	X	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	350	-	-	-
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	-	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	350	-	-	-
Чистий рух коштів за звітний період	400	211	-	-	-
Залишок коштів на початок року	410	-	X	-	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	-	-	-	-
Залишок коштів на кінець року	430	211	X	-	X

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
за 2009 рік**

Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

**I. Нематеріальні активи**

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-
Разом	080	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) \_\_\_\_\_  
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082) \_\_\_\_\_  
вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) \_\_\_\_\_

З рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (084) \_\_\_\_\_

З рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085) \_\_\_\_\_

## II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	зносу			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	50	1	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	-	-	57	-	-	-	-	-	-	-	-	57	1	-	-	-	-

3 рядка 260 графа 14	вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	(261) _____
	вартість оформлених у заставу основних засобів	(262) _____
	залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263) _____
	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264) _____
	основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів	(2641) _____
3 рядка 260 графа 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	(265) _____
	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(2651) _____
3 рядка 260 графа 5	вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266) _____
	Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267) _____
3 рядка 260 графа 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268) _____
3 рядка 105 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269) _____

## III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	57	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	5	5
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	7	-
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	69	5

3 рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) \_\_\_\_\_  
 фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) \_\_\_\_\_

## IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>		-	-	-
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
<b>Б. Інші фінансові інвестиції в:</b>		-	-	-
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	-	-	-

3 рядка 045 графа 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:  
 за собівартістю (421) \_\_\_\_\_  
 за справедливою вартістю (422) \_\_\_\_\_  
 за амортизованою собівартістю (423) \_\_\_\_\_

3 рядка 220 графа 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені:  
 за собівартістю (424) \_\_\_\_\_  
 за справедливою вартістю (425) \_\_\_\_\_  
 за амортизованою собівартістю (426) \_\_\_\_\_

## V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>А. Інші операційні доходи і витрати</b>		-	-
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	-	-
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	-	-
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
<b>Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>		-	-
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b>			
Дивіденди	530		X
Проценти	540	X	-
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>		-	-
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631) \_\_\_\_\_  
 Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (632) \_\_\_\_\_ %  
 3 рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, включені до собівартості продукції основної діяльності (633) \_\_\_\_\_

## VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	-
Поточний рахунок у банку	650	211
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	211

3 рядка 070 гр. 4 Балансу Грошові кошти, використання яких обмежено (691) \_\_\_\_\_

## VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	-	-	-	-	-	-	-

\* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 «Запаси».

## VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	2		
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	1	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	2	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	5	-	-

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:  
 відображених за чистою вартістю реалізації (921) \_\_\_\_\_  
 переданих у переробку (922) \_\_\_\_\_  
 оформлених в заставу (923) \_\_\_\_\_  
 переданих на комісію (924) \_\_\_\_\_  
 Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) (925) \_\_\_\_\_  
 3 рядка 275 графа 4 Балансу Запаси, призначені для продажу (926) \_\_\_\_\_

ІХ. Дебіторська заборгованість					
Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 32 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	34	34	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	-	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) \_\_\_\_\_

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) \_\_\_\_\_

#### Х. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

#### ХІ. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		-
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

#### ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи:		-
на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:		-
на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		-
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		-
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**  
**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**

Найменування показника	Код рядка	Сума
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Нараховано за звітний рік	1300	-
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-



## XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю									Обліковуються за справедливою вартістю					
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Довгострокові біологічні активи - усього</b> в тому числі:	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Поточні біологічні активи - усього</b> в тому числі:	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) \_\_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432) \_\_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) \_\_\_\_\_

**XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів**

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього</b>	1500	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з них: пшениця	1511	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соя	1512	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соняшник	1513	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
ріпак	1514	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
картопля	1516	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього</b>	1520	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
у тому числі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
приріст живої маси - усього	1530	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з нього: великої рогатої худоби	1531	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
свиней	1532	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
молоко	1533	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
вовна	1534	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
яйця	1535	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
продукція рибництва	1538	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
	1539	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом</b>	1540	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-

### **3. Інформація про облігації, щодо яких прийнято рішення про відкрите (публічне) розміщення.**

#### ***3.1. Дата і номер рішення (протоколу) про розміщення облігацій, найменування органу, який прийняв рішення про розміщення.***

Рішення про відкрите (публічне) розміщення облігацій було прийняте загальними зборами учасників товариства: протокол від "07" березня 2012 року №14.

#### ***3.2. Параметри випуску.***

Облігації випускаються такими серіями:

Серія	Характеристика облігацій	Форма існування	Кількість облігацій	Номінальна вартість облігації, гривень	Загальна номінальна вартість облігацій, гривень
B	іменні дисконтні звичайні (незабезпечені)	бездокументарна	10 000	1 000,00	10 000 000,00
C	іменні дисконтні звичайні (незабезпечені)	бездокументарна	10 000	1 000,00	10 000 000,00
D	іменні дисконтні звичайні (незабезпечені)	бездокументарна	10 000	1 000,00	10 000 000,00

#### ***3.3. Можливість обміну облігацій на власні акції.***

ТОВ «ІНСАЙТ КАПІТАЛ» не є акціонерним товариством. Обмін облігацій на власні акції не передбачається.

#### ***3.4. Мета емісії облігацій.***

Метою залучення фінансових ресурсів від продажу облігацій серій B, C, D (надалі - кожної або відповідної серії облігацій) є реалізація нових проектів загальним обсягом 30000000,00 (тридцять мільйонів) гривень, а саме вкладення в цінні папери українських емітентів, в державні цінні папери та в корпоративні права.

Джерелом погашення облігацій та виплати доходу – кошти, отримані від господарської діяльності. Дохід за облігаціями виплачується Емітентом після розрахунків з бюджетом і сплати інших обов'язкових платежів.

Емітент зобов'язується не використовувати кошти, залучені від розміщення облігацій, для формування і поповнення статутного капіталу Емітента, а також для покриття збитків від господарської та інших видів діяльності.

#### ***3.5. Права, що надаються власникам облігацій.***

- право купувати та продавати облігації на вторинному біржовому та позабіржовому ринках цінних паперів;
- право на отримання номінальної вартості облігацій при настанні строку їх погашення;
- право подавати Емітенту облігації для дострокового викупу відповідно до умов їх обігу;
- право на здійснення інших операцій, що не суперечать чинному законодавству України.

#### ***3.6. Рівень рейтингової оцінки.***

Рейтингова оцінка облігацій серії А попереднього випуску облігацій не здійснювалася.

#### ***3.7. Порядок розміщення облігацій.***

Адреси місць, дати початку та закінчення розміщення облігацій:

Первинне розміщення облігацій (серій B, C, D) буде здійснюватись Емітентом самостійно через організатора торгівлі ПАТ «Українська біржа» (за адресою: Україна, 01004, Київ, вул. Шовковична, буд. 42-44 (Ліцензія ДКЦПФР серії АГ № 399339 від 22.10.2010 р. на право здійснення діяльності з організації торгівлі на фондовому ринку)) у формі Аукціону на підставі укладеного з біржею Договору про організаційне забезпечення проведення аукціонів з розміщення облігацій на ПАТ "Українська біржа".

Регламентом проведення розміщення на ПАТ «Українська біржа», що є додатком до договору про організаційне забезпечення проведення аукціонів з розміщення облігацій на ПАТ "Українська біржа" встановлено наступні особливості проведення Аукціону:

Терміни розміщення на Біржі:

№№ з/п	Номер серії	Дата початку первинного розміщення облігацій	Дата закінчення первинного розміщення облігацій	Загальна номінальна вартість, гривень
1	B	20 травня 2012 року	19 травня 2013 року	10 000 000,00
2	C	04 червня 2012 року	03 червня 2013 року	10 000 000,00
3	D	10 червня 2012 року	09 червня 2013 року	10 000 000,00

Процедури щодо інформаційного забезпечення розміщення на Біржі:

Біржа забезпечує доступ до інформації про умови і порядок розміщення на Біржі Облігацій не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати початку розміщення (перших торгів) на біржі.

Періодичність проведення торгів: протягом термінів розміщення у робочі дні з 11-00 до 13-00 за київським часом.

Форма проведення торгів з використанням ЕТС Біржі: односторонній аукціон.

Процедури подання заявок на участь в торгах:

Приєм Заявок на розміщення Облігацій буде проводитись засобами ЕТС Біржі протягом термінів розміщення у робочі дні з 11-00 до 13-00 за Київським часом.

Продавцем виступає емітент.

Покупцями Облігацій можуть бути члени Біржі або Клієнти членів Біржі – юридичні та фізичні особи, резиденти та нерезиденти України.

Після отримання всіх Заявок від Учасників Біржових торгів - покупців протягом Торгової сесії, Емітент визначає Заявки, які задовольняються, а також кількість Облігацій, на яку задовольняється кожна Заявка. Заявки за вказаною кількістю акцептуються Емітентом до 15-00 тієї ж Торгової сесії засобами ЕТС Біржі. Акцептування Заявки є укладенням договору купівлі-продажу цінних паперів.

Перелік та порядок підготовки документів за результатами торгів:

За підсумками торгів при наявності задоволених заявок Біржа не пізніше 16-00 за Київським часом надає Емітенту виписку з реєстру угод, укладених на Біржі.

Порядок розрахунків:

Оплата придбаних покупцем облігацій (серій В, С, D) здійснюється грошовими коштами безготівково в національній валюті шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Емітента протягом 2-х (двох) робочих днів з дати укладання угоди емітента з власником, але не пізніше дати закінчення Розміщення Облігацій.

Поставка Облігацій, придбаних при розміщенні, проводиться Емітентом (з рахунку Емітента в депозитарії ПрАТ "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів" на рахунок в цінних паперах покупця у обраного ним зберігача) не пізніше одного робочого дня з дати надходження 100% оплати за Облігації відповідної серії.

Право власності на придбані Облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунок у цінних паперах покупця у зберігача та підтверджується випискою з цього рахунка, яку надає зберігач.

Можливість дострокового закінчення розміщення облігацій:

У разі розміщення та оплати 100% вартості кожної серії облігацій до закінчення строку розміщення облігацій, зазначеного у цьому рішенні, можливе дострокове закінчення відкритого розміщення. Рішення про затвердження результатів розміщення, звіту про результати розміщення та рішення про дострокове закінчення розміщення облігацій приймається директором Емітента.

Обіг облігацій дозволяється з дня, наступного за днем реєстрації Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідчення про реєстрацію випуску облігацій, та закінчується днем, що передує дню початку погашення таких облігацій відповідно до проспекту їх емісії.

Після реєстрації Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку випуску кожної серії облігацій присвоюється міжнародний ідентифікаційний номер та депонується (тимчасовий) глобальний сертифікат.

Порядок оплати облігацій:

*Запланована ціна продажу облігацій під час розміщення:*

Розміщення облігацій здійснюється на ПАТ «Українська біржа» відповідно до чинного законодавства України, Правил ПАТ «Українська біржа» та інших нормативних документів. Запланована ціна продажу облігацій під час розміщення облігацій:

№№ з/п	Номер серії	Дисконт	Ціна продажу однієї облігації	Період розміщення
1	В	18%	820,00	20.05.2012 – 19.05.2013
2	С	25%	750,00	04.06.2012 – 03.06.2013
3	Д	30%	700,00	10.06.2012 – 09.06.2013

Фактична ціна продажу облігацій (серій В, С, D) під час розміщення облігацій визначається з урахуванням попиту та пропозицій на придбання облігацій, але не може бути вищою або дорівнювати номінальній вартості облігацій відповідної серії. Ціна продажу облігацій під час розміщення вказується в договорі купівлі – продажу облігацій.

На вторинному ринку облігації продаються за договірною ціною.

*Валюта, у якій здійснюється оплата облігацій (національна або іноземна валюта):*

Оплата облігацій (серій В, С, D) здійснюється у національній валюті України - гривнях.

*Найменування і реквізити банку та номери поточного рахунку, на який вноситиметься оплата за облігації:*

Оплата вартості облігацій (серій В, С, D) здійснюється шляхом перерахування 100% вартості облігацій, на рахунок Емітента на підставі договору купівлі-продажу облігацій, який укладається між Емітентом та Інвестором. Оплата здійснюється у порядку та на умовах, визначених договором купівлі-продажу облігацій.

Рахунок Емітента для оплати облігацій (серій В, С, D):

- рахунок для оплати облігацій № 265063010197 у АТ «СВРОГАЗБАНК», код банку 380430, код за ЄДРПОУ 36799859.

Для купівлі облігацій інвестор обов'язково повинен мати рахунок у цінних паперах, відкритий в одного з ліцензованих Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку зберігачів.

Інвестор повинен за вимогою Емітента надати документи для своєї ідентифікації, згідно з вимогами чинного законодавства України щодо запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, або фінансуванню тероризму.

Після повної 100% оплати вартості облігацій інвестором, Емітент надає розпорядження Депозитарію на переказ облігацій на рахунки у цінних паперах інвесторів.

Передача облігацій від Емітента інвестору здійснюється шляхом зарахування облігацій на рахунок в цінних паперах інвестора у зберігача. Право власності на облігації, придбані інвестором в ході первинного розміщення, виникає з моменту їх зарахування на рахунок інвестора у зберігача цінних паперів.

*Строк оплати облігацій (серій В, С, D):*

Строк оплати облігацій визначається умовами договору купівлі-продажу облігацій, який укладається між Емітентом та Інвестором, але 100% оплата вартості облігації повинна бути здійснена не пізніше дати закінчення розміщення облігацій відповідної серії.

**3.8. Умови та дата закінчення обігу облігацій, можливість викупу емітентом облігацій у власників на їх вимогу із зазначенням випадків, у яких емітент здійснює викуп облігацій, порядок повідомлення власників облігацій про здійснення такого викупу облігацій, порядок встановлення ціни викупу облігацій і строк, у який облігації можуть бути пред'явлені їх власниками для викупу.**

Облігації обертаються на території України протягом всього строку їх обігу. Власниками облігацій можуть бути юридичні та фізичні особи, резиденти та нерезиденти.

Строк обігу кожної серії облігацій:

№№ з/п	Номер серії	Дата початку обігу	Дата закінчення обігу	Загальна номінальна вартість, гривень
1	В	3 дня, наступного з днем реєстрації в Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій	18 травня 2016 року	10 000 000,00
2	С		02 червня 2017 року	10 000 000,00
3	Д		08 червня 2018 року	10 000 000,00

Емітент має право придбавати облігації на вторинному ринку за договірною ціною, здійснювати подальшу реалізацію придбаних облігацій, укладати цивільно-правові угоди стосовно викуплених облігацій, зберігати облігації на рахунку у цінних паперах до погашення випуску та здійснювати стосовно до облігацій цього випуску інші дії, що відповідають чинному законодавству України.

Обіг облігацій здійснюється в Національній депозитарній системі України за рахунками у цінних паперах, що відкриті власниками у зберігачів та у ПрАТ "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів" (надалі - Депозитарій). Для здійснення операцій з облігаціями власник облігацій має відкрити рахунок у цінних паперах у обраного ним зберігача. Право власності на придбані облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунок у цінних паперах власника у зберігача та підтверджується випискою з цього рахунку, яку надає зберігач власнику.

**3.9. Порядок погашення облігацій.**

Адреси місць, дати початку і закінчення погашення облігацій:

Погашення облігацій (серій В, С, D) здійснюється Емітентом за адресою: 04116, м. Київ, вул. Шолуденка, 3.

Номер серії	Початок погашення облігацій	Припинення погашення облігацій
В	19 травня 2016 року	24 травня 2016 року
С	03 червня 2017 року	08 червня 2017 року
Д	09 червня 2018 року	14 червня 2018 року

Якщо дата погашення облігацій (серій В, С, D) припадає на святковий (вихідний) день за законодавством України, погашення облігацій здійснюється починаючи з наступного за святковим (вихідним) робочого дня.

Порядок виплати номінальної вартості облігації із зазначенням валюти, у якій здійснюється погашення (національна та/або іноземна валюта):

Погашення облігацій здійснюється Емітентом виключно у національній валюті України відповідно до чинного законодавства України.

Власник облігацій (серій В, С, D) зобов'язаний до **12-00 годин** в перший день початку погашення облігацій, перерахувати належні йому облігації зі свого особистого рахунку в цінних паперах на рахунок Емітента в Депозитарії. Погашення облігацій здійснюються Емітентом на підставі Зведеного облікового реєстру, який формується Депозитарієм після закінчення операційного дня, що передує дню початку погашення облігацій. Зведений обліковий реєстр надається Емітенту Депозитарієм. У разі відсутності у зведеному обліковому реєстрі даних щодо реквізитів, по яким повинно бути здійснено погашення облігацій відповідної серії, належна сума депонується на рахунок Емітента до особистого звернення власників облігацій. Відсотки на депоновані кошти не нараховуються і не виплачуються.

Можливість дострокового погашення емітентом усього випуску (серії) облігацій; порядок повідомлення власників облігацій про здійснення емітентом дострокового погашення випуску (серії) облігацій; строк, у який облігації мають бути пред'явлені для дострокового погашення:

Облігації можуть бути погашені достроково за ініціативою емітента. Облігації не можуть бути погашені достроково за ініціативою власника.

У разі, якщо до настання строків погашення облігацій Емітент здійснив викуп кожної серії облігацій, то Директор Емітента може прийняти рішення про анулювання викуплених облігацій відповідної серії. Після прийняття вказаного рішення Емітент надає документи до НКЦПФР для зупинення обігу кожної серії облігацій, подальшого скасування реєстрації випуску кожної серії облігацій та анулювання свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій відповідної серії.

Дії, які провадяться у разі несвоєчасного подання облігацій для погашення (дострокового погашення) випуску (серії) облігацій.  
У разі, якщо власник облігацій на дату початку погашення облігацій не перерахував належні йому облігації зі свого особистого рахунку в цінних паперах на рахунок Емітента в Депозитарії, або, якщо наданий Депозитарієм Зведений обліковий реєстр не містить відомостей щодо поточного рахунку власника, на який Емітент повинен здійснити перерахування грошових коштів за погашеними облігаціями, то належна сума депонується до особистого звернення власника на рахунок Емітента. Відсотки на депоновані кошти не нараховуються та не виплачуються.

### 3.10. Порядок оголошення Емітентом дефолту та порядок дій емітента в разі оголошення ним дефолту.

В разі неспроможності виконання зобов'язань по облігаціям, Емітент може оголосити дефолт. Оголошення Емітентом дефолту та дії Емітента у разі оголошення ним дефолту здійснюються відповідно до чинного законодавства України. Оголошення про дефолт буде відбуватися шляхом публікації в офіційному виданні Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку. Оголошення публікується не пізніше ніж через 30 (тридцять) календарних днів з дати невиконання зобов'язання, строк якого наступив відповідно до цього Проспекту емісії облігацій. Відновлення платоспроможності боржника здійснюється відповідно до Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

### 3.11. Перелік і результати попередніх випусків облігацій.

№ № п/ п	Серія А	Свідоцтво про реєстрацію випуску облігацій підприємств		Обсяг випуску	Обсяг розміщення	Дата погашення	Рівень лістингу
		реквізити свідоцтва	орган, що видав				
1		Реєстраційний № 104/2/11, дата реєстрації: 02 серпня 2011р., дата видачі: 07 вересня 2011р.	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	20000000,00 гривень	100%	з 20.08.2018 по 25.08.2018	2 рівень лістингу Біржового реєстру ПАТ "Українська біржа"

### 3.12. Розмір частки в статутному капіталі Емітента, що перебуває у власності членів виконавчого органу Емітента.

Члени виконавчого органу не володіють частками у статутному капіталі Емітента.

### 3.13. Перелік осіб, що мають у статутному капіталі Емітента частку, що перевищує 10%.

Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТИЦІЙНО-ІННОВАЦІЙНИЙ ЦЕНТР "АКВІТАНС" (ЄДРПОУ 35532229) – 99,97 % статутного капіталу Емітента.

### 3.14. Відомості про депозитарій.

Депозитарієм є Приватне акціонерне товариство «Всеукраїнський депозитарій цінних паперів», код за ЄДРПОУ 35917889. Свідоцтво про державну реєстрацію серія А01 № 623427, видане Шевченківською районною державною адміністрацією м. Києва, дата проведення державної реєстрації - 14.05.2008 р., дата заміни свідоцтва про державну реєстрацію – 12.11.2009 р., номер запису в Єдиному державному реєстрі 1 074 105 0005 033282. Місцезнаходження: 04107, м. Київ, вул. Тропініна, 7-Г. тел. (+38 044) 585-42-40, 585-42-41. Ліцензія на здійснення депозитарної діяльності депозитарію цінних паперів: серія АВ № 498004. Дата видачі ліцензії 19.11.2009 року.

### 3.15. Дані щодо організаторів торгівлі цінними паперами, на яких продаються цінні папери емітента.

Публічне акціонерне товариство «Українська біржа» (Місцезнаходження: Україна, 01004. Київ, вул. Шовковична, буд. 42-44. Ліцензія ДКЦПФР серії АГ № 399339 від 22.10.2010 р. на право здійснення діяльності з організації торгівлі на фондовому ринку.

### 3.16. Дані щодо організаторів торгівлі цінними паперами, до лістингу яких включені облігації емітента.

Публічне акціонерне товариство «Українська біржа» (Місцезнаходження: Україна, 01004. Київ, вул. Шовковична, буд. 42-44. Ліцензія ДКЦПФР серії АГ № 399339 від 22.10.2010 р. на право здійснення діяльності з організації торгівлі на фондовому ринку.

### 3.17. Обсяг випуску облігацій (серій В, С, D) не перевищує розмір власного капіталу Емітента.

### 3.18. Дані про осіб, відповідальних за інформацію, яка міститься у проспекті емісії облігацій:

Директор ТОВ "ІНСАЙТ КАПІТАЛ"

\_\_\_\_\_/Вареник Роман Вікторович/

Головний бухгалтер ТОВ "ІНСАЙТ КАПІТАЛ"

\_\_\_\_\_/Баран Марія Миколаївна/

### Аудиторська фірма

Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська компанія "Аудит Бюро", що є резидентом України, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 32159015. Зареєстроване Печерською районною у м. Києві державною адміністрацією 20 серпня 2002 року.

Місцезнаходження: Україна, 01011, м. Київ, вул. Гусовського, 4А, оф. 2. Тел./факс: (044) 280-97-72; (050) 351-45-65. Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які надають аудиторські послуги, № 3027, рішення Аудиторської палати України № 113 від 26.09.2002 року, свідоцтво чинне до 27.09.2012 року. Свідоцтво про внесення до реєстру аудиторів, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що надають послуги на ринку цінних паперів серії АВ № 000223, видане рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 249 від 15.03.2007 року, чинне до 27.09.2012 року.

Директор

ТОВ «Аудиторська компанія "Аудит Бюро", аудитор \_\_\_\_\_/Недужко Людмила Вікторівна/