

ПРОСПЕКТ ЕМІСІЇ ОБЛІГАЦІЙ

Товариства з обмеженою відповідальністю

«Компанія з управління активами «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ»

Реєстрація випуску облігацій, що проводиться Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку, не може розглядатися як гарантія вартості цих облігацій. Відповідальність за достовірність відомостей, наведених у документах, що подаються для реєстрації випуску облігацій, несуть особи, що підписали ці документи.

1. Інформація про Емітента:

1.1. **Повне найменування:** Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» (далі за текстом – Товариство, Емітент).

1.2. **Скорочене найменування:** ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ».

1.3. **Місцезнаходження, номери телефонів, факсу, електронна пошта Емітента:** 02090, м. Київ, вул. Володимира Сосюри, будинок 6, кімната 303/1, тел. (044) 206-45-77, факс (044) 206-45-77, електронна пошта info@ip-group.com.ua.

1.4. **Дата заснування:** Товариство зареєстроване Дніпровською районною у місті Києві державною адміністрацією «07» жовтня 2008 року.

10 грудня 2008 року Загальними зборами учасників було прийнято рішення змінити назву Товариства з ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» на ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ». Зміну назви було зареєстровано 15 грудня 2008 року Дніпровською районною у місті Києві Державною адміністрацією.

Від моменту створення Товариства не було змін організаційно – правової форми.

1.5. Перелік засновників:

Засновником Товариства є:

- **Журжій Інна Костянтинівна** (паспорт серії АН № 610645 виданий Бабушкінським РВ ДМУ УМВС України в Дніпропетровській області, 27 червня 2007 року, що мешкає за адресою: м. Дніпропетровськ, запорізьке шосе, будинок 48, квартира 454, ідентифікаційний номер 2696905887).

1.6. Структура управління Емітентом (органи управління емітентом, порядок їх формування та компетенція згідно з установчими документами емітента):

Витяг зі статуту Товариства:

« Стаття 9. УПРАВЛІННЯ ТОВАРИСТВОМ »

9.1. Управління Товариством здійснюють:

- Загальні збори учасників Товариства;
- Директор Товариства.

9.2. Загальні збори учасників Товариства.

9.2.1. Вищим органом Товариства є Загальні збори учасників Товариства. Вони складаються з учасників Товариства або призначених ними представників. Представники учасників можуть бути

постійними або призначеними на певний строк. Учасник вправі в будь-який час замінити свого представника у Загальних зборах Учасників, сповістивши про це інших учасників. Учасник Товариства вправі передати свої повноваження на Загальних зборах Учасників іншому Учаснику або представникові іншого Учасника.

Для ведення Загальних зборів Учасників Учасники обирають Голову та Секретаря зборів. Голова Загальних зборів Учасників організує ведення протоколу. Книга протоколів має бути у будь-який час надана учасникам Товариства. На їх вимогу повинні видаватися засвідчені витяги з книги протоколів.

9.2.2. Кількість голосів кожного з учасників Товариства на Загальних зборах Учасників визначається пропорційно розміру частки учасника Товариства у статутному капіталі (фонді) Товариства.

9.2.3. Загальні збори Учасників можуть приймати рішення з будь-яких питань діяльності Товариства. До компетенції Загальних зборів Учасників належить:

а) визначення основних напрямків діяльності Товариства і затвердження його планів і звітів про їх виконання;

б) внесення змін до Статуту Товариства, зміна розміру його статутного капіталу (фонду);

в) обрання та відкликання Директора Товариства;

г) визначення форм контролю за діяльністю Директора Товариства, створення та визначення повноважень відповідних контрольних органів;

д) затвердження річних звітів та бухгалтерських балансів Товариства, включаючи його дочірні підприємства, затвердження звітів і висновків Ревізійної комісії (Ревізора), порядку розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку (дивідендів), визначення порядку покриття збитків;

е) створення, реорганізація та ліквідація дочірніх підприємств, філій та представництв, затвердження їх статутів та положень;

є) винесення рішень про притягнення до майнової відповідальності посадових осіб органів управління Товариства;

и) встановлення розміру, форми і порядку внесення Учасниками додаткових вкладів;

і) вирішення питання про придбання Товариством частки (її частини) Учасника;

ї) виключення Учасника з Товариства;

к) прийняття до складу Товариства нових Учасників;

л) прийняття рішення про ліквідацію товариства, призначення ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу;

м) прийняття рішень про створення, ліквідацію пайових інвестиційних фондів, заміну компанії з управління активами, про випуск інвестиційних сертифікатів;

н) затвердження регламентів, інвестиційних декларацій, проспектів емісії інвестиційних сертифікатів пайових інвестиційних фондів, що перебувають в управлінні Товариства, та змін до них;

о) затвердження договорів з аудитором (аудиторською фірмою), незалежним оцінювачем майна, реєстратором (депозитарієм), торговцем цінними паперами, зберігачем щодо обслуговування пайового інвестиційного фонду, що перебувають в управлінні Товариства.

Питання, передбачені п.п. «а», «б», «в», «г», «д», «і», «ї», «л» віднесено до виключної компетенції Загальних зборів Учасників і не можуть бути передані іншим органам Товариства.

З питань, зазначених у пунктах "а", "б", "ї", рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосують Учасники, що володіють у сукупності більш як 50 відсотками загальної кількості голосів Учасників Товариства

9.2.4. Загальні збори Учасників скликаються не рідше двох разів на рік.

Про проведення Загальних зборів Товариства Учасники повідомляються персональним письмовим повідомленням з зазначенням часу і місця проведення загальних зборів та порядку денного. Повідомлення повинно бути зроблено не менш як за 30 днів до скликання Загальних зборів. Будь-хто з Учасників Товариства має право вимагати розгляду питання на Загальних зборах Учасників за умови, що воно було ним поставлено не пізніше як за 25 днів до початку Загальних зборів. Не пізніше як за 7 днів до скликання Загальних зборів Учасникам Товариства повинна бути надана можливість ознайомитися з документами, внесеними до порядку денного Загальних зборів.

9.2.5. Загальні збори Учасників вважаються повноважними, якщо на них присутні Учасники (представники Учасників), які володіють у сукупності більш як 60 відсотками голосів.

9.2.6. Директор Товариства має право скликати позачергові Загальні збори Учасників у випадку неплатоспроможності Товариства, виникнення загрози значного зменшення статутного капіталу (фонду) Товариства, а також в інших випадках, якщо це необхідно в інтересах Товариства.

9.2.7. Учасники Товариства, що володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів, мають право вимагати скликання позачергових Загальних зборів Учасників у будь-який час і з будь-якого приводу. Якщо протягом 25 днів Директор Товариства не виконав зазначеної вимоги, вони вправі самі скликати Загальні збори Учасників.

9.2.8. Загальні збори Учасників вправі приймати рішення лише щодо питань, включених до порядку денного.

З питань, не включених до порядку денного, рішення можуть прийматися тільки за згодою всіх Учасників, присутніх на Загальних зборах Учасників.

9.3. Виконавчий орган Товариства.

9.3.1. Управління поточною діяльністю Товариства здійснюється виконавчим органом – Директором Товариства.

9.3.2. Директор може вирішувати всі питання діяльності Товариства, крім тих, які відносяться до виключної компетенції Загальних зборів Учасників.

9.3.3. Директор обирається Загальними зборами Учасників. З Директором укладається трудовий контракт.

9.3.4. Директор підзвітний Загальним зборам Учасників, несе перед ними відповідальність за виконання їх рішень. Директор не вправі приймати рішення, обов'язкові для Учасників.

9.3.5. Директор не рідше одного разу на рік звітує перед Загальними зборами про свою роботу та про стан справ Товариства.

9.3.6. Директор Товариства без довіреності виконує дії від імені Товариства, укладає та підписує від імені Товариства договори (угоди) та зовнішньоекономічні контракти, відкриває та закриває банківські рахунки Товариства, видає довіреності, приймає на роботу, звільняє з роботи найманих працівників Товариства, видає накази, розпорядження і дає вказівки, обов'язкові для виконання всіма працівниками Товариства, має право першого підпису фінансових документів, виступає від імені Товариства і представляє його інтереси в стосунках з державними, судовими органами, підприємствами, організаціями, установами всіх форм власності і підпорядкування, громадянами.

9.3.7. Директор не може бути Головою Загальних зборів Учасників Товариства.»

1.7. Предмет та мета діяльності:

Витяг зі Статуту Товариства:

« Стаття 2. МЕТА І ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА

2.1. Метою діяльності Товариства є:

- отримання прибутку від проведення діяльності з управління активами інституційних інвесторів;
- забезпечення та реалізація за рахунок отриманого прибутку соціальних та економічних інтересів учасників Товариства (надалі – “Учасники”).

2.2. Предметом діяльності Товариства є управління активами інституційних інвесторів (інститутів спільного інвестування (пайових та корпоративних інвестиційних фондів), недержавних пенсійних фондів, страхових компаній).

Діяльність з управління активами інституційних інвесторів (діяльність з управління активами) становить виключний вид професійної діяльності та не може поєднуватись з іншими видами професійної діяльності на фондовому ринку, крім випадків, передбачених чинним законодавством.

2.3. У випадках, передбачених чинним законодавством, Товариство одержує ліцензії на здійснення окремих видів діяльності.

2.4. Діяльність з управління активами обмежується у випадках, встановлених чинним законодавством України.

2.5. При здійсненні діяльності з управління активами інститутів спільного інвестування (надалі – "ІСІ") Товариство має право:

- створювати за власною ініціативою ІСІ;
- надавати позику за рахунок активів венчурних ІСІ, які знаходяться в управлінні Товариства;
- випускати інвестиційні сертифікати утворених ним пайових інвестиційних фондів;
- розміщувати та викуповувати цінні папери ІСІ, активи яких перебувають в управлінні Товариства;
- надавати консалтингові послуги з питань функціонування фондового ринку та управління активами;
- без отримання ліцензії вести реєстр власників іменних цінних паперів ІСІ у випадках, визначених чинним законодавством України.

2.6. Товариство має право одночасно здійснювати управління активами кількох інвестиційних та/або пенсійних фондів.

2.7. Управління активами корпоративних інвестиційних фондів (надалі - "КІФ"), недержавних пенсійних фондів, страхових компаній Товариство здійснює на підставі відповідних договорів.»

1.8. Відомості про статутний капітал:

Статутний капітал Емітента становить 7 500 000 (сім мільйонів п'ятсот тисяч) гривень. На дату прийняття рішення про відкрите (публічне) розміщення облігацій – 24 січня 2011 року статутний капітал сплачено грошовими коштами в повному обсязі, відповідно до законодавства.

1.9. Розмір власного капіталу станом на 31 грудня 2010 року:

Розмір власного капіталу Емітента станом на 31 грудня 2010 року становить 6 637 789 (шість мільйонів шістсот тридцять сім тисяч сімсот вісімдесят дев'ять) гривні 38 копійок.

1.10. Чисельність штатних працівників за станом на 31 грудня 2010 року:

Станом на 31 грудня 2010 року чисельність штатних працівників Емітента становить 5 (п'ять) осіб.

1.11. Відомості про посадових осіб Емітента:

Створення Ревізійної комісія статутом Товариства не передбачено.

Створення Наглядової ради статутом Товариства не передбачено.

Директор – Журжій Інна Костянтинівна

Рік народження – 1979

Освіта – повна вища

Кваліфікація – економіст

Загальний виробничий стаж – 14 років

Стаж роботи на даній посаді – 2 роки

Посада на основному місці роботи - Директор ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ»

Посади на попередніх місцях роботи за останні п'ять років – 2005 - 2006р.р. інвестиційний аналітик портфельного менеджера ТОВ «КУА «МТІР Ессет Менеджмент»; 2006 – 2008р.р. директор ТОВ «КУА «МТІР Ессет Менеджмент».

1.12. Відомості про середню заробітну плату членів виконавчого органу за 2010 рік та за 2009 рік:

Журжій Інна Костянтинівна (Директор) – середня заробітна плата за 2010 рік становить 1400 (одна тисяча чотириста) гривень на місяць; середня заробітна плата за 2009 рік становить 717 (сімсот сімнадцять) гривень на місяць.

2. Інформація про фінансово – господарський стан Емітента:

2.1. Перелік ліцензій (дозволів) Емітента:

Ліцензія Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – діяльності з управління активами інституційних інвесторів (діяльність з управління активами) серія АГ № 399077 від 05 серпня 2010 року, строк дії: 13.05.2009 р. – 13.05.2014 р.

2.2. Опис діяльності Емітента за станом на 31 грудня 2010 року:

2.2.1. Загальні тенденції та особливості розвитку галузі, у якій здійснює діяльність Емітент, сезонний характер виробництва.

Емітент здійснює діяльність на фондовому ринку, а саме в галузі спільного інвестування. Фондовий ринок України є досить молодим, порівняно зі світовими фондовими ринками, але розвивається досить швидкими темпами. На даний момент фондовий ринок перебуває на стадії стабілізації та відновлення після світової фінансової кризи. Наразі, українські фондові індекси показують неабияке зростання, знаходячись за приростом в лідерах серед усіх світових фондових індексів, але при цьому відбулося скорочення числа учасників ринку спільного інвестування – як компаній з управління активами, так і фондів. Зростання фондових індексів, а разом з ними й інвестицій в інститути спільного інвестування, протягом 2009-2010 років помітно випереджало темпи економічного росту в Україні. Надалі стабілізація політико-економічної ситуації в Україні та збалансований розвиток економіки разом із покращенням її міжнародного іміджу сприятиме і відновленню інтересу внутрішніх інвесторів, зокрема громадян із їхніми значними потенційними інвестиційними ресурсами, до ринку спільного інвестування.

Діяльність Емітента не має сезонного характеру.

2.2.2. Обсяг реалізації основних видів продукції, послуг або робіт, що виробляє (здійснює) Емітент.

Виключним видом діяльності Емітента є надання послуг з управління активами інститутів спільного інвестування. Станом на 31 грудня 2010 року в управлінні ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» знаходиться 3 (три) корпоративних фонди, загальна вартість чистих активів яких станом на 31 грудня 2010 року становить:

58 374 568,92 грн. (п'ятдесят вісім мільйонів триста сімдесят чотири тисячі п'ятсот шістдесят вісім гривень 92 копійок).

Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за 2010 рік становить – 120 000,00 грн (сто двадцять тисяч гривень 00 копійок).

2.2.3. Ринки збуту, основні споживачі продукції, послуг або робіт, що виробляє (здійснює) Емітент.

Ринком збуту послуг з управління активами інститутів спільного інвестування є Україна. Основними споживачами послуг Емітента є інституційні інвестори – фізичні та юридичні особи, що мають бажання інвестувати кошти в інститути спільного інвестування.

2.2.4. Основні конкуренти Емітента.

Основними конкурентами Емітента є компанії з управління активами: ЗАТ КУА «ТЕКТ», ТОВ «КУА» ФінКом», ТОВ «КУА «ЛІКО - Інвест», ЗАТ «КУА «Альтера Ессет Менеджмент», ТОВ КУА «Фінекс - Капітал», ТОВ «КУА «Капітал Груп».

2.2.5. Обсяги та напрями інвестиційної діяльності Емітента.

Інвестиційна діяльність протягом 2008-2009р.р. Емітентом не здійснювалась. У 2010 році обсяг інвестиційної діяльності Емітента склав 7 500 000 (сім мільйонів п'ятсот тисяч) гривень, напрями інвестиційної діяльності – купівля частки товариства з обмеженою відповідальністю.

2.2.6. Відомості про юридичних осіб, у яких Емітент володіє більш ніж 10% статутного капіталу. ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» не володіє часткою статутного капіталу інших юридичних осіб у розмірі більше ніж 10%.

2.2.7. Відомості про дочірні підприємства, філії та інші відокремлені підрозділи Емітента. Товариство дочірніх підприємств, філій та інших відокремлених підрозділів не має.

- 2.2.8. **Відомості про участь Емітента у холдингових компаніях, концернах, асоціаціях тощо.**
ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» є членом Української асоціації інвестиційного бізнесу (УАІБ).
- 2.2.9. **Політика щодо досліджень та розробок.**
Емітент постійно проводить маркетингові дослідження, аналіз змін законодавства та аналітику стану фондового ринку України.
- 2.2.10. **Можливі фактори ризику в господарській діяльності Емітента.**
На діяльність Емітента можуть вплинути такі фактори ризику, як погіршення загальної економічної ситуації в Україні, що може призвести до зниження фондових індексів, а отже – до зменшення інвестицій в інститути спільного інвестування; зміни в законодавстві України, в першу чергу стосовно підвищення вимог до професійних учасників фондового ринку; зміни у фінансовій політиці уряду України; зростання показника інфляції; форс-мажорні обставини.
- 2.2.11. **Перспективи діяльності Емітента на поточний та наступні роки.**
Головними перспективами на поточний та наступний роки Товариства є завоювання та закріплення міцних позицій на фондовому ринку України, залучення нових інвесторів та збільшення активів інститутів спільного інвестування, які знаходяться під управлінням Емітента.
- 2.2.12. **Відомості про провадження у справі про банкрутство або про застосування заходів із санації у відношенні Емітента.**
Провадження у справі про банкрутство або про застосування заходів із санації у відношенні Емітента протягом трьох років, що передували року проведення випуску облігацій, не було.
- 2.2.13. **Інформація про грошові зобов'язання Емітента (кредитна історія):**
а) які існують на дату прийняття рішення про розміщення облігацій – зобов'язання відсутні;
б) які не були виконані – зобов'язання відсутні.
- 2.2.14. **Фінансова звітність Емітента за звітний період, що передував кварталу, в якому подаються документи для реєстрації випуску облігацій, та за останні три завершені фінансові роки (тис. грн.):**

БАЛАНС
на 31 Грудня 2010 р.
Форма №1

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	-	6
первісна вартість	011	-	7
накопичена амортизація	012	-	-
Незавершене будівництво	020	-	-
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	16	37
первісна вартість	031	19	50
знос	032	3	13
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	-	-
інші фінансові інвестиції	045	-	7500
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	14668	-
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	1
Усього за розділом I	080	14684	7544
II. Оборотні активи			
Запаси :			
Виробничі запаси	100	-	-
Поточні біологічні активи	110	-	-

незавершене виробництво	120	-	-
готова продукція	130	-	-
товари	140	-	-
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	-	7
первісна вартість	161	-	7
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	-	-
за виданими авансами	180	-	-
з нарахованих доходів	190	-	-
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	51	17
Поточні фінансові інвестиції	220	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	-	9
у т. ч. в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	-
Інші оборотні активи	250	-	-
Усього за розділом II	260	51	33
III. Витрати майбутніх періодів	270	-	-
Баланс	280	14735	7577
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	15000	7500
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	-	-
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(267)	(362)
Неоплачений капітал	360	(-)	(500)
Вилучений капітал	370	(-)	(-)
Усього за розділом I	380	14733	6638
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	-	-
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	-	-
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	-	-
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	-	-
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	-	-
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	-	-
Векселі видані	520	-	-
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги :	530	-	939
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	-	-
з бюджетом	550	-	-
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	1	-
з оплати праці	580	1	-
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	-	-
Усього за розділом IV	620	2	939
V. Доходи майбутніх періодів	630	-	-
БАЛАНС	640	14735	7577

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за 2010 р.

Форма №2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
--------	-----------	-------------------	----------------------

1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	120	-
Податок на додану вартість	015	-	-
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	-	-
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	120	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	-	-
Валовий:			
прибуток	050	120	-
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	-	-
Доход від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(215)	(259)
Витрати на збут	080	-	-
Інші операційні витрати	090	-	-
Витрати від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	-	-
збиток	105	(95)	(259)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	-	-
Інші доходи	130	5347	-
Фінансові витрати	140	-	-
Витрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	5347	-
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	-	-
збиток	175	(95)	(259)
Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибуток або збиток від переоцінки необоротних активів та груп вибуття			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	-	-
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	-	-
збиток	195	(95)	(259)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Чистий :			
прибуток	220	-	-
збиток	225	(95)	(259)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	-	-
Витрати на оплату праці	240	20	9
Відрахування на соціальні заходи	250	17	4
Амортизація	260	13	3
Інші операційні витрати	270	165	243
Разом	280	215	259

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

Форма №3

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	120	-
Погашення векселів одержаних	015	-	-
Покупців і замовників авансів	020	-	-
Повернення авансів	030	-	-
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	-	-

Бюджету податку на додану вартість	040	-	-
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	-	-
Отримання субсидій, дотацій	050	-	-
Цільового фінансування	060	-	-
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	-	-
Інші надходження	080	-	-
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(180)	(-)
Авансів	095	(-)	(-)
Повернення авансів	100	(-)	(-)
Працівникам	105	(23)	(-)
Витрат на відрядження	110	(-)	(-)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(-)	(-)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(-)	(-)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(11)	(-)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(4)	(-)
Цільових внесків	140	(-)	(-)
Інші витрачання	145	(2)	(-)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	(100)	-
Рух коштів від надзвичайних подій	160	-	-
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	(100)	-
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180	2 736	-
необоротних активів	190	-	-
майнових комплексів	200	-	-
Отримані:			
відсотки	210	-	-
дивіденди	220	-	-
Інші надходження	230	-	-
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	(9 237)	(-)
необоротних активів	250	(-)	(-)
майнових комплексів	260	(-)	(-)
Інші платежі	270	(8 000)	(-)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	(14 501)	-
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	(14 501)	-
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	-	-
Отримані позики	320	17 301	-
Інші надходження	330	-	-
Погашення позик	340	(2 691)	(-)
Сплачені дивіденди	350	(-)	(-)
Інші платежі	360	(-)	(-)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	14 610	-
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	14 610	-
Чистий рух коштів за звітний період	400	9	-
Залишок коштів на початок року	410	-	-
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	-	-
Залишок коштів на кінець року	430	9	-

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ
за 2010 р.
Форма №4

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	15000	-	-	-	-	-267	-	-	14733
Коригування:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зміна облікової політики	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помлок	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	050	15000	-	-	-	-	-267	-	-	14733
Переоцінка активів:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доцінка основних засобів	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка основних засобів	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка незавершеного будівництва	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Уцінка незавершеного будівництва	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка нематеріальних активів	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка нематеріальних активів	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	-	-	-95	-	-	-	-	-95
Розподіл прибутку:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески до капіталу	180	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-500	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Викуп акцій(часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-8000	-	-8000
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані активи	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	290	500	-	-	-	-	-	-	-95	-	-500	-8000	-	8095
Залишок на кінець року	300	15500	-	-	-	-	-	-	-362	-	-500	-8000	-	6638

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2010 р.

I. Нематеріальні активи

Втрати від зменшення корисності за рік	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка + уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизація за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторські та суміжні з ними права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	-	-	7	-	-	-	-	1	-	-	-	7	1
Разом	080	-	-	7	-	-	-	-	1	-	-	-	7	1
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

із рядка 080 гр. 14

вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження прав власності вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(081)

(082)

Із рядка 080 гр. 5 вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) _____
 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (081) _____
 Із рядка 080 гр. 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) _____

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Кд рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка+, уцінка-)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду			
													первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестицій на нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на оліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	10	19	3	12	-	-	-	-	7	-	-	-	31	10	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	-	-	20	-	-	-	-	2	-	-	-	20	2	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малочінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тимчасові (не титульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	19	3	31	-	-	-	-	10	-	-	-	50	13	-	-	-	-

Із рядка 260 гр. 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності (261) _____
 вартість оформлених у заставу основних засобів (262) _____
 залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) (263) _____
 первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів (264) _____
 основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів (2641) _____
 Із рядка 260 гр. 8 вартість основних засобів, призначених для продажу (265) _____
 залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (2651) _____
 Із рядка 260 гр. 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування (266) _____
 вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду (267) _____
 Із рядка 260 гр. 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності (268) _____
 Із рядка 105 гр. 14 вартість інвестиційної діяльності нерухомості, оціненої за справедливою ціною (269) _____

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	32	32
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	1	1
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	7	6
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	39	39

3 рядка 340 гр. 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) _____
 Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) _____

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	7500	7500	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд. А + розд.Б)	420	7500	7500	-

Із рядка 045 гр. 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	(421)	-
за справедливою вартістю	(422)	-
за амортизованою собівартістю	(423)	-

Із рядка 220 гр. 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	(424)	-
за справедливою вартістю	(425)	-
за амортизованою собівартістю	(426)	-

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	-	-
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	120	215
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	49	X	-
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірі підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	-
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	5347	5347
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

(631) -

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з

(632) - %

3 рядків 540-560 гр. 4

Фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності

(631) -

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	-
Поточний рахунок банку	650	9,1
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	9,1

Із рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(631) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористано у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-

Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	-	-	-	-	-	-	-

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	-	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Млоцінні та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	-	-	-

Із рядка 920 гр. 3

Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації переданих у переробку оформлених в заставу переданих на комісію

(921) _____
(922) _____
(923) _____
(924) _____
(925) _____
(926) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

Із рядка 275 гр. 4 Балансу

Запаси, призначені для продажу

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	в т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 32 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	7	7	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	17	17	-	-

Списано у звітному році безнадійної

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними особами

(951) _____
(952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	-

на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	13
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	12
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	1
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		Залишок на поаток року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Змін и вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 1430 гр. 4 і гр. 14 Вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) _____
З рядків 1430 гр. 6 і гр. 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів (1432) _____
З рядків 1430 гр. 11 і гр. 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження прав (1433) _____

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:	1510	-	-	-	-	-	-	-	-	-
зернові і зернобобові	1511	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:	1512	-	-	-	-	-	-	-	-	-
пшениця	1513	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соя	1514	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соняшник	1515	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ріпак	1516	-	-	-	-	-	-	-	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1517	-	-	-	-	-	-	-	-	-
картопля	1518	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1519	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція рослинництва	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:	1530	-	-	-	-	-	-	-	-	-
приріст живої маси - усього	1531	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з нього:	1532	-	-	-	-	-	-	-	-	-
великі рогатої худоби	1533	-	-	-	-	-	-	-	-	-
свиней	1534	-	-	-	-	-	-	-	-	-
молоко	1535	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вовна	1536	-	-	-	-	-	-	-	-	-
яйця	1537	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція тваринництва	1538	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1539	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продукція рибиництва	1539	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	-	-	-	-	-	-	-	-

БАЛАНС
на 31 Грудня 2009 р.
Форма №1

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	-	-
первісна вартість	011	-	-
накопичена амортизація	012	-	-
Незавершене будівництво	020	-	-
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	-	16
первісна вартість	031	-	19
знос	032	-	3
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	-	-
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	-	14668
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
Усього за розділом I	080	-	14684
II. Оборотні активи			
Запаси :			
Виробничі запаси	100	-	-
Поточні біологічні активи	110	-	-
незавершене виробництво	120	-	-
готова продукція	130	-	-
товари	140	-	-
Векселі одержані	150	-	-

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	-	-
первісна вартість	161	-	-
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	-	-
за виданими авансами	180	-	-
з нарахованих доходів	190	-	-
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	52	51
Поточні фінансові інвестиції	220	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	1	-
у т. ч. в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	-
Інші оборотні активи	250	-	-
Усього за розділом II	260	53	51
III. Витрати майбутніх періодів	270	-	-
Баланс	280	53	14735
	Код	На початок	На кінець
Пасив	рядка	звітнього	звітнього
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	10000	15000
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	-	-
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(5)	(267)
Неоплачений капітал	360	(9945)	()
Вилучений капітал	370	()	()
Усього за розділом I	380	50	14733
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	-	-
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	-	-
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	-	-
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	-	-
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	-	-
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	-	-
Векселі видані	520	-	-
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги :	530	-	-
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	-	-
з бюджетом	550	-	-
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	-	1
з оплати праці	580	1	1
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	2	-
Усього за розділом IV	620	3	2
V. Доходи майбутніх періодів	630	-	-
БАЛАНС	640	53	14735

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за 2009 р.

Форма №2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	-	-

Податок на додану вартість	015	-	-
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	-	-
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	-	-
Валовий:			
прибуток	050	-	-
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	-	-
Доход від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(259)	(5)
Витрати на збут	080	-	-
Інші операційні витрати	090	-	-
Витрати від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	-	-
збиток	105	(259)	(5)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	-	-
Інші доходи	130	-	-
Фінансові витрати	140	-	-
Витрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	-	-
збиток	175	(259)	(5)
Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибуток або збиток від переоцінки необоротних активів та груп вибуття			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	-	-
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	-	-
збиток	195	(259)	(5)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Чистий :			
прибуток	220	-	-
збиток	225	(259)	(5)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	-	-
Витрати на оплату праці	240	9	1
Відрахування на соціальні заходи	250	4	-
Амортизація	260	3	-
Інші операційні витрати	270	243	4
Разом	280	259	5

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

Форма №3

Стаття	Код	За звітний період		За попередній період	
		Надходження	Видаток	Надходження	Видаток
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	010	-	259	-	5
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	020	3	X	-	X
збільшення (зменшення) забезпечен	030	-	-	-	-
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових	040	-	-	-	-

різниць					
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності	050	-	-	-	-
Витрати на сплату відсотків	060	-	X	-	X
Прибуток (збиток) від операційної діяльності до зміни в чистих оборотних активах	070	-	256	-	5
Зменшення (збільшення):					
оборотних активів	080	1	14644	-	52
витрат майбутніх періодів	090	-	-	-	-
Збільшення (зменшення):					
поточних зобов'язань	100	-	5	3	-
доходів майбутніх періодів	110	-	-	-	-
Грошові кошти від операційної діяльності	120	-	260	-	54
Сплачені:					
відсотки	130	X	-	X	-
податки на прибуток	140	X	-	X	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	-	260	-	54
Рух коштів від надзвичайних подій	160	-	-	-	-
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	-	260	-	54
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Реалізація:					
фінансових інвестицій	80	-	X	-	X
Необоротних активів	190	-	X	-	X
майнових комплексів	200	-	-	-	-
Отримані:					
відсотки	10	-	X	-	X
дивіденди	220	-	X	-	X
інші надходження	230	-	X	-	X
Придбання:					
фінансових інвестицій	240	X	-	X	-
необоротних активів	250	X	19	X	-
майнових комплексів	260	X	-	X	-
Інші платежі	270	X	14668	X	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-	14687	-	-
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	-	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-	14687	-	-
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження власного капіталу	310	14946	X	55	X
Отримані позики	320	-	X	-	X
Інші надходження	330	-	X	-	X
Погашення позик	340	X	-	X	-
Сплачені дивіденди	350	X	-	X	-
Інші платежі	360	X	-	X	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	14946	-	55	-
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	-	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	14946	-	55	-
Чистий рух коштів за звітний період	400	-	1	1	-
Залишок коштів на початок року	410	1	X	-	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	-	-	-	-
Залишок коштів на кінець року	430	-	X	1	X

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ
за 2009 р.
Форма №4

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	55	-	-	-	-	-5	-	-	50
Коригування:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зміна облікової політики	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	030	-	-	-	-	-	-3	-	-	-3
Іші зміни	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	050	55	-	-	-	-	-8	-	-	47
Переоцінка активів:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доцінка основних засобів	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка основних засобів	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка незавершеного	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Будівництва														
Уцінка незавершеного будівництва	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка нематеріальних активів	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка нематеріальних активів	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-259	-	-	-	-259
Розподіл прибутку:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески до капіталу	180	14945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14945
Погашення заборгованості з капіталу	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Викуп акцій(часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані активи	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	290	14945	-	-	-	-	-	-	-	-259	-	-	-	14686
Залишок на кінець року	300	15000	-	-	-	-	-	-	-	-267	-	-	-	14733

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2009 р.

I. Нематеріальні активи

Втрати від зменшення корисності за рік	Код р'ядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (доцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховані амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичені амортизації		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичені амортизації			первісної (переоціненої) вартості	накопичені амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичені амортизації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на б'єкти промислової власності	00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторські та суміжні з ними права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші	70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

нематеріальні активи																			
Разом	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 080 гр. 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження прав власності (081) _____
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082) _____
вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) _____
Із рядка 080 гр. 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (081) _____
Із рядка 080 гр. 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) _____

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка дооцінка+уцінка-)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрачено від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестицій на нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на оліпшення земель	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	-	-	18	-	-	-	-	3	-	-	-	18	3	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Тимчасові (не титульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	-	-	19	-	-	-	-	3	-	-	-	19	3	-	-	-	-

Із рядка 260 гр. 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності (261) _____
вартість оформлених у заставу основних засобів (262) _____
залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) (263) _____
первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів (264) _____
Із рядка 260 гр. 8 основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів (2641) _____
вартість основних засобів, призначених для продажу (265) _____
Із рядка 260 гр. 5 залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (2651) _____
Із рядка 260 гр. 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування (266) _____
вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду (267) _____
Із рядка 260 гр. 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності (268) _____
Із рядка 105 гр. 14 вартість інвестиційної діяльності нерухомості, оціненої за справедливою ціною (269) _____

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-

Придбання (виготовлення) основних засобів	290	19	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	0	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	31	-	-
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	19	-

З рядка 340 гр. 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість

(341)

Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(342)

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показник	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	-	-	-

З рядка 045 гр. 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(421)

за справедливою вартістю

(422)

за амортизованою собівартістю

(423)

З рядка 220 гр. 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(424)

за справедливою вартістю

(425)

за амортизованою собівартістю

(426)

V. Доходи і витрати

Найменування показник	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	-	-
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	-	-
у тому числі:			
відрахування до резерв сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	-
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

(631)

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з

(632)

З рядків 540-560 гр. 4

Фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності

(631)

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	-
Поточний рахунок банку	650	-
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	-

З рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(631)

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористано у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	770	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	-	-	-	-	-	-	-	-

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	-	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	-	-	-

Із рядка 920 гр. 3

Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації

переданих у переробку

оформлених в заставу

переданих на комісію

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

Із рядка 275 гр. 4 Балансу

Запаси, призначені для продажу

(921) _____

(922) _____

(923) _____

(924) _____

(925) _____

(926) _____

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	в т. ч. за строками непогашення		
			до 3 місяців	від 3 до 6 місяців	від 6 до 12 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	-	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	14719	-	-	14719

Списано у звітному році безнадійної

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними особами

(951) _____

(952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	111	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітнього року	1220	-
на кінець звітнього року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітнього року	1230	-
на кінець звітнього року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	3
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	19
з них машини та обладнання	1313	19
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	115	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Змін вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 1430 гр. 4 і гр. 14 Вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) _____

З рядків 1430 гр. 6 і гр. 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів (1432) _____

З рядків 1430 гр. 11 і гр. 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження прав (1433) _____

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:	1510	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соя	1512	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соняшник	1513	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ріпак	1514	-	-	-	-	-	-	-	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	-	-	-	-	-	-	-	-
картопля	1516	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:	1530	-	-	-	-	-	-	-	-	-
приріст живої маси - усього										
великої рогатої худоби	1531	-	-	-	-	-	-	-	-	-
свиней	1532	-	-	-	-	-	-	-	-	-
молоко	1533	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вовна	1534	-	-	-	-	-	-	-	-	-
яйця	1535	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продукція рибиництва	1538	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1539	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	-	-	-	-	-	-	-	-

БАЛАНС
на 31 Грудня 2008 р.
Форма №1

Актив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	-	-
первісна вартість	011	-	-
накопичена амортизація	012	-	-
Незавершене будівництво	020	-	-
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	-	-
первісна вартість	031	-	-
знос	032	-	-
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	-	-
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	-	-
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
Усього за розділом I	080	-	-
II. Оборотні активи			
Запаси :			

Виробничі запаси	100	-	-
Поточні біологічні активи	110	-	-
незавершене виробництво	120	-	-
готова продукція	130	-	-
товари	140	-	-
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	-	-
первісна вартість	161	-	-
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	-	-
за виданими авансами	180	-	-
з нарахованих доходів	190	-	-
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	-	52
Поточні фінансові інвестиції	220	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	-	1
у т. ч. в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	-
Інші оборотні активи	250	-	-
Усього за розділом II	260	-	53
III. Витрати майбутніх періодів	270	-	-
Баланс	280	-	53
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	-	10000
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	-	-
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(-)	(5)
Неоплачений капітал	360	(-)	(9945)
Вилучений капітал	370	(-)	(-)
Усього за розділом I	380	-	50
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	-	-
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	-	-
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	-	-
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	-	-
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	-	-
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	-	-
Векселі видані	520	-	-
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги :	530	-	-
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	-	-
з бюджетом	550	-	-
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	-	-
з оплати праці	580	-	1
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	-	2
Усього за розділом IV	620	-	3
V. Доходи майбутніх періодів	630	-	-
БАЛАНС	640	-	53

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за 2008 р.

Форма №2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
--------	-----------	-------------------	----------------------

1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	-	-
Податок на додану вартість	015	-	-
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	-	-
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	-	-
Валовий:			
прибуток	050	-	-
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	-	-
Доход від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(5)	(-)
Витрати на збут	080	-	-
Інші операційні витрати	090	-	-
Витрати від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	-	-
збиток	105	(5)	(-)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	-	-
Інші доходи	130	-	-
Фінансові витрати	140	-	-
Витрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	-	-
збиток	175	(5)	(-)
Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибуток або збиток від переоцінки необоротних активів та груп вибуття			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	-	-
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	-	-
збиток	195	(5)	(-)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Чистий :			
прибуток	220	-	-
збиток	225	(5)	(-)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	-	-
Витрати на оплату праці	240	-	-
Відрахування на соціальні заходи	250	-	-
Амортизація	260	-	-
Інші операційні витрати	270	5	-
Разом	280	5	-

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

Форма №3

Стаття	Код	За звітний період		За попередній період	
		Надходження	Видаток	Надходження	Видаток
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	010	-	5	-	-
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	020	-	х	-	х

збільшення (зменшення) забезпечень	030	-	-	-	-
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	040	-	-	-	-
збиток (прибуток) від операційної діяльності	050	-	-	-	-
Витрати на сплату відсотків	060	-	X	-	X
Прибуток (збиток) від операційної діяльності до зміни в чистих оборотних активах	070	-	5	-	-
Зменшення (збільшення):					
оборотних активів	080	-	52	-	-
витрат майбутніх періодів	090	-	-	-	-
Збільшення (зменшення):					
поточних зобов'язань	100	3	-	-	-
доходів майбутніх періодів	110	-	-	-	-
Грошові кошти від операційної діяльності	120	-	54	-	-
Сплачені:					
відсотки	130	X	-	X	-
податки на прибуток	140	X	-	X	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	-	54	-	-
Рух коштів від надзвичайних подій	160	-	-	-	-
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	-	54	-	-
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Реалізація:					
фінансових інвестицій	180	-	X	-	X
необоротних активів	190	-	X	-	X
майнових комплексів	200	-	-	-	-
Отримані:					
відсотки	210	-	X	-	X
дивіденди	220	-	X	-	X
інші надходження	230	-	X	-	X
Придбання:					
фінансових інвестицій	240	X	-	X	-
необоротних активів	250	X	-	X	-
майнових комплексів	260	X	-	X	-
Інші платежі	270	X	-	X	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-	-	-	-
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	-	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-	-	-	-
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження власного капіталу	310	55	X	-	X
Отримані позики	320	-	X	-	X
Інші надходження	330	-	X	-	X
Погашення позик	340	X	-	X	-
Сплачені дивіденди	350	X	-	X	-
Інші платежі	360	X	-	X	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	55	-	-	-
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	-	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	55	-	-	-
Чистий рух коштів за звітний період	400	-	-	-	-
Залишок коштів на початок року	410	1	X	-	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	-	-	-	-
Залишок коштів на кінець року	430	1	X	-	X

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ
за 2008 р.
Форма №4

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Переоцінка активів:										
Доцінка основних засобів	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка основних засобів	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка незавершеного будівництва	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка незавершеного	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-

будівництва													
Дооцінка нематеріальних активів	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка нематеріальних активів	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	-	-	-5	-	-	-	-5
Розподіл прибутку:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески до капіталу	180	55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55
Погашення заборгованості з капіталу	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Викуп акцій(часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані активи	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	290	55	-	-	-	-	-	-	-5	-	-	-	50
Залишок на кінець року	300	55	-	-	-	-	-	-	-5	-	-	-	50

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2008 р.

I. Нематеріальні активи

Втрати від зменшення корисності за рік	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизація за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (перецінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (перецінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на б'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторські та суміжні з ними права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Разом	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 080 гр. 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження прав власності (081) -
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082) -
вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) -
Із рядка 080 гр. 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (081) -
Із рядка 080 гр. 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) -

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка+, уцінка-)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	Зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	Зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестицій на нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на оліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тимчасові (не титульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 260 гр. 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності (261) -
вартість оформлених у заставу основних засобів (262) -
залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) (263) -
первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів (264) -
основні засоби орендованих цілих майнових комплексів (2641) -
Із рядка 260 гр. 8 вартість основних засобів, призначених для продажу (265) -
залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (2651) -
Із рядка 260 гр. 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування (266) -
вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду (267) -
Із рядка 260 гр. 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності (268) -
Із рядка 105 гр. 14 вартість інвестиційної діяльності нерухомості, оціненої за справедливою ціною (269) -

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	-	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	-	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-

Інші	330	-	-
Разом	340	-	-

З рядка 340 гр. 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість
Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341)

(342)

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	-	-	-

із рядка 045 гр. 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(421)

за справедливою вартістю

(422)

за амортизованою собівартістю

(423)

із рядка 220 гр. 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(424)

за справедливою вартістю

(425)

за амортизованою собівартістю

(426)

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	-	-
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	-	5
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	-
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

(631)

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з

(632)

(631)

З рядків 540-560 гр. 4

Фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	-
Поточний рахунок банку	650	1
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	1

із рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(691)

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористано у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-

наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення									
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	770	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	-	-	-	-	-	-	-	-

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	-	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	-	-	-

із рядка 920 гр. 3

Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації

переданих у переробку

оформлених в заставу

переданих на комісію

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

із рядка 275 гр. 4 Балансу

Запаси, призначені для продажу

(921) _____

(922) _____

(923) _____

(924) _____

(925) _____

(926) _____

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	в т. ч. за строками непогашення		
			до 3 місяців	від 3 до 6 місяців	від 6 до 12 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	-	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	-	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної

із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними особами

(951) _____

(952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-

Відстрочені податкові активи: на початок звітнього року	1220	-
на кінець звітнього року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітнього року	1230	-
на кінець звітнього року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі: поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі: поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	-
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	115	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Змін вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічного перетворення (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 1430 гр. 4 і гр. 14
З рядків 1430 гр. 6 і гр. 16

Вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування
залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів

(1431) _____
(1432) _____

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:	1510	-	-	-	-	-	-	-	-	-
зернові і зернобобові	1511	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:	1512	-	-	-	-	-	-	-	-	-
пшениця	1513	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соя	1514	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соняшник	1515	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ріпак	1516	-	-	-	-	-	-	-	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1517	-	-	-	-	-	-	-	-	-
картопля	1518	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плоди (зерняткові, кісткові)	1519	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція рослинництва	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1521	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1522	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:	1530	-	-	-	-	-	-	-	-	-
приріст живої маси - усього	1531	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з нього:	1532	-	-	-	-	-	-	-	-	-
великої рогатої худоби	1533	-	-	-	-	-	-	-	-	-
свиней	1534	-	-	-	-	-	-	-	-	-
молоко	1535	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вовна	1536	-	-	-	-	-	-	-	-	-
яйця	1537	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція тваринництва	1538	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1539	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продукція рибництва	1540	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Інформація про облігації, щодо яких прийнято рішення про відкрите (публічне) розміщення.

3.1. Дата і номер рішення (протоколу) про розміщення облігацій та найменування органу, який прийняв рішення про розміщення.

Рішення про відкрите (публічне) розміщення облігацій ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» серії «А» прийнято загальними зборами учасників Товариства з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» 24 січня 2011 року, Протокол № 1/2011.

3.2. Параметри випуску:

- 3.2.1. **Характеристика облігацій:** іменні, відсоткові, звичайні (незабезпечені).
- 3.2.2. **Кількість облігацій:** 7 000 (сім тисяч) штук
- 3.2.3. **Номінальна вартість облігації:** 1 000,00 (одна тисяча) гривень.
- 3.2.4. **Загальна номінальна вартість випуску облігацій:** 7 000 000,00 (сім мільйонів) гривень.
- 3.2.5. **Форма існування облігацій:** бездокументарна.

3.3. Мета емісії облігацій.

Випуск Облігацій здійснюється з метою залучення грошових коштів в обсязі 7 000 000 (сім мільйонів) гривень шляхом їх продажу (відкритого (публічного) розміщення) для формування інвестиційного портфелю Емітента з метою одержання доходу від інвестиційної діяльності.

Погашення облігацій та виплата відсоткового доходу за облігаціями здійснюється за рахунок доходу, отриманого від діяльності ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ», що залишиться в його розпорядженні після розрахунків з бюджетом і сплати інших обов'язкових платежів. Емітент зобов'язується не використовувати кошти, залучені від розміщення облігацій, для формування та поповнення статутного капіталу, а також для покриття збитків від господарської діяльності.

3.4. Умови обміну облігацій на власні акції емітента.

Умови обміну облігацій на акції Емітента не передбачено, оскільки організаційно-правова форма власності Емітента – товариство з обмеженою відповідальністю.

3.5. Права, що надаються власникам облігацій:

Власники облігацій Емітента мають право:

- Купувати та продавати, іншим чином відчужувати облігації на вторинному ринку цінних паперів (біржовому та позабіржовому);
- Подавати облігації до погашення на умовах та в термін, вказані в проспекті емісії облігацій;
- Отримувати дохід та номінальну вартість облігацій;
- Здійснювати інші операції, що не суперечать чинному законодавству.

Власники облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом.

3.6. Рівень рейтингової оцінки випуску облігацій та емітента облігацій.

Рейтингова оцінка випуску облігацій та Емітенту облігацій не присвоювалась.

3.7. Порядок розміщення облігацій.

Розміщення облігацій серії «А» здійснюватиметься Емітентом самостійно через організатора торгівлі - Публічне акціонерне товариство «Українська біржа» (надалі – Біржа), що знаходиться за адресою: 01004, м. Київ, вул. Шовковична, 42-44.

Результати розміщення та звіт про результати розміщення облігацій затверджується загальними зборами учасників ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ», про що складається протокол засідання загальних зборів учасників.

3.7.1. Терміни розміщення на Біржі:

Дата початку розміщення облігацій – 15 квітня 2011 року.

Дата закінчення розміщення облігацій – 14 квітня 2012 року, або до дати розміщення останньої облігації, якщо таке розміщення відбулось до 14 квітня 2012 року.

3.7.2. **Періодичність проведення торгів:** з 15 квітня 2011 року по 14 квітня 2012 року у робочі дні з 11-00 до 13-00 за київським часом.

3.7.3. **Форма проведення торгів з використанням ЕТС Біржі:** односторонній аукціон.

3.7.4. **Процедури щодо інформаційного забезпечення розміщення на Біржі:** Біржа забезпечує доступ до інформації про умови і порядок розміщення на Біржі Облігацій не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати початку розміщення (перших торгів) на біржі.

3.7.5. **Процедури подання заявок на участь в торгах:** прийом Заявок на розміщення Облігацій серії А буде проводитись засобами ЕТС Біржі з 15 квітня 2011 року по 14 квітня 2012 року у робочі дні з 11-00 до 13-00 за Київським часом. Продавцем виступає Емітент. Покупцями Облігацій можуть бути члени Біржі або Клієнти членів Біржі – юридичні та фізичні особи, резиденти та нерезиденти України. Після отримання всіх Заявок від Учасників Біржових торгів - покупців протягом Торгової сесії, Емітент визначає Заявки, які задовольняються, а також кількість Облігацій, на яку задовольняється кожна Заявка. Заявки за вказаною кількістю акцептуються Емітентом до 15-00 тієї ж Торгової сесії засобами ЕТС Біржі. Акцептування Заявки є підставою для укладення договору купівлі-продажу цінних паперів.

3.7.6. **Перелік та порядок підготовки документів за результатами торгів:** за підсумками торгів при наявності задоволених заявок Біржа не пізніше 16-00 за Київським часом надає Емітенту випуску з реєстру угод, укладених на Біржі. Емітент на підставі виписки з реєстру угод того ж дня укладає з покупцями договори купівлі-продажу. Копії укладених договорів, та документи, що засвідчують виконання зобов'язань сторін за цими договорами, емітент надає біржі.

3.7.7. Порядок оплати облігацій:

а) **Запланована ціна продажу облігацій під час розміщення:** розміщення облігацій здійснюється через організатора торгівлі ПАТ «Українська біржа» за технологією одностороннього аукціону згідно з Правилами ПАТ «Українська біржа» та Регламентом розміщення облігацій ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ». Аукціон передбачає конкуренцію пропозицій шляхом збільшення ціни на облігації. Торги на аукціоні цінних паперів проводяться за цінами попиту, але не нижче рівня встановленого ініціатором аукціону (Емітентом), а саме, не нижче номіналу.

На вторинному ринку облігації продаються за договірною ціною.

б) **Валюта, в якій здійснюється оплата облігацій:** оплата облігацій здійснюється грошовими коштами в національній валюті України – гривні.

в) **Найменування і реквізити банку та номери поточного рахунку, на який вноситься оплата за облігації, строк оплати облігацій:** оплата придбаних покупцем Облігацій здійснюється грошовими коштами безготівково в національній валюті шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Емітента: п/р № 26504301738501 у Філії АБ "ПІВДЕННИЙ" в м. Києві, МФО 320917, протягом 2-х (двох) робочих днів з дати підписання договору емітента з власником, але не пізніше дати закінчення Розміщення Облігацій. Поставка Облігацій, придбаних при розміщенні, проводиться Емітентом (з рахунку Емітента в депозитарії на рахунок в цінних паперах покупця у обраного ним зберігача) не пізніше 2-х (двох) робочих днів з дати надходження 100% оплати за Облігації. Право власності на придбані Облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунок у цінних паперах покупця у зберігача та підтверджується випискою з цього рахунку, яку надає зберігач.

3.7.8. **Можливість дострокового закінчення розміщення:** розміщення облігацій може бути завершено достроково у разі розміщення всієї кількості облігацій та повної їх оплати до дати закінчення строку розміщення облігацій.

Рішення про затвердження результатів розміщення облігацій, звіту про результати розміщення облігацій та Рішення про дострокове закінчення розміщення облігацій затверджується загальними зборами учасників ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ».

3.7.9. Відомості про організатора торгівлі:

Повне найменування	Публічне акціонерне товариство «Українська біржа»
Місцезнаходження	01004, м. Київ, вул. Шовковична, 42-44
Телефон/факс	тел. (044) 495-74-74, факс (044) 495-74-73
Код за ЄДРПОУ	36184092
Місце проведення державної реєстрації	Печерська районна у місті Києві державна адміністрація
Дата проведення державної реєстрації	02 жовтня 2008 року
Ліцензія на здійснення професійної діяльності на ринку цінних паперів - діяльності з організації торгівлі на фондовому ринку	Серія АГ № 399339, видана 22.10.2010р. , строк дії ліцензії: з 16.12.2008р. до 16.12.2018 р.

ПАТ «Українська біржа» надає послуги по організаційному забезпеченню первинного розміщення цінних паперів згідно з чинними нормативними документами, зокрема, Правилами ПАТ «Українська біржа», умовами Договору про організаційне забезпечення проведення аукціонів з розміщення облігацій № 17/IPO від 26.11.2010 року та Регламентом розміщення облігацій ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ».

3.7.10. **Відомості про андерайтера:** емітент не приймав рішення про залучення андерайтера (-ів) до відкритого (публічного) розміщення облігацій

3.8. Умови та дата закінчення обігу облігацій:

Облігації обертаються вільно на території України протягом всього строку їх обігу. Власниками облігацій можуть бути фізичні та юридичні особи, резиденти та нерезиденти. Обіг облігацій здійснюється по рахункам у цінних паперах у зберігачів та депозитарії. Для здійснення операцій з облігаціями власник облігацій має відкрити рахунок у цінних паперах в обраного

ним зберігача. Право власності на придбані облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунок у цінних паперах власника у зберігача та підтверджується випискою з цього рахунку, що надається зберігачем. Для купівлі та здійснення операцій з облігаціями фізичні особи повинні мати поточний рахунок в обраному ними банку.

Дата початку обігу облігацій – обіг облігацій дозволяється після реєстрації Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій.

Дата закінчення обігу облігацій: 14 квітня 2016 року (включно).

3.9. Можливість викупу Емітентом облігацій у власників за їх вимогою із зазначенням випадків, у яких Емітент здійснює викуп облігацій, порядок повідомлення власників облігацій про здійснення такого викупу облігацій, порядок встановлення ціни викупу облігацій і строк, у який облігації можуть бути пред'явлені їх власникам для викупу:

3.9.1. Порядок викупу облігацій:

Власники облігацій мають право пред'явити облігації Емітенту для їх викупу. Викуп облігацій здійснюється Емітентом самостійно. Викуп облігацій можливий тільки не раніше дати початку строку обігу облігацій.

Для здійснення продажу, власник облігацій (надалі – «Власник») або належним чином уповноважена ним особа подає Емітенту повідомлення про намір здійснити продаж облігацій у наступні строки:

Дата початку викупу	Дата закінчення викупу	Дата початку прийому повідомлення	Кінцева дата прийому повідомлення
01.01.2012	15.01.2012	10.12.2011	31.12.2011
01.01.2013	15.01.2013	10.12.2012	31.12.2012
01.01.2014	15.01.2014	10.12.2013	31.12.2013
01.01.2015	15.01.2015	10.12.2014	31.12.2014

Повідомлення, подані до або після вказаного періоду, вважаються не дійсними.

Повідомлення має бути засвідчене уповноваженою особою та містити наступну інформацію:

- Для фізичної особи – ПІБ; паспортні дані; адреса реєстрації та фактичного місця проживання; ІПН; засоби зв'язку; номер банківського рахунку з банківськими реквізитами; кількість та реквізити облігацій, які особа пред'являє до викупу; згоду з умовами викупу, які викладені в зареєстрованому Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку України Проспекті емісії облігацій; номер рахунку Власника в цінних паперах, номер рахунку в депозитарії та назву зберігача цінних паперів, що обслуговує рахунок Власника в цінних паперах.

- Для юридичної особи: повна назва; ПІБ уповноваженої особи з підтвердженням її повноважень; код за ЄДРПОУ; номер банківського рахунку з банківськими реквізитами; місцезнаходження; засоби зв'язку; кількість та реквізити облігацій, які особа пред'являє до викупу; згоду з умовами викупу, які викладені в зареєстрованому Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку України Проспекті емісії облігацій; номер рахунку Власника в цінних паперах, номер рахунку в депозитарії та назву зберігача цінних паперів, що обслуговує рахунок Власника в цінних паперах.

Подання повідомлень про викуп може здійснюватися нарочно за місцезнаходженням Емітента з 9-00 до 18-00 або шляхом відправлення рекомендованого листа на адресу Емітента. Датою подання повідомлення при направленні його рекомендованим листом є дата отримання листа Емітентом.

Якщо дата початку/закінчення викупу облігацій припадає на неробочий (святковий, вихідний) день, встановлений чинним законодавством України, початок/закінчення викупу облігацій здійснюється на наступний за неробочим (святковим, вихідним) робочий день.

Крім викупу облігацій у вище зазначені строки, Емітент має право здійснювати викуп облігацій у їх Власників на вторинному ринку протягом усього періоду обігу облігацій за договірною ціною відповідно до умов договорів купівлі-продажу; здійснювати

подальшу реалізацію придбаних облігацій; зберігати облігації на рахунку в цінних паперах до погашення випуску та здійснювати по відношенню до облігацій цього випуску інші дії, що відповідають чинному законодавству України.

3.9.2. Порядок встановлення ціни викупу

Після закінчення строку прийому заяв до дати початку викупу облігацій Емітент укладає договори купівлі-продажу облігацій з Власниками, які належним чином та в зазначені строки подали повідомлення про викуп облігацій.

Власники облігацій, з якими були укладені відповідні договори купівлі-продажу, на дату початку викупу облігацій до 12:00 години повинні перерахувати відповідну кількість облігацій, що вказана в договорі, на рахунок в цінних паперах Емітента в Депозитарії. Після цього Емітент протягом терміну викупу облігацій перераховує грошові кошти Власникам відповідно до вимог чинного законодавства України за реквізитами, які вказані в договорах купівлі-продажу облігацій.

Ціна викупу облігацій дорівнює номінальній вартості облігацій. Одночасно з викупом облігацій Емітент виплачує відсотковий дохід за період, що завершився на дату початку викупу облігацій.

3.10. Порядок виплати відсоткового доходу за облігаціями

3.10.1. Адреси місць, дати початку та закінчення виплати доходу за облігаціями:

Виплати відсоткового доходу здійснюються в національній валюті України (гривні) Емітентом за адресою: м. Київ, вул. Володимира Сосюри, будинок 6, кімната 303/1, на підставі зведеного облікового реєстру власників облігацій, складеного Депозитарієм на кінець операційного дня, що передуює даті виплати відсоткового доходу по облігаціях, та наданого на дату виплати відсоткового доходу.

Відсотки за облігації нараховуються та сплачуються 4 рази на рік (щоквартально):

Відсоткові періоди	Дата початку відсоткового періоду	Дата закінчення відсоткового періоду	Дата виплати відсоткового доходу	Кількість днів у періоді
1	15.04.2011	30.06.2011	01.07.2011	77
2	01.07.2011	30.09.2011	01.10.2011	92
3	01.10.2011	31.12.2011	01.01.2012	92
4	01.01.2012	31.03.2012	01.04.2012	91
5	01.04.2012	30.06.2012	01.07.2012	91
6	01.07.2012	30.09.2012	01.10.2012	92
7	01.10.2012	31.12.2012	01.01.2013	92
8	01.01.2013	31.03.2013	01.04.2013	90
9	01.04.2013	30.06.2013	01.07.2013	91
10	01.07.2013	30.09.2013	01.10.2013	92
11	01.10.2013	31.12.2013	01.01.2014	92
12	01.01.2014	31.03.2014	01.04.2014	90
13	01.04.2014	30.06.2014	01.07.2014	91
14	01.07.2014	30.09.2014	01.10.2014	92
15	01.10.2014	31.12.2014	01.01.2015	92
16	01.01.2015	31.03.2015	01.04.2015	90
17	01.04.2015	30.06.2015	01.07.2015	91
18	01.07.2015	30.09.2015	01.10.2015	92
19	01.10.2015	31.12.2015	01.01.2016	92
20	01.01.2016	14.04.2016	15.04.2016	104

3.10.2. Заплановані відсотки, метод розрахунку відсоткового доходу, валюта, в якій здійснюється виплата відсоткового доходу:

Виплати відсоткового доходу здійснюються в національній валюті України – гривні.

Відсотковий дохід за облігаціями нараховується відповідно до відсоткових періодів. Сума відсоткового доходу, що підлягає виплаті за облігаціями, розраховується за формулою:

$$S_0 = \frac{N_0 * Pi * n}{100 * 365}, \text{ де:}$$

S_0 – сума доходу за однією облігацією, грн.

N_0 – номінальна вартість однієї облігації, грн.

Pi - ставка, за якою нараховується відсотковий дохід за облігаціями у відповідному відсотковому періоді, % річних.

n – кількість календарних днів у відповідному відсотковому періоді, за який нараховується дохід.

Сума виплат відсоткового доходу встановлюється з розрахунку на одну облігацію. Сума результату по кожній облігації має бути округлена до однієї копійки за методом арифметичного округлення.

Відсоткова ставка по **першому - третьому** відсоткових періодах для облігацій встановлюється в розмірі 18,0% (вісімнадцять цілих нуль десятих) відсотків річних, що становить 44,88 грн. (сорок чотири гривні 88 копійок) на одну облігацію.

Відсоткові ставки по **четвертому - сьомому, восьмому - одинадцятому, дванадцятому – п'ятнадцятому та шістнадцятому – двадцятому** відсотковим періодам встановлюється за рішенням загальних зборів учасників ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ», виходячи з ринкової кон'юнктури, але не менше, ніж облікова ставка НБУ, що діє на дату прийняття рішення про розмір відсоткової ставки. У разі, якщо розмір нової відсоткової ставки не було опубліковано у тих самих друкованих виданнях, в яких був опублікований Проспект емісії облігацій, до 10 числа місяця, що передує четвертому, восьмому, дванадцятому та шістнадцятому відсотковому періоду, чинним залишається попередній розмір відсоткової ставки.

3.10.3. Процедура проведення виплати відсоткового доходу

На дату виплати відсоткового доходу по облігаціям Емітент отримує в Депозитарії зведений обліковий реєстр власників облігацій, складений на кінець операційного дня, що передує даті виплати відсоткового доходу по облігаціям. На підставі зведеного облікового реєстру Емітент розраховує суми виплати відсотків для кожного власника облігацій та на день такої виплати перераховує власникам облігацій належний їм відсотковий дохід на їх поточні рахунки, згідно з вимогами діючого законодавства.

Якщо дата виплати відсоткового доходу за облігаціями припадає на святковий (вихідний, неробочий) день, за законодавством України виплата відсоткового доходу за облігаціями переноситься на перший робочий день після святкового (вихідного, неробочого) дня. Відсотки за облігаціями за вказані святкові (вихідні, неробочі) дні не нараховуються та не виплачуються.

У разі відсутності в зведеному обліковому реєстрі рахунків власників облігацій даних щодо реквізитів, за якими повинна бути проведена виплата відсоткового доходу по облігаціям, належна сума депонується до особистого звернення власника облігацій на рахунок № 26504301738501 в філії АБ «Південний» в м. Києві, МФО 320917. На депоновані кошти відсотки не нараховуються та не виплачуються. Емітент здійснює виплату депонованих коштів після особистого звернення власника облігацій. Власник облігацій повинен надати заяву про отримання відповідної суми коштів; документи, що посвідчують особу; документи, які свідчать, що на момент виплати доходу дана особа виступала власником облігацій. Відсотки по депонованим сумам за час, що минув з дати їх виплати Емітентом, не нараховуються та не сплачуються.

Для отримання відсоткового доходу за облігаціями власник облігацій-нерезидент повинен мати рахунок у гривні (інвестиційний рахунок) та надати Емітенту довідку про резидентність, яка відповідає вимогам, встановленим чинним законодавством України. У разі, якщо власник облігацій є нерезидентом України, а зведений обліковий реєстр не містить інформації щодо постійного представництва нерезидента, то виплата відсотків

по облігаціям на користь нерезидента проводиться виключно після надання нерезидентом Емітенту нотаріально посвідченої довідки, що підтверджує податкову резидентність власника облігацій-нерезидента, для утримання податків з отриманого нерезидентом доходу.

Власники облігацій-фізичні особи, повинні протягом 5 (п'яти) робочих днів до дати виплати відсоткового доходу надати Емітенту дані про місце реєстрації та ідентифікаційний номер.

3.11. **Порядок погашення облігацій.**

3.11.1. **Адреси місць, дати початку та закінчення погашення облігацій**

Погашення облігацій здійснюється Емітентом на підставі зведеного облікового реєстру, складений на кінець операційного дня, що передує даті початку погашення облігацій Депозитарієм. Погашення облігацій здійснюється за адресою Емітента: Україна, 02090, м. Київ, вул. Володимира Сосюри, будинок 6, кімната 303/1.

Дата початку погашення облігацій серії «А» – 15 квітня 2016 року.

Дата закінчення погашення облігацій серії «А» – 14 травня 2016 року.

3.11.2. **Порядок виплати номінальної вартості облігації із зазначенням валюти, у якій здійснюється погашення**

Погашення облігацій здійснюється в національній валюті України – гривні.

При погашенні облігацій Емітент виплачує номінальну вартість облігацій.

На дату початку погашення облігацій Емітент отримує в Депозитарії зведений обліковий реєстр власників облігацій, складений на кінець операційного дня, що передує даті початку погашення облігацій. Згідно зі зведеним реєстром, Емітент розраховує суми до погашення для кожного власника облігацій.

Для пред'явлення облігацій до погашення власник облігацій повинен перерахувати належні йому облігації на рахунок Емітента в Депозитарії до 12:00 години дати закінчення погашення облігацій.

Якщо дата закінчення погашення облігацій припадає на святковий (вихідний, неробочий) день, за законодавством України виплата, погашення або викуп облігацій здійснюється у перший робочий день наступний за святковим (вихідним, неробочим) днем.

Погашення облігацій проводиться Емітентом шляхом перерахування належної суми грошових коштів на поточні рахунки власників облігацій, відповідно до зведеного облікового реєстру рахунків власників облігацій в Депозитарії та лише після зарахування облігацій на рахунок Емітента в Депозитарії.

У разі відсутності у зведеному обліковому реєстрі рахунків власників облігацій даних щодо реквізитів, за якими повинна бути проведена виплата номінальної вартості облігацій при їх погашенні, належна сума депонується на рахунок № 26504301738501 в філії АБ «Південний» в м. Києві, МФО 320917 до особистого звернення власника. Відсотки по депонованим сумам за час, що минув з дати їх виплати Емітентом не нараховуються та не сплачуються.

3.11.3. **Можливість дострокового погашення емітентом усього випуску облігацій; порядок повідомлення власників облігацій про здійснення емітентом дострокового погашення випуску облігацій; строк, у який облігації мають бути пред'явлені для дострокового погашення.**

У випадку викупу Емітентом 100% випуску облігацій серії «А» можливе проведення дострокового погашення випуску облігацій, якщо таке рішення буде прийняте загальними зборами учасників ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» та оформлене протоколом загальних зборів учасників. У разі прийняття такого рішення, Емітент подає до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України документи для зупинення та скасування 100% випуску облігацій серії «А», щодо яких прийнято рішення про дострокове погашення.

3.11.4. **Дії, які провадяться у разі несвоєчасного подання облігацій для погашення випуску облігацій**

У випадку, якщо власник облігацій не перерахував на дату погашення облігації належні йому облігації зі свого особистого рахунку в цінних паперах на рахунок Емітента в Депозитарії, належна сума депонуються на рахунок № 26504301738501 в філії АБ «Південний» в м. Києві, МФО 320917 до особистого звернення власника облігацій та перерахування облігацій. Відсотки по облігаціям за час, що минув з дати погашення облігацій, не нараховуються та не виплачуються. Виплата номінальної вартості та відсоткового доходу за останній відсотковий період здійснюється Емітентом протягом 10 (десяти) банківських днів з дати отримання відповідного звернення та перерахування облігацій.

3.12. Порядок повідомлення про розміщення облігацій.

Емітент публікує проспект емісії облігацій після його реєстрації у Державній комісії з цінних паперів та фондового ринку у повному обсязі в офіційному друкованому виданні Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку не менш ніж за 10 (десять) календарних днів до початку відкритого (публічного) розміщення облігацій.

3.13. Порядок оголошення Емітентом дефолту та порядок дій Емітента у разі оголошення ним дефолту.

У разі неспроможності Емітента виплатити власникам облігацій у строк, встановлений умовами емісії облігацій, відсотковий дохід за облігаціями та/або погасити частину чи повну вартість облігацій в терміни та строки, зазначені у цьому проспекті емісії облігацій, Емітент публікує інформацію про таку неспроможність у тому же друкованому виданні, що й проспект емісії облігацій не менше як за 20 (двадцять) календарних днів до закінчення термінів виплати відсоткового доходу та/або погашення облігацій.

Відновлення платоспроможності Товариства або визнання його банкрутом і застосування ліквідаційної процедури, а також задоволення вимог кредиторів здійснюється відповідно до норм Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

4. Перелік і результати попередніх випусків облігацій:

Емітент не здійснював випусків цінних паперів.

5. Розмір частки в статутному капіталі Емітента, що перебуває у власності членів виконавчого органу станом.

Члени виконавчого органу не мають у власності часток у Статутному капіталі Емітента.

6. Перелік осіб, що мають у статутному капіталі Емітента частку, що перевищує 10%, станом на 24 січня 2011 року:

Станом на 24 січня 2011 року 100% (сто відсотками) статутного капіталу ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» володіє **ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ІНВЕСТМЕНТ ПАРТНЕРС ГРУП»**, ідентифікаційний код 37203330, зареєстроване Дніпровською районною у місті Києві державною адміністрацією 02.11.2010 року, місцезнаходження: 02090, м. Київ, вулиця Володимира Сосюри, будинок 6, кімната 303/2.

7. Відомості про депозитарій

Повне найменування	Приватне акціонерне товариство «Всеукраїнський депозитарій цінних паперів»
Місцезнаходження	04107, м. Київ, вул. Тропініна, будинок 7-Г
Телефон/факс	(044) 585-42-40

Код за ЄДРПОУ	35917889
Місце проведення державної реєстрації	Шевченківська районна у місті Києві державна адміністрація
Дата проведення державної реєстрації	14 травня 2008 року
Ліцензія на здійснення професійної діяльності на ринку цінних паперів – депозитарної діяльності депозитарію цінних паперів	Серія АВ № 498004, видана 27.05.2009р., строк дії ліцензії: з 27.05.2009р. до 27.05.2019р.

8. Дані про осіб, відповідальних за інформацію, яка міститься в Проспекті емісії:

Директор ТОВ «КУА «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» - Журжій Інна Костянтинівна;

Аудиторська фірма:

ТОВ «ААН "СейЯ-Кірш-аудит"»

Код за ЄДРПОУ: 24263164

Місце і дата проведення державної реєстрації: Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація, 29.03.1996 р.

Свідоцтво про внесення до реєстру аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів АБ № 000821, строк дії Свідоцтва: 25.01.2011р. – 23.12.2015 р., видане Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку 28 жовтня 2008 року

Місцезнаходження: 01033, м. Київ, вул. Гайдара, 27, оф. 5

Тел/факс: (044) 289-53-80, (044) 289-55-64

9. Дані щодо організаторів торгівлі цінними паперами, на яких продавались або продаються цінні папери цього емітента:

Цінні папери Емітента не продавались і не продаються на організаторах торгівлі цінними паперами (біржах або позабіржових торговельно-інформаційних системах).

10. Дані щодо організаторів торгівлі цінними паперами, до лістингу яких включені облігації емітента:

Цінні папери емітента не були включені до лістингу організаторів торгівлі цінними паперами. Обіг облігацій планується на організаторі торгівлі: ПАТ «Українська біржа».

Відповідальність за достовірність відомостей, наведених у документах, що подаються для реєстрації випуску облігацій, несуть особи, що підписали ці документи.

Я, Журжій Інна Костянтинівна, Директор Товариства з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ», підтверджую дані цього Проспекту емісії.

_____ І.К. Журжій

Я, Зацерковна Тетяна Миколаївна, Генеральний директор Товариства з обмеженою відповідальністю «ААН "СейЯ-Кірш-аудит"», підтверджую дані цього Проспекту емісії.

_____ Т.М. Зацерковна