

ПРОСПЕКТ ЕМІСІЇ ОБЛІГАЦІЙ

Товариства з обмеженою відповідальністю «ФОРА»

Реєстрація випуску облігацій, що проводиться Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку, не може розглядатися як гарантія вартості цих облігацій. Відповідальність за достовірність відомостей, наведених у документах, що подаються для реєстрації випуску облігацій, несуть особи, що підписали ці документи.

1. Інформація про Емітента:

1.1. Повне найменування: Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОРА» (далі за текстом – Товариство, Емітент).

1.2. Скорочене найменування: ТОВ «ФОРА».

1.3. Місцезнаходження, номери телефонів, факсу, електронна пошта Емітента: Україна, 08132, Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вул. Промислова, 5, тел. (044) 585-79-23, (044) 593-03-60, факс (044) 585-79-23, електронна пошта: n.katkova@fuzzy.ua; ye.melnichenko@fuzzy.ua; o.syveniuk@fuzzy.ua.

1.4. Дата заснування: Товариство зареєстроване Києво-Святошинською районою державною адміністрацією Київської області «02» грудня 2002 року за реєстраційним номером 1 339 120 0000 001567.

Від моменту створення Товариства не було змін назви та організаційно – правової форми.

1.5. Перелік засновників:

Засновниками Товариства виступали:

- Закрите акціонерне товариство «ФОЗЗІ», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 25294089, місцезнаходження: Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Промислова, 5.
- Фільченков Дмитро Валерійович (паспорт серія СО №016868, виданий Харківським РУГУ МВД в м. Києві 25.02.1999 р.; зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. Тимошенко, б. 18, кв. 124, реєстраційний номер облікової картки платника податку: 2718918630)

На момент прийняття Рішення про відкрите (публічне) розміщення облігацій ТОВ «ФОРА» серії «С» Засновники не володіють частками Товариства.

1.6. Структура управління Емітентом (органи управління Емітентом, порядок їх формування та компетенція згідно з установчими документами Емітента):

Витяг зі статуту Товариства:

« Стаття 7

УПРАВЛІННЯ ТОВАРИСТВОМ

7.1. Управління Товариством здійснюють:

7.1.1. Вищий орган управління Товариства – Загальні збори учасників;

7.1.2. Виконавчий орган Товариства – Директор.

7.2. Вищим органом Товариства є Загальні збори учасників Товариства (надалі – Загальні збори). Загальні збори складаються з учасників або призначених ними представників. Представники учасників (учасника) можуть бути постійними або призначатися на певний строк. Учасник має право в будь-який час замінити свого представника, сповістивши про це інших учасників.

7.3. Учасник вправі передати свої повноваження на Загальних зборах іншому учаснику або його представникові.

7.4. Кількість голосів кожного з учасників на Загальних зборах визначається пропорційно частці учасника в Статутному капіталі Товариства.

7.5. Загальні збори учасників обирають Голову зборів.

7.6. Загальні збори розпочинає Голова зборів. Позачергові Збори учасників скликаються Головою зборів або виконавчим органом Товариства.

7.7. Загальні збори можуть приймати рішення з будь-яких питань діяльності Товариства.

До виключної компетенції Загальних зборів учасників належить:

1) визначення основних напрямів діяльності Товариства, затвердження його планів і звітів про їх виконання;

2) внесення змін до статуту Товариства;

3) зміна розміру статутного капіталу Товариства;

4) встановлення розміру, форми і порядку внесення учасниками додаткових вкладів;

5) створення (обрання) та відкликання (звільнення) виконавчого органу Товариства;

6) визначення форм контролю за діяльністю виконавчого органу, створення та визначення повноважень відповідних контрольних органів Товариства, обрання (призначення) осіб до складу цих органів;

7) затвердження річних звітів та бухгалтерських балансів, розподіл прибутку (дивідендів) та збитків Товариства;

8) вирішення питання про придбання Товариством частки учасника;

9) виключення учасника із Товариства;

10) прийняття рішення про припинення діяльності (ліквідацію) Товариства, призначення ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу.

11) винесення рішень про притягнення до майнової відповідальності посадових осіб органів управління Товариства;

12) створення, реорганізація і ліквідація дочірніх підприємств, філій, представництв, та інших відособлених підрозділів, затвердження статутів та положень про них, а також вступ Товариства в інші товариства, об'єднання підприємств;

13) прийняття рішення про відчуження нерухомого майна, передачу (отримання) нерухомого майна в найом (оренду), будь-яке інше користування, відмову від користування.

14) надання згоди на укладення будь-яких угод, сума яких перевищує 20 000 (двадцять тисяч) гривень 00 коп.

15) відчуження майна Товариства на суму, що становить п'ятдесят і більше відсотків майна Товариства;

16) прийняття рішення про обрання уповноваженої особи учасників для представлення інтересів учасників у випадках, передбачених законом;

17) прийняття рішення про випуск облігацій та інших цінних паперів Товариством.

З питань, що зазначені в п. п. 1), 2), 3), 9) п. 7.7. чинного Статуту рішення вважаються прийнятими, якщо за нього проголосують учасники, що володіють у сукупності більш як 50 відсотками загальної кількості голосів учасників Товариства, з решти питань – простою більшістю голосів учасників Загальних зборів Товариства.

Рішення про відчуження майна Товариства на суму, що становить п'ятдесят і більше відсотків майна товариства, приймаються більшістю не менш як у 3/4 голосів учасників Загальних зборів.

7.8. Інші питання діяльності Товариства, не віднесені до виключної компетенції Загальних зборів учасників, відносяться до компетенції виконавчого органу Товариства.

7.9. Загальні збори вважаються повноважними, якщо на них присутні учасники (представники учасників), що володіють у сукупності більш як 60 відсотками голосів.

7.10. Відповідно до чинного законодавства України, Голова зборів може провести опитування учасників Товариства з питань, що входять до виключної компетенції Загальних зборів учасників у письмовій формі.

7.11. Опитування проводиться у випадках, передбачених правилами процедури.

7.12. Загальні бори учасників Товариства скликаються не менше 1 разу на рік Головою зборів або виконавчим органом Товариства.

7.13. Позачергові Загальні збори учасників Товариства скликаються у разі неплатоспроможності Товариства, якщо це необхідно в інтересах Товариства в цілому, зокрема, якщо виникає загроза значного скорочення статутного капіталу, а також у випадках виникнення необхідності вирішення питань, які відносяться до виключної компетенції Загальних зборів у відповідності з чинним Статутом.

7.14. Учасники Товариства, що володіють у сукупності більше ніж 10% голосів мають право вимагати скликання позачергових Загальних зборів учасників в будь-який час і з будь-якого приводу, що стосується діяльності Товариства. Якщо протягом 25 днів Голова зборів не виконав зазначеної вимоги, вони вправі самі скликати Загальні збори учасників.

Загальні збори учасників Товариства повинні скликатися також на вимогу виконавчого органу.

7.15. Повідомлення учасників про проведення Загальних зборів учасників повинно бути зроблено не менш як за 30 (тридцять) днів до скликання Загальних зборів учасників з зазначенням часу і місця проведення Загальних зборів та порядку денного.

7.16. Будь-хто з учасників Товариства вправі вимагати розгляду питання на Загальних зборах учасників за умови, що воно було ним поставлено не пізніше як за 25 днів до початку Загальних зборів. Не пізніше як за 7 (сім) днів до дня скликання Загальних зборів учасників, учасникам Товариства повинна бути надана можливість ознайомитися з документами, внесеними до порядку денного Загальних зборів учасників. З питань, не включених до порядку денного, рішення можуть прийматися тільки за згодою всіх учасників, присутніх на Загальних зборах.

7.17. Управління поточною діяльністю Товариства здійснюється виконавчим органом Товариства – Директором.

7.18. Директор призначається та звільняється Загальнимиборами учасників Товариства.

7.19. Директор вирішує всі питання діяльності Товариства, делеговані йому Загальними зборами учасників.

7.20. Директор підзвітний Загальним зборам учасників та несе перед ними відповідальність за виконання їх рішень. Директор не має права приймати рішення обов'язкові для учасника (учасників) Товариства, без згоди Загальних зборів учасників Товариства.

7.21. Директор має право представляти Товариство та виконувати дії від імені Товариства, укладати угоди (договори), з урахуванням обмежень, що передбачені цим Статутом.

7.22 Директор без довіреності, на підставі цього Статуту, представляє інтереси Товариства та виступає від його імені у відносинах з третіми особами, підприємствами, організаціями і установами всіх форм власності, іноземними юридичними та фізичними особами, банківськими і іншими фінансовими установами, органами державної влади та місцевого самоврядування, органами судової влади, у межах компетенції, визначеної цим Статутом, розпоряджається майном та коштами Товариства, вирішує всі питання фінансово-господарської діяльності Товариства, за винятком тих, що належать до компетенції Загальних зборів учасників Товариства, відкриває поточний і інші рахунки у всіх банківських установах, має право першого підпису фінансових та платіжних документів, укладає договори, угоди, контракти, в тому числі зовнішньоекономічні, видає довіреності, формує апарат управління Товариства та очолює його, приймає на роботу і звільняє з роботи найманих працівників Товариства, видає накази, розпорядження і дає вказівки обов'язкові для виконання усіма працівниками Товариства, затверджує функціональні обов'язки працівників Товариства, виконує інші функції та здійснює інші повноваження в межах прав, наданих Товариству дійсним Статутом і чинним законодавством по здійсненню цілей і предметів діяльності.

Дії Директора щодо відчуження нерухомого майна, передачу нерухомого майна в найм (оренду), будь-яке інше користування, відмова від користування, укладення будь-яких угод (договорів) на суму, що перевищує 20 000,00 (двадцять тисяч) гривень, не схвалені рішенням Загальних зборів учасників Товариства, вважаються неправомочними та недійсними.

7.23. Директор не може бути одночасно членом Ревізійної комісії Товариства.»

1.7. Предмет та мета діяльності:

Витяг зі Статуту Товариства:

« Стаття 2

МЕТА І ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА

2.1. Основною метою створення та діяльності Товариства є отримання прибутку за рахунок виробничої, підприємницької, комерційної та інших видів діяльності в різноманітних галузях господарювання і забезпечення на цій основі соціально-економічних потреб суспільства, зростання добробуту учасників та працівників Товариства.

2.2. Предметом діяльності Товариства є здійснення торговельної, виробничої, будівельної, інжинірингової, фінансової, інноваційної, транспортної, інвестиційної, консультаційної, посередницької, та іншої діяльності, а також надання послуг у сферах, що не суперечать чинному законодавству України.

2.3. У відповідності зі своїм предметом і головними цілями створення та діяльності Товариство здійснює діяльність у таких напрямках:

2.3.1. У сфері торгівлі:

- організацію оптової та роздрібною торгівлі промисловими товарами;
- проведення складських операцій, в тому числі на консигнаційних складах, їх утримання;
- організацію торгів, ярмарок, аукціонів для демонстрації та реалізації продукції, робіт, послуг;
- реалізацію продукції, товарів і послуг юридичним особам і громадянам, торговельно-закупівельна діяльність;
- оптово - роздрібну торгівлю автотранспортними засобами та запчастинами до них;
- дилерську та брокерську діяльність;
- постачання та продаж паливно-мастильних матеріалів, відкриття автозаправочних пунктів та роздрібна торгівля на них паливно-мастильних матеріалів;
- організація оптової та роздрібною торгівлі, зберігання, переробка і транспортування продуктів харчування, тютюнових та горілчаних виробів та товарів народного вжитку як вітчизняного та іноземного виробництва;
- організація оптової та роздрібною торгівлі сільськогосподарськими продуктами, закупівля сільськогосподарських продуктів у населення за готівку;
- організація оптової та роздрібною торгівлі предметами гігієни, парфумерно-косметичними виробами;
- продажу автотранспортних засобів та запчастин до них;
- оптова та роздрібна торгівля медикаментами, іншими лікарськими препаратами
- будь яка діяльність пов'язана з виробництвом і торгівлею піротехнічними засобами
- здійснення операцій по експорту-імпорту сировини, матеріалів, продукції виробничо-технічного призначення, товарів народного споживання
- закупівля та оптово-роздрібна торгівля та виробництво металів, продукції металургійної та машинобудівної промисловості та сировини для їх виробництва.

2.3.2. У сфері будівництва:

- будівництво та реконструкцію будинків та приміщень, виконання художньо - реставраційних робіт;
- будівельно - монтажні роботи;
- підготовчі роботи; розчищення і осушування території; демонтаж будівель;
- демонтаж будівельних конструкцій; встановлення і складання тимчасових будівель та споруд; земляні роботи; планування площ;
- розробка ґрунтів;
- улаштування основ та фундаментів;
- спеціальні роботи у ґрунтах; закріплення слабких ґрунтів;
- зведення несучих та огорожувальних конструкцій, будівель і споруд; монтаж металевих конструкцій;
- улаштування бетонних та залізобетонних монолітних конструкцій;
- виробництво та монтаж збірних бетонних та залізобетонних конструкцій;
- мурування із каменю, цегли і блоків та футерувальні роботи;
- скління;
- роботи з улаштування зовнішніх інженерних мереж і устаткування; прокладання теплових мереж; прокладання каналізаційних мереж;
- улаштування мереж електропостачання;

- улаштування магістральних трубопроводів;
- прокладання ліній зв'язку, радіо, телебачення;
- роботи з улаштування внутрішніх інженерних мереж;
- улаштування систем вентиляції, кондиціонування повітря та пневмотранспорту;
- прокладання внутрішніх сантехнічних мереж;
- улаштування мереж зв'язку, радіо, телебачення; роботи з опорядження конструкцій та устаткування, штукатурні роботи, облицювальні роботи, улаштування підлог, улаштування покрівель, малярні роботи, шпалерні роботи;
- роботи з будівель доріг та аеродромів;
- улаштування дорожніх основ та покриттів;
- улаштування основ та покриттів посадочних смуг та вертодромів;
- упорядкування доріг;
- роботи з благоустрою територій;
- обладнання огорожень, огорож і малих форм;
- пусканалагоджувальні роботи;
- інжинірингові роботи у будівництві;
- функції генерального розробника і підрядчика;
- виконання функцій генпроектувальника в сфері проектування будівель та споруд житлового, громадського, промислового, адміністративного призначення;

2.3.3. У сфері інжинірингу:

- розширення можливості експорту продукції, перевалки в морських портах України;
- забезпечення технологій дорожнього проектування, ремонту, будівництва і утримання транспортних коридорів, автошляхів, інфраструктури шляхового господарства, розробку та реалізацію проектно-кошторисної документації, технологій, програмних продуктів, використання "ноу-хау" та інших майнових і немайнових прав;
- розробку дизайну дорожньо-будівельного обладнання, промислових та побутових будівель, декоративних, прикладних, промислових та побутових виробів, оформлення інтер'єрів житлових та виробничих приміщень;
- складання систем інформатики дорожнього руху;
- дослідження властивості земельного полотна, стану доріг, технологій дорожніх конструкцій, дорожньо-будівельні матеріали, аналіз термінів циклу дорожніх покриттів, оцінка витрат;
- розробка систем моніторингу дорожнього руху, управління доглядом за дорожнім покриттям, мостами, розробка дорожньо-метеорологічної інформаційної системи та системи планування маршрутів для великовантажного транспорту, створення єдиного банку дорожньої інформації;
- розробка і впровадження ресурсозберігаючих та природоохоронних технологій.

2.3.4. У фінансовій сфері:

- надання послуг з маркетингу та лізингових операцій;
- придбання, продаж, оренда рухомого та нерухомого майна для вітчизняних та іноземних юридичних та фізичних осіб, проведення іпотечних операцій;
- організація інноваційної діяльності у встановленому чинним законодавством України порядку, участь у розробці і реалізації інноваційних проектів, в тому числі у будівництві автошляхів, транспортних коридорів, в промисловості, на транспорті і зв'язку, в сільському господарстві, в торгівлі та сфері обслуговування;
- розробку та участь в реалізації комерційних і некомерційних екологічних програм транспортних коридорів, автошляхів, регіонів та підприємств.

2.3.5 У сфері консалтингу:

- консультації в сфері дорожнього управління, питань експлуатації та утримання доріг, передових технологій дорожнього проектування та будівництва, ремонту і утримання доріг, інформаційних технологій, аналізу екологічного навантаження, геодезії та картографії, обліку транспортних засобів, дорожнього і мостобудівного планування, дослідження у сфері менеджменту та менеджменту дорожнього господарства, транспортних систем, проектування мостів та інших інженерних споруд, повторного використання дорожньо-будівельних матеріалів;
- розробку і здійснення програм та планів приватизації;
- надання сервісних, маркетингових представницьких, комерційних та інших послуг;

- виконання науково-технічної, патентної, економічної та інформаційної діяльності;
- організація навчання та підвищення кваліфікації українських та іноземних фахівців у відповідних учбових закладах, на семінарах, конференціях тощо, як на території України, так і за її межами;
- представництво інтересів іноземних юридичних і фізичних осіб в Україні та за її межами.

2.3.6. У сфері послуг:

- діяльність пов'язана з реалізацією нерухомого майна, здавання в оренду нерухомого майна;
- діяльність пов'язана з реалізацією транспортних засобів, що підлягають реєстрації та обліку в органах внутрішніх справ, експлуатація, купівля, продаж, комісійна торгівля, оренда, прокат, ремонт та виготовлення транспортних засобів та вузлів до них;
- внутрішні та міжнародні перевезення пасажирів та вантажів повітряним, річковим, морським, залізничним та автомобільним транспортом, агентування та фрахтування морського торговельного флоту, виконання авіаційно-хімічних робіт, транспортні послуги: грузопасажирські перевезення;
- надання кур'єрських, транспортно-експедиторських, посередницьких послуг;
- експедиторська діяльність;
- зберігання вантажів;
- надання транспортно-експедиційних послуг під час перевезень зовнішньо-торгівельних і транзитних вантажів;
- автосервіс;
- агентування морського торговельного флоту;
- послуги у сфері мерчандайзингу;
- надання послуг у рекламно-видавничій, інформаційній діяльності;
- посередницькі послуги;
- надання інформаційних послуг на основі створеного банку даних інформаційно-економічного характеру;
- дорожні метеостанції і системи повідомлення учасників руху;
- реалізацію електронно - обчислюваних комплексів та іншого обладнання, надання послуг по їх установці та сервісному обслуговуванню;
- пересувні дорожні лабораторії;
- надання послуг по охороні колективної та приватної власності, життя та здоров'я громадян;
- всі види транспортних послуг (в тому числі, автотранспортні, морські, річні, авіаційні);
- здійснення представницьких функцій українських та іноземних юридичних осіб;
- послуги в сфері готельного господарства;
- інші послуги.

2.3.7. У сфері лізингу та інших фінансових послуг:

- надання послуг з фінансового лізингу;
- надання послуг з оперативного лізингу;
- надання послуг з сублізингу;
- надання будь яких інших фінансових послуг;
- інше фінансове посередництво;
- передання в оренду обладнання, устаткування;
- передання в оренду автомобілів, механізмів;
- торгівля обладнанням, устаткуванням, механізмами та автомобілями;
- імпорт та експорт для цілей лізингу обладнання, устаткування, автомобілів, механізмів та іншого майна;
- сервісне обслуговування обладнання, устаткування, автомобілів, механізмів та іншого майна;
- впровадження нових організаційних форм поставки та використання обладнання, устаткування, автомобілів, механізмів та іншого майна;
- організація торгівлі для проведення розрахунків за поставлене обладнання, устаткування, автомобілі, механізми та інше майно;
- здійснення зовнішньоекономічних операцій, в тому числі з експорту та імпорту продукції;
- визначення попиту підприємств будь-яких організаційно-правових форм на обладнання, устаткування, автомобілі механізми та інше майно;

- проведення на замовлення споживачів закупівлі обладнання, устаткування, автомобілів, механізмів та іншого майна;
- випуск платіжних документів, платіжних карток, дорожніх чеків та/або їх обслуговування, кліринг, інші форми забезпечення розрахунків;
- довірче управління фінансовими активами;
- діяльність з обміну валют;
- залучення фінансових активів із зобов'язанням щодо наступного їх повернення;
- надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту;
- надання гарантій та поручительств, безпроцентної та процентної фінансової допомоги;
- переказ грошей;
- послуги у сфері страхування та накопичувального пенсійного забезпечення;
- факторинг;
- інші операції, які відповідають законодавчим критеріям – “фінансова послуга”.

2.3.8. У сфері виконання робіт та виробництва:

- пошук (розвідка) та експлуатація родовищ корисних копалин;
- виконання робіт по механізації і автоматизації виробничих процесів;
- будівництво та технічне обслуговування передавальних станцій супутникового зв'язку;
- зйомку та показ відео -, кіно - та слайд-фільмів, створення теле – кіно - та фотостудій, студій звукозапису, видавництва, типографій, поліграфічних комбінатів та ін.;
- розробку, введення в експлуатацію та реалізацію системного і прикладного математичного забезпечення інформаційних систем управління та проектування, автоматизованих робочих місць; створення та реалізація програмного продукту у різних сферах діяльності юридичних та фізичних осіб;
- створення та утримання штемпельно - гравельних майстерень;
- виготовлення печаток і штампів;
- виробництво товарів народного споживання;
- виробництво та реалізація пластмас, полімерів, резинових і будівельних виробів та матеріалів;
- виробництво, монтаж, демонтаж, ремонт, пуск, наладка, обслуговування енергетичного та технологічного обладнання;
- виробництво, переробка та реалізація сільськогосподарської продукції, ефіромаслиних культур, продукції тваринництва, хутрових звірів, худоби та птиці;
- виробництво продукції з деревини;
- заготівля, переробка та реалізація вторинної сировини та відходів;
- виробництво товарів народної медицини;
- переробка шкіри, виробництво шкіряних виробів;
- збір, переробка, реалізація лікарських виробів;
- створення та утримання пекарень по виготовленню печива, хліба та іншої продукції;
- виробництво медичної техніки та препаратів;

2.4. У випадках передбачених чинним законодавством України, Товариство повинно зареєструватись як фінансова установа, кредитна установа, чи встати на облік в Держфінпослуг в якості юридичної особи, яка має право надавати фінансові послуги іншим юридичним, фізичним та іншим особам /без обмежень/.

2.5. У випадках, передбачених чинним законодавством України, Товариство одержує ліцензії на здійснення окремих видів підприємницької діяльності.»

1.8. Відомості про статутний капітал:

Статутний капітал Емітента становить 16 500 (шістнадцять тисяч п'ятсот) гривень. На дату прийняття Рішення про відкрите (публічне) розміщення облігацій – 01 червня 2011 року статутний капітал сплачено грошовими коштами в повному обсязі, відповідно до законодавства.

1.9. Розмір власного капіталу станом на 31 березня 2011 року:

Розмір власного капіталу Емітента станом на 31 березня 2010 року становить -71 488 158,32 (мінус сімдесят один мільйон чотириста вісімдесят вісім тисяч сто п'ятдесят вісім) гривень 32 копійки.

1.10. Чисельність штатних працівників за станом на 31 березня 2011 року:

Станом на 31 березня 2011 року чисельність штатних працівників Емітента становить 4 170 (чотири тисячі сто сімдесят) осіб.

1.11. Відомості про посадових осіб Емітента:

Створення Ревізійної комісії Статутом Товариства не передбачено.

Створення Наглядової ради Статутом Товариства не передбачено.

Директор – Павлишина Алла Григорівна

Рік народження – 1972

Освіта – вища

Кваліфікація – юрист

Загальний виробничий стаж – 21 рік

Стаж роботи на даній посаді – 8 років

Посада на основному місці роботи - Директор ТОВ «ФОРА»

Посади на попередніх місцях роботи за останні п'ять років – протягом останніх 8 років займає посаду Директора ТОВ «ФОРА».

Головний бухгалтер - Грищенко Людмила Василівна

Рік народження – 1971

Освіта – вища

Кваліфікація – економіст-організатор

Загальний виробничий стаж – 17 років

Стаж роботи на даній посаді – 5 років

Посада на основному місці роботи – Головний бухгалтер ТОВ «ФОРА»

Посади на попередніх місцях роботи за останні п'ять років – протягом останніх 5 років займає посаду Головного бухгалтера ТОВ «ФОРА».

1.12. Відомості про середню заробітну плату членів виконавчого органу за 1 квартал 2011 року та за 2010 рік:

Середня місячна заробітна плата Директора Емітента за I квартал 2011 року склала 3 300 (три тисячі триста) гривень 00 копійок. Середня місячна заробітна плата Директора Емітента за 2010 рік склала 1 610 (одна тисяча шістсот десять гривень) 58 копійок.

2. Інформація про фінансово – господарський стан Емітента:**2.1. Перелік ліцензій (дозволів) Емітента:**

Магазин	Ліцензії на право здійснення господарської діяльності (номер та дата видачі)	Термін дії	Назва органу, що видав ліцензію
АР Крим, м. Джанкой, вул. Леніна, 8/1	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 199 від 16.12.2010 р.	з 24.12.2010 р. по 24.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України в АР Крим
АР Крим, м. Джанкой, вул. Леніна, 8/1	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 199 від 16.12.2010 р.	з 24.12.2010 р. по 24.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України в АР Крим
АР Крим, м. Саки, вул. Радянська, 2-А	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 199 від 16.12.2010 р.	з 22.12.2010 р. по 22.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України в АР Крим
АР Крим, м. Саки, вул. Радянська, 2-А	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 199 від 16.12.2010 р.	з 22.12.2010 р. по 22.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України в АР Крим
АР Крим, м. Судак, вул. Гагаріна, 1	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 41 від 30.03.2011 р.	з 01.04.2011 р. по 01.04.2012 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України в АР Крим

АР Крим, м. Судак, вул. Гагаріна, 1	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 41 від 30.03.2011 р.	з 01.04.2011 р. по 01.04.2012 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України в АР Крим
АР Крим, м. Ялта, вул. Червоноармійська, 44-Б	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 202 від 23.12.2010 р.	з 28.12.2010 р. по 28.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України в АР Крим
АР Крим, м. Ялта, вул. Червоноармійська, 44-Б	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 202 від 23.12.2010 р.	з 28.12.2010 р. по 28.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України в АР Крим
АР Крим, м. Феодосія, смт. Коктебель, вул. Леніна, 73	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 200 від 20.12.2010 р.	з 26.12.2010 р. по 26.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України в АР Крим
АР Крим, м. Феодосія, смт. Коктебель, вул. Леніна, 73	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 200 від 20.12.2010 р.	з 26.12.2010 р. по 26.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України в АР Крим
Житомирська обл., м. Бердичів, вул. Свердлова, 18	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 106242700132 від 20.01.2011 р.	з 11.02.2011 р. по 11.02.2012 р.	РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ КОНТРОЛЮ ЗА ВИРОБНИЦТВОМ ТА ОБІГОМ САТ ДПА УКРАЇНИ У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Житомирська обл., м. Бердичів, вул. Свердлова, 18	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 106242900132 від 20.01.2011 р.	з 11.02.2011 р. по 11.02.2012 р.	РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ КОНТРОЛЮ ЗА ВИРОБНИЦТВОМ ТА ОБІГОМ САТ ДПА УКРАЇНИ У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Житомирська обл., м. Бердичів, площа Привокзальна, 1-а	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 006242701851 від 02.08.2010 р.	з 10.08.2010 р. по 10.08.2011 р.	РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ КОНТРОЛЮ ЗА ВИРОБНИЦТВОМ ТА ОБІГОМ САТ ДПА УКРАЇНИ У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Житомирська обл., м. Бердичів, площа Привокзальна, 1-а	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 006242901645 від 02.08.2010 р.	з 10.08.2010 р. по 10.08.2011 р.	РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ КОНТРОЛЮ ЗА ВИРОБНИЦТВОМ ТА ОБІГОМ САТ ДПА УКРАЇНИ У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Житомирська обл., м. Коростень, вул. Грушевського, 34	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 006262701566 від 30.06.2010 р.	з 08.07.2010 р. по 08.07.2011 р.	РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ КОНТРОЛЮ ЗА ВИРОБНИЦТВОМ ТА ОБІГОМ САТ ДПА УКРАЇНИ У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Житомирська обл., м. Коростень, вул. Грушевського, 34	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 006262901385 від 30.06.2010 р.	з 08.07.2010 р. по 08.07.2011 р.	РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ КОНТРОЛЮ ЗА ВИРОБНИЦТВОМ ТА ОБІГОМ САТ ДПА УКРАЇНИ У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Кагарлик, площа Торгівельна, 6	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 010006403580 від 08.06.2010 р.	з 20.07.2010 р. по 19.07.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Кагарлик, площа Торгівельна, 6	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 010006603581 від 08.06.2010 р.	з 20.07.2010 р. по 19.07.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Буча, вул. Кірова, 203-б	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 110006402727 від 14.04.2011 р.	з 05.05.2011 р. по 04.05.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Буча, вул. Кірова, 203-б	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 110006402726 від 14.04.2011 р.	з 05.05.2011 р. по 04.05.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Жовтнева, 31-а	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 110356400375 від 25.01.2011 р.	з 17.02.2011 р. по 16.02.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Київській області
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Жовтнева, 31-а	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 110356600376 від 25.01.2011 р.	з 17.02.2011 р. по 16.02.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Київській області

Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Першотравнева, 7	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 110356402729 від 19.04.2011 р.	з 14.05.2011 р. по 13.05.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Першотравнева, 7	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 110356602730 від 19.04.2011 р.	з 14.05.2011 р. по 13.05.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Святошинська, 40	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 110356600844 від 15.02.2011 р.	з 21.03.2011 р. по 20.03.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Червоноармійська, 2	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями №010356407962 від 16.11.2010 р.	з 06.12.2010 р. по 05.12.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Святошинська, 40	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 110356400843 від 15.02.2011 р.	з 21.03.2011 р. по 20.03.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Червоноармійська, 2	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 010356607963 від 16.11.2010 р.	з 06.12.2010 р. по 05.12.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Ірпінь, вул. Шевченка, 3/1	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 110306401410 від 10.03.2011р.	з 05.04.2011 р. по 04.04.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Ірпінь, вул. Шевченка, 3/1	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 110306601409 від 10.03.2011 р.	з 05.04.2011 р. по 04.04.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Ірпінь, вул. Шевченка, 7	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 110306400845 від 15.02.2011 р.	з 21.03.2011 р. по 20.03.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Ірпінь, вул. Шевченка, 7	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 110306600846 від 15.02.2011 р.	з 21.03.2011 р. по 20.03.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Новосілки, вул. Садова, 6	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 010356404659 від 13.07.2010 р.	з 16.07.2010 р. по 15.07.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Новосілки, вул. Садова, 6	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 010356604660 від 13.07.2010 р.	з 16.07.2010 р. по 15.07.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Білоцерківський р-н, м. Узин, вул. К. Маркса, 21-а	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 010026403346 від 01.06.2010 р.	з 14.06.2010 р. по 13.06.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Білоцерківський р-н, м. Узин, вул. К. Маркса, 21-а	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 010026603347 від 01.06.2010 р.	з 14.06.2010 р. по 13.06.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Бородянський р-н., смт. Немішаєве, вул. Заводська, 49-а	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 010056402807 від 13.05.2010 р.	з 18.06.2010 р. по 17.06.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Київська обл., Бородянський р-н., смт. Немішаєве, вул. Заводська, 49-а	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 010056602808 від 13.05.2010 р.	з 18.06.2010 р. по 17.06.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Біла Церква, Сквирське шосе, 260-а	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 010266404657 від 13.07.2010 р.	з 16.07.2010 р. по 15.07.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Біла Церква, Сквирське шосе, 260-а	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 010266604658 від 13.07.2010 р.	з 16.07.2010 р. по 15.07.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Богуслав, вул. Миколаївська, 98	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 110036400847 від 15.02.2011 р.	з 21.03.2011 р. по 20.03.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Богуслав, вул. Миколаївська, 98	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 110036600848 від 15.02.2011 р.	з 21.03.2011 р. по 20.03.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський шлях, 100	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 010276607964 від 16.11.2010 р.	з 25.11.2010 р. по 24.11.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський шлях, 100	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 010276407965 від 16.11.2010 р.	з 25.11.2010 р. по 24.11.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Бровари, вул. Чкалова, 12	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 010286408774 від 07.12.2010 р.	з 29.12.2010 р. по 28.12.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Бровари, вул. Чкалова, 12	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 010286608775 від 07.12.2010 р.	з 29.12.2010 р. по 28.12.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Миронівка, вул. Бузницького, 1	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 010146405130 від 29.07.2010 р.	з 04.08.2010 р. по 03.08.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., м. Миронівка, вул. Бузницького, 1	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 010146405131 від 29.07.2010 р.	з 04.08.2010 р. по 03.08.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Обухівський р-н, м. Українка, вул. Юності, 3	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 110156400027 від 06.01.2011 р.	з 19.02.2011 р. по 18.02.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., Обухівський р-н, м. Українка, вул. Юності, 3	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 110156600028 від 06.01.2011 р.	з 19.02.2011 р. по 18.02.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., смт. Бородянка, вул. Леніна, 343	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями №110056401408 від 10.03.2011 р.	з 19.04.2011 р. по 18.04.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., смт. Бородянка, вул. Леніна, 343	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 110056601407 від 10.03.2011 р.	з 19.04.2011 р. по 18.04.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Київська обл., смт. Рокитне, вул. Першотравнева, 11	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 110186600025 від 06.01.2011 р.	з 19.02.2011 р. по 18.02.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Київська обл., смт. Рокитне, вул. Першотравнева, 11	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 110186400026 від 06.01.2011 р.	з 19.02.2011 р. по 18.02.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕПАРТАМЕНТУ САТ ДПА УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
м. Київ, б-р Вернадського, 16	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1126576403171 від 10.05.2011р.	з 02.06.2011 р. по 01.06.2012 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Вернадського, 16	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1126576603172 від 10.05.2011р.	з 02.06.2011 р. по 01.06.2012 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Верховної Ради, 17	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1026536405845 від 02.09.2010 р.	з 27.09.2010 р. по 26.09.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Верховної Ради, 17	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1026536605846 від 02.09.2010 р.	з 27.09.2010 р. по 26.09.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Верховної Ради, 27	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1026536405847 від 02.09.2010 р.	з 27.09.2010 р. по 26.09.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Верховної Ради, 27	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1026536605848 від 02.09.2010 р.	з 27.09.2010 р. по 26.09.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Кольцова, 17-в	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1026576407375 від 04.11.2010 р.	з 13.12.2010 р. по 12.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Кольцова, 17-в	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1026576607376 від 04.11.2010 р.	з 13.12.2010 р. по 12.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Кольцова, 24	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1126576400085 від 10.01.2011 р.	з 02.02.2011 р. по 01.02.2012 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Кольцова, 24	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1126576600086 від 10.01.2011 р.	з 02.02.2011 р. по 01.02.2012 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Кольцова, 7-б	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1026576404491 від 08.07.2010 р.	з 14.08.2010 р. по 13.08.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Кольцова, 7-б	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1026576604490 від 08.07.2010 р.	з 14.08.2010 р. по 13.08.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
м. Київ, б-р Лепсе, 29	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1026586404483 від 08.07.2010 р.	з 09.08.2010 р. по 08.08.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві

м. Севастополь, вул. Богданова, 27	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1027036602229 від 17.12.2010 р.	з 17.12.2010 р. по 16.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Севастополі
м. Севастополь, вул. Горпищенко, 45	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1027036402190 від 14.12.2010 р.	з 14.12.2010 р. по 13.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Севастополі
м. Севастополь, вул. Горпищенко, 45	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1027036602191 від 14.12.2010 р.	з 14.12.2010 р. по 13.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Севастополі.
м. Севастополь, вул. Хрустальова, 33	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1027026402192 від 16.12.2010 р.	з 16.12.2010 р. по 15.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Севастополі
м. Севастополь, вул. Хрустальова, 33	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1027026602193 від 16.12.2010 р.	з 16.12.2010 р. по 15.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Севастополі
м. Севастополь, пр. Перемоги, 32	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1027036402226 від 14.12.2010 р.	з 14.12.2010 р. по 13.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Севастополі
м. Севастополь, пр. Перемоги, 32	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1027036602227 від 14.12.2010 р.	з 14.12.2010 р. по 13.12.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Севастополі
Полтавська обл., м. Пирятин, вул. Леніна, 36	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 116381000466 від 23.02.2011 р.	з 04.03.2011 р. по 03.03.2012 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів у Полтавській області
Полтавська обл., м. Пирятин, вул. Леніна, 36	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 116381100430 від 23.02.2011 р.	з 04.03.2011 р. по 03.03.2012 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів у Полтавській області
Сумська обл., м. Конотоп, вул. Лазаревського, 12	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 1018-0564-1816 від 03.06.2010 р.	з 16.06.2010 р. по 15.06.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
Сумська обл., м. Конотоп, вул. Лазаревського, 12	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 1018-0566-1817 від 03.06.2010 р.	з 16.06.2010 р. по 15.06.2011 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у м. Києві
Черкаська обл., м. Умань, вул. Тищика, 14-а	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 112323-64-0570 від 04.02.2011 р.	з 09.02.2011 р. по 08.02.2012 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у Черкаській області
Черкаська обл., м. Умань, вул. Тищика, 14-а	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 112323-66-0571 від 04.02.2011 р.	з 09.02.2011 р. по 08.02.2012 р.	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів ДПА України у Черкаській області
Чернігівська обл., м. Бахмач, вул. Жовтнева, 62-б	Ліцензія на право роздрібно торгівлі алкогольними напоями № 112502-64-1928 від 12.05.2011р.	з 16.05.2011 р. по 15.05.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Чернігівській області
Чернігівська обл., м. Бахмач, вул. Жовтнева, 62-б	Ліцензія на право роздрібно торгівлі тютюновими виробами № 112502-66-1927 від 12.05.2011р..	з 16.05.2011 р. по 15.05.2012р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Чернігівській області

Чернігівська обл., м. Бахмач, вул. Я. Мудрого, 24	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 112502-64-1111 від 17.03.2011 р.	з 29.03.2011 р. по 28.03.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Чернігівській області
Чернігівська обл., м. Бахмач, вул. Я. Мудрого, 24	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 112502-66-1110 від 17.03.2011 р.	з 29.03.2011 р. по 28.03.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Чернігівській області
Чернігівська обл., м. Борзна, вул. Шевченка, 16	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 102504-64-1105 від 16.03.2011 р.	з 09.04.2011 р. по 08.04.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Чернігівській області
Чернігівська обл., м. Борзна, вул. Шевченка, 16	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 112504-66-1104 від 16.03.2011 р.	з 09.04.2011 р. по 08.04.2012 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Чернігівській області
Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Московська, 12	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 102524-64-4770 від 19.11.2010 р.	з 01.12.2010 р. по 30.11.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Чернігівській області
Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Московська, 12	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 102524-66-4769 від 19.11.2010 р.	з 01.12.2010 р. по 30.11.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Чернігівській області
Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 20	Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 102524-64-2549 від 23.06.2010 р.	з 06.07.2010 р. по 05.07.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Чернігівській області
Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 20	Ліцензія на право роздрібної торгівлі тютюновими виробами № 102524-66-2548 від 23.06.2010 р.	з 06.07.2010 р. по 05.07.2011 р.	ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів в Чернігівській області

2.2. Опис діяльності Емітента за станом на 31 березня 2011 року:

2.2.1. Загальні тенденції та особливості розвитку галузі, у якій здійснює діяльність Емітент, сезонний характер виробництва.

Емітент здійснює діяльність на ринку роздрібної торгівлі України. Роздрібний ринок України є одним з таких, що найбільш динамічно розвивається та є інвестиційно привабливим для інвестування. За даними дослідження СВ Richard Ellis, Україна ввійшла у двадцятку (18 місце) найбільш привабливих країн для інвестицій світового ритейлу в 2011 році.

Згідно даних незалежної консалтингової групи GT Partners вітчизняний ринок продовольчої роздрібної торгівлі характеризується низьким рівнем консолідації. За результатами 2010 року сукупна частка 20 найбільших продуктових операторів України склала лише 27%. Для порівняння: в Угорщині частка десяти найбільших мереж становить майже 90%, у Словенії - 99%.

Вплив кризових явищ економіки знизив темпи розвитку учасників ринку та рівні їх доходів. Але саме роздрібна торгівля однією з найперших почала кроки до виходу на стабільний прибутковий рівень діяльності. За даними Державного комітету статистики України обсяг роздрібного товарообороту продовольчих товарів підприємств виріс на 20% у 2010 році у порівнянні з 2009 роком.

Сезонність у діяльності Емітента відсутня, але спостерігається зростання обсягів реалізації у передсвяткові дні.

2.2.2. Обсяг реалізації основних видів продукції, послуг або робіт, що виробляє (здійснює) Емітент.

Станом на 31.03.2011 р. обсяг реалізації основних видів продукції, послуг або робіт склав 614 327 тис. грн., у тому числі: доходи від реалізації товарів - 594 459 тис. грн.,

доходи від реалізації робіт (послуг) - 19 868 тис. грн.; чистий прибуток ТОВ «ФОРА» склав 1 269 тис. грн. А за 2010 рік обсяг реалізації основних видів продукції, послуг або робіт склав 1 945 243 тис. грн., з яких доходи від реалізації товарів склали 1 861 822 тис. грн.

2.2.3. Ринки збуту, основні споживачі продукції, послуг або робіт, що виробляє (здійснює) Емітент.

Ринком збуту Емітента є внутрішній ринок України. Основними споживачами товарів та послуг є населення України.

2.2.4. Основні конкуренти Емітента.

Основним конкурентом ТОВ «ФОРА» можна назвати українську мережу магазинів «АТБ-Маркет», що працює у більш наближеному форматі та територіально перетинається з торгівельною мережею «ФОРА».

2.2.5. Обсяги та напрями інвестиційної діяльності Емітента.

Станом на 31.03.2011 року обсяг інвестиційної діяльності Емітента склав 140 000 000,00 (сто сорок мільйонів) гривень, напрями інвестиційної діяльності – купівля акцій ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ХОЛДИНГ ІНВЕСТ» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 36861895; місцезнаходження: 02090, м. Київ, вул. Калачевська, 13, кім. 309) з метою спільного інвестування на суму 140 000 000,00 (сто сорок мільйонів) гривень у кількості 2 161 959 (два мільйони сто шістьдесят одна тисяча дев'ятсот п'ятдесят дев'ять) штук, що становить 22,1699% статутного капіталу ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ХОЛДИНГ ІНВЕСТ».

2.2.6. Відомості про юридичних осіб, у яких Емітент володіє більш ніж 10% статутного капіталу.

ТОВ «ФОРА» володіє акціями ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ХОЛДИНГ ІНВЕСТ» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 36861895, місцезнаходження: 02090, м. Київ, вул. Калачевська, 13, кім. 309) у кількості 2 161 959 (два мільйони сто шістьдесят одна тисяча дев'ятсот п'ятдесят дев'ять) штук, що становить 22,1699% статутного капіталу.

2.2.7. Відомості про дочірні підприємства, філії та інші відокремлені підрозділи Емітента.

Товариство дочірніх підприємств, філій та інших відокремлених підрозділів не має.

2.2.8. Відомості про участь Емітента у холдингових компаніях, концернах, асоціаціях тощо.

Емітент не є членом холдингових компаній, концернів та асоціацій.

2.2.9. Політика щодо досліджень та розробок.

Компанією ТОВ «ФОРА» постійно проводиться збір, обробка та аналіз інформації стосовно дослідження цільового ринку, його тенденцій, коливань та напрямків розвитку. Уповноваженими співробітниками маркетингової, фінансової, операційної, торгівельної та інших служб періодично готуються підсумкові звіти, які відображають тенденції ринку, характеризують результати, досягнуті Емітентом за звітний період, визначають фактори впливу на діяльність компанії тощо.

2.2.10. Можливі фактори ризику в господарській діяльності Емітента.

На діяльність Емітента можуть вплинути такі фактори ризику, як погіршення макроекономічної ситуації в Україні; зниження особистих доходів населення та падіння його купівельної спроможності; суттєва девальвація національної валюти; підвищення цін на електроенергію, комунальні тарифи, паливо; зміна податкового законодавства, а також законодавства, що регулює діяльність Емітента; посилення конкуренції, через вихід на ринок іноземних компаній, які мають більш дешеві джерела фінансування.

2.2.11. Перспективи діяльності Емітента на поточний та наступні роки.

У відповідності до загальноринкових тенденцій, стратегія розвитку Емітента передбачає нарощення темпів розвитку власної мережі, значною мірою за рахунок регіональної експансії, здійснення рефітів та рефрешів вже відкритих магазинів та підвищення операційної ефективності мережі «ФОРА».

Так, на найближчі 3 роки заплановано відкриття понад 70 нових магазинів, причому майже 60% відкриттів припадатиме на регіони України. На проведення поточних рефітів та рефрешів працюючих торгівельних точок планується виділяти близько 7 млн. грн. щорічно.

Заплановані заходи дозволять підприємству в півтори рази збільшити власну мережу, розширити географію представництва, збільшити обсяг виторгу та прибутку, зміцнити стійкість до конкурентного впливу.

2.2.12. Відомості про провадження у справі про банкрутство або про застосування заходів із санації у відношенні Емітента.

Справи про банкрутство Емітента не порушувались, процедури санації у відношенні Емітента не застосовувались.

2.2.13. Інформація про грошові зобов'язання Емітента (кредитна історія):

а) які існують на дату прийняття Рішення про відкрите (публічне) розміщення облігацій 01 червня 2011 року:

№ п/п	Номер і дата укладання правочину	Вид правочину	Кредитор	Сума зобов'язання, вид валюти зобов'язання	Строк і порядок виконання зобов'язання	Погашена сума	Остаточна сума зобов'язання
						(в валюті зобов'язання)	(в валюті зобов'язання)
1	№ 7.6-29 від 24.07.2008 р. Дод. Угода №1 від 11.01.2011 р.; Дод. Угода №2 від 01.02.2011 р.; Дод. Угода №3 від 01.04.2011 р.	Кредитний договір	ПАТ «ПУМБ»	3 900 000,00 дол. США	24.07.2013 р. грошовими коштами щомісячно рівними частинами починаючи з 11.08.2009 р.*	2 849 674,00 дол. США	1 050 326,00 дол. США
2	№ 7.5-06 від 12.02.2008 р. Дод. Угода №1 від 24.03.2009 р.; Дод. Угода №2 від 11.01.2011 р.; Дод. Угода №3 від 25.01.2011 р.; Дод. Угода №4 від 01.04.2011 р.	Кредитний договір	ПАТ «ПУМБ»	15 240 000,00 грн.	12.02.2013 р. грошовими коштами щомісячно рівними частинами починаючи з 25.03.2009 р.*	3 333 750,00 гривень	11 906 250,00 гривень
3	№ 7.4-53 від 12.11.2007 р. Дод. Угода №1 від 11.01.2011 р.; Дод. Угода №2 від 01.02.2011 р.; Дод. Угода №3 від 01.04.2011 р.	Кредитний договір	ПАТ «ПУМБ»	3 000 000,00 дол. США	12.11.2012 р. грошовими коштами щомісячно рівними частинами починаючи з 11.12.2008 р.*	1 625 000,00 дол. США	1 375 000,00 дол. США
4	№ 7.1-83 від 31.01.2007 р. Дод. Угода №1 від 26.01.2009 р.; Дод. Угода №2 від 10.02.2009 р.; Дод. Угода №3 від 31.12.2009 р.; Дод. Угода №4 від 11.01.2011 р.; Дод. Угода №5 від 25.01.2011 р.; Дод. Угода №6 від 01.04.2011 р.	Кредитний договір	ПАТ «ПУМБ»	300 000,00 дол. США	25.01.2012 р. грошовими коштами щомісячно рівними частинами починаючи з 25.08.2007 р.*	177 760,00 дол. США	122 240,00 дол. США
5	№ 6.9-84 від 06.10.2006 р. Дод. Угода №1 від 26.01.2009 р.; Дод. Угода №2 від 10.02.2009 р.; Дод. Угода №3 від 31.12.2009 р.; Дод. Угода №4 від 11.01.2011 р.; Дод. Угода №5 від 25.01.2011 р.; Дод. Угода №6 від 01.04.2011 р.	Кредитний договір	ПАТ «ПУМБ»	1 140 000,00 дол. США	26.09.2011 р. грошовими коштами щомісячно рівними частинами починаючи з 25.04.2007 р.*	441 000,00 дол. США	699 000,00 дол. США
6	№ 6.9-37 від 01.08.2006 р. Дод. Угода №1 від 26.01.2009 р.; Дод. Угода №2 від 10.02.2009 р.; Дод. Угода №3 від 31.12.2009 р.; Дод. Угода №4 від 11.01.2011 р.; Дод. Угода №5 від 25.01.2011 р.; Дод. Угода №6 від 01.04.2011 р.	Кредитний договір	ПАТ «ПУМБ»	1 445 000,00 дол. США	29.07.2011 р. грошовими коштами щомісячно рівними частинами починаючи з 25.02.2007 р.*	640 800,00 дол. США	804 200,00 дол. США
7	№ 73-К/08 від 06.03.2008 р. Дод. Угода від 19.09.2008р.; Дод. Угода від 06.10.2008 р.; Дод. Угода від 25.02.2009 р.; Дод. Угода від 20.08.2009 р.; Дод. Угода від 29.12.2009 р.; Дод. Угода від 24.11.2010 р.; Дод. Угода від 27.01.2011 р.	Кредитний договір	ПАТ АБ «ПІВДЕННИЙ»	10 000 000,00 гривень	24.02.2012 р. грошовими коштами частинами відповідно до графіку погашення починаючи з березня 2009 р.*	1 088 160,00 гривень	8 911 840,00 гривень

№ п/п	Номер і дата укладання правочину	Вид правочину	Кредитор	Сума зобов'язання, вид валюти зобов'язання	Строк і порядок виконання зобов'язання	Погашена сума	Остаточна сума зобов'язання
						(в валюті зобов'язання)	(в валюті зобов'язання)
8	№ 41/К-08 від 27.06.2008 р. Дод. Угода від 23.07.2008 р.; Дод. Угода від 19.09.2008 р.; Дод. Угода від 29.01.2009 р.; Дод. Угода від 26.02.2009 р.; Дод. Угода від 18.09.2009 р.; Дод. Угода від 19.01.2010 р.; Дод. Угода від 30.04.2010 р.; Дод. Угода від 23.11.2010 р.; Дод. Угода від 18.01.2011 р.	Кредитний договір	ПАТ АБ «ПІВДЕННИЙ»	1 500 000,00 дол. США	14.06.2013 р. грошовими коштами частинами відповідно до графіку погашення починаючи з березня 2009 р.*	181 784,00 дол. США	1 318 216,00 дол. США
9	№ 10-0604/185к-07 від 23.05.2007 р. Договір №1 про внесення змін від 27.10.2008 р.; Договір №2 про внесення змін від 26.02.2009 р.; Договір №3 про внесення змін від 17.07.2009 р.; Договір №4 про внесення змін від 28.01.2010 р.; Договір №5 про внесення змін від 30.06.2010 р.	Договір про надання невідновлюваної кредитної лінії	ПАТ «ВТБ БАНК»	1 283 129,00 дол. США	22.05.2014 р. грошовими коштами щомісячно рівними частинами починаючи з травня 2011 р.*	0,00 дол. США	1 283 129,00 дол. США
10	№ 010/02-02/260 від 28.12.2006 р. Дод. Угода №010/14/04/13 від 02.02.2007 р.	Кредитний договір	Київська Регіональна Дирекція «Райффайзен Банк Аваль»	1 150 000,00 дол. США	27.12.2013 р. грошовими коштами щомісячно рівними частинами починаючи з січня 2008 р.*	623 115,00 дол. США	526 885,00 дол. США
11	№ 11416756000 від 25.12.2009 р. Дод. Угода №1 від 22.02.2011 р.	Кредитний договір про надання кредитної лінії	ПАТ «УкрСиббанк»	29 000 000,00 гривень	23.12.2011 р. грошовими коштами *	0,00 гривень	29 000 000,00 гривень
12	№ 20-2113/2-1 від 03.12.2010 р.	Договір про відкриття невідновлюваної кредитної лінії	ПАТ «Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк»	41 119 848,00 гривень	01.10.2015 р. грошовими коштами частинами відповідно до графіку погашення починаючи з січня 2011 р.*	611 000,00 гривень	40 508 848,00 гривень
13	№ 13-07 Ю/О від 17.09.2007 р. Договір про внесення змін та доповнень №1 від 01.11.2007 р.; Договір про внесення змін та доповнень №2 від 14.11.2007 р.; Договір про внесення змін та доповнень №3 від 14.12.2007 р.; Договір про внесення змін та доповнень №4 від 26.03.2009 р.; Договір про внесення змін та доповнень №5 від 07.08.2009 р.; Договір про внесення змін та доповнень №6 від 29.01.2010 р.; Договір про внесення змін та доповнень №7 від 26.02.2010 р.; Договір про внесення змін та доповнень №8 від 31.03.2010 р.; Договір про внесення змін та доповнень №9 від 02.06.2010 р.; Договір про внесення змін та доповнень №10 від 29.04.2011 р.	Кредитний договір	ПАТ АБ «ЕКСПРЕС-БАНК»	2 500 000,00 дол. США	14.09.2012 р. грошовими коштами щомісячно рівними частинами починаючи з жовтня 2009 р.*	415 000,00 дол. США	2 085 000,00 дол. США

* - погашення відсотків за користування кредитними коштами проводиться щомісячно

** - погашення відсотків за користування кредитними коштами проводиться щоквартально

Рішення судів, що стосуються виникнення, виконання та припинення зобов'язань за укладеними кредитними правочинами відсутні.

б) які не були виконані – зобов'язання відсутні.

2.2.14. Фінансова звітність Емітента за звітний період, що передував кварталу, в якому подаються документи для реєстрації випуску облігацій, та за останні три завершені фінансові роки (тис. грн.):

БАЛАНС
на 31 Березня 2011 р.
Форма №1

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	-	1
первісна вартість	011	16	17
накопичена амортизація	012	(16)	(16)
Незавершене будівництво	020	546	1267
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	106904	102297
первісна вартість	031	196048	206529
знос	032	(89144)	(97232)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	-	140000
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	10242	7924
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	216
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	217
знос інвестиційної нерухомості	057	-	(1)
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
Усього за розділом I	080	117692	258705
II. Оборотні активи			
Запаси :			
Виробничі запаси	100	28361	23719
Поточні біологічні активи	110	-	-
незавершене виробництво	120	-	-
готова продукція	130	-	-
товари	140	78054	76769
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	7965	10185
первісна вартість	161	7965	10185
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	89	143
за виданими авансами	180	14913	15218
з нарахованих доходів	190	-	740
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	1562	843
Поточні фінансові інвестиції	220	30000	30000
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	29762	25171
у т. ч. в касі	231	8528	5585
в іноземній валюті	240	13	-
Інші оборотні активи	250	8261	6470
Усього за розділом II	260	198980	189258
III. Витрати майбутніх періодів	270	1527	846
Баланс	280	318199	448809
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	17	16
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	368	369
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(73144)	(71874)
Неоплачений капітал	360	(-)	(500)
Вилучений капітал	370	()	()
Усього за розділом I	380	(72759)	(71489)
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	1716	1828
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-

Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	1716	1828
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	89831	86821
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	105000	8286
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	194831	95107
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	2123	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	77694	182903
Векселі видані	520	2947	23369
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги :	530	93569	114580
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	1511	1739
з бюджетом	550	1371	968
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	621	698
з оплати праці	580	1872	1923
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	12703	97183
Усього за розділом IV	620	194411	423363
V. Доходи майбутніх періодів	630	-	-
БАЛАНС	640	318199	448809

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за 1 квартал 2011 р.

Форма №2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	614327	411285
Податок на додану вартість	015	(102172)	(68438)
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	(155)	(72)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	512000	342775
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(414301)	(271769)
Валовий:			
прибуток	050	97699	71006
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	3674	4165
Доход від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(5459)	(4535)
Витрати на збут	080	(95399)	(56323)
Інші операційні витрати	090	(94)	(489)
Витрати від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	421	13824
збиток	105	(-)	(-)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	12085	12978
Інші доходи	130	1932	1029
Фінансові витрати	140	(11811)	(14548)
Витрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	(1358)	(12670)
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	1269	613
збиток	175	(-)	(-)
Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибутку або збитку від переоцінки необоротних активів та груп вибуття			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	-	(110)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	1269	503
збиток	195	(-)	(-)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Чистий :			
прибуток	220	1269	503

збиток	225	(-)	(-)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	11954	9286
Витрати на оплату праці	240	10026	5906
Відрахування на соціальні заходи	250	3617	2149
Амортизація	260	8710	7579
Інші операційні витрати	270	66645	36421
Разом	280	100952	61341

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

БАЛАНС

на 31 Грудня 2010 р.

Форма №1

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	-	-
первісна вартість	011	16	16
накопичена амортизація	012	(16)	(16)
Незавершене будівництво	020	416	546
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	88014	106904
первісна вартість	031	147484	196048
знос	032	(59470)	(89144)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	196487	-
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	32540	10242
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
Усього за розділом I	080	317457	117692
II. Оборотні активи			
Запаси:			
Виробничі запаси	100	20986	28361
Поточні біологічні активи	110	-	-
незавершене виробництво	120	-	-
готова продукція	130	-	-
товари	140	48386	78054
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	6523	7965
первісна вартість	161	6523	7965
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	1	89
за виданими авансами	180	20277	14913
з нарахованих доходів	190	1	-
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	14557	1562
Поточні фінансові інвестиції	220	-	30000
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	16409	29762
у т. ч. в касі	231	6295	8528
в іноземній валюті	240	-	13
Інші оборотні активи	250	3436	8261
Усього за розділом II	260	130576	198980
III. Витрати майбутніх періодів	270	1111	1527

Баланс	280	449144	318199
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	17	17
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	479	368
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(60953)	(73144)
Неоплачений капітал	360	(-)	(-)
Вилучений капітал	370	()	()
Усього за розділом I	380	(60457)	(72759)
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	1115	1716
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	1115	1716
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	138422	89831
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	166000	105000
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	304422	194831
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	15859	2123
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	46115	77694
Векселі видані	520	33919	2947
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги :	530	100688	93569
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	1759	1511
з бюджетом	550	520	1371
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	563	621
з оплати праці	580	1648	1872
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	2993	12703
Усього за розділом IV	620	204064	194411
V. Доходи майбутніх періодів	630	-	-
БАЛАНС	640	449144	318199

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за 2010 р.

Форма №2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1945243	1264027
Податок на додану вартість	015	(323574)	(210282)
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	(525)	(28925)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	1621144	1024820
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(1298345)	(796486)
Валовий:			
прибуток	050	322799	228334
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	16173	18654
Доход від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(20977)	(18802)
Витрати на збут	080	(302809)	(191858)
Інші операційні витрати	090	(755)	(777)
Витрати від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	14431	35551
збиток	105	(-)	(-)
Доход від участі в капіталі	110	-	-

Інші фінансові доходи	120	29315	30038
Інші доходи	130	219411	3886
Фінансові витрати	140	(53189)	(57048)
Витрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	(221985)	(21345)
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	-	-
збиток	175	(12017)	(8918)
Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибутку або збитку від переоцінки необоротних активів та груп вибуття			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(285)	(386)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	-	-
збиток	195	(12302)	(9304)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Чистий :			
прибуток	220	-	-
збиток	225	(12302)	(9304)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	45220	19952
Витрати на оплату праці	240	30290	17432
Відрахування на соціальні заходи	250	11077	6381
Амортизація	260	32541	26655
Інші операційні витрати	270	205413	140883
Разом	280	324541	211303

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

Форма №3

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1941959	1280710
Погашення векселів одержаних	015	-	-
Покупців і замовників авансів	020	1511	1759
Повернення авансів	030	51844	757
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	23	516
Бюджету подотку на додану вартість	040	-	-
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	84	52
Отримання субсидій, дотацій	050	-	-
Цільового фінансування	060	-	-
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	8	8
Інші надходження	080	-	-
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(1975646)	(1229847)
Авансів	095	(14913)	(20277)
Повернення авансів	100	(2234)	(3285)
Працівникам	105	(27365)	(15865)
Витрат на відрядження	110	(88)	(39)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(4809)	(1858)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(442)	(334)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(11275)	(6615)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(23041)	(7026)
Цільових внесків	140	(-)	(-)
Інші витрачання	145	(93)	(848)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	(64477)	(2192)
Рух коштів від надзвичайних подій	160	-	-

Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	(64477)	(2192)
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180	196894	1514
необоротних активів	190	5621	2501
майнових комплексів	200	-	-
Отримані:			
відсотки	210	-	45
дивіденди	220	-	-
Інші надходження	230	29783	-
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	(-)	(-)
необоротних активів	250	(61592)	(35438)
майнових комплексів	260	(-)	(-)
Інші платежі	270	(52034)	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	118672	(31378)
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	118672	(31378)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	-	-
Отримані позики	320	121047	74277
Інші надходження	330	208874	-
Погашення позик	340	(144359)	(46779)
Сплачені дивіденди	350	(-)	(-)
Інші платежі	360	(226724)	(-)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	(41162)	27498
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	(41162)	27498
Чистий рух коштів за звітний період	400	13033	(6072)
Залишок коштів на початок року	410	16409	27166
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	333	(4685)
Залишок коштів на кінець року	430	29775	16409

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ
за 2010 р.
Форма №4

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	17	-	-	479	-	(60953)	-	-	(60457)
Коригування:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зміна облікової політики	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	040	-	-	-	(111)	-	111	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	050	17	-	-	368	-	(60842)	-	-	(60457)
Переоцінка активів:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка основних засобів	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка основних засобів	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка незавершеного будівництва	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка незавершеного будівництва	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка нематеріальних активів	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка нематеріальних активів	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	(12302)	-	-	(12302)
Розподіл прибутку:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески до капіталу	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Інвестицій на нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на оліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	88837	36566	24879	-	-	4558	2422	22713	-	-	-	109158	56857	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	42913	13719	25460	-	-	738	288	7104	-	-	-	67635	20535	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	1525	410	453	-	-	-	-	325	-	-	-	1978	735	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	421	265	-	-	-	-	-	41	-	-	-	421	306	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	3391	1703	29	-	-	4	2	367	-	-	-	3416	2068	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	5480	4188	1542	-	-	98	75	1168	-	-	-	6924	5281	-	-	-	-
Тимчасові (не титульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентаря тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	4917	2619	1727	-	-	128	80	823	-	-	-	6516	3362	-	-	-	-
Разом	260	147484	59470	54090	-	-	5526	2867	32541	-	-	-	196048	89144	-	-	-	-

Із рядка 260 гр. 14	вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	(261)	-
	вартість оформлених у заставу основних засобів	(262)	-
	залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263)	-
	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264)	-
	основні засоби орендованих цілих майнових комплексів	(2641)	-
Із рядка 260 гр. 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	(265)	-
	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(2651)	-
Із рядка 260 гр. 5	вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	-
	вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267)	-
Із рядка 260 гр. 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	-
Із рядка 105 гр. 14	вартість інвестиційної діяльності нерухомості, оціненої за справедливою ціною	(269)	-

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	51978	546
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	4100	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	56078	546

3 рядка 340 гр. 3	капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість	(341)	-
	Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій	(342)	-

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	52033	-	30000

Разом (розд. А + розд.Б)	420	52033	-	30000
--------------------------	-----	-------	---	-------

Із рядка 045 гр. 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	(421)	-
за справедливою вартістю	(422)	-
за амортизованою собівартістю	(423)	-

Із рядка 220 гр. 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	(424)	30000
за справедливою вартістю	(425)	-
за амортизованою собівартістю	(426)	-

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційні оренда активів	440	13373	-
Операційна курсові різниця	450	14	15
Реалізація інших оборотних активів	460	1941	21
Штрафи, пені, неустойки	470	8	66
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	460	24	-
Інші операційні доходи і витрати	490	813	511
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	490	X	-
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	53189
Фінансова оренда активів	550	715	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	28600	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	213920	218520
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	4568	2877
Неопераційна курсова різниця	600	923	588
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

(631) -

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з

(632) - %

3 рядків 540-560 гр. 4

Фінансові витрати, включені до собівартості продукції основної діяльності

(631) -

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	8525
Поточний рахунок банку	650	3814
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	17433
Разом	690	29775

Із рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(631) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористано у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	1115	601	-	-	-	-	1716
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-

	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	1115	601	-	-	-	-	1716

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	11284	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	96	-	-
Тара і тарні матеріали	830	16007	-	-
Будівельні матеріали	840	160	-	-
Запасні частини	850	400	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	414	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	78054	-	-
Разом	920	106415	-	-

із рядка 920 гр. 3

Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації

(921) _____

переданих у переробку

(922) _____

оформлених в заставу

(923) _____

переданих на комісію

(924) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

(925) _____

із рядка 275 гр. 4 Балансу

Запаси, призначені для продажу

(926) _____

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	в т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 32 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	7965	7965	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	1562	1562	-	-

Списано у звітному році безнадійної

(951) _____

із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними особами

(952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	112	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	285
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	285
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	285
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	125	-

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	32541
Використано за рік усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Змін вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі: робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
в тому числі: тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1423	X	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 1430 гр. 4 і гр. 14 Вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) -

З рядків 1430 гр. 6 і гр. 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів (1432) -

З рядків 1430 гр. 11 і гр. 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження прав (1433) -

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток-) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі: зернові і зернобобові	1510	-	-	-	-	-	-	-	-	-

з них: пшениця	1501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соя	1512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соняшник	1513	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ріпак	1514	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
картопля	1516	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі: приріст живої маси - усього	1530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з нього: великої рогатої худоби	1531	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
свиней	1532	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
молоко	1533	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вовна	1534	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
яйця	1535	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продукція рибництва	1538	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1539	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

БАЛАНС
на 31 Грудня 2009 р.
Форма №1

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	-	-
первісна вартість	011	16	16
накопичена амортизація	012	(16)	(16)
Незавершене будівництво	020	2557	416
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	80274	88014
первісна вартість	031	113859	147484
знос	032	(33585)	(59470)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	198001	196487
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	106817	32540
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
Усього за розділом I	080	387649	317457
II. Оборотні активи			
Запаси :			
Виробничі запаси	100	22980	20986
Поточні біологічні активи	110	-	-
незавершене виробництво	120	-	-
готова продукція	130	-	-
товари	140	54741	48386
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	22509	6523
первісна вартість	161	22509	6523
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	-	1
за виданими авансами	180	8435	20277
з нарахованих доходів	190	154	1
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	8516	14557
Поточні фінансові інвестиції	220	-	-

Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	27166	16409
у т. ч. в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	6295
Інші оборотні активи	250	2071	3436
Усього за розділом II	260	146572	130576
III. Витрати майбутніх періодів	270	413	1111
Баланс	280	534634	449144
Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	17	17
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	599	479
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(51232)	(60953)
Неоплачений капітал	360	(-)	()
Вилучений капітал	370	()	()
Усього за розділом I	380	(50616)	(60457)
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	1229	1115
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	1229	1115
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	145272	138422
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	200000	166000
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	345272	304422
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	5139	15859
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	72314	46115
Векселі видані	520	38609	33919
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги :	530	106051	100688
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	618	1759
з бюджетом	550	522	520
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	1099	563
з оплати праці	580	1567	1648
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	12830	2993
Усього за розділом IV	620	238749	204064
V. Доходи майбутніх періодів	630	-	-
БАЛАНС	640	534634	449144

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за 2009 р.

Форма №2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1264027	1091992
Податок на додану вартість	015	(210282)	(181720)
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	(28925)	(9609)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	1024820	900663
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(796486)	(668813)
Валовий:			
прибуток	050	228334	231850
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	18654	28387
Доход від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	061	-	-

Адміністративні витрати	070	(18802)	(17113)
Витрати на збут	080	(191858)	(174248)
Інші операційні витрати	090	(777)	(15106)
Витрати від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	35551	53770
збиток	105	(-)	(-)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	30038	4631
Інші доходи	130	3886	118
Фінансові витрати	140	(57048)	(50076)
Витрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	(21345)	(62451)
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	-	-
збиток	175	(8918)	(54008)
Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибуток або збиток від переоцінки необоротних активів та груп вибуття			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	386	472
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	-	-
збиток	195	(9304)	(54480)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Чистий :			
прибуток	220	-	-
збиток	225	(9304)	(54480)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	19952	32695
Витрати на оплату праці	240	17432	18450
Відрахування на соціальні заходи	250	6381	6819
Амортизація	260	26655	17481
Інші операційні витрати	270	140883	131022
Разом	280	211303	206467

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

Форма №3

Статт	Код	За звітний період		За попередній період	
		Надходження	Видаток	Надходження	Видаток
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	010	-	8918	-	54008
Коригування:					
амортизацію необоротних активів	020	26655	X	17481	X
збільшення (зменшення) забезпечень	030	114	-	317	-
збиток (прибуток) від неререалізованих курсових різниць	040	4685	-	53974	-
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності	050	-	17270	57702	-
Витрати на сплаву відсотків	060	57048	X	50076	X
Прибуток (збиток) від операційної діяльності до зміни в чистих оборотних активах	070	62314	-	125542	-
Зменшення (збільшення):					
оборотних активів	080	5239	-	3761	-
витрат майбутніх періодів	090	-	698	-	140
Збільшення (зменшення):					
поточних зобов'язань	100	-	11519	183	-
доходів майбутніх періодів	110	-	-	-	-

Грошові кошти від операційної діяльності	120	55336	-	129346	-
Сплачені:					
відсотки	130	X	57142	X	50054
податки на прибуток	140	X	386	X	487
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	-	2192	78805	-
Рух коштів від надзвичайних подій	16	-	-	-	-
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	-	2192	78805	-
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Реалізація:					
фінансових інвестицій	180	1514	X	-	X
Необоротних активів	190	2501	X	1780	X
майнових комплексів	200	-	-	-	-
Отримані:					
відсотки	210	45	X	4551	X
дивіденди	220	-	X	-	X
інші надходження	230	-	X	-	X
Придбання:					
фінансових інвестицій	240	X	-	X	70757
необоротних активів	250	X	35438	X	29743
майнових комплексів	260	X	-	X	-
Інші платежі	270	X	-	X	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-	31378	-	94169
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	-	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-	31378	-	94169
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження власного капіталу	310	-	X	-	X
Отримані позики	320	74277	X	57038	X
Інші надходження	330	-	X	169498	X
Погашення позик	340	X	46779	X	50058
Сплачені дивіденди	350	X	-	X	-
Інші платежі	360	X	-	X	103361
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	27498	-	73117	-
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	-	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	27498	-	73117	-
Чистий рух коштів за звітний період	400	-	6072	57753	-
Залишок коштів на початок року	410	27166	X	23387	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	-	4685	-	53974
Залишок коштів на кінець року	430	16409	X	27166	X

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

за 2009 р.

Форма №4

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	17	-	-	599	-	(51232)	-	-	(50616)
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	030	-	-	-	(120)	-	(417)	-	-	(537)
Інші зміни	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	050	17	-	-	479	-	(51649)	-	-	(51153)
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка основних засобів	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка незавершеного будівництва	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка незавершеного будівництва	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка нематеріальних активів	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка нематеріальних активів	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	(9304)	-	-	(9304)
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески до капіталу	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості капіталу	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Викуп акцій(часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані акції	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	290	-	-	-	-	-	-	-	-	(9304)	-	-	(9304)
Залишок на кінець року	300	17	-	-	-	-	479	-	-	(60953)	-	-	(60457)

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2009 р.

I. Нематеріальні активи

Втрачені від зменшення корисності за рік	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (додаток +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нарахована амортизація за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторські та суміжні з ними права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	16	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	16
Разом	080	16	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	16
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 080 гр. 14

вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження прав власності вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(081) -

(082) -

(083) -

Із рядка 080 гр. 5

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(081) -

Із рядка 080 гр. 15

вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081) -

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (додаток +, уцінка -)		Вибуло за рік	Нарахована амортизація за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік	Залишок на кінець року		у тому числі	
		первісна (переоцінена)	знос		первісна (переоцінена)	знос					первісна (переоцінена)	знос	одержані за фінансовою орендою	передані в оперативну оренду

1	2	оціне на) вартість	4	5	вартості	7	оці нена) вартість	9	10	11	вартості	1	вартість	15	первісна (переоціне на) вартість	знос	первісна (переоціне на) вартість	знос
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестицій на нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на оліпшення земель	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	67502	18320	23769	-	2434	726	18972	-	-	-	-	88837	36566	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	322274	8780	10752	-	113	27	4966	-	-	-	-	42913	13719	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	1504	113	21	-	-	-	297	-	-	-	-	1525	410	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	421	221	-	-	-	-	44	-	-	-	-	421	265	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	3360	1338	43	-	12	5	370	-	-	-	-	3391	1703	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	4746	2934	749	-	15	7	1261	-	-	-	-	5480	4188	-	-	-	-
Тимчасові (не титульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	4052	1879	886	-	21	9	748	-	-	-	1	4917	2619	-	-	-	-
Разом	260	113859	33585	36220	-	2595	774	26658	-	-	-	1	147484	59470	-	-	-	-

Із рядка 260 гр. 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності

(261) -

вартість оформлених у заставу основних засобів

(262) -

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

(263) -

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

(264) -

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

(2641) -

Із рядка 260 гр. 8

вартість основних засобів, призначених для продажу

(265) -

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

(2651) -

Із рядка 260 гр. 5

вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

(266) -

вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

(267) -

Із рядка 260 гр. 15

знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

(268) -

Із рядка 105 гр. 14

вартість інвестиційної діяльності нерухомості, оціненої за справедливою ціною

(269) -

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	35332	416
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	886	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	36218	416

З рядка 340 гр. 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість

(341) -

Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(342) -

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	99243	196487	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-

Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	99243	196487	-

із рядка 045 гр. 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	(421)	-
за справедливою вартістю	(422)	-
за амортизованою собівартістю	(423)	-

із рядка 220 гр. 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	(424)	-
за справедливою вартістю	(425)	-
за амортизованою собівартістю	(426)	-

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	17293	-
Операційна курсова різниця	450	9	67
Реалізація інших оборотних активів	460	721	134
Штрафи, пені, неустойки	470	2	148
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	96	-
Інші операційні доходи і витрати	490	533	428
у тому числі:			
відрахування до резервів сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	57048
Фінансова оренда активів	550	46	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	29992	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	12757
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	2579	2596
Неопераційна курсова різниця	600	1307	5992
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

(631) -

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з

(632) - %

3 рядків 540-560 гр. 4

Фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності

(631) -

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	6295
Поточний рахунок банку	650	1361
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	8753
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	16409

із рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(631) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористано у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	1229	-	-	114	-	-	1115
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-

Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	770	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	1229	-	-	114	-	-	1115

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	4023	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	32	-	-
Тара і тарні матеріали	830	16312	-	-
Будівельні матеріали	840	124	-	-
Запасні частини	850	271	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	224	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	48386	-	-
Разом	920	69372	-	-

Із рядка 920 гр. 3

Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації переданих у переробку оформлених в заставу переданих на комісію (позабалансовий рахунок 02)

(921) _____
(922) _____
(923) _____
(924) _____
(925) _____
(926) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)
Із рядка 275 гр. 4 Балансу

Запаси, призначені для продажу

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	в т. ч. за строками непогашення		
			до 3 місяців	від 3 до 6 місяців	від 6 до 12 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	6523	6523	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	14521	14521	-	-

Списано у звітному році безнадійної

(951) _____

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними особами

(952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	111	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	386
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	386
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	386
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-

у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	26658
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1015	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю					
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Змін вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року	
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																	
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																	
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 1430 гр. 4 і гр. 14 Вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) -

З рядків 1430 гр. 6 і гр. 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів (1432) -

З рядків 1430 гр. 11 і гр. 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження прав (1433) -

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	-	-	-	-	-	-	-	-

з них: пшениця	1511	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соя	1512	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соняшник	1513	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ріпак	1514	-	-	-	-	-	-	-	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	-	-	-	-	-	-	-	-
картопля	1516	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі: приріст живої маси - усього	1530	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з нього: великої рогатої худоби	1531	-	-	-	-	-	-	-	-	-
свиней	1532	-	-	-	-	-	-	-	-	-
молоко	1533	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вовна	1534	-	-	-	-	-	-	-	-	-
яйця	1535	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продукція рибиництва	1538	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1539	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	-	-	-	-	-	-	-	-

БАЛАНС
на 31 Грудня 2008 р.
Форма №1

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	138	-
первісна вартість	011	154	16
накопичена амортизація	012	(16)	(16)
Незавершене будівництво	020	1415	2557
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	55527	80274
первісна вартість	031	71680	113859
знос	032	(16153)	(33585)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	131735	198001
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	147740	106817
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
Усього за розділом I	080	336555	387649
II. Оборотні активи			
Запаси :			
Виробничі запаси	100	27181	22980
Поточні біологічні активи	110	-	-
незавершене виробництво	120	-	-
готова продукція	130	-	-
товари	140	45504	54741
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	23943	22509
первісна вартість	161	23943	22509
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	170	-	-
за виданими авансами	180	5115	8435

з нарахованих доходів	190	60	154
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	3650	8516
Поточні фінансові інвестиції	220	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	23387	27166
у т. ч. в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	-
Інші оборотні активи	250	7620	2071
Усього за розділом II	260	136460	146572
III. Витрати майбутніх періодів	270	273	413
Баланс	280	473288	534634
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	17	17
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	1255	599
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	2767	(51232)
Неоплачений капітал	360	(-)	(-)
Вилучений капітал	370	()	()
Усього за розділом I	380	4039	(50616)
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	912	1229
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	912	1229
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	83166	145272
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	250058	200000
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	333224	345272
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	-	5139
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	18204	72314
Векселі видані	520	31750	38609
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги :	530	75021	106051
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	375	618
з бюджетом	550	354	522
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	634	1099
з оплати праці	580	1267	1567
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	7508	12830
Усього за розділом IV	620	135113	238749
V. Доходи майбутніх періодів	630	-	-
БАЛАНС	640	473288	534634

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ
за 2008 р.
Форма №2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1091922	761609
Податок на додану вартість	015	(181720)	(126706)
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	(9609)	-
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	900663	634903
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(668813)	(478859)
Валовий:			
прибуток	050	231850	156044
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	28387	85118

Доход від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(17113)	(12598)
Витрати на збут	080	(174248)	(128180)
Інші операційні витрати	090	(15106)	(80955)
Витрати від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	53770	19429
збиток	105	(-)	(-)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	4631	2986
Інші доходи	130	118	1821
Фінансові витрати	140	(50076)	(20734)
Витрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	(62451)	(2401)
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	-	1101
збиток	175	(54008)	(-)
Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибуток або збиток від переоцінки необоротних активів та груп вибуття			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	472	282
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	-	819
збиток	195	(54480)	(-)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Чистий :			
прибуток	220	-	819
збиток	225	(54480)	(-)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	32695	31564
Витрати на оплату праці	240	18450	13630
Відрахування на соціальні заходи	250	6819	5076
Амортизація	260	17481	9469
Інші операційні витрати	270	131022	161994
Разом	280	206467	221733

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

Форма №3

Стаття	Код	За звітний період		За попередній період	
		Надходження	Видаток	Надходження	Видаток
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	010	-	54008	1101	-
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	020	17481	X	9469	X
збільшення (зменшення) забезпечень	030	317	-	277	-
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	040	53974	-	-	19
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності	050	57702	-	-	2406
Витрати на сплату відсотків	060	50076	X	20734	X
Прибуток (збиток) від операційної діяльності до зміни в чистих оборотних активах	070	125542	-	29156	-
Зменшення (збільшення):					
оборотних активів	080	3761	-	-	27420
витрат майбутніх періодів	090	-	140	-	12
Збільшення (зменшення):					
поточних зобов'язань	100	183	-	42775	-

доходів майбутніх періодів	110	-	-	-	-
Грошові кошти від операційної діяльності	120	129346	-	44499	-
Сплачені:					
відсотки	130	X	50054	X	20705
податки на прибуток	140	X	487	X	273
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	78805	-	23521	-
Рух коштів від надзвичайних подій	160	-	-	-	-
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	78805	-	23521	-
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Реалізація:					
фінансових інвестицій	180	-	X	-	X
необоротних активів	190	1780	X	63	X
майнових комплексів	200	-	-	-	-
Отримані:					
відсотки	210	4551	X	788	X
дивіденди	220	-	X	-	X
інші надходження	230	-	X	30244	X
Придбання:					
фінансових інвестицій	240	X	70757	X	123974
необоротних активів	250	X	29743	X	59927
майнових комплексів	260	X	-	X	-
Інші платежі	270	X	-	X	140533
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-	94169	-	293339
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	-	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-	94169	-	293339
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження власного капіталу	310	-	X	-	X
Отримані позики	320	57038	X	318907	X
Інші надходження	330	169498	X	-	X
Погашення позик	340	X	50058	X	36436
Сплачені дивіденди	350	X	-	X	-
Інші платежі	360	X	103361	X	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	73117	-	282471	-
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	-	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	73117	-	282471	-
Чистий рух коштів за звітний період	400	57753	-	12653	-
Залишок коштів на початок року	410	23387	X	10715	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	-	53974	19	-
Залишок коштів на кінець року	430	27166	X	23387	X

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ
за 2008 р.
Форма №4

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	17	-	-	1255	-	2767	-	-	4039
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	030	-	-	-	(656)	-	481	-	-	(175)
Інші зміни	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	050	17	-	-	599	-	3248	-	-	3864
Переоцінка активів:										
Доцінка основних засобів	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка основних засобів	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка незавершеного будівництва	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка незавершеного будівництва	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка нематеріальних активів	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка нематеріальних активів	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	(54480)	-	-	(54480)
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески до капіталу	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Викуп акцій(часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані активи	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	290	-	-	-	-	-	-	-	-	(54480)	-	-	(54480)
Залишок на кінець року	300	17	-	-	-	-	599	-	-	(51232)	-	-	(50616)

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2008 р.

I. Нематеріальні активи

Втрати від зменшення корисності за рік	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторські та суміжні з ними права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	154	16	-	-	-	138	-	-	-	-	-	16	16
Разом	080	154	16	-	-	-	138	-	-	-	-	-	16	16
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 080 гр. 14

вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження прав власності вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(081) _____

(082) _____

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(083) _____

Із рядка 080 гр. 5

вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

(081) _____

Із рядка 080 гр. 15

накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081) _____

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року	Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка+, уцінка-)	Вибуло за рік	Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік	Залишок на кінець року	у тому числі
------------------------	-----------	-------------------------	-----------------	---------------------------------	---------------	-------------------------------	----------------------------------------	-------------------	------------------------	--------------

1	2	первісна (переоцінена) вартість	знос	5	первісної (переоціненої) вартості	Знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	10	11	первісної (переоціненої) вартості	Знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду		19	
		3	4		6	7	8	9			12	13	14	15	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос		16
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестицій на нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на оліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	40096	711	28238	-	-	832	274	11482	-	-	-	67502	18320	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	21417	504	10857	-	-	-	-	3738	-	-	-	32274	8780	-	-	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	104	4	1400	-	-	-	-	109	-	-	-	1504	113	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	414	172	7	-	-	-	-	49	-	-	-	421	221	-	-	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	3321	963	39	-	-	-	-	375	-	-	-	3360	1338	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	3401	1676	1356	-	-	11	1	1259	-	-	-	4746	2934	-	-	-	-	-	-
Малочінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тимчасові (не титульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	2927	118	1130	-	-	5	3	698	-	-	-	4052	1879	-	-	-	-	-	-
Разом	260	71680	16153	43027	-	-	848	278	17710	-	-	-	113859	33585	-	-	-	-	-	-

Із рядка 260 гр. 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності (261) -
вартість оформлених у заставу основних засобів (262) -
залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) (263) -
первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів (264) -
основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів (2641) -

Із рядка 260 гр. 8

вартість основних засобів, призначених для продажу (265) -
залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (2651) -

Із рядка 260 гр. 5

вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування (266) -
вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду (267) -

Із рядка 260 гр. 15

знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності (268) -

Із рядка 105 гр. 14

вартість інвестиційної діяльності нерухомості, оціненої за справедливою ціною (269) -

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	1142	2557
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	40690	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	3266	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	5	-
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	45103	2557

З рядка 340 гр. 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) -

Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) -

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	70757	198001	-
дочірні підприємства	360	-	-	-

спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	70757	198001	-

Із рядка 045 гр. 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	(421)	-
за справедливою вартістю	(422)	-
за амортизованою собівартістю	(423)	-

Із рядка 220 гр. 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	(424)	-
за справедливою вартістю	(425)	-
за амортизованою собівартістю	(426)	-

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	9728	-
Операційна курсова різниця	450	3840	51
Реалізація інших оборотних активів	460	816	123
Штрафи, пені, неустойки	470	-	337
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	118	-
Інші операційні доходи і витрати	490	13885	14595
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	50076
Фінансова оренда активів	550	4526	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	105	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	4491
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	57812
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	118	148

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з

(631)	-
(632)	-
(631)	-

З рядків 540-560 гр. 4

Фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	4717
Поточний рахунок банку	650	19538
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	2911
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	27166

Із рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(691) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористано у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	912	317	-	-	-	-	1229
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-

Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	770	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	912	317	-	-	-	-	1229

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	3958	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	11	-	-
Тара і тарні матеріали	830	18774	-	-
Будівельні матеріали	840	133	-	-
Запасні частини	850	12	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	92	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	54741	-	-
Разом	920	77721	-	-

Із рядка 920 гр. 3

Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації переданих у переробку оформлених в заставу переданих на комісію (позабалансовий рахунок 02)

(921) _____
(922) _____
(923) _____
(924) _____
(925) _____
(926) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)
Із рядка 275 гр. 4 Балансу

Запаси, призначені для продажу

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	в т. ч. за строками непогашення		
			до 3 місяців	від 3 до 6 місяців	від 6 до 12 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	22509	22509	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	8516	8516	-	-

Списано у звітному році безнадійної

(951) _____

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними особами

(952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	472
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	472
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	472
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-

у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	17710
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Облікуються за справедливою вартістю				
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Змін вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічного перетворення (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 1430 гр. 4 і гр. 14 Вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) -

З рядків 1430 гр. 6 і гр. 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів (1432) -

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-

у тому числі: зернові і зернобобові	1510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них: пшениця	1511	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соя	1512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соняшник	1513	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ріпак	1514	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
картопля	1516	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція рослиництва	1518	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи рослиництва	1519	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі: приріст живої маси - усього	1530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з нього: великої рогатої худоби	1531	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
свиней	1532	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
молоко	1533	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вовна	1534	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
яйця	1535	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продукція рибництва	1538	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1539	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Інформація про облігації, щодо яких прийнято Рішення про відкрите (публічне) розміщення.

3.1. Дата і номер Рішення (Протоколу) про розміщення облігацій та найменування органу, який прийняв рішення про розміщення.

Рішення про відкрите (публічне) розміщення облігацій ТОВ «ФОРА» серії «С» прийнято загальними зборами учасників Товариства з обмеженою відповідальністю «ФОРА» 01 червня 2011 року (Протокол № 19/11 від 01 червня 2011 року).

3.2. Параметри випуску:

3.2.1. Характеристика облігацій: іменні, відсоткові, забезпечені порукою.

3.2.2. Кількість облігацій: 120 000 (сто двадцять тисяч) штук.

3.2.3. Номінальна вартість облігації: 1 000,00 (одна тисяча) гривень.

3.2.4. Загальна номінальна вартість випуску облігацій: 120 000 000,00 (сто двадцять мільйонів) гривень.

3.2.5. Форма існування облігацій: бездокументарна.

3.3. Відомості про забезпечення: облігації ТОВ «ФОРА» серії «С» забезпечені двома договорами поруки. Поручителі несуть солідарну відповідальність у повному обсязі за виконання Емітентом зобов'язань перед власниками облігацій. Кожен власник облігацій ТОВ «ФОРА» серії «С» укладає договір поруки з одним із поручителів на власний вибір. Обраний власником поручитель в подальшому в повному обсязі відповідатиме за виконання Емітентом зобов'язань перед власником.

3.3.1. Відомості про забезпечення 1:

3.3.1.1. Вид та розмір забезпечення: облігації забезпечені порукою, розмір забезпечення становить 120 000 000 (сто двадцять мільйонів) гривень 00 копійок та розмір відсоткового доходу по облігаціям, що розраховується на кожен облігацію та встановлюється у розмірі 14,0 % (чотирнадцять цілих нуль десятих) відсотків річних.

3.3.1.2. Відомості про поручителя:

Повне найменування поручителя: Приватне акціонерне товариство "ФОРА РІТЕЙЛ";

Скорочене найменування: ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ»;
 Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 33870671,
 Місцезнаходження: 08132, Україна, Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вул. Промислова, 5;
 Зареєстроване Києво-Святошинською районною державною адміністрацією Київської області 03 листопада 2005 року.

3.3.1.3. Реквізити документу, що підтверджує забезпечення та його істотні умови:

Між ТОВ «ФОРА» та ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ» укладено Договір поруки № 1 від 01.06.2011 року, який передбачає укладання власниками облигацій Договору поруки з поручителем ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ». Відповідно до Договору поруки ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ» є Поручителем та зобов'язується здійснювати забезпечення випуску облигацій Емітента, випущених на суму 120 000 000,00 (сто двадцять мільйонів) гривень 00 копійок та в повному обсязі відповідати за виконання Емітентом зобов'язань перед власниками облигацій, які укладуть відповідний договір, а саме за:

- виплату процентного доходу по облигаціях у розмірі та відповідно з умовами, наведеними у Рішенні про відкрите (публічне) розміщення облигацій та Проспекті емісії облигацій.

- виплату номінальної вартості облигацій при їх погашенні, відповідно до порядку погашення облигацій, який наведений у Рішенні про відкрите (публічне) розміщення облигацій та Проспекті емісії облигацій. Номінальна вартість випуску складає 120 000 000,00 (сто двадцять мільйонів) гривень.

Поручитель ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ» зобов'язується укласти з кожним із власників облигацій договори поруки, за якими зобов'язується нести солідарну відповідальність у повному обсязі перед Власниками облигацій.

У разі невиконання Емітентом своїх зобов'язань, Поручитель зобов'язується, за письмовою вимогою власника облигацій, сплатити власнику облигацій відповідний борг у сумі номінальної вартості належних йому облигацій або нарахованого процентного доходу по облигаціях у розмірі та відповідно з умовами, наведеними у Рішенні про відкрите (публічне) розміщення облигацій та Проспекті емісії облигацій у термін не більше 30 (тридцяти) робочих днів.

3.3.1.4. Відомості про наявність між Емітентом та Поручителем відносин контролю, укладених правочинів, тощо:

Поручитель ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ» володіє часткою Емітента у розмірі 99%.

3.3.1.5. Фінансова звітність Поручителя за звітний рік, що передував року, у якому подаються документи для реєстрації випуску облигацій (тис. грн.):

БАЛАНС
на 31 Грудня 2010 р.
 Форма №1

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	-	-
первісна вартість	011	-	-
накопичена амортизація	012	-	-
Незавершене будівництво	020	-	-
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	49822	58799
первісна вартість	031	52847	63071
знос	032	(3025)	(4272)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	100	17
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	-	-
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	2574	5268
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	2574	5268
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-

Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
Усього за розділом I	080	52496	64084
II. Оборотні активи			
Запаси :			
Виробничі запаси	100	1	1
Поточні біологічні активи	110	-	-
незавершене виробництво	120	-	-
готова продукція	130	-	-
товари	140	-	-
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	-	-
первісна вартість	161	-	-
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	3115	2839
за виданими авансами	180	16	15
з нарахованих доходів	190	-	-
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	2567	747
Поточні фінансові інвестиції	220	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	2	4
у т. ч. в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	-
Інші оборотні активи	250	-	774
Усього за розділом II	260	5701	4380
III. Витрати майбутніх періодів	270	-	-
Баланс	280	58197	68464
	Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду
	1	2	На кінець звітного періоду
		3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	415	415
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	-	-
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	2700	3142
Неоплачений капітал	360	(-)	(-)
Вилучений капітал	370	()	()
Усього за розділом I	380	3115	3557
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	-	-
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	-	-
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	-	-
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	25061	40216
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	25061	40216
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	-	-
Векселі видані	520	29972	19972
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги :	530	3	3
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	-	4646
з бюджетом	550	18	27
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	1	-
з оплати праці	580	3	-
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	24	43
Усього за розділом IV	620	30021	24691
V. Доходи майбутніх періодів	630	-	-

БАЛАНС	640	58197	68464
--------	-----	-------	-------

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ
за 2010 р.
Форма №2
I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	-	-
Податок на додану вартість	015	-	-
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	-	-
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	-	-
Валовий:			
прибуток	050	-	-
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	10217	6661
Доход від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(264)	(238)
Витрати на збут	080	(1880)	(1678)
Інші операційні витрати	090	(-)	(21)
Витрати від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	8073	4724
збиток	105	(-)	(-)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	-	-
Інші доходи	130	83	-
Фінансові витрати	140	(7615)	(3767)
Витрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	(83)	(-)
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	458	957
збиток	175	(-)	(-)
Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибуток або збиток від переоцінки необоротних активів та груп вибуття			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(16)	(103)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	442	854
збиток	195	(-)	(-)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Чистий :			
прибуток	220	442	854
збиток	225	(-)	(-)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	-	-
Витрати на оплату праці	240	42	37
Відрахування на соціальні заходи	250	19	14
Амортизація	260	1327	1157
Інші операційні витрати	270	756	708
Разом	280	2144	1916

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ
Форма №3

Стаття	Код	За звітний	За аналогічний період попереднього
--------	-----	------------	------------------------------------

1	2	період		року	
		3		4	
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Надходження від:					
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010		14255		5606
Погашення векселів одержаних	015		-		-
Покупців і замовників авансів	020		4645		-
Повернення авансів	030		-		-
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035		-		-
Бюджету податку на додану вартість	040		-		-
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045		-		-
Отримання субсидій, дотацій	050		-		-
Цільового фінансування	060		-		-
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070		-		-
Інші надходження	080		-		-
Витрачання на оплату:					
Товарів (робіт, послуг)	090	(366)		(275)	
Авансів	095	(-)		(-)	
Повернення авансів	100	(-)		(-)	
Працівникам	105	(37)		(30)	
Витрат на відрядження	110	(-)		(-)	
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(-)		(-)	
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(20)		(136)	
Відрахувань на соціальні заходи	125	(25)		(21)	
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(664)		(445)	
Цільових внесків	140	(-)		(-)	
Інші витрачання	145	(-)		(-)	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150		17788		4699
Рух коштів від надзвичайних подій	160		-		(-)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170		17788		4699
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Реалізація:					
фінансових інвестицій	180		83		-
необоротних активів	190		-		-
майнових комплексів	200		-		-
Отримані:					
відсотки	210		-		-
дивіденди	220		-		-
Інші надходження	230		-		-
Придбання:					
фінансових інвестицій	240	(-)		(-)	
необоротних активів	250	(15253)		(349)	
майнових комплексів	260	(-)		(-)	
Інші платежі	270	(-)		(-)	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	(15170)		(349)	
Рух коштів від надзвичайних подій	290		-		-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	(15170)		(349)	
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження власного капіталу	310		-		-
Отримані позики	320		43173		110428
Інші надходження	330		17901		345
Погашення позик	340	(28018)		(86858)	
Сплачені дивіденди	350	(-)		(-)	
Інші платежі	360	(35672)		(28264)	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	(2616)		(4349)	
Рух коштів від надзвичайних подій	380		-		-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	(2616)		(4349)	
Чистий рух коштів за звітний період	400		2		1
Залишок коштів на початок року	410				1
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420				(-)
Залишок коштів на кінець року	430		4		2

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

за 2010 р.

Форма №4

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	415	-	-	-	-	2700	-	-	3115
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок	050	415	-	-	-	-	2700	-	-	3115

року													
Переоцінка активів:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доцінка основних засобів	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка основних засобів	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка незавершеного будівництва	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка незавершеного будівництва	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка нематеріальних активів	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка нематеріальних активів	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	-	-	442	-	-	-	442
Розподіл прибутку:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески до капіталу	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Викуп акцій(часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані активи	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	290	-	-	-	-	-	-	-	442	-	-	-	442
Залишок на кінець року	300	415	-	-	-	-	-	-	3142	-	-	-	3557

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2010 р.

I. Нематеріальні активи

Втрати від зменшення корисності за рік	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизація за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Авторські та суміжні з ними права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 080 гр. 14

вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження прав власності

(081) -

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(082) -

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(083) -

Із рядка 080 гр. 5

вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

(081) -

Із рядка 080 гр. 15

накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081) -

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року			Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка+уцінка-)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі				
		первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	Зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос				первісної (переоціненої) вартості	Зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
																	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
Земельні ділянки	100	424	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424	-	-	-	-	-		
Інвестицій на нерухомість	105	2574	-	2694	-	-	-	-	-	-	-	-	5268	-	-	-	5268	-		
Капітальні витрати на оліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	52423	3025	11980	-	-	1756	80	1327	-	-	-	62647	4272	-	-	62647	4272		
Машини та обладнання	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Тимчасові (не титульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Разом	260	55421	3025	14674	-	-	1756	80	1327	-	-	-	68339	4272	-	-	67915	4272		

Із рядка 260 гр. 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності

(261) -

вартість оформлених у заставу основних засобів

(262) -

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

(263) -

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

(264) -

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

(2641) -

Із рядка 260 гр. 8

вартість основних засобів, призначених для продажу

(265) -

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

(2651) -

Із рядка 260 гр. 5	вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	-
	вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267)	-
Із рядка 260 гр. 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	-
Із рядка 105 гр. 14	вартість інвестиційної діяльності нерухомості, оціненої за справедливою ціною	(269)	-

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	12998	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	-	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	12998	-

3 рядка 340 гр. 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) -
Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) -

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	16	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	-	16	-

Із рядка 045 гр. 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:
за собівартістю (421) -
за справедливою вартістю (422) -
за амортизованою собівартістю (423) -

Із рядка 220 гр. 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені:
за собівартістю (424) -
за справедливою вартістю (425) -
за амортизованою собівартістю (426) -

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	10217	1
Операційна курсова різниця	450	-	-
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	-	2144
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	49	X	-
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	7615
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	83	83
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631) -
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з (632) - %
3 рядків 540-560 гр. 4 Фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності (631) -

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	-
Поточний рахунок банку	650	4
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	4

Із рядка 070 гр. 4 Балансу Грошові кошти, використання яких обмежено (631) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористано у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	-	-	-	-	-	-	-

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	1	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
М'які цінні та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	1	-	-

Із рядка 920 гр. 3

Балансова вартість запасів:
 відображених за чистою вартістю реалізації переданих у переробку оформлених в заставу переданих на комісію

(921) _____
 (922) _____
 (923) _____
 (924) _____
 (925) _____
 (926) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

Із рядка 275 гр. 4 Балансу

Запаси, призначені для продажу

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	в т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 32 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	-	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	747	747	-	-

Списано у звітному році безнадійної

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними особами

(951) _____
 (952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3

Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	16
Відстрочені податкові активи:	1220	-
на початок звітного року		
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:	1230	-
на початок звітного року		
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	1327
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:	1311	-
будівництво об'єктів		
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю					
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Змін вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року	
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																	
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																	
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-

біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 1430 гр. 4 і гр. 14 Вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) -
З рядків 1430 гр. 6 і гр. 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів (1432) -
З рядків 1430 гр. 11 і гр. 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження прав (1433) -

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:	1510	-	-	-	-	-	-	-	-	-
зернові і зернобобові	1511	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:	1512	-	-	-	-	-	-	-	-	-
пшениця	1513	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соя	1514	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соняшник	1515	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ріпак	1516	-	-	-	-	-	-	-	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1517	-	-	-	-	-	-	-	-	-
картопля	1518	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1519	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція рослинництва	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:	1530	-	-	-	-	-	-	-	-	-
приріст живої маси - усього	1531	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з нього:	1532	-	-	-	-	-	-	-	-	-
великої рогатої худоби	1533	-	-	-	-	-	-	-	-	-
свиней	1534	-	-	-	-	-	-	-	-	-
молоко	1535	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вовна	1536	-	-	-	-	-	-	-	-	-
яйця	1537	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція тваринництва	1538	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1539	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продукція рибиництва	1540	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3.2. Відомості про забезпечення 2:

3.3.2.1. **Вид та розмір забезпечення:** облігації забезпечені порукою, розмір забезпечення становить 120 000 000 (сто двадцять мільйонів) гривень 00 копійок та розмір відсоткового доходу по облігаціям, що розраховується на кожну облігацію та встановлюється у розмірі 14,0 % (чотирнадцять цілих нуль десятих) відсотків річних.

3.3.2.2. Відомості про поручителя:

Повне найменування поручителя: Приватне акціонерне товариство "ФОЗЗІ РІТЕЙЛ";
Скорочене найменування: АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ»;
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 33870692,
Місцезнаходження: 08132, Україна, Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вул. Промислова, 5;
Зареєстроване Києво-Святошинською районною державною адміністрацією Київської області 03 листопада 2005 року.

3.3.2.3. Реквізити документу, що підтверджує забезпечення та його істотні умови:

Між ТОВ «ФОРА» та АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» укладено Договір поруки № 2 від 01.06.2011 року, який передбачає укладання власниками облігацій Договору поруки з поручителем АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ». Відповідно до Договору поруки АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» є Поручителем та зобов'язується здійснювати забезпечення випуску облігацій Емітента, випущених на суму 120 000 000,00 (сто двадцять мільйонів) гривень 00 копійок та в повному обсязі відповідати за виконання Емітентом зобов'язань перед власниками облігацій, які укладуть відповідний договір, а саме за:

- виплату процентного доходу по облігаціях у розмірі та відповідно з умовами, наведеними у Рішенні про відкрите (публічне) розміщення облігацій та Проспекті емісії облігацій.

- виплату номінальної вартості облігацій при їх погашенні, відповідно до порядку погашення облігацій, який наведений у Рішенні про відкрите (публічне) розміщення облігацій та Проспекті емісії облігацій. Номінальна вартість випуску складає 120 000 000,00 (сто двадцять мільйонів) гривень.

Поручитель АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» зобов'язується укласти з кожним із власників облігацій договори поруки, за якими зобов'язується нести солідарну відповідальність у повному обсязі перед власниками облігацій.

У разі невиконання Емітентом своїх зобов'язань, Поручитель зобов'язується, за письмовою вимогою власника облігацій, сплатити власнику облігацій відповідний борг у сумі номінальної вартості належних йому облігацій або нарахованого процентного доходу по облігаціях у розмірі та відповідно з умовами, наведеними у Рішенні про відкрите (публічне) розміщення облігацій та Проспекті емісії облігацій у термін не більше 30 (тридцяти) робочих днів.

3.3.2.4. Відомості про наявність між Емітентом та Поручителем відносин контролю, укладених правочинів, тощо:

Поручитель АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» опосередковано має відносини контролю з Емітентом, володіючи 80% акцій ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «БЕНЕФІТ», який в свою чергу володіє: часткою ТОВ «ФОРА» у розмірі 1% та акціями ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ» у розмірі 99%, а ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ» володіє часткою ТОВ «ФОРА» у розмірі 99%.

3.3.2.5. Фінансова звітність Поручителя за звітний рік, що передував року, у якому подаються документи для реєстрації випуску облігацій (тис. грн.):

БАЛАНС на 31 Грудня 2010 р. Форма №1

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	10	399
первісна вартість	011	10	433
накопичена амортизація	012	(-)	(34)
Незавершене будівництво	020	16	29
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	-	417
первісна вартість	031	-	467
знос	032	(-)	(50)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	52167	77094
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	-	-
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-

Усього за розділом I	080	52193	77939
II. Оборотні активи			
Запаси :			
Виробничі запаси	100	-	252
Поточні біологічні активи	110	-	-
незавершене виробництво	120	-	-
готова продукція	130	-	-
товари	140	-	-
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :			
чиста реалізаційна вартість	160	-	78
первісна вартість	161	-	78
резерв сумнівних боргів	162	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками			
з бюджетом	170	-	59
за виданими авансами	180	1	218
з нарахованих доходів	190	-	248
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	-	376
Поточні фінансові інвестиції	220	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті:	230	4	60
у т. ч. в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	-
Інші оборотні активи	250	3	202
Усього за розділом II	260	8	1493
III. Витрати майбутніх періодів	270	-	-
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	-	3
Баланс	280	52201	79435
	Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду
	1	2	3
			На кінець звітнього періоду
			4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	415	415
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	-	-
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(1195)	(14551)
Неоплачений капітал	360	(-)	(-)
Вилучений капітал	370	()	()
Усього за розділом I	380	(780)	(14136)
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	-	148
Інші забезпечення	410	-	-
	415	-	-
	416	-	-
	417	-	-
	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	-	148
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	-	-
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	39285	66418
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	13722
Усього за розділом III	480	39285	80140
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	-	-
Векселі видані	520	-	8481
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги :	530	-	1029
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	-	-
з бюджетом	550	1	1
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	1	-
з оплати праці	580	3	118
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	13691	3654
Усього за розділом IV	620	13691	13283
V. Доходи майбутніх періодів	630	-	-
БАЛАНС	640	52201	79435

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за 2010 р.

Форма №2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	777	-
Податок на додану вартість	015	(130)	(-)
Акцизний збір	020	-	-
Інші податки, збори та обов'язкові платежі, вираховані з доходу	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	(-)	(-)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	647	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(-)	(-)
Валовий:			
прибуток	050	647	-
збиток	055	-	-
Інші операційні доходи	060	1253	-
Доход від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(8530)	(99)
Витрати на збут	080	(-)	(1)
Інші операційні витрати	090	(46)	(-)
Витрати від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	-	-
збиток	105	(6676)	(100)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	2000	-
Інші доходи	130	14759	763
Фінансові витрати	140	(8730)	(896)
Витрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	(14760)	(763)
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	-	-
збиток	175	(13407)	(996)
Фінансові результати від припиненої діяльності після оподаткування та/або прибуток або збиток від переоцінки необоротних активів та груп вибуття			
прибуток	176	-	-
збиток	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(-)	(-)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	-	-
збиток	195	(13407)	(996)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Чистий :			
прибуток	220	-	-
збиток	225	(13407)	(996)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	508	-
Витрати на оплату праці	240	1816	56
Відрахування на соціальні заходи	250	442	21
Амортизація	260	84	-
Інші операційні витрати	270	14411	919
Разом	280	17261	996

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

Форма №3

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
--------	-----	-------------------	-----------------------------------------

1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1976	-
Погашення векселів одержаних	015	-	-
Покупців і замовників авансів	020	-	-
Повернення авансів	030	47	-
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	-	-
Бюджету податку на додану вартість	040	-	-
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	-	-
Отримання субсидій, дотацій	050	-	-
Цільового фінансування	060	-	-
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	-	-
Інші надходження	080	872	-
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(4074)	(46)
Авансів	095	(217)	(-)
Повернення авансів	100	(-)	(-)
Працівникам	105	(1573)	(47)
Витрат на відрядження	110	(57)	(-)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(15)	(-)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(-)	(-)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(440)	(32)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(195)	(-)
Цільових внесків	140	(-)	(-)
Інші витрачання	145	(1104)	(9)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	(4779)	(134)
Рух коштів від надзвичайних подій	160	-	(-)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	(4779)	(134)
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180	30072	20565
необоротних активів	190	2	-
майнових комплексів	200	-	-
Отримані:			
відсотки	210	-	-
дивіденди	220	2000	-
Інші надходження	230	-	-
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	(89542)	(55989)
необоротних активів	250	(270)	(-)
майнових комплексів	260	(-)	(-)
Інші платежі	270	(-)	(-)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	(57738)	(35424)
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	(57738)	(35424)
Ш. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	-	-
Отримані позики	320	214536	61131
Інші надходження	330	-	-
Погашення позик	340	(151963)	(25570)
Сплачені дивіденди	350	(-)	(-)
Інші платежі	360	(-)	(-)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	(62573)	35561
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	(62573)	35561
Чистий рух коштів за звітний період	400	56	3
Залишок коштів на початок року	410	4	1
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	-	-
Залишок коштів на кінець року	430	60	4

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ
за 2010 р.
Форма №4

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	415	-	-	-	-	(1195)	-	-	(780)
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	030	-	-	-	-	-	51	-	-	51
Інші зміни	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	050	415	-	-	-	-	(1144)	-	-	(729)

Переоцінка активів:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доцінка основних засобів	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка основних засобів	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка незавершеного будівництва	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка незавершеного будівництва	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка нематеріальних активів	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка нематеріальних активів	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	-	-	(13407)	-	-	-	(13407)
Розподіл прибутку:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вісески до капіталу	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Пігашення заборгованості з капіталу	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Викуп акцій(часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані активи	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	290	-	-	-	-	-	-	-	(13407)	-	-	-	(13407)
Залишок на кінець року	300	415	-	-	-	-	-	-	(14551)	-	-	-	(14136)

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2010 р.

I. Нематеріальні активи

Втрати від зменшення корисності за рік	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизація за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	10	-	52	-	-	-	-	4	-	-	-	62	4
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторські та суміжні з	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ними права																			
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	-	-	371	-	-	-	-	-	-	-	30	-	-	-	-	371	30	
Разом	080	10	-	423	-	-	-	-	-	-	-	34	-	-	-	-	433	34	
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Із рядка 080 гр. 14

вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження прав власності

(081)

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(082)

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(083)

Із рядка 080 гр. 5

вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

(081)

Із рядка 080 гр. 15

накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081)

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка, уцінка)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестицій на нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на оліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	-	-	170	-	-	4	-	14	-	-	-	166	14	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	38	-	-	-	-	8	-	-	-	38	8	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малочінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	146	-	-	2	-	16	-	-	-	144	16	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	110	-	-	-	-	12	-	-	-	110	12	-	-	-	-
Разом	260	-	-	473	-	-	6	-	50	-	-	-	467	50	-	-	-	-

Із рядка 260 гр. 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності

(261)

вартість оформлених у заставу основних засобів

(262)

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

(263)

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

(264)

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

(2641)

вартість основних засобів, призначених для продажу

(265)

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

(2651)

вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

(266)

вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

(267)

Із рядка 260 гр. 15

знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

(268)

Із рядка 105 гр. 14

вартість інвестиційної діяльності нерухомості, оціненої за справедливою ціною

(269)

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	295	2
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	180	1
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	433	26
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	908	29

З рядка 340 гр. 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) _____
Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) _____

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	10883	10596	-
акції	390	229838	66498	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	240721	-	-

Із рядка 045 гр. 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:
за собівартістю (421) 77094
за справедливою вартістю (422) _____
за амортизованою собівартістю (423) _____

Із рядка 220 гр. 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені:
за собівартістю (424) _____
за справедливою вартістю (425) _____
за амортизованою собівартістю (426) _____

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	3	-
Реалізація інших оборотних активів	460	45	46
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	1205	-
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	49	X	-
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	2000	X
Проценти	540	X	8730
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	14736	14736
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	23	23
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	1
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631) _____
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з (632) _____ %
З рядків 540-560 гр. 4 Фінансові витрати, включені до собівартості продукції основної діяльності (631) _____

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	2
Поточний рахунок банку	650	58
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	60

Із рядка 070 гр. 4 Балансу Грошові кошти, використання яких обмежено (631) _____

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень	Код	Залишок на	Збільшення за звітний рік	Використан	Сторновано	Сума очікуваного	Залишок
------------------	-----	------------	---------------------------	------------	------------	------------------	---------

і резервів	рядка	початок року	нараховано (створено)	додаткові відрахування	о у звітному році	невикористан у суму у звітному році	відшкодування витрат іншою строю, що врахована при оцінці забезпечення	на кінець року
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	184	-	36	-	-	148
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	-	184	-	36	-	-	148

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	-	9	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	211	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	29	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
М'які цінності та швидкозношувані предмети	880	3	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	252	-	-

із рядка 920 гр. 3

Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації переданих у переробку оформлених в заставу переданих на комісію

(921) _____
(922) _____
(923) _____
(924) _____
(925) _____
(926) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

із рядка 275 гр. 4 Балансу

Запаси, призначені для продажу

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	в т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 32 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	78	78	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	376	376	-	-

Списано у звітному році безнадійної

із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними особами

(951) _____
(952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		

валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи:	1220	-
на початок звітного року		-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:	1230	-
на початок звітного року		-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	84
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Облікуються за справедливою вартістю					
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Змін вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року	
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																	
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1414		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																	
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-

вирощувані та відгодівлі)																				
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 1430 гр. 4 і гр. 14 Вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) _____
З рядків 1430 гр. 6 і гр. 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів (1432) _____
З рядків 1430 гр. 11 і гр. 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження прав (1433) _____

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соя	1512	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соняшник	1513	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ріпак	1514	-	-	-	-	-	-	-	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	-	-	-	-	-	-	-	-
картопля	1516	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	-	-	-	-	-	-	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	-	-	-	-	-	-	-	-
свиней	1532	-	-	-	-	-	-	-	-	-
молоко	1533	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вовна	1534	-	-	-	-	-	-	-	-	-
яйця	1535	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	-	-	-	-	-	-	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продукція рибиництва	1538	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1539	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.4. Мета емісії облігацій.

Фінансові ресурси, залучені від продажу облігацій, у розмірі 120 000 000,00 (сто двадцять мільйонів) гривень будуть використані для додаткового фінансування програм розвитку мережі магазинів торгівельної марки "ФОРА".

Емітент зобов'язується не використовувати кошти, залучені від розміщення облігацій, для формування та поповнення статутного капіталу, а також для покриття збитків від господарської діяльності.

3.5. Умови обміну облігацій на власні акції Емітента.

Умови обміну облігацій на акції Емітента не передбачено, оскільки організаційно-правова форма власності Емітента – товариство з обмеженою відповідальністю.

3.6. Права, що надаються власникам облігацій:

Власники облігацій Емітента мають право:

- Купувати та продавати, іншим чином відчужувати облігації на вторинному ринку цінних паперів (біржовому та позабіржовому);
- Подавати облігації до погашення на умовах та в термін, вказані в проспекті емісії облігацій;
- Отримувати дохід та номінальну вартість облігацій;

- Здійснювати інші операції, що не суперечать чинному законодавству. Власники облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом.

3.7. Рівень рейтингової оцінки випуску облігацій та Емітента облігацій.

На дату прийняття рішення про відкрите (публічне) розміщення облігацій рейтингова оцінка випуску облігацій та/або Емітента облігацій не проводилась.

3.8. Порядок розміщення облігацій.

Розміщення облігацій серії «С» здійснюватиметься Емітентом через організатора торгівлі - Публічне акціонерне товариство «Українська біржа» (надалі – Біржа), (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 36184092, місцезнаходження: 01004, м. Київ, вул. Шовковична, 42-44, із залученням Андеррайтера ТОВ «АЙ ПІ СЕК'ЮРІТІЗ» (ідентифікаційний за код ЄДРПОУ 36301402, місцезнаходження: 02090, м. Київ, вул. Володимира Сосюри, буд. 6, кім. 303/3).

Результати розміщення та звіт про результати розміщення облігацій затверджується загальними зборами учасників ТОВ «ФОРА», про що складається протокол засідання загальних зборів учасників.

3.8.1. Терміни розміщення на Біржі:

Дата початку розміщення облігацій – 25 липня 2011 року.

Дата закінчення розміщення облігацій – 24 липня 2012 року, або до дати розміщення останньої облігації, якщо таке розміщення відбулось до 24 липня 2012 року.

3.8.2. Періодичність проведення торгів: з 25 липня 2011 року по 24 липня 2012 року у робочі дні з 11-00 до 13-00 за київським часом.

3.8.3. Форма проведення торгів з використанням ЕТС Біржі: односторонній аукціон.

3.8.4. Процедури щодо інформаційного забезпечення розміщення на Біржі: Біржа забезпечує доступ до інформації про умови та порядок розміщення на Біржі облігацій не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати початку розміщення (перших торгів) на біржі.

3.8.5. Процедури подання заявок на участь в торгах: прийом Заявок на розміщення облігацій серії «С» буде проводитись засобами ЕТС Біржі з 25 липня 2011 року по 24 липня 2012 року у робочі дні з 11-00 до 13-00 за київським часом. Продавцем виступає Емітент від імені та за рахунок якого діє Андеррайтер – ТОВ «АЙ ПІ СЕК'ЮРІТІЗ» (код за ЄДРПОУ 36301402). Покупцями облігацій можуть бути члени Біржі або Клієнти членів Біржі – юридичні та фізичні особи, резиденти та нерезиденти України. Після отримання всіх Заявок від Учасників Біржових торгів – покупців, протягом Торгової сесії, Андеррайтер визначає Заявки, які задовольняються, а також кількість облігацій, на яку задовольняється кожна Заявка. Заявки за вказаною кількістю акцептуються Андеррайтером до 15-00 тієї ж Торгової сесії засобами ЕТС Біржі. Акцептування Заявки є підставою для укладення договору на придбання цінних паперів.

3.8.6. Перелік та порядок підготовки документів за результатами торгів: за підсумками торгів при наявності задоволених заявок Біржа не пізніше 16-00 за Київським часом надає Андеррайтеру виписку з реєстру угод, укладених на Біржі. Андеррайтер на підставі виписки з реєстру угод того ж дня за дорученням, від імені та за рахунок Емітента укладає з покупцями (першими власниками) договори на придбання цінних паперів. Андеррайтер протягом наступного робочого дня з дати укладання договорів на придбання цінних паперів з покупцями (першими власниками) надає примірник договору Емітенту. Копії укладених договорів, та документи, що засвідчують виконання зобов'язань сторін за цими договорами, Андеррайтер надає біржі.

3.8.7. Порядок оплати облігацій:

а) Запланована ціна продажу облігацій під час розміщення: розміщення облігацій здійснюється через організатора торгівлі ПАТ «Українська біржа» за технологією одностороннього аукціону згідно з Правилами ПАТ «Українська біржа» та Регламентом розміщення облігацій ТОВ «ФОРА». Аукціон передбачає конкуренцію пропозицій шляхом збільшення ціни на облігації. Торги на аукціоні цінних паперів проводимуться за цінами попиту, але не нижче рівня встановленого ініціатором аукціону (Емітентом), а саме, не нижче номіналу.

На вторинному ринку облігації продаються за договірною ціною.

б) Валюта, в якій здійснюється оплата облігацій: оплата облігацій здійснюється грошовими коштами в національній валюті України – гривні.

в) Найменування та реквізити банку та номери поточного рахунку, на який вноситься оплата за облігації, строк оплати облігацій: оплата придбаних покупцем облігацій здійснюється грошовими коштами безготівково в національній валюті шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Емітента: п/р № 2600331348701 в Філії Акціонерного банку «Південний» в м. Києві, МФО 320917, протягом 2-х (двох) робочих днів з дати підписання договору на придбання цінних паперів Андеррайтером з покупцем (першим власником), але не пізніше дати закінчення розміщення облігацій.

Поставка облігацій, придбаних при розміщенні, проводиться Емітентом (з рахунку Емітента в депозитарії на рахунок в цінних паперах покупця у обраного ним зберігача) на підставі укладених Андеррайтером договорів на придбання цінних паперів не пізніше 2-х (двох) робочих днів з дати надходження 100% оплати за облігації. Право власності на придбані Облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунок у цінних паперах покупця у зберігача та підтверджується випискою з цього рахунку, яку надає зберігач.

3.8.8. Можливість дострокового закінчення розміщення: розміщення облігацій може бути завершено достроково у разі розміщення всієї кількості облігацій та повної їх оплати до дати закінчення строку розміщення облігацій.

Рішення про затвердження результатів розміщення облігацій, звіту про результати розміщення облігацій та Рішення про дострокове закінчення розміщення облігацій затверджується загальними зборами учасників ТОВ «ФОРА».

3.8.9. Відомості про організатора торгівлі:

Повне найменування	Публічне акціонерне товариство «Українська біржа»
Місцезнаходження	01004, м. Київ, вул. Шовковична, 42-44
Телефон/факс	тел. (044) 495-74-74, факс (044) 495-74-73
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	36184092
Місце проведення державної реєстрації	Печерська районна у місті Києві державна адміністрація
Дата проведення державної реєстрації	02 жовтня 2008 року
Ліцензія на здійснення професійної діяльності на ринку цінних паперів - діяльності з організації торгівлі на фондовому ринку	Серія АГ № 399339, видана 22.10.2010 р., строк дії ліцензії: з 16.12.2008 р. до 16.12.2018 р.

ПАТ «Українська біржа» надає послуги по організаційному забезпеченню первинного розміщення цінних паперів згідно з чинними нормативними документами, зокрема, Правилами ПАТ «Українська біржа», умовами Договору про організаційне забезпечення проведення аукціонів з розміщення облігацій № 32/IPO від 02.06.2011 року та Регламентом розміщення облігацій ТОВ «ФОРА».

3.8.10. Відомості про андеррайтера:

Повне найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю «АЙ ПІ СЕК'ЮРІТІЗ»
Місцезнаходження	02090, м. Київ, вул. Володимира Сосюри, буд. 6, кім. 303/3
Телефон/факс	(044) 206-45-76
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	36301402
Місце проведення державної реєстрації	Дніпровська районна у місті Києві державна адміністрація
Дата проведення державної реєстрації	03 лютого 2009 року

Ліцензія на здійснення професійної діяльності на ринку цінних паперів - діяльності торгівлі цінними паперами, а саме: андеррайтинг	Серія АГ № 572200 від 15.02.2011 р., строк дії ліцензії: з 15.02.2011 р. до 15.02.2016 р.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

ТОВ «АЙ ПІ СЕК'ЮРІТІЗ» надає послуги андеррайтингу згідно з чинними нормативними документами та умовами Договору про андеррайтинг № А-152/2011 від 01.06.2011 року.

3.9. Умови та дата закінчення обігу облігацій, можливість викупу Емітентом облігацій у власників за їх вимогою із зазначенням випадків, у яких Емітент здійснює викуп облігацій, порядок повідомлення власників облігацій про здійснення такого викупу облігацій, порядок встановлення ціни викупу облігацій і строк, у який облігації можуть бути пред'явлені їх власникам для викупу:

Облігації обертаються вільно на території України протягом всього строку їх обігу. Власниками облігацій можуть бути фізичні та юридичні особи, резиденти та нерезиденти. Обіг облігацій здійснюється по рахункам у цінних паперах у зберігачів та депозитарії. Для здійснення операцій з облігаціями власник облігацій має відкрити рахунок у цінних паперах в обраного ним зберігача. Право власності на придбані облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунок у цінних паперах власника у зберігача та підтверджується випискою з цього рахунку, що надається зберігачем. Для купівлі та здійснення операцій з облігаціями фізичні особи повинні мати поточний рахунок в обраному ними банку.

Дата початку обігу облігацій – обіг облігацій дозволяється з дня наступного за днем реєстрації Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій.

Дата закінчення обігу облігацій: 24 липня 2014 року (включно).

Емітент має право придбавати облігації на вторинному ринку за договірною ціною, здійснювати подальшу реалізацію придбаних облігацій, укладати цивільно-правові угоди відносно викуплених облігацій, зберігати облігації на рахунку у цінних паперах до погашення випуску та здійснювати по відношенню до облігацій цього випуску інші дії, що відповідають чинному законодавству України та умовам емісії.

Після закінчення строку розміщення власник облігацій має право звернутися до Емітента з вимогою викупити оплачені власником облігації. Під час обігу облігацій Емітент не зобов'язаний задовольняти вимоги власників щодо викупу облігацій.

3.10. Порядок виплати відсоткового доходу за облігаціями

3.10.1. Адреси місць, дати початку та закінчення виплати доходу за облігаціями:

Виплати відсоткового доходу здійснюються в національній валюті України (гривні) Емітентом за адресою: Україна, 08132, Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вул. Промислова, 5, на підставі зведеного облікового реєстру власників облігацій, складеного депозитарієм на кінець операційного дня, що передує даті виплати відсоткового доходу по облігаціях, та наданого на дату виплати відсоткового доходу.

Відсотки за облігації нараховуються та сплачуються 4 рази на рік (щоквартально):

Відсоткові періоди	Дата початку відсоткового періоду	Дата закінчення відсоткового періоду	Дата виплати відсоткового доходу	Кількість днів у періоді
1	25.07.2011	27.10.2011	28.10.2011	95
2	28.10.2011	26.01.2012	27.01.2012	91
3	27.01.2012	26.04.2012	27.04.2012	91
4	27.04.2012	26.07.2012	27.07.2012	91
5	27.07.2012	25.10.2012	26.10.2012	91
6	26.10.2012	24.01.2013	25.01.2013	91
7	25.01.2013	25.04.2013	26.04.2013	91
8	26.04.2013	25.07.2013	26.07.2013	91

9	26.07.2013	24.10.2013	25.10.2013	91
10	25.10.2013	23.01.2014	24.01.2014	91
11	24.01.2014	24.04.2014	25.04.2014	91
12	25.04.2014	24.07.2014	25.07.2014	91

Заплановані відсотки, метод розрахунку відсоткового доходу, валюта, в якій здійснюється виплата відсоткового доходу:

Відсоткова ставка для облігацій встановлюється в розмірі 14,0% (чотирнадцять цілих нуль десятих) відсотків річних.

Виплати відсоткового доходу здійснюються в національній валюті України – гривні.

Відсотковий дохід за облігаціями нараховується відповідно до відсоткових періодів.

Сума відсоткового доходу, що підлягає виплаті за облігаціями, розраховується за формулою:

$$S_0 = \frac{N_0 * Pi * n}{100\% * 365}, \text{ де:}$$

S_0 – сума доходу за однією облігацією, грн.

N_0 – номінальна вартість однієї облігації, грн.

Pi - ставка, за якою нараховується відсотковий дохід за облігаціями у відповідному відсотковому періоді, % річних.

n – кількість календарних днів у відповідному відсотковому періоді, за який нараховується дохід.

Сума виплат відсоткового доходу встановлюється з розрахунку на одну облігацію.

Сума результату по кожній облігації має бути округлена до однієї копійки за методом арифметичного округлення.

3.10.2. Процедура проведення виплати відсоткового доходу

На дату виплати відсоткового доходу по облігаціям Емітент отримує в депозитарії зведений обліковий реєстр власників облігацій, складений на кінець операційного дня, що передує даті виплати відсоткового доходу по облігаціям. На підставі зведеного облікового реєстру Емітент розраховує суми виплати відсотків для кожного власника облігацій та на день такої виплати перераховує власникам облігацій належний їм відсотковий дохід на їх поточні рахунки, згідно з вимогами діючого законодавства.

Якщо дата виплати відсоткового доходу за облігаціями припадає на святковий (вихідний, неробочий) день, за законодавством України виплата відсоткового доходу за облігаціями переноситься на перший робочий день після святкового (вихідного, неробочого) дня. Відсотки за облігаціями за вказані святкові (вихідні, неробочі) дні не нараховуються та не виплачуються.

У разі відсутності в зведеному обліковому реєстрі рахунків власників облігацій даних щодо реквізитів, за якими повинна бути проведена виплата відсоткового доходу по облігаціям, належна сума депонується до особистого звернення власника облігацій на рахунок № 2600331348701 в Філії Акціонерного банку «Південний» в м. Києві, МФО 320917. На депоновані кошти відсотки не нараховуються та не виплачуються. Емітент здійснює виплату депонованих коштів після особистого звернення власника облігацій. Власник облігацій повинен надати заяву про отримання відповідної суми коштів; документи, що посвідчують особу; документи, які свідчать, що на момент виплати доходу дана особа виступала власником облігацій. Відсотки по депонованим суммам за час, що минув з дати їх виплати Емітентом, не нараховуються та не сплачуються.

Для отримання відсоткового доходу за облігаціями власник облігацій-нерезидент повинен мати рахунок у гривні (інвестиційний рахунок) та надати Емітенту довідку про резидентність, яка відповідає вимогам, встановленим чинним законодавством України. У разі, якщо власник облігацій є нерезидентом України, а зведений обліковий реєстр не містить інформації щодо постійного представництва нерезидента, то виплата відсотків по облігаціям на користь нерезидента проводиться виключно після надання

нерезидентом Емітенту нотаріально посвідченої довідки, що підтверджує податкову резидентність власника облігацій-нерезидента, для утримання податків з отриманого нерезидентом доходу.

Власники облігацій-фізичні особи, повинні протягом 5 (п'яти) робочих днів до дати виплати відсоткового доходу надати Емітенту дані про місце проживання та реєстраційний номер облікової картки платника податків.

3.11. Порядок погашення облігацій.

3.11.1. Адреси місць, дати початку та закінчення погашення облігацій

Погашення облігацій здійснюється Емітентом на підставі зведеного облікового реєстру, складений на кінець операційного дня, що передує даті початку погашення облігацій депозитарієм. Погашення облігацій здійснюється за місцезнаходженням Емітента: Україна, 08132, Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вул. Промислова, 5.

Дата початку погашення облігацій серії «С» – 25 липня 2014 року.

Дата закінчення погашення облігацій серії «С» – 30 липня 2014 року.

3.11.2. Порядок виплати номінальної вартості облігації із зазначенням валюти, у якій здійснюється погашення

Погашення облігацій здійснюється в національній валюті України – гривні.

При погашенні облігацій Емітент виплачує номінальну вартість облігацій.

На дату початку погашення облігацій Емітент отримує в депозитарії зведений обліковий реєстр власників облігацій, складений на кінець операційного дня, що передує даті початку погашення облігацій. Згідно зі зведеним реєстром, Емітент розраховує суми до погашення для кожного власника облігацій.

Для пред'явлення облігацій до погашення власник облігацій повинен перерахувати належні йому облігації на рахунок Емітента в депозитарії до 12:00 години дати початку погашення облігацій.

Якщо дата закінчення погашення облігацій припадає на святковий (вихідний, неробочий) день, за законодавством України виплата, погашення або викуп облігацій здійснюється у перший робочий день наступний за святковим (вихідним, неробочим) днем.

Погашення облігацій проводиться Емітентом шляхом перерахування належної суми грошових коштів на поточні рахунки власників облігацій, відповідно до зведеного облікового реєстру рахунків власників облігацій в депозитарії до дати закінчення погашення облігацій, але лише після зарахування облігацій на рахунок Емітента в депозитарії.

У разі відсутності у зведеному обліковому реєстрі рахунків власників облігацій даних щодо реквізитів, за якими повинна бути проведена виплата номінальної вартості облігацій при їх погашенні, належна сума депонується на рахунок № 2600331348701 в Філії Акціонерного банку «Південний» в м. Києві, МФО 320917 до особистого звернення власника. Відсотки по депонованим сумам за час, що минув з дати їх виплати Емітентом не нараховуються та не сплачуються.

3.11.3. Можливість дострокового погашення Емітентом усього випуску облігацій; порядок повідомлення власників облігацій про здійснення Емітентом дострокового погашення випуску облігацій; строк, у який облігації мають бути пред'явлені для дострокового погашення.

У випадку викупу Емітентом 100% випуску облігацій серії «С» можливе проведення дострокового погашення випуску облігацій, якщо рішення про анулювання викуплених облігацій буде прийняте загальними зборами учасників ТОВ «ФОРА» та оформлене протоколом загальних зборів учасників. У разі прийняття такого рішення, Емітент подає до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку документи для зупинення та скасування 100% випуску облігацій серії «С», щодо яких прийнято рішення про анулювання викуплених облігацій.

3.11.4. Дії, які провадяться у разі несвоєчасного подання облігацій для погашення випуску облігацій

У випадку, якщо власник облігацій не перерахував на дату погашення облігації належні йому облігації зі свого особистого рахунку в цінних паперах на рахунок Емітента в епозитарії, належна сума депонуються на рахунок № 2600331348701 в Філії Акціонерного банку «Південний» в м. Києві, МФО 320917 до особистого звернення власника облігацій та перерахування облігацій. Відсотки по облігаціям за час, що минув з дати погашення облігацій, не нараховуються та не виплачуються. Вплата номінальної вартості та відсоткового доходу за останній відсотковий період здійснюється Емітентом протягом 10 (десяти) банківських днів з дати отримання відповідного звернення та перерахування облігацій.

3.12. Порядок повідомлення про розміщення облігацій.

Емітент публікує проспект емісії облігацій після його реєстрації у Державній комісії з цінних паперів та фондового ринку у повному обсязі в офіційному друкованому виданні Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку не менш ніж за 10 (десять) календарних днів до початку відкритого (публічного) розміщення облігацій.

3.13. Порядок оголошення Емітентом дефолту та порядок дій Емітента у разі оголошення ним дефолту.

У разі неспроможності Емітента виплатити власникам облігацій у строк, встановлений умовами емісії облігацій, відсотковий дохід за облігаціями та/або погасити частину чи повну вартість облігацій в терміни та строки, зазначені у цьому проспекті емісії облігацій, Емітент публікує інформацію про таку неспроможність у тому ж друкованому виданні, що й проспект емісії облігацій, не менше як за 20 (двадцять) календарних днів до закінчення термінів виплати відсоткового доходу та/або погашення облігацій.

Відновлення платоспроможності Товариства або визнання його банкрутом і застосування ліквідаційної процедури, а також задоволення вимог кредиторів здійснюється відповідно до норм Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

У випадку неспроможності виконання Емітентом зобов'язань по облігаціям, виконання таких зобов'язань здійснюється поручителями: ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ» - відповідно до умов Договору поруки № 1 від 01.06.2011 року, укладеного між Емітентом та Поручителем; та АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» - відповідно до умов Договору поруки № 2 від 01.06.2011 року.

4. Перелік і результати попередніх випусків облігацій:

Серія	Свідоцтво про реєстрацію випуску	Обсяг випуску	Строки обігу	Результати погашення
А	№ 65/2/06 від 13 лютого 2006 року	50 000 (п'ятдесят тисяч) штук номінальною вартістю 1 000 (одна тисяча) грн., на загальну суму 50 000 000 (п'ятдесят мільйонів) грн.	З 13.02.2006 р. до 15.02.2009 р.	Погашено повністю. Реєстрацію випуску облігацій серії «А» ТОВ «ФОРА» скасовано розпорядженням ДКЦПФР № 292-С-О від 14.08.2009 р.
В	№ 527/2/07 від 30 жовтня 2007 року	200 000 (двісті тисяч) штук номінальною вартістю 1 000 (одна тисяча) грн., на загальну суму 200 000 000 (двісті мільйонів) грн.	З 30.10.2007 р. до 11.08.2011 р.	В обігу до 11.08.2011 р.

5. Розмір частки в статутному капіталі Емітента, що перебуває у власності членів виконавчого органу Емітента.

Члени виконавчого органу не мають у власності часток у Статутному капіталі Емітента.

6. Перелік осіб, що мають у статутному капіталі Емітента частку, що перевищує 10%:

Станом на 01 червня 2011 року 99% (дев'яносто дев'ять відсотків) статутного капіталу ТОВ «ФОРА» володіє Приватне акціонерне товариство «ФОРА РІТЕЙЛ», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 33870671, зареєстроване Києво-Святошинською районною державною адміністрацією Київської області 03.11.2005 р., місцезнаходження: 08132, Україна, Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вул. Промислова, 5.

7. Відомості про депозитарій:

Повне найменування	Приватне акціонерне товариство «Всеукраїнський депозитарій цінних паперів»
Місцезнаходження	04107, м. Київ, вул. Тропініна, будинок 7-Г
Телефон/факс	(044) 585-42-40
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	35917889
Місце проведення державної реєстрації	Шевченківська районна у місті Києві державна адміністрація
Дата проведення державної реєстрації	14 травня 2008 року
Ліцензія на здійснення професійної діяльності на ринку цінних паперів – депозитарної діяльності депозитарію цінних паперів	Серія АВ № 498004, видана 27.05.2009 р., строк дії ліцензії: з 27.05.2009 р. до 27.05.2019 р.

8. Дані про осіб, відповідальних за інформацію, яка міститься в Проспекті емісії облігацій:

Директор ТОВ «ФОРА» - Павлишина Алла Григорівна;

Головний бухгалтер ТОВ «ФОРА» - Грищенко Людмила Василівна;

Аудитор:

Фізична особа підприємець Шевченко Сергій Михайлович

Реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2082604056

Місце і дата проведення державної реєстрації: Подільська районна в місті Києві державна адміністрація, 28.02.2001 р.

Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів № 4422 видане Рішенням Аудиторської Палати України № 227/3 від 27.01.2011р.

Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів АБ 001358, строк дії Свідоцтва: 01.03.2011 р. – 27.01.2016 р., видане Державною Комісією з цінних паперів та фондового ринку 01 березня 2011 р.

Місцезнаходження: 04108, м.Київ, вул. Наталії Ужвій, б. 4-Г, кв. 13

Тел: (067) 466-27-36

Аудиторська фірма:

ТОВ «ААН "СейЯ-Кірш-аудит"»

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 24263164

Місце і дата проведення державної реєстрації: Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація, 29.03.1996 р.

Свідоцтво про внесення до реєстру аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів АБ № 000821, строк дії Свідоцтва: 25.01.2011 р. – 23.12.2015 р., видане Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку 28 жовтня 2008 року

Місцезнаходження: 01033, м. Київ, вул. Гайдара, 27, оф. 5

Тел/факс: (044) 289-53-80, (044) 289-55-64

9. Дані щодо організаторів торгівлі цінними паперами, на яких продавались або продаються цінні папери Емітента:

Облігації ТОВ «ФОРА» серії «В» на даний момент знаходяться в обігу на організаторі торгівлі ПрАТ «Фондова біржа ПФТС».

Обіг облігацій Емітента серії «С» планується на організаторі торгівлі ПАТ «Українська біржа».

10. Дані щодо організаторів торгівлі цінними паперами, до лістингу яких включені облігації Емітента:

Цінні папери Емітента не були включені до лістингу організаторів торгівлі цінними паперами.

Відповідальність за достовірність відомостей, наведених у документах, що подаються для реєстрації випуску облігацій, несуть особи, що підписали ці документи.

Я, Павлишина Алла Григорівна, Директор Товариства з обмеженою відповідальністю «ФОРА», підтверджую дані цього Проспекту емісії облігацій

_____ **А.Г. Павлишина**

Я, Шевченко Сергій Михайлович, незалежний аудитор, підтверджую дані цього Проспекту емісії облігацій

_____ **С.М. Шевченко**

Я, Зацерковна Тетяна Миколаївна, Генеральний директор Товариства з обмеженою відповідальністю «ААН "СейЯ-Кірш-аудит"», підтверджую дані цього Проспекту емісії облігацій

_____ **Т.М. Зацерковна**

Я, Рудніченко Ірина Олегівна, Директор Товариства з обмеженою відповідальністю «АЙ ПІ СЕК'ЮРІТІЗ», дані цього Проспекту емісії облігацій погоджую

_____ **І.О. Рудніченко**