

ПРОСПЕКТ ЕМІСІЇ
випуску іменних, звичайних, відсоткових облігацій
Приватного акціонерного товариства «Ю.Ф.Сі.»

Застереження: «Реєстрація випуску облігацій та проспекту емісії облігацій, що проводиться Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку, не може розглядатися як гарантія вартості цих облігацій. Відповідальність за достовірність відомостей, наведених у документах, що подаються для реєстрації випуску облігацій, несуть особи, що підписали ці документи.»

1.Інформація про емітента:

1.1. Повне та скорочене найменування емітента:

Повне найменування:

українською мовою – Приватне акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.»;

російською мовою – Частное акционерное общество “Ю.Ф.Сі.»;

англійською мовою - Private Joint-Stock Company “U.F.C.”.

Скорочене найменування :

українською мовою - ПАТ «Ю.Ф.Сі.»;

російською мовою - ЧАО “Ю.Ф.Сі.»;

англійською мовою - “U.F.C.” PJSC.

1.2. Місцезнаходження, номери телефонів, факсу, електронної пошти та інших засобів зв'язку емітента:

Україна, 02232, Україна, місто Київ, вул. Оноре де Бальзака, 88, кв.274

Телефон/факс: (044) 291-55-50

E-mail: vlunkova@gmail.com

1.3. Дата заснування, зміни організаційно-правової форми:

Приватне акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.» створено в організаційно-правовій формі приватного акціонерного товариства (Протокол № 1 від 13 грудня 2005 року) та зареєстроване 22.12.2005 р. Деснянською районною у місті Києві державною адміністрацією. В зв'язку зі вступом у дію Закону України «Про акціонерні товариства» Загальними зборами акціонерів Товариства (протокол № 35 від 2 квітня 2010 р.) було прийняте рішення та проведено зміни організаційно – правової форми (типу) та найменування Товариства з Закритого акціонерного товариства «Ю.Ф.Сі.» на Приватне акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.», яке є правонаступником всіх його прав, обов'язків та зобов'язань.

Інших змін організаційно-правової форми, а також назви емітента за час діяльності Товариства не було.

1.4. Перелік засновників:

На момент прийняття рішення про створення Емітента в 2005 році засновниками Емітента були фізичні особи – громадяни України:

Калістратов Олександр Вікторович -25%

Куценко Олег Ліонідрович -25%

Захаров Володимир Олексійович -25%

Набок Вадим Володимирович -25%

1.5. Структура управління Емітента (органи управління Емітента, порядок їх формування та компетенція):

Органами управління ПАТ «Ю.Ф.Сі.» є:

- Загальні збори акціонерів.
- Директор.
- Органами контролю ПАТ «Ю.Ф.Сі.» є
- Ревізійна комісія (ревізор) та внутрішній аудит .

1.5.1. Загальні збори Товариства:

Загальні збори є вищим органом Товариства.

Товариство щороку скликає загальні збори (річні загальні збори).

Річні загальні збори Товариства проводяться не пізніше 30 квітня наступного за звітним року.

До порядку денного річних загальних зборів обов'язково вносяться питання, передбачені пунктами 11, 12 і 22 частини другої статті 33 Закону України «Про акціонерні товариства».

Не рідше ніж раз на три роки до порядку денного загальних зборів обов'язково вносяться питання, передбачені пунктами 17 та 18 частини другої статті 33 Закону України «Про акціонерні товариства».

Усі інші загальні збори, крім річних, вважаються позачерговими.

Загальні збори проводяться за рахунок коштів Товариства. У разі якщо загальні збори проводяться з ініціативи акціонерів, документально підтверджені витрати на їх організацію, підготовку та проведення можуть бути відшкодовані за рахунок коштів Товариства, якщо загальними зборами, що проводяться у зазначеному випадку, буде прийнято рішення про відшкодування витрат на організацію, підготовку та проведення загальних зборів.

Компетенція загальних зборів:

Загальні збори можуть вирішувати будь-які питання діяльності Товариства.

До виключної компетенції загальних зборів належить:

визначення основних та пріоритетних напрямків діяльності Товариства;

внесення змін до Статуту Товариства, в тому числі з питань зміни розміру Статутного капіталу Товариства шляхом його збільшення або зменшення;

прийняття рішення про зміну типу Товариства;

прийняття рішення про емісію та закрите (приватне) розміщення акцій Товариства, про анулювання викуплених акцій, про дроблення або консолідацію акцій, про викуп Товариством розміщених ним акцій, про форму акцій;

прийняття рішення про анулювання акцій чи продаж раніше викуплених товариством акцій;

прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій;

прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів;

затвердження річних результатів діяльності Товариства, включаючи його дочірні підприємства, затвердження звітів і висновків Ревізійної комісії Товариства (Ревізора), Наглядової ради Товариства, а також затвердження річної фінансової звітності Товариства;

визначення порядку розподілу прибутку та покриття збитків Товариства, затвердження розміру річних дивідендів;

обрання та відкликання (в тому числі достроково) Голови та членів Ревізійної комісії Товариства (Ревізора);

прийняття рішення про виділ та припинення діяльності Товариства, обрання ліквідаційної комісії, затвердження порядку та строків ліквідації, порядку розподілу між акціонерами майна, що залишається після задоволення вимог кредиторів, і затвердження ліквідаційного або передавального (розподільчого) балансу Товариства;

затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління Товариства;

затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю Товариства;

затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених цим Законом;

обрання та відкликання повноважень голови і членів виконавчого органу;

затвердження умов цивільно-правових, трудових договорів, які укладатимуться з членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди;

прийняття рішення про відсторонення голови виконавчого органу від виконання його повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу;

обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів Товариства;

обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених цим Законом;

обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг. У разі, якщо наглядова рада відсутня, це питання належить до компетенції виконавчого органу, якщо інше не встановлено статутом;

визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, визначеного дуючим законодавством України;

вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб;

визначення ймовірності визнання Товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій;

прийняття рішення про обрання оцінювача майна Товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів Товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Загальних зборів акціонерів згідно із законом або статутом акціонерного товариства.

Повноваження з вирішення питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів, не можуть бути передані іншим органам Товариства.

Право на участь у загальних зборах

У загальних зборах Товариства можуть брати участь особи, включені до переліку акціонерів, які мають право на таку участь, або їх представники. На загальних зборах за запрошенням особи, яка скликає загальні збори, також можуть бути присутні представник аудитора Товариства та посадові особи Товариства незалежно від володіння ними акціями цього Товариства, представник органу, який відповідно до статуту представляє права та інтереси трудового колективу.

Перелік акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах, складається в порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України.

На вимогу акціонера Товариство або особа, яка веде облік, права власності на акції Товариства, зобов'язані надати інформацію про включення його до переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах.

Обмеження права акціонера на участь у загальних зборах встановлюється законом.

Повідомлення про проведення загальних зборів:

Письмове повідомлення про проведення загальних зборів акціонерного товариства та їх порядок денний надсилається кожному акціонеру, зазначеному в переліку акціонерів, складеному в порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України, на дату, визначену Директором Товариства, а в разі скликання позачергових загальних зборів на вимогу акціонерів у випадках, передбачених законом, - акціонерами, які цього вимагають. Встановлена дата не може передувати дню прийняття рішення про проведення загальних зборів і не може бути встановленою раніше, ніж за 60 днів до дати проведення загальних зборів.

Письмове повідомлення про проведення загальних зборів та їх порядок денний надсилається акціонерам персонально особою, яка скликає загальні збори, шляхом надіслання поштових відправлень (листів, телеграм) або шляхом вручення повідомлення акціонеру Товариства (його уповноваженому представнику) особисто під розпис, у строк не пізніше ніж за 30 днів до дати їх проведення. Повідомлення розсилає особа, яка скликає загальні збори, або особа, яка веде облік прав власності на акції товариства у разі скликання загальних зборів акціонерами.

Товариство не пізніше ніж за 30 днів до дати проведення загальних зборів публікує в офіційному друкованому органі повідомлення про проведення загальних зборів. Публічне акціонерне товариство додатково надсилає повідомлення про проведення загальних зборів та їх порядок денний фондовій біржі, на якій це товариство пройшло процедуру лістингу, а також не пізніше ніж за 30 днів до дати проведення загальних зборів розміщує на власній веб-сторінці в мережі Інтернет інформацію, передбачену частиною третьою цієї статті.

Крім того, загальне повідомлення друкується в місцевій пресі за місцезнаходженням Товариства і в одному із офіційних друкованих видань Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України чи Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України із зазначенням дати, часу і місця проведення зборів та порядку денного. Строк публікації такого повідомлення визначається чинним законодавством і не може бути пізніше ніж за 30 днів до дати проведення загальних зборів.

Повідомлення про проведення Загальних зборів з приводу зміни статутного капіталу Товариства повинне містити відомості, що визначені діючим законодавством України.

У разі реєстрації акцій па ім'я номінального утримувача повідомлення про проведення загальних зборів та порядок денний надсилається номінальному утримувачу, який забезпечує персональне повідомлення акціонерів, яких він обслуговує.

Повідомлення про проведення загальних зборів Товариство має містити такі дані:

- 1) повне найменування та місцезнаходження Товариства;
- 2) дата, час та місце (із зазначенням номера кімнати, офісу або залу, куди мають прибути акціонери) проведення загальних зборів;
- 3) час початку і закінчення реєстрації акціонерів для участі у загальних зборах;
- 4) дата складення переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах;
- 5) перелік питань, що виносяться на голосування;
- 6) порядок ознайомлення акціонерів з матеріалами, з якими вони можуть ознайомитися під час підготовки до загальних зборів.

Загальні збори акціонерів проводяться на території України, в межах населеного пункту за місцезнаходженням Товариства, крім випадків, коли на день скликання загальних зборів 100 відсотками акцій Товариства володіють іноземці, особи без громадянства, іноземні юридичні особи, а також міжнародні організації.

Документи, які надаються акціонерам, та документи, з якими акціонери можуть ознайомитися під час підготовки до загальних зборів

Від дати надіслання повідомлення про проведення загальних зборів до дати проведення загальних зборів Товариство надає акціонерам можливість ознайомитися з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного, за місцезнаходженням Товариства у робочі дні, робочий час та в доступному місці, а в день проведення загальних зборів - також у місці їх проведення. У повідомленні про проведення загальних зборів вказуються конкретно визначене місце для ознайомлення (номер кімнати, офісу тощо) та посадова особа Товариства, відповідальна за порядок ознайомлення акціонерів з документами.

Після надіслання акціонерам повідомлення про проведення загальних зборів Товариство не має права вносити зміни до документів, наданих акціонерам або з якими вони мали можливість ознайомитися, крім змін до зазначених документів у зв'язку із змінами в порядку денному чи у зв'язку з виправленням помилок. У такому разі зміни вносяться не пізніше ніж за 10 днів до дати проведення загальних зборів.

Пропозиції до порядку денного загальних зборів

Кожний акціонер має право внести пропозиції щодо питань, включених до порядку денного загальних зборів Товариства, а також щодо нових кандидатів до складу органів Товариства, кількість яких не може перевищувати кількісного складу кожного з органів. Пропозиції вносяться не пізніше ніж за 20 днів до проведення загальних зборів.

Пропозиція до порядку денного загальних зборів Товариства подається в письмовій формі із зазначенням прізвища (найменування) акціонера, який її вносить, кількості, типу та/або класу належних йому акцій, змісту пропозиції до питання та/або проекту рішення, а також кількості, типу та/або класу акцій, що належать кандидату, який пропонується цим акціонером до складу органів Товариства.

Пропозиції акціонерів (акціонера), які сукупно є власниками 5 або більше відсотків простих акцій, підлягають обов'язковому включенню до порядку денного загальних зборів. Пропозиція вважається включеною до порядку денного, якщо вона подана з дотриманням вимог закону.

Зміни до порядку денного загальних зборів вносяться лише шляхом включення нових питань та проектів рішень із запропонованих питань. Товариство не має права вносити зміни до запропонованих акціонерами питань або проектів рішень. У разі, якщо акціонери вносять проект рішення, що відрізняється від зазначеного в порядку денному, цей проект також підлягає включенню до порядку денного.

Рішення про відмову у включенні пропозиції до порядку денного загальних зборів Товариства може бути прийнято тільки у разі:

- недотримання акціонерами строку, встановленого законом та цим статутом;
- неповноти даних, передбачених законом та цим статутом.

Товариство не пізніше ніж за 10 днів до дати проведення загальних зборів повинно повідомити акціонерів, згідно із статутом, про зміни у порядку денному. Товариство також надсилає повідомлення про зміни у порядку денному загальних зборів фондовій біржі (біржам), на якій воно пройшло процедуру лістингу.

Оскарження акціонером рішення Товариства про відмову у включенні його пропозицій до порядку денного до суду не зупиняє проведення загальних зборів.

Представництво акціонерів

Представником акціонера на загальних зборах Товариства може бути фізична особа або уповноважена особа юридичної особи, а також уповноважена особа держави чи територіальної громади.

Посадові особи органів Товариства та їх афілійовані особи не можуть бути представниками інших акціонерів Товариства на загальних зборах.

Представником акціонера - фізичної чи юридичної особи на загальних зборах акціонерного Товариства може бути інша фізична особа або уповноважена особа юридичної особи, а представником акціонера - держави чи територіальної громади - уповноважена особа органу, що здійснює управління державним чи комунальним майном.

Акціонер має право призначити свого представника постійно або на певний строк. Акціонер має право у будь-який момент замінити свого представника, повідомивши про це виконавчий орган Товариства.

Довіреність на право участі та голосування на загальних зборах може посвідчуватися реєстратором, депозитарієм, зберігачем, нотаріусом та іншими посадовими особами, які вчиняють нотаріальні дії, чи в іншому передбаченому законодавством порядку.

Довіреність на право участі та голосування на загальних зборах Товариства може містити завдання щодо голосування, тобто перелік питань, порядку денного загальних зборів із зазначенням того, як і за яке (проти якого) рішення потрібно проголосувати. Під час голосування на загальних зборах представник повинен голосувати саме так, як передбачено завданням щодо голосування. Якщо довіреність не містить завдання щодо голосування, представник вирішує всі питання щодо голосування на загальних зборах акціонерів на свій розсуд.

Акціонер має право надати довіреність на право участі та голосування на загальних зборах декільком своїм представникам.

Акціонер має право у будь-який час відкликати чи замінити свого представника на загальних зборах Товариства.

Надання довіреності на право участі та голосування на загальних зборах не виключає право участі на цих загальних зборах акціонера, який видав довіреність, замість свого представника.

Порядок проведення загальних зборів:

Порядок проведення загальних зборів Товариства встановлюється цим статутом, а в разі, якщо він не встановлений статутом недостатньо, - рішенням загальних зборів.

Головує на загальних зборах Директор Товариства чи інша особа, уповноважена загальними зборами.

Загальні збори Товариства не можуть розпочатися раніше, ніж зазначено у повідомленні про проведення загальних зборів.

Порядок проведення загальних зборів

Реєстрація акціонерів (їх представників) проводиться на підставі переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах, складеного в порядку, передбаченому законодавством про депозитарну систему України, із зазначенням кількості голосів кожного акціонера. Реєстрацію акціонерів (їх представників) проводить реєстраційна комісія, яка призначається Директором Товариства, а в разі скликання позачергових загальних зборів на вимогу акціонерів у випадках, передбачених частиною шостою статті 47 Закону України «Про акціонерні товариства», - акціонерами, які цього вимагають.

Реєстраційна комісія має право відмовити в реєстрації акціонеру (його представнику) лише у разі відсутності в акціонера (його представника) необхідних документів, які надають йому право участі у загальних зборах акціонерів, відповідно до законодавства.

Перелік акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах, підписує голова реєстраційної комісії, який обирається простою більшістю голосів її членів до початку проведення реєстрації. Акціонер, який не зареєструвався, не має права брати участь у загальних зборах.

Повноваження реєстраційної комісії за договором можуть передаватися реєстратору або депозитарію Товариства. У такому разі головою реєстраційної комісії є представник реєстратора або депозитарія.

Перелік акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах, додається до протоколу загальних зборів.

Мотивоване рішення реєстраційної комісії про відмову в реєстрації акціонера чи його представника для участі у загальних зборах, підписане головою реєстраційної комісії, додається до протоколу загальних зборів та видається особі, якій відмовлено в реєстрації.

До закінчення строку, відведеного на реєстрацію учасників зборів, акціонер має право замінити свого представника, повідомивши про це органи Товариства, або взяти участь у загальних зборах особисто.

У разі, якщо для участі в загальних зборах з'явилося декілька представників акціонера, реєструється той представник, довіреність якому видана пізніше.

У разі, якщо акція перебуває у спільній власності декількох осіб, повноваження щодо голосування на загальних зборах здійснюється за їх згодою одним із співвласників або їх загальним представником.

Акціонери (акціонер), які на дату складення переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах Товариства, сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій, а також Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку можуть призначити своїх представників для нагляду за реєстрацією акціонерів, проведенням загальних зборів, голосуванням та підбиттям його підсумків. Про призначення таких представників Товариство повідомляється письмово до початку реєстрації акціонерів.

Посадові особи Товариства зобов'язані забезпечити вільний доступ представників акціонерів (акціонера) та/або Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку до нагляду за реєстрацією акціонерів, проведенням загальних зборів, голосуванням та підбиттям його підсумків.

Хід загальних зборів або розгляд окремого питання за рішенням ініціаторів загальних зборів чи самих зборів може фіксуватися технічними засобами, відповідні записи яких додаються до протоколу загальних зборів.

Кворум загальних зборів

Наявність кворуму загальних зборів визначається реєстраційною комісією на момент закінчення реєстрації акціонерів для участі у загальних зборах Товариства.

Загальні збори Товариства мають кворум за умови реєстрації для участі у них акціонерів, які сукупно є власниками не менш як 60 відсотків голосуючих акцій.

Для вирішення питання, право голосу з якого надається відповідно до частини п'ятої статті 26 Закону України «Про акціонерні товариства» власникам привілейованих акцій, або питання, при розгляді якого голоси власників привілейованих акцій Товариства підраховуються окремо відповідно до абзацу другого частини четвертої статті 26 Закону України «Про акціонерні товариства», загальні збори вважаються такими, що мають кворум з таких питань, за умови реєстрації для участі у загальних зборах також акціонерів, які сукупно є власниками не менш ніж 60 відсотків привілейованих акцій (кожного класу привілейованих акцій), що є голосуючими з цього питання.

Порядок прийняття рішень загальними зборами

Одна голосуюча акція надає акціонеру один голос для вирішення кожного з питань, винесених на голосування на загальних зборах Товариства, крім проведення кумулятивного голосування.

Право голосу на загальних зборах Товариства мають акціонери - власники простих акцій, а у випадках, передбачених статтею 26 Закону України «Про акціонерні товариства», - також акціонери - власники привілейованих акцій Товариства, які володіють акціями на дату складення переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах.

Акціонер не може бути позбавлений права голосу.

Рішення загальних зборів Товариства з питання, винесеного на голосування, приймається простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах та є власниками голосуючих з цього питання акцій, крім випадків, коли Законом не встановлено інше.

Обраними до складу органу Товариства вважаються кандидати, які набрали найбільшу кількість голосів серед тих, хто набрав більш як 50 відсотків голосів.

Рішення загальних зборів приймається більш як трьома чвертями голосів акціонерів від загальної їх кількості з питань:

- внесення змін до статуту Товариства;
- прийняття рішення про анулювання викуплених акцій;
- прийняття рішення про зміну типу Товариства;
- прийняття рішення про розміщення акцій;
- прийняття рішення про збільшення статутного капіталу Товариства;
- прийняття рішення про зменшення статутного капіталу Товариства;
- прийняття рішення про виділ та припинення товариства, про ліквідацію Товариства,

обрання ліквідаційної комісії, затвердження порядку та строків ліквідації, порядку розподілу між акціонерами майна, що залишається після задоволення вимог кредиторів, і затвердження ліквідаційного балансу.

Загальні збори не можуть приймати рішення з питань, не включених до порядку денного.

З питання, винесеного на голосування, право голосу для вирішення якого мають акціонери - власники простих та привілейованих акцій, голоси підраховуються разом за всіма голосуючими з цього питання акціями, крім випадків, передбачених цим статутом та частиною четвертою статті 26 Закону України «Про акціонерні товариства».

У ході загальних зборів може бути оголошено перерву до наступного дня. Рішення про оголошення перерви до наступного дня приймається простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі в загальних зборах та є власниками акцій, голосуючих принаймні з одного питання, що розглядатиметься наступного дня. Повторна реєстрація акціонерів (їх представників) наступного дня не проводиться.

Кількість голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі в загальних зборах, визначається на підставі даних реєстрації першого дня.

Після перерви загальні збори проводяться в тому самому місці, що зазначене в повідомленні про проведення загальних зборів.

Кількість перерв у ході проведення загальних зборів не може перевищувати трьох.

На загальних зборах голосування проводиться з усіх питань порядку денного, винесених на голосування.

Спосіб голосування

Голосування на загальних зборах акціонерного товариства з питань порядку денного може проводитися з використанням бюлетенів для голосування.

У випадку, якщо власників простих акцій товариства буде понад 100 осіб голосування з питань порядку денного загальних зборів проводиться тільки з використанням бюлетенів для голосування.

Форма і текст бюлетеня для голосування затверджуються Директором Товариства з врахуванням вимог ст. 43 Закону України «Про акціонерні товариства» не пізніше ніж за 10 (десять) днів до дати проведення Загальних зборів, щодо обрання кандидатів до складу органів товариства не пізніше ніж за чотири дні до дати проведення загальних зборів, а в разі скликання позачергових Загальних зборів на вимогу акціонерів у випадках, передбачених законодавством, - акціонерами, які цього вимагають.

Акціонери мають право до проведення Загальних зборів ознайомитися з формою бюлетеня для голосування.

Бюлетень для голосування визнається недійсним у разі, якщо він відрізняється від офіційно виготовленого Товариством зразка або на ньому відсутній підпис акціонера (представника). Бюлетені для голосування, визнані недійсними з підстав, не враховуються під час підрахунку голосів.

Лічильна комісія

Роз'яснення щодо порядку голосування, підрахунку голосів та інших питань, пов'язаних із забезпеченням проведення голосування на загальних зборах, надає лічильна комісія, яка обирається загальними зборами акціонерів. Повноваження лічильної комісії за договором можуть передаватися реєстратору або депозитарію Товариства. Умови договору затверджуються загальними зборами.

До складу лічильної комісії не можуть включатися особи, які входять або є кандидатами до складу органів Товариства.

За підсумками голосування складається протокол, що підписується всіма членами лічильної комісії Товариства, які брали участь у підрахунку голосів.

У разі передачі повноважень лічильної комісії реєстратору або депозитарію протокол про підсумки голосування підписує представник реєстратора або депозитарію.

У протоколі про підсумки голосування зазначаються:

1) дата проведення загальних зборів;

2) перелік питань, рішення з яких прийняті загальними зборами;

3) рішення і кількість голосів "за", "проти" і "утримався" щодо кожного проекту рішення з кожного питання порядку денного, винесеного на голосування.

Протокол про підсумки голосування

Рішення загальних зборів Товариства вважається прийнятим з моменту складення протоколу про підсумки голосування.

Підсумки голосування оголошуються на загальних зборах, під час яких проводилося голосування. Після закриття загальних зборів підсумки голосування доводяться до відома акціонерів протягом 10 робочих днів шляхом розміщення відповідної інформації на офіційному сайті Товариства та/або на дошці оголошень Товариства.

Протокол про підсумки голосування додається до протоколу загальних зборів Товариства.

Протокол загальних зборів

Протокол загальних зборів Товариства складається протягом 10 днів з моменту закриття загальних зборів та підписується головою і секретарем загальних зборів.

Протокол загальних зборів, підписаний головою та секретарем загальних зборів, підшивається, скріплюється печаткою Товариства та підписом голови правління Товариства.

У разі, якщо рішення загальних зборів або порядок прийняття такого рішення порушують вимоги закону, інших актів законодавства, статуту чи положення про загальні збори Товариства, акціонер, права та охоронювані законом інтереси якого порушені таким рішенням, може оскаржити це рішення до суду протягом трьох місяців з дати його прийняття.

Акціонер може оскаржити рішення загальних зборів з передбачених частиною першою статті 68 Закону України «Про акціонерні товариства» питань виключно після отримання письмової відмови в реалізації права вимагати здійснення обов'язкового викупу Товариством належних йому голосуючих акцій або в разі неотримання відповіді на свою вимогу протягом 30 днів від дати її направлення на адресу Товариства в порядку, передбаченому законом.

Позачергові загальні збори

Позачергові загальні збори Товариства скликаються Директором:

1) з власної ініціативи в разі порушення провадження про визнання товариства банкрутом або необхідності вчинення значного правочину;

2) на вимогу ревізійної комісії (ревізора);

3) на вимогу акціонерів (акціонера), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства;

4) в інших випадках, встановлених законом або статутом товариства.

Вимога про скликання позачергових загальних зборів подається в письмовій формі виконавчому органу на адресу за місцезнаходженням акціонерного товариства із зазначенням органу або прізвищ (найменувань) акціонерів, які вимагають скликання позачергових загальних зборів, підстав для скликання та порядку денного. У разі скликання позачергових загальних зборів з ініціативи акціонерів вимога повинна також містити інформацію про кількість, тип і клас належних акціонерам акцій та бути підписаною всіма акціонерами, які її подають.

Виконавчий орган приймає рішення про скликання позачергових загальних зборів Товариства або про відмову в такому скликанні протягом 10 днів з моменту отримання вимоги про їх скликання.

Рішення про відмову у скликанні позачергових загальних зборів Товариства може бути прийнято тільки у разі, передбачених ст. 47 Закону країни «Про акціонерні товариства».

Рішення виконавчого органу про скликання позачергових загальних зборів або мотивоване рішення про відмову у скликанні вноситься не пізніше ніж за три дні з моменту його прийняття.

Виконавчий орган не має права вносити зміни до порядку денного загальних зборів, що міститься у вимозі про скликання позачергових загальних зборів, крім включення до порядку денного нових питань або проектів рішень.

Позачергові загальні збори Товариства мають бути проведені протягом 45 днів з дати отримання товариством вимоги про їх скликання.

Якщо цього вимагають інтереси Товариства, Виконавчий орган має право прийняти рішення про скликання позачергових загальних зборів з письмовим повідомленням акціонерів про проведення позачергових загальних зборів та порядок денний відповідно до цього закону не пізніше ніж за 15 днів до дати їх проведення з позбавленням акціонерів права вносити пропозиції до порядку денного. У такому разі за відсутності кворуму позачергових загальних зборів повторні загальні збори не проводяться. У разі якщо протягом строку, встановленого для скликання позачергових Загальних зборів, Виконавчий орган не прийняв рішення про скликання позачергових загальних зборів Товариства, такі збори можуть бути скликані акціонерами, які цього вимагають. Рішення Виконавчого органу про відмову у скликанні позачергових загальних зборів акціонерів може бути оскаржено акціонерами до суду.

Товариство або особа, які ведуть облік прав власності на акції Товариства, зобов'язані протягом п'яти робочих днів надати інформацію про перелік власників акцій товариства, а також іншу інформацію, необхідну для організації проведення позачергових загальних зборів Товариства, за запитом Виконавчого органу Товариства. У разі скликання загальних зборів акціонерами повідомлення про це та інші матеріали розсилаються всім акціонерам товариства особою, яка веде облік прав власності на акції товариства.

1.5.2. Виконавчий орган Емітента (Директор)

Виконавчим органом Товариства, який здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства, є Директор. Директор є виконавчим органом Товариства. У своїй діяльності керується чинним законодавством, цим Статутом та іншими нормативно - правовими документами.

Директор Товариства обирається Загальними Зборами Товариства та організовує роботу Товариства. Директор Товариства може бути відкликаний Загальними зборами Товариства в будь-який час із обґрунтованого приводу до закінчення строку повноважень у відповідності із чинним законодавством.

Директор Товариства підзвітне у своїй діяльності вищому органу Товариства та організовує виконання їх рішень.

До компетенції Директора Товариства належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, що згідно з чинним законодавством, цим Статутом або рішенням вищого органу віднесені до компетенції вищого органу управління Товариства. Вищий орган Товариства може приймати рішення про передачу частини своїх повноважень до компетенції Директора.

Директор Товариства обирається Загальними Зборами Товариства на термін передбачений окремим рішенням Загальних зборів Товариства. Якщо строк дії повноважень Директора закінчився раніше дати проведення Загальних зборів Товариства, Директор не припиняє своїх повноважень до проведення Загальних зборів Товариства, на яких буде розглянуте дане питання.

До виключної компетенції Директора, зокрема, належить:

здійснення управління поточною діяльністю Товариства;

затвердження правил, положень, процедур та інших внутрішніх документів Товариства (крім тих, які затверджуються Загальними зборами Товариства);

підготовка до затвердження Загальними Зборами Товариства проектів документів, які визначають основні положення та принципи статутної діяльності Товариства (у тому числі щодо формування та використання фондів, коштів та іншого майна Товариства та з інших питань діяльності Товариства);

вирішення фінансово-господарських питань діяльності Товариства та розпорядження майном Товариства у межах своїх повноважень, визначених цим Статутом та чинним законодавством України. Затвердження у межах бюджету Товариства планів доходів та кошторисів витрат по структурних підрозділах Товариства;

подання Ревізійній комісії Товариства до затвердження Загальними зборами річного звіту про діяльність Товариства і його дочірніх підприємств та проектів планів перспективного розвитку Товариства;

здійснення благодійних заходів в межах компетенції, визначеної цим Статутом;
погодження рішень про відрядження працівників Товариства в закордонні ділові поїздки;
розгляд щоквартальних фінансових результатів діяльності Товариства (бухгалтерських звітів);
виконання інших функцій, необхідних для забезпечення поточної роботи та діяльності Товариства.

підготовку порядку денного Загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових Загальних зборів;

прийняття рішення про проведення чергових та позачергових Загальних зборів на вимогу акціонерів або за пропозицією виконавчого органу;

визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних зборів та мають право на участь у Загальних зборах.

Директор Товариства:

діє без довіреності від імені Товариства, представляє Товариство в органах державної влади та органах місцевого самоврядування, у підприємствах, установах, організаціях незалежно від форм власності як в Україні, так і за кордоном, вести від імені Товариства переговори з будь-якими юридичними та/або фізичними особами;

вчиняє без довіреності від імені Товариства правочини, укладає угоди, договори, контракти та вчиняє інші юридичні акти, в тому числі правочини щодо безоплатного відчуження будь-якого майна Товариства, укладення зовнішньоекономічних договорів (контрактів), договорів купівлі-продажу тощо, з урахуванням обмежень, встановлених цим Статутом;

має право приймати участь від імені Товариства у будь-яких судових справах з повноваженнями, передбаченими чинним законодавством України з урахуванням обмежень, передбачених даним Статутом;

в межах своєї компетенції, на виконання рішень Загальних зборів, а також в процесі господарської діяльності видає накази, розпорядження, інші розпорядчі акти, які є обов'язковими для виконання всіма працівниками Товариства;

має право видавати довіреності (доручення) від імені Товариства;

має право керувати поточними справами Товариства;

має право організовувати господарську діяльність Товариства;

визначає умови оплати праці працівників Товариства, його філій, регіональних представництв, затверджувати штатний розклад Товариства в межах бюджету Товариства, затвердженого Загальними Зборами;

має право без довіреності представляти інтереси Товариства в його відносинах з державними та іншими органами, підприємствами, установами і організаціями будь-якої форми власності;

призначає на посади та звільняє з посади керівників філій, представництв, інших відокремлених підрозділів, дочірніх підприємств, структурних підрозділів; приймати та звільняти з роботи працівників відповідно до штатного розкладу Товариства, здійснювати їх заохочення в межах бюджету Товариства та вживати заходи дисциплінарного стягнення, вирішувати інші кадрові питання;

організовує поточний контроль за оперативною діяльністю Товариства;

має право відкривати і закривати в установах банків, небанківських та фінансових установах поточні, вкладні та інші рахунки, здійснювати всі дії щодо обслуговування даних рахунків;

представляє інтереси Товариства та його акціонерів у взаємовідносинах з трудовим колективом, к тому числі веде колективні переговори та укладає колективний договір;

розпоряджається відповідно до Статуту і чинного законодавства України майном та коштами Товариства;

затверджувати посадові інструкції працівників Товариства;

виконує рішення Загальних зборів Товариства;

У разі відсутності Директора Товариства його повноваження без довіреності виконує виконуючий обов'язки Директора, призначений Директором.

Директор не може входити до складу Ревізійної комісії Товариства (Ревізора).

1.5.3. РЕВІЗІЙНА КОМІСІЯ ЕМІТЕНТА

Контроль за фінансово-господарською діяльністю Директора Товариства здійснює Ревізійна комісія (Ревізор), що створюється згідно з рішенням Загальних зборів у визначеній зборами кількості осіб.

Ревізійна комісія (Ревізор) обирається Загальними зборами з числа акціонерів чи їх представників на термін три роки.

Членами Ревізійної комісії (Ревізором) не можуть бути Директор та інші посадові особи Товариства.

Ревізійна комісія (Ревізор) діє відповідно до Положення про Ревізійну комісію Товариства (Положення про Ревізора), цього Статуту та чинного законодавства України.

Перевірки фінансово-господарської діяльності Директора Товариства проводяться Ревізійною комісією (Ревізором) за дорученням Загальних зборів Товариства з її (його) власної ініціативи або на вимогу акціонерів, які володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів.

Ревізійній комісії (Ревізору) повинні бути надані всі матеріали, бухгалтерські або інші документи і особисті пояснення посадових осіб на її (його) вимогу.

Ревізійна комісія (Ревізор) доповідає про результати проведених нею (ним) перевірок Загальним зборам акціонерів Товариства.

Ревізійна комісія (Ревізор) складає висновок по річних звітах та балансах. Без висновку Ревізійної комісії (Ревізору) Загальні збори Товариства не вправі затверджувати баланс Товариства.

Ревізійна комісія (Ревізор) зобов'язана (зобов'язаний) вимагати позачергового скликання Загальних зборів Товариства у разі виникнення загрози суттєвим інтересам Товариства або виявлення зловживань, вчинених посадовими особами.

Ревізійна комісія (Ревізор) вправі залучати до своєї роботи експертів, аудиторські організації, чії послуги підлягають оплаті Товариством за рахунок та в межах затвердженого для Ревізійної Комісії (Ревізора) бюджету.

Голова та члени Ревізійної комісії не може бути Директором Товариства. Члени Ревізійної комісії не можуть входити до складу лічильної комісії Товариства.

1.6. Предмет та мета діяльності:

2.1. Товариство створюється з метою здійснення здійснення торгівельної, виробничої іншої комерційної діяльності, а також виконання робіт, надання послуг, спрямованих на одержання максимального прибутку від його господарської діяльності, реалізація на основі отриманого прибутку інтересів акціонерів Товариства, а також економічних і соціальних інтересів його працівників.

2.2. Предметом діяльності Товариства є:

- Оптова та роздрібна торгівля усіх видів товарів з додержанням вимог законодавства України;
- Виробництво та реалізація товарів народного споживання та продуктів харчування;
- Надання транспортних послуг по перевезенню громадян та вантажів на Україні і за її межами автомобільним, залізничним, морським, повітряним транспортом;
- Продаж і здавання під найм(в оренду) нерухомого майна виробничо-технічного призначення;
- Фінансове посередництво;
- Здійснення транспортно-експедиційного обслуговування населення та пулприємств;
- Представницькі, агентські та посередницькі послуги;
- Торгівельно-закупівельна діяльність на базі власних та орендованих торгівельних площ;
- Послуги у сфері громадського харчування;
- Агентування морського торгівельного флоту;
- Будівництво об'єктів промислово-виробничого та соціально-культурного призначення (в т. ч. в країнах СНД);
- Будівництво, ремонт та експлуатація готелів, бізнес-центрів, магазинів, торгівельних комплексів, кафе, ресторанів, барів, казино, відеосалонів, автостоянок, мотелів, автокемпінгів спортивних споруд, туристичних комплексів, офісних будівель, житлових будинків;

- Виконання будівельних, ремонтних, проектних, оздоблюваних, монтажних та сантехнічних робіт;
- Виробництво та закупівля товарів широкого вжитку та спеціалізованої продукції та подальша їх реалізація в Україні та за кордоном з оплатою в національній та іноземній валюті;
- Виробництво та реалізація високоякісних та екологічно чистих продуктів харчування;
- Виробництво товарів у галузі легкої, текстильної та харчової промисловості;
- Виробництво, переробка сільськогосподарської і харчової продукції, її закупівля (в тому числі у населення за готівку) та реалізація (з продуктів тваринництва, рослинництва, рибництва, бджільництва тощо);
- Відкриття мережі обмінних пунктів на підставі агентських угод з установами уповноважених банків, організація купівлі-продажу та обміну валюти;
- Екскурсійна діяльність;
- Здійснення маркетингової, лізингової, брокерської, дилерської діяльності;
- Здійснення операцій по експорту-імпорту сировини, матеріалів, продукції виробничо-технічного призначення, товарів народного споживання;
- Здійснення усіх видів торговельної діяльності у т.ч. оптова, роздрібна, комісійна торгівля.
- Укладання та виконання агентських договорів (контрактів, угод);
- Представницькі послуги;
- Консалтингові та маркетингові дослідження;
- Маркетингові дослідження, менеджмент та моделювання, холдінгові, консалтингові, дилерські, інвестиційні, інноваційні послуги;
- Міжнародне перевезення пасажирів і вантажів залізничним та автомобільним, повітряним, річковим, морським транспортом;
- Надання медичних послуг, ремонт та обслуговування медичного обладнання;
- Надання послуг по виготовленню рекламної продукції;
- Надання транспортно-експедиційних послуг при перевезеннях зовнішньоторговельних і транзитних вантажів;
- Оптова та роздрібна торгівля нафтопродуктами, паливно-мастильними матеріалами;
- Оптова, роздрібна та комісійна торгівля транспортними засобами, запасними та комплектуючими частинами до них, обладнанням, приладами, інструментами для технічного обслуговування транспортних засобів;
- Організація прийому та обслуговування вітчизняних туристів в Україні (внутрішній туризм);
- Організація прийому та обслуговування іноземних туристів в Україні (міжнародний туризм);
- Організація туристичних поїздок за межі України (зарубіжний туризм);
- Побутові послуги;
- Послуги прокату, оренди, ремонту, заправки та технічного обслуговування транспортних засобів;
- Промислове та цивільне будівництво, в тому числі в сільській місцевості;
- Складування;
- Сервісне обслуговування та ремонт комп'ютерної техніки;
- Створення оптово-роздрібних підприємств (в т.ч. кіосків) торгівлі і послуг населенню, в т.ч. і валютних (у разі одержання відповідних ліцензій);
- Інші види діяльності не заборонені чинним законодавством.

1.7. Розмір статутного капіталу на дату прийняття рішення, відомості щодо його оплати:

На дату прийняття рішення про розміщення (12.05.2011р.) іменних, відсоткових, звичайних облігацій розмір статутного капіталу Емітента складає 416 000,00 (чотириста шістнадцять тисяч гривень 00 копійок) гривень та сплачений грошовими коштами в повному обсязі.

1.8. Розмір власного капіталу Емітента:

Станом на 31 березня 2011 року розмір власного капіталу Емітента становить 38 106 000 (тридцять вісім мільйонів сто шість тисяч гривень 00 копійок) гривень.

1.9. Чисельність штатних працівників Емітента:

Станом на кінець дня 31 березня 2011 року чисельність штатних працівників Емітента становить 89 осіб.

1.10. Чисельність акціонерів Емітента:

Станом на кінець дня 31 березня 2011 року чисельність акціонерів за зведеним обліковим реєстром власників цінних паперів Емітента становить 2 (два) акціонери.

1.11. Відомості про посадових осіб Емітента:

Данні про посадових осіб
Приватного акціонерного товариства
«Ю.Ф.Сі.»

№ з/п	Прізвище, ім'я по батькові	Рік народження	Освіта (якій навчальний заклад закінчив і коли отримав спеціальність)	Загальний стаж	Посада, яку особа займає на основному місці роботи	Відомості про роботу	
						стаж роботи на даній посаді	Посада на попередніх місцях роботи за останні 5 років
1	<i>Черепинська Ірина Миколаївна</i>	27.04.1969	1990р., Київський торговельно-економічний інститут, "Економіка торгівлі", 2005 р., Державне підприємство "Київський університет права", "Правознавство"	25	Директор ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	5 років	Директор ПАТ «Ю.Ф.Сі.»
2	<i>Заплотинський Станіслав Дмитрович</i>	03.07.1948	1977 р., Київський ордена Леніна політехнічний інститут, "Радіотехніка"	44	Заступник директора з адміністративно-господарських питань ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	5 років 2 місяці	Заступник директора з адміністративно-господарських питань ПАТ «Ю.Ф.Сі.»
3	<i>Калістратов Олександр Вікторович</i>	06.01.1966	1990р., Київський політехнічний інститут, "Радіотехніка"	28	Заступник директора з організаційних та загальних питань ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	5 років 5 місяців	Заступник директора з організаційних та загальних питань ПАТ «Ю.Ф.Сі.»
4	<i>Оніщак Михайло Іванович</i>	16.02.1956	1980р., Миколаївський ордена Трудового Червоного Прапора кораблебудівний інститут ім.С.Й.Макарова, "Холодильні та компресорні машини і установки"	38	Заступник директора ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	5 років	Заступник директора ПАТ «Ю.Ф.Сі.»
5	<i>Саричев Олег Валерійович</i>	22.05.1984	у 2005 р., Національна академія державної податкової служби України, "Облік і аудит", закінчив 2010р., Київський національний торговельно-економічний університет, "Правознавство"	12	Заступник директора з питань безпеки ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	2 роки	Старший державний податковий ревізор-інспектор сектора взаємодії з правоохоронними органами ДПА Шевченківського р-ну м.Києва - 11 місяців, головний державний податковий ревізор-інспектор сектора взаємодії з правоохоронними органами ДПА Шевченківського р-ну м.Києва - 2 роки 5 місяців, Заступник директора з питань безпеки ПАТ «Ю.Ф.Сі.» - 2 роки.

Ревізійна комісія у Емітента не створена, внутрішній аудит проводить аудиторська фірма - Приватне підприємство «Гренд». Посада бухгалтера у Емітента не передбачена.

1.12. Відомості про середню заробітну плату членів виконавчого органу Емітента:

Середня заробітна плата членів виконавчого органу Емітента за 1 квартал 2011 року становить 15 585 гривень.

Середня заробітна плата членів виконавчого органу Емітента за 2010 рік становила 6 667 гривень.

2. Інформація про фінансово-господарський стан Емітента:

2.1. Перелік ліцензій (дозволів):

Емітент не має жодних ліцензій та дозволів

2.2. Опис діяльності емітента на кінець 1 кварталу 2011 року, а саме:

Загальні тенденції та особливості розвитку галузі:

Компанія здійснює повний цикл операцій на всіх етапах логістики продукції, таких як:

імпорт та експорт;

виробництво;

транспорт та логістика;

інжиніринг;

охолодження, газация та зберігання;

контроль якості;

пакування;

дистрибуція та маркетинг.

В останні декілька років компанія розвивається вражаючими темпами. Все це відбувається на фоні помітного збільшення обсягів імпорту в Україну, збільшення доходів населення. Все це сприяло значному зростанню активів компанії, обсягів кредитно-інвестиційних вкладень в розвиток виробництва компанії, сприяло розширенню кількості та якості послуг.

Загальний стан галузі характеризується збільшенням попиту на фрукти та овочі, за результатами 2011 року компанія планує перевищити свої найкращі докризові показники за рахунок збільшення своєї частки на ринку та загального зростання попиту.

Сезонність споживання фруктів та овочів не є фактором ризику, оскільки під час зниження попиту на іноземні фрукти та овочі спостерігається підйом на місцеві фрукти, за рахунок чого тримається баланс.

Обсяг реалізації основних видів продукції, послуг або робіт:

Обсяг реалізації продукції Емітента за 2010 рік становив 660 997 000 гривень

Обсяг реалізації продукції Емітента на кінець дня 30.03.11 р. становив 252 927 000 гривень

Ринки збуту, основних споживачів продукції, послуг або робіт:

Емітент здійснює отпову та роздрібну торгівлю фруктами та овочами по всій території України.

Основними споживачами Емітента на сьогодні є великі ритейл-сеті: Ашан, МЕТРО, Фоззи-груп, Фуршет, Билла, Велика Кишеня тощо.

Основні конкуренти:

Основними конкурентами Емітента є ТОВ «Тропік» (м. Львів), ПП «Аркадія» (Polly Group Ukraine, м. Одеса), ПП "ФРУТ ПСВ" (м. Одеса).

2.3. Обсяг та напрямки інвестиційної діяльності:

Інвестиційна діяльність буде спрямована на фінансування власної інвестиційної програми. Об'єктами інвестицій є закупка нового обладнання, технологій та будівництво комплексів для вирощування овочів, розширення мережі складських комплексів в обласних центрах України, що сприятиме значному зростанню показників обороту й очікуваного прибутку на вкладені кошти, належному збереженню товарного виду фруктів та їх корисності, закріплення позиції компанії на українському та зовнішньому ринках, виходу компанії на нові ринки, підвищенню конкурентоспроможності на зовнішніх ринках та сприянню затвердженню України як транзитної держави. Компанія прагне зберегти баланс між ризиком і прибутковістю.

За станом на 31.03.11 р. вартість чистих активів у власності Емітента склала 38 106 000 гривень.

2.4. Відомості про юридичних осіб, у яких Емітент володіє більш ніж 10% статутного капіталу:

Найменування	Розмір часток (паїв, акцій), яким володіє, управляє чи користується суб'єкт господарювання або стосовно якого інший суб'єкт господарювання володіє, управляє чи користується	
1	2	3
	%	Назва суб'єкта господарювання
ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	100%	ТОВ «Ю.Ф.Сі.-Захід»
ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	100%	ТОВ «УФК-Захід»
ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	100%	ТОВ «УФК-Юг»
ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	80%	ТОВ «Торгсервіс»
ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	60%	ТОВ «Фреш-Сервіс»
ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	60%	ТОВ «Сі бріз»
ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	95.07%	ТОВ «Гринлайт»
ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	70%	ТОВ «УФК»
ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	83.33%	ТОВ «Екосистема»

2.5.Відомості про дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені підрозділи:

Станом на кінець дня 31.03.2011 року Емітент налічує 9 філій.

N з/п	Повне найменування відокремленого підрозділу	Місцезнаходження відокремленого підрозділу
1	2	3
1	Харківська філія ПАТ«Ю.Ф.Сі.»	Харківск.обл. Харківський р-он. с.м.т Васищево вул..Овочева буд.,9
2	Львівська філія ПАТ«Ю.Ф.Сі.»	м.Львів , Сихівський р-н вул.Хуторівка , буд. 4-б
3	Дніпропетровська філія ПАТ«Ю.Ф.Сі.»	м.Дніпропетровськ , вул..Героїв Сталінграду , буд. 169
4	Житомирська філія ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	м.Житомир , вул.Баранова буд. 52.
5	Полтавська філія ПАТ«Ю.Ф.Сі.»	м.Полтава вул..Овочева буд.9
6	Хмельницька філія ПАТ«Ю.Ф.Сі.»	м.Хмельницький , пров.Купріна, буд .7
7	Рівненська філія ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	м. Рівне вул.Старицького ,45.
8	Одеська філія ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	М. Одеса Овідіопольська дуга 3
9	Кримська філія ПАТ «Ю.Ф.Сі.»	м.Сімферополь залізничний р-н. 9-й кілометр Московського шосе

Інших філій, дочірніх підприємств, представництв та відокремлених підрозділів Емітент не має.

2.6.Відомості про участь емітента в холдингових компаніях, концернах, асоціаціях тощо:

Емітент не є членом холдингових компаній, концернів, асоціацій.

2.7.Політика щодо досліджень та розробок:

Емітент здійснює постійний моніторинг вітчизняного та зарубіжного ринку, вивчає досвід відомих вітчизняних та західних компаній. Компанія повсякчасно впроваджує нові елементи щодо транспортування, зберігання та дозрівання своєї продукції. Те саме стосується і новітніх розробок щодо вирощування овочів в Україні з врахуванням світових тенденцій, новітнього обладнання та фахівців. Одним з головних завдань Емітента у 2011 році, є впровадження та реалізація нових проектів, вихід на нові ринки.

2.8.Можливі фактори ризику:

На результати діяльності Емітента можуть вплинути наступні ризики:

- нестабільність законодавчої бази;
- погіршення економічної ситуації в Україні;
- зміна податкової політики;
- форс-мажорні обставини.

На сьогодні загрози банкрутства для компанії не існує, конфлікту інтересів у керівництві компанії немає. Інших факторів ризику, крім тих, що пов'язані зі специфікою діяльності Емітента (загострення конкуренції, зниження загального споживання фруктів та овочів в Україні) немає.

2.9. Перспектива діяльності на поточних та наступний рік:

В найближчий час Емітент має намір збільшити основні показники діяльності за усіма напрямками, зокрема очікується, що до кінця 2011 року чистий прибуток буде збільшено у два-три рази. Позитивна динаміка приросту обсягів активів буде характерна у найближчій перспективі.

Емітент має намір продовжити розвиток діяльності у напрямку імпорту фруктів та овочів.

Основними напрямками діяльності Емітенту на 2011-2014 роки є:

Стратегія розвитку Емітента передбачає реалізацію проектів за наступними напрямками:

Проект 1. Сільськогосподарське виробництво – Метою проекту є створення на території України комплексів з вирощування овочів та фруктів. Технології та устаткування будуть надані провідними світовими виробниками, та відповідатимуть найвищим міжнародним стандартам.

Проект 2. Складські комплекси – Метою проекту є створення складських комплексів по всій території України, для дозрівання, збереження та збуту фруктів та овочів.

Проект 3. Фруктовий термінал – Метою проекту є будівництво фруктового терміналу для перевантаження товару з судна на склад тимчасового зберігання, а потім на вантажні автомобілі.

2.10. Відомості про провадження у справі про банкрутство або про застосування санації у відношенні Емітента протягом трьох років:

Провадження у справі про банкрутство або застосування санації у відношенні Емітента протягом останніх трьох років, що передували року проведення випуску облігацій не здійснювалось.

2.11. Інформація про грошові зобов'язання Емітента (кредитна історія Емітента):

На дату прийняття рішення про розміщення облігацій (12.05.2011р) існують наступні зобов'язання Емітента за кредитними правочинами:

Станом на 12.05.2011 року ПАТ «Ю.Ф.Сі.» має наступні кредити в АТ «Брокбізнесбанк»:

- Кредитний договір №31-06V від 07.12.2006 року – сума кредиту 1 000 000,00 дол. США під 15% річних. Термін дії до 21.05.2012 року. Остаточна сума зобов'язання на дату прийняття рішення про розміщення облігацій (12.05.2011р) дорівнює 1 000 000,00 дол. США. Сплата процентів щомісячно.

- Кредитний договір №34-07-840-K від 22.11.2007 року – сума кредиту 2 000 000,00 дол. США під 15,0% річних. Термін дії до 21.05.2012 року; Остаточна сума зобов'язання на дату прийняття рішення про розміщення облігацій (12.05.2011р) дорівнює 2 000 000,00 дол. США. Сплата процентів щомісячно.

- Кредитний договір № 46-08-840-K від 27.11.2008 року – сума кредиту 1 000 000,00 дол. США під 15,0% річних. Термін дії до 02.11.2012 року Остаточна сума зобов'язання на дату прийняття рішення про розміщення облігацій (12.05.2011р) дорівнює 1 000 000,00 дол. США. Сплата процентів щомісячно.

- Договір про переведення боргу №44-09-840-K від 28.12.2009 року – сума кредиту 1 000 000,00 дол. США під 15,0% річних. Термін дії до 03.04.2012 року; Остаточна сума зобов'язання на дату прийняття рішення про розміщення облігацій (12.05.2011р) дорівнює 1 000 000,00 дол. США. Сплата процентів щомісячно.

- Договір про переведення боргу №47-09-840-K від 28.12.2009 року – сума кредиту 1 700 000,00 дол. США під 15,0% річних. Термін дії до 02.11.2012 року; Остаточна сума зобов'язання на дату прийняття рішення про розміщення облігацій (12.05.2011р) дорівнює 1 700 000,00 дол. США. Сплата процентів щомісячно.

- Договір про переведення боргу №21-09-840-K від 28.12.2009 року – сума кредиту 1 000 000,00 дол. США під 15,0% річних. Термін дії до 09.03.2012 року. Остаточна сума зобов'язання на дату прийняття рішення про розміщення облігацій (12.05.2011р) дорівнює 1 000 000,00 дол. США. Сплата процентів щомісячно.

Станом на 12.05.2011 року ПАТ «Ю.Ф.Сі.» має кредит (овердрафт) в АТ «Брокбізнесбанк»:

- Кредитний договір (овердрафт) № 60-07-980- О від 26.09.2007 року – сума кредиту 7 500 000,00 грн. під 24,0% річних. Термін дії до 30.09.2011 року. На рахунку 3 914 641,07 грн. Остаточна сума зобов'язання на дату прийняття рішення про розміщення облігацій (12.05.2011р) дорівнює 3 585 358,93 грн. Сплата процентів щомісячно.

Інших кредитних зобов'язань перед іншими суб'єктами господарчої діяльності у Емітента не існує. Прострочення виконання зобов'язань відсутнє. Рішення судів, що стосуються виникнення, виконання та припинення зобов'язань за укладеними кредитними правочинами відсутні.

2.12. Фінансова звітність Емітента

Додаток
до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку
2 «Баланс»

Підприємств во	Приватне акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.»	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ		
Терито рія		за ЄДРПОУ	201 1	04	01
Форма власності	<u>приватна</u>	за КОАТУУ	33780390		
Орган державного управління		за КФВ	8036400000		
Вид економічної діяльності	<u>Оптова торгівля фруктами та овочами</u>	за СПОДУ	10		
Одиниця виміру: тис. грн		за КВЕД	07774		
Адреса	<u>М.Київ, вул. Оноре Де Бальзака,88, к.274</u>	Контрольна сума	51.31.0		
			181 047,0		

Баланс
на 31 березня **20** 11 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядк а	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	2	2
первісна вартість	011	3	3
накопичена амортизація	012	1	1
Незавершені капітальні інвестиції	020	408	960
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	6 034	5 893
первісна вартість	031	7 679	7 765
знос	032	1 645	1 872
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035		
первісна вартість	036		
накопичена амортизація	037		
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	13 522	14 044
інші фінансові інвестиції	045		
Довгострокова дебіторська заборгованість	050		
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055		
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056		
знос інвестиційної нерухомості	057		
Відстрочені податкові активи	060		
Гудвіл	065		
Інші необоротні активи	070		
Усього за розділом I	080	19 966	20 899

II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	505	740
Поточні біологічні активи	110		
Незавершене виробництво	120		
Готова продукція	130		
Товари	140	28 926	4 995
Векселі одержані	150		
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	122 250	131 379
первісна вартість	161	122 250	131 379
резерв сумнівних боргів	162		
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	19 427	13 104
за виданими авансами	180		
з нарахованих доходів	190		
із внутрішніх розрахунків	200		
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	9 298	6 191
Поточні фінансові інвестиції	220		
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	1 768	3 495
у т. ч. в касі	231	3	12
в іноземній валюті	240		
Інші оборотні активи	250		242
Усього за розділом II	260	182 174	160 146
III. Витрати майбутніх періодів	270	2	2
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275		
Баланс	280	202 142	181 047

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	416	416
Пайовий капітал	310		
Додатковий вкладений капітал	320		
Інший додатковий капітал	330		
Резервний капітал	340	104	104
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	34 466	37 586
Неоплачений капітал	360		
Вилучений капітал	370		
Усього за розділом I	380	34 986	38 106
II. Забезпечення таких витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400		
Інші забезпечення	410		
Сума страхових резервів	415		
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416		
Залишок сформованого призового фонду, що підлягає виплаті переможцям лотереї	417		
Залишок сформованого резерву на виплату джек-поту, не забезпеченого сплатою участі у лотереї	418		
Цільове фінансування	420		
Усього за розділом II	430		
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	61 305	61 292

Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450		
Відстрочені податкові зобов'язання	460		
Інші довгострокові зобов'язання	470		
Усього за розділом III	480	61 305	61 292
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	12 500	4 500
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510		
Векселі видані	520		
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	88 099	68 163
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540		
з бюджетом	550	641	776
з позабюджетних платежів	560		
зі страхування	570	19	62
з оплати праці	580	44	103
з учасниками	590		
із внутрішніх розрахунків	600		
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605		
Інші поточні зобов'язання	610	4 548	8 045
Усього за розділом IV	620	105 851	81 649
V. Доходи майбутніх періодів			
Баланс	640	202 142	181 047

Керівник

/ Черепинська І.М. /

Головний бухгалтер

Додаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 3

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Ю.Ф.Сі."

Дата (рік, місяць,
число)

КОДИ		
2011	4	01

за ЄДРПОУ

33780390

Територія _____

за КОАТУУ

8036400000

Орган державного
управління _____

за СПОДУ

7774

Організаційно-правова форма
господарювання _____

за КОПФГ

Вид економічної
діяльності _____

за КВЕД

51.31.0

Одиниця виміру: тис.
грн _____

Контрольна сума

Звіт про фінансові результати

за 1 квартал 20 11 р.

Форма №2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	252 927	147 872
Податок на додану вартість	015	(42 155)	(24 645)
Акцизний збір	020	()	()
	025	()	()
Інші вирахування з доходу	030	(2774)	(288)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	207 998	122 939
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(186 615)	(111 236)
Валовий:			
прибуток	050	21 383	11 703
збиток	055	()	()
Інші операційні доходи	060	603	1 114
у т. ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	061		
Адміністративні витрати	070	(3 613)	(1 358)
Витрати на збут	080	(10 207)	(2 229)
Інші операційні витрати	090	(1 562)	(3 341)
у т. ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	091		
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	6 604	5 889
збиток	105	()	()
Дохід від участі в капіталі	110		
Інші фінансові доходи	120	2	1
Інші доходи	130		
Фінансові витрати	140	(2 701)	(3 024)
Втрати від участі в капіталі	150	()	()
Інші витрати	160	(5)	(12)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165		
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	3 900	2 853
збиток	175	()	()

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
у т. ч. прибуток від припиненої діяльності та/або від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	176		
у т. ч. збиток від припиненої діяльності та/або від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	177		

Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(780)	(157)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185		
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	3 120	2 696
збиток	195	()	()
Надзвичайні:			
доходи	200		
витрати	205	()	()
Податки з надзвичайного прибутку	210	()	()
Чистий:			
прибуток	220	3 120	2 696
збиток	225	()	()
Забезпечення матеріального заохочення	226		

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	865	56
Витрати на оплату праці	240	797	233
Відрахування на соціальні заходи	250	293	87
Амортизація	260	227	148
Інші операційні витрати	270	13 200	6 405
Разом	280	15 382	6 929

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300		
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310		
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330		
Дивіденди на одну просту акцію	340		

Керівник _____ / Черепинська І.М./

Головний бухгалтер _____

Додаток
до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку
2 «Баланс»

Підприємств
во _____ **Приватне акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.»**

Дата (рік, місяць,
число)

КОДИ		
201	01	01
1		

Територія	за ЄДРПОУ	33780390
Форма власності <u>приватна</u>	за КОАТУУ	8036400000
Орган державного управління	за КФВ	10
Вид економічної діяльності <u>Оптова торгівля фруктами та овочами</u>	за СПОДУ	07774
Одиниця виміру: тис. грн	за КВЕД	51.31.0
Адреса <u>М.Київ, вул. Оноре Де Бальзака,88, к.274</u>	Контрольна сума	202 142,0

Баланс
на 31 грудня 20 10 р.
Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	1	2
первісна вартість	011	2	3
накопичена амортизація	012	1	1
Незавершені капітальні інвестиції	020	1 028	408
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	3 717	6 034
первісна вартість	031	4 591	7 679
знос	032	874	1 645
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035		
первісна вартість	036		
накопичена амортизація	037		
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	4 702	13 522
інші фінансові інвестиції	045		
Довгострокова дебіторська заборгованість	050		
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055		
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056		
знос інвестиційної нерухомості	057		
Відстрочені податкові активи	060		
Гудвіл	065		
Інші необоротні активи	070		
Усього за розділом I	080	9 448	19 966
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	623	505
Поточні біологічні активи	110		
Незавершене виробництво	120		
Готова продукція	130		
Товари	140	14 520	28 926
Векселі одержані	150		
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			

чиста реалізаційна вартість	160	73 738	122 250
первісна вартість	161	73 738	122 250
резерв сумнівних боргів	162		
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	10 655	19 427
за виданими авансами	180		
з нарахованих доходів	190		
із внутрішніх розрахунків	200	5	
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	29 295	9 298
Поточні фінансові інвестиції	220		
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	64	1 768
у т. ч. в касі	231		3
в іноземній валюті	240		
Інші оборотні активи	250	2	
Усього за розділом II	260	128 902	182 174
III. Витрати майбутніх періодів	270		2
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275		
Баланс	280	138 350	202 142

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	416	416
Пайовий капітал	310		
Додатковий вкладений капітал	320		
Інший додатковий капітал	330		
Резервний капітал	340		104
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	1 600	34 466
Неоплачений капітал	360		
Вилучений капітал	370		
Усього за розділом I	380	2 016	34 986
II. Забезпечення таких витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400		
Інші забезпечення	410		
Сума страхових резервів	415		
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416		
Залишок сформованого призового фонду, що підлягає виплаті переможцям лотереї	417		
Залишок сформованого резерву на виплату джек-поту, не забезпеченого сплатою участі у лотереї	418		
Цільове фінансування	420		
Усього за розділом II	430		
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	61 485	61 305
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450		
Відстрочені податкові зобов'язання	460		
Інші довгострокові зобов'язання	470		
Усього за розділом III	480	61 485	61 305
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	1 138	12 500
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510		

Векселі видані	520		
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	71 953	88 099
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540		
з бюджетом	550	60	641
з позабюджетних платежів	560		
зі страхування	570	10	19
з оплати праці	580	22	44
з учасниками	590		
із внутрішніх розрахунків	600	5	
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605		
Інші поточні зобов'язання	610	1 661	4 548
Усього за розділом IV	620	74 849	105 851
V. Доходи майбутніх періодів	630		
Баланс	640	138 350	202 142

Керівник

/ Черепинська І.М. /

Головний бухгалтер

Додаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 3

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Ю.Ф.Сі."

Дата (рік, місяць,
число)

КОДИ		
2011	1	01
за ЄДРПОУ		
33780390		
за КОАТУУ		
8036400000		
за СПОДУ		
7774		
за КОПФГ		
51.31.0		
за КВЕД		
Контрольна сума		

Територія _____

за ЄДРПОУ

Орган державного
управління _____

за КОАТУУ

Організаційно-правова форма
господарювання _____

за СПОДУ

Вид економічної
діяльності _____

за КОПФГ

Одиниця виміру: тис.
грн

Оптова торгівля фруктами та овочами

за КВЕД

Контрольна сума

Звіт про фінансові результати

за 2010 рік

Форма №2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	660 997	459 923
Податок на додану вартість	015	(110 166)	(76 566)
Акцизний збір	020	()	()

	025	()	()
Інші вирахування з доходу	030	(2 403)	(15 523)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	548 428	367 834
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(463 333)	(346 921)
Валовий:			
прибуток	050	85 095	20 913
збиток	055	()	()
Інші операційні доходи	060	2 115	3 504
у т. ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	061		
Адміністративні витрати	070	(9 015)	(2 154)
Витрати на збут	080	(27 625)	(4 180)
Інші операційні витрати	090	(4 130)	(10 712)
у т. ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	091		
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	46 440	7 371
збиток	105	()	()
Дохід від участі в капіталі	110		
Інші фінансові доходи	120	3	
Інші доходи	130	2	
Фінансові витрати	140	(11 810)	(5 897)
Втрати від участі в капіталі	150	(97)	()
Інші витрати	160	(12)	(2)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165		
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	34 526	1 472
збиток	175	()	()

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
у т. ч. прибуток від припиненої діяльності та/або від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	176	312	
у т. ч. збиток від припиненої діяльності та/або від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	177		
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(1 556)	(78)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185		
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	32 970	1 394
збиток	195	()	()
Надзвичайні:			
доходи	200		
витрати	205	()	()

Податки з надзвичайного прибутку	210	()	()
Чистий:			
прибуток	220	32 970	1 394
збиток	225	()	()
Забезпечення матеріального заохочення	226		

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	413	96
Витрати на оплату праці	240	2 087	301
Відрахування на соціальні заходи	250	768	113
Амортизація	260	778	580
Інші операційні витрати	270	36 724	15 956
Разом	280	40 770	17 046

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300		
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310		
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330		
Дивіденди на одну просту акцію	340		

Керівник _____ / Черепинська І.М./

Головний бухгалтер _____

Додаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 5

Підприємство Приватне акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.» за ЄДРПОУ
Територія Україна за КОАТУУ
Орган державного управління за СПОДУ
Організаційно-правова форма господарювання за КОПФГ
Вид економічної діяльності Оптова торгівля фруктами та овочами за КВЕД
Одиниця виміру: тис. грн Контрольна сума

КОДИ		
2011	01	01
33780390		
8036400000		
07774		
51.31.0		

**ЗВІТ
про власний капітал**

за

2010

р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Статут-ний капітал	Пай-вий капітал	Додат-ковий вкладе-ний капітал	Інший додат-ковий капітал	Резерв-ний капітал	Нероз-поді-лений прибу-ток	Неоп-лаче-ний капі-тал	Вилу-чений капі-тал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	416					1600			2016
Коригування:										
Зміна облікової політики	020									
Виправлення помилок	030									
Інші зміни	040									
Скоригований залишок на початок року	050	416					1600			2016
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060									
Уцінка основних засобів	070									
Дооцінка незавершеного будівництва	080									
Уцінка незавершеного будівництва	090									
Дооцінка нематеріальних активів	100									
Уцінка нематеріальних активів	110									
	120									
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130						32970			32970
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140									
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150									

Відрахування до Резервного капіталу	160					104	(104)			
	170									
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180									
Погашення заборгованості з капіталу	190									
	200									
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210									
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220									
Анулювання викуплених акцій (часток)	230									
Вилучення частки в капіталі	240									
Зменшення номінальної вартості акцій	250									
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260									
Безкоштовно отримані активи	270									
	280									
Разом змін в капіталі	290					104	32866			32970
Залишок на кінець року	300	416				104	34466			34986

Керівник _____
Головний бухгалтер

/Черепинська І.М./

Додаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 4

Підприємство **Приватне акціонерне товариство "Ю.Ф.Сі.»**

за ЄДРПОУ

Територія

за КОАТУУ

Організаційно-правова форма господарювання

за КОПФГ

Вид економічної діяльності **Оптова торгівля фруктами та овочами**

за КВЕД

КОДИ		
01	01	2011
33780390		
8036400000		
51.31.0		

Дата (рік, місяць, число)

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВза 20 10 р.

Форма №3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	553 187	
Погашення векселів одержаних	015		
Покупців і замовників авансів	020		
Повернення авансів	030	65	
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035		
Бюджету податку на додану вартість	040		
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045		
Отримання субсидій, дотацій	050		
Цільового фінансування	060		
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070		
Інші надходження	080	309	
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(533 913)	()
Авансів	095	()	()
Повернення авансів	100	(2 312)	()
Працівникам	105	(2 068)	()
Витрат на відрядження	110	()	()
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	()	()
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(1 318)	()
Відрахувань на соціальні заходи	125	(1 824)	()
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(205)	()
Цільових внесків	140	()	()
Інші витрачання	145	()	()
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	11 921	
Рух коштів від надзвичайних подій	160		
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	11 921	
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180	327	
необоротних активів	190		
майнових комплексів	200		

Отримані:			
відсотки	210	3	
дивіденди	220		
Інші надходження	230		
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	(9 147)	()
необоротних активів	250	(2 469)	()
майнових комплексів	260	()	()
Інші платежі	270	()	()
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-11 286	
Рух коштів від надзвичайних подій	290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-11 286	
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310		
Отримані позики	320	12 500	
Інші надходження	330		
Погашення позик	340	(11 434)	()
Сплачені дивіденди	350	()	()
Інші платежі	360	()	()
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	1 066	
Рух коштів від надзвичайних подій	380		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	1 066	
Чистий рух коштів за звітний період	400	1 701	
Залишок коштів на початок року	410	64	
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420		
Залишок коштів на кінець року	430	1765	

Керівник _____ / Черепинська І.М. /
Головний бухгалтер _____

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом Міністерства фінансів України
від 29.11.2000 р. № 302

(у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28.10.2003 р. №602)

КОДИ		
2011	01	01
33780390		
8036400000		
07774		
51.31.0		

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ
за КОАТУУ
за СПОДУ
за КОПФГ
за КВЕД
Контрольна сума

Підприємство Приватне акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.»
Територія Україна
Орган державного управління _____
Організаційно-правова форма господарювання приватна
Вид економічної діяльності _____
Середня кількість працівників _____
Одиниця виміру: тис. грн

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2010 рік**

Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації		
													первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010													
Права користування майном	020													
Права на комерційні позначення	030													
Права на об'єкти промислової власності	040													
Авторське право та суміжні з ним права	050													
	060													
Інші нематеріальні активи	070													
Разом	080													
Гудвіл	090													

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) _____
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082) _____
вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) _____
3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (084) _____
3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085) _____

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100																	
Інвестиційна нерухомість	105																	
Капітальні витрати на поліпшення земель	110																	
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	2711	223	369					172				3080	395				
Машини та обладнання	130	1790	601	2617					578				4407	1179				
Транспортні засоби	140																	
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	2											2					
Тварини	160																	
Багаторічні насадження	170																	
Інші основні засоби	180	82	47	97				7	24				179	64				
Бібліотечні фонди	190																	
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200			5					1				5	1				
Тимчасові (нетитульні) споруди	210																	
Природні ресурси	220																	
Інвентарна тара	230																	
Предмети прокату	240																	
Інші необоротні матеріальні активи	250	6	3						3				6	6				
Разом	260	4591	874	3 088				7	778				7 679	1645				

3 рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності вартість оформлених у заставу основних засобів
 залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)
 первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів
 основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

3 рядка 260 графа 8 вартість основних засобів, призначених для продажу
 залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

3 рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування
 Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

3 рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

3 рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(261) _____
 (262) _____
 (263) _____
 (264) _____
 (2641) _____
 (265) _____
 (2651) _____
 (266) _____
 (267) _____
 (268) _____
 (269) _____

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280		
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	2115	308
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	4	1
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	100	99
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320		
Інші	330		
Разом	340	2219	408

3 рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) _____
 фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) _____

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350			
дочірні підприємства	360	8820	13522	
спільну діяльність	370			
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380			
акції	390			
облігації	400			
інші	410			
Разом (розд. А + розд. Б)	420	8820	13522	

3 рядка 045 графа 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421) _____

за справедливою вартістю (422) _____

за амортизованою собівартістю (423) _____

3 рядка 220 графа 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424) _____

за справедливою вартістю (425) _____

за амортизованою собівартістю (426) _____

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440		
Операційна курсова різниця	450	1802	2061
Реалізація інших оборотних активів	460	312	312
Штрафи, пені, неустойки	470		11
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480		
Інші операційні доходи і витрати	490		1745
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	
непродуктивні витрати і втрати	492	X	
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500		
дочірні підприємства	510		97
спільну діяльність	520		
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530		X
Проценти	540	X	11809
Фінансова оренда активів	550		
Інші фінансові доходи і витрати	560	3	1
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570		
Доходи від об'єднання підприємств	580		
Результат оцінки корисності	590		
Неопераційна курсова різниця	600		
Безоплатно одержані активи	610	2	X
Списання необоротних активів	620	X	12
Інші доходи і витрати	630		

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631) _____

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (632) _____%

3 рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, включені до собівартості продукції основної діяльності (633) _____

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	3
Поточний рахунок у банку	650	1765
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	
Грошові кошти в дорозі	670	
Еквіваленти грошових коштів	680	
Разом	690	1768

3 рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(691) _____

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710							
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720							
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730							
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740							
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750							
	760							
	770							
Резерв сумнівних боргів	775							
Разом	780							

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	66		
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810			
Паливо	820			
Тара і тарні матеріали	830	279		
Будівельні матеріали	840	55		
Запасні частини	850	8		
Матеріали сільськогосподарського призначення	860			
Поточні біологічні активи	870			
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	97		
Незавершене виробництво	890			
Готова продукція	900			
Товари	910	28926		
Разом	920	29431		

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

 відображених за чистою вартістю реалізації (921) _____

 переданих у переробку (922) _____

 оформлених в заставу (923) _____

 переданих на комісію (924) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) (925) _____

3 рядка 275 графа 4 Балансу Запаси, призначені для продажу (926) _____

* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 «Запаси».

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 32 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	122250	122250		
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	9298	9298		

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) _____

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	
валова замовникам	1130	
з авансів отриманих	1140	
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	1556
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	
на кінець звітного року	1225	
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	
на кінець звітного року	1235	
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	1556
у тому числі:		1556
поточний податок на прибуток	1241	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	778
Використано за рік - усього	1310	3089
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	3088
з них машини та обладнання	1313	1
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	
	1316	
	1317	

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього в тому числі:	1410															
робоча худоба	1411															
продуктивна худоба	1412															
багаторічні насадження	1413															
	1414															
інші довгострокові біологічні активи	1415															
Поточні біологічні активи - усього в тому числі:	1420		X			X	X				X					
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421		X			X	X				X					
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422		X			X	X				X					
	1423		X			X	X				X					
інші поточні біологічні активи	1424		X			X	X				X					
Разом	1430															

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) _____

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432) _____

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) _____

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500		()		()			()		
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510		()		()			()		
з них: пшениця	1511		()		()			()		
соя	1512		()		()			()		
соняшник	1513		()		()			()		
ріпак	1514		()		()			()		
цукрові буряки (фабричні)	1515		()		()			()		
картопля	1516		()		()			()		
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517		()		()			()		
інша продукція рослинництва	1518		()		()			()		
додаткові біологічні активи рослинництва	1519		()		()			()		
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520		()		()			()		
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530		()		()			()		
з нього: великої рогатої худоби	1531		()		()			()		
свиней	1532		()		()			()		
молоко	1533		()		()			()		
вовна	1534		()		()			()		
яйця	1535		()		()			()		
інша продукція тваринництва	1536		()		()			()		
додаткові біологічні активи тваринництва	1537		()		()			()		
продукція рибництва	1538		()		()			()		
	1539		()		()			()		
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540		()		()			()		

Керівник
Головний бухгалтер

/ Черепинська І.М. /

Додаток
до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку
2 «Баланс»

Підприємство	Закрите акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.»	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ		
во			201	01	01
		за ЄДРПОУ	33780390		
Територія		за КОАТУУ	8036400000		
Форма власності	<u>приватна</u>	за КФВ	10		
Орган державного управління		за СПОДУ	07774		
Вид економічної діяльності	<u>Оптова торгівля фруктами та овочами</u>	за КВЕД	51.31.0		
Одиниця виміру:	<u>тис. грн</u>	Контрольна сума	138 350,2		
Адреса	<u>м.Київ, вул.Магнітогорська,1</u>				

Баланс
на 01 січня **20** 10 р.
Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	1	1
первісна вартість	011	1	2
накопичена амортизація	012		1
Незавершені капітальні інвестиції	020	4508	1028
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	2729	3717
первісна вартість	031	3023	4591
знос	032	294	874
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035		
первісна вартість	036		
накопичена амортизація	037		
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	1431	4702
інші фінансові інвестиції	045		
Довгострокова дебіторська заборгованість			
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055		
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056		
знос інвестиційної нерухомості	057		
Відстрочені податкові активи			
Гудвіл	065		
Інші необоротні активи	070		
Усього за розділом I	080	8 668	9448
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	270	623

Поточні біологічні активи	110		
Незавершене виробництво	120		
Готова продукція	130		
Товари	140	6	14520
Векселі одержані	150		
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	55302	73738
первісна вартість	161	55302	73738
резерв сумнівних боргів	162		
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	51	10655
за виданими авансами	180	57	
з нарахованих доходів	190		
із внутрішніх розрахунків	200	28	
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	3484	29 295
Поточні фінансові інвестиції	220		
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	675	64
у т. ч. в касі	231	17	
в іноземній валюті	240		
Інші оборотні активи	250	1626	2
Усього за розділом II	260	61498	128902
III. Витрати майбутніх періодів	270		2
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275		
Баланс	280	70167	138350

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	416	416
Пайовий капітал	310		
Додатковий вкладений капітал	320		
Інший додатковий капітал	330		
Резервний капітал	340		
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	206	1600
Неоплачений капітал	360		
Вилучений капітал	370		
Усього за розділом I	380	622	2016
II. Забезпечення таких витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400		
Інші забезпечення	410		
Сума страхових резервів	415		
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416		
Залишок сформованого призового фонду, що підлягає виплаті переможцям лотереї	417		
Залишок сформованого резерву на виплату джек-поту, не забезпеченого сплатою участі у лотереї	418		
Цільове фінансування	420		
Усього за розділом II	430		
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	21892	61485
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450		
Відстрочені податкові зобов'язання	460		

Інші довгострокові зобов'язання	470		
Усього за розділом III	480	21892	61485
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500		
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510		
Векселі видані	520		
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	45007	71953
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540		
з бюджетом	550	7	60
з позабюджетних платежів	560		
зі страхування	570	7	10
з оплати праці	580	16	22
з учасниками	590		
із внутрішніх розрахунків	600	28	5
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605		
Інші поточні зобов'язання	610	2589	1661
Усього за розділом IV	620	47654	74849
V. Доходи майбутніх періодів			
Баланс	640	70167	138350

Керівник

/ Черепинська І.М. /

Головний бухгалтер

Додаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 3

Підприємство Закрите акціонерне товариство "Ю.Ф.Сі."

Дата (рік, місяць,
число)

КОДИ		
2010	1	01
33780390		
8036400000		
7774		
51.31.0		
1394		

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

Контрольна сума

Територія _____

Орган державного
управління _____

Організаційно-правова форма
господарювання _____

Вид економічної
діяльності _____

Оптова торгівля фруктами та овочами

Одиниця виміру:

тис. грн

Звіт про фінансові результати

за 2009 рік

Форма №2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4

Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	459923	147402
Податок на додану вартість	015	(76566)	(24567)
Акцизний збір	020	()	()
	025	()	()
Інші вирахування з доходу	030	(15523)	(91)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	367834	122744
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(346 921)	(111421)
Валовий:			
прибуток	050	20 913	11323
збиток	055	()	()
Інші операційні доходи	060	3 504	960
у т. ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	061		
Адміністративні витрати	070	(2 154)	(2008)
Витрати на збут	080	(4 180)	(4065)
Інші операційні витрати	090	(10 712)	(3049)
у т. ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	091		
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	7 371	3161
збиток	105	()	()
Дохід від участі в капіталі	110		
Інші фінансові доходи	120		
Інші доходи	130		1044
Фінансові витрати	140	(5 897)	(3 143)
Втрати від участі в капіталі	150	()	()
Інші витрати	160	(2)	()
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165		
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	1 472	1062
збиток	175	()	()

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
у т. ч. прибуток від припиненої діяльності та/або від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	176		
у т. ч. збиток від припиненої діяльності та/або від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	177		
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(78)	(72)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185		
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	1 394	990

збиток	195	()	()
Надзвичайні:			
доходи	200		
витрати	205	()	()
Податки з надзвичайного прибутку	210	()	()
Чистий:			
прибуток	220	1 394	990
збиток	225	()	()
Забезпечення матеріального заохочення	226		

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	96	29
Витрати на оплату праці	240	301	252
Відрахування на соціальні заходи	250	113	93
Амортизація	260	580	200
Інші операційні витрати	270	15956	8548
Разом	280	17046	9122

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300		
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310		
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330		
Дивіденди на одну просту акцію	340		

Керівник _____ / Черепинська І.М./

Головний бухгалтер _____

Додаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 5

Дата (рік, місяць, число)
Підприємство Закрите акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.» за ЄДРПОУ
Територія Україна за КОАТУУ
Орган державного управління за СПОДУ
Організаційно-правова форма господарювання за КОПФГ
Вид економічної діяльності Оптова торгівля фруктами та овочами за КВЕД

КОДИ		
2010	01	01
33780390		
8036400000		
07774		
51.31.0		

Одиниця виміру: тис. грн

Контрольна сума

**ЗВІТ
про власний капітал**

за

2009

р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Статут- ний капітал	Пайо- вий капі- тал	Додат- ковий вкладе- ний капітал	Інший додат- ковий капітал	Резерв- ний капітал	Нероз- поді- лений прибу- ток	Неоп- лаче- ний капі- тал	Вилу- чений капі- тал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	416					206			622
Коригування:										0
Зміна облікової політики	020									0
Виправлення помилок	030									0
Інші зміни	040									0
Скоригований залишок на початок року	050	416	0	0	0	0	206	0	0	622
Переоцінка активів:										0
Дооцінка основних засобів	060									0
Уцінка основних засобів	070									0
Дооцінка незавершеного будівництва	080									0
Уцінка незавершеного будівництва	090									0
Дооцінка нематеріальних активів	100									0
Уцінка нематеріальних активів	110									0
	120									
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130						1394			1394
Розподіл прибутку:										0
Виплати власникам (дивіденди)	140									0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150									0

Відрахування до Резервного капіталу	160									0
	170									
Внески учасників:										0
Внески до капіталу	180									0
Погашення заборгованості з капіталу	190									0
	200									
Вилучення капіталу:										0
Викуп акцій (часток)	210									0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220									0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230									0
Вилучення частки в капіталі	240									0
Зменшення номінальної вартості акцій	250									0
Інші зміни в капіталі:										0
Списання невідшкодованих збитків	260									0
Безкоштовно отримані активи	270									0
	280									
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	1394	0	0	1394
Залишок на кінець року	300	416	0	0	0	104	1600	0	0	2016

Керівник _____ /Черепинська І.М./
Головний бухгалтер

Додаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 4

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство Закрите акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.»

за ЄДРПОУ

Територія

за КОАТУУ

Орган державної реєстрації

Організаційно-правова форма господарювання

за КОПФГ

КОДИ		
01	01	2010
33780390		
8036400000		

Вид економічної діяльності **Оптова торгівля фруктами та овочами**

за КВЕД

51.31.0

Одиниця виміру: тис. грн

Контрольна сума

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

за 20 09 р.

Форма N 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код	За звітний період		За попередній період	
		Надходження	Видаток	Надходження	Видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	010	1 472		1 062	
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	020	580	X	200	X
збільшення (зменшення) забезпечень	030				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	040	10 436		2 149	
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності	050	2			1 044
Витрати на сплату відсотків	060	5 897	X	3 143	X
Прибуток (збиток) від операційної діяльності до зміни в чистих оборотних активах	070	18 387		5 510	
Зменшення (збільшення):					
оборотних активів	080		68 015		32 134
витрат майбутніх періодів	090	1			
Збільшення (зменшення):					
поточних зобов'язань	100	26 057		32 681	
доходів майбутніх періодів	110				
Грошові кошти від операційної діяльності	120		23 570	6 057	
Сплачені:					
відсотки	130	X	5 884	X	2 887
податки на прибуток	140	X	18	X	68
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150		29 472	3 102	
Рух коштів від надзвичайних подій	160				
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170		29 472	3 102	
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Реалізація:					
фінансових інвестицій	180		X		X
необоротних активів	190	676	X		X
майнових комплексів	200				
Отримані:					
відсотки	210		X		X
дивіденди	220		X		X
Інші надходження	230		X	960	X
Придбання:					
фінансових інвестицій	240	X	3 272	X	1 049

необоротних активів	250	X	-1 911	X	5 248
майнових комплексів	260	X		X	
Інші платежі	270	X		X	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280		684		5 337
Рух коштів від надзвичайних подій	290				
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300		684		5 337
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження власного капіталу	310		X		X
Отримані позики	320	29 545	X	11 792	X
Інші надходження	330		X		X
Погашення позик	340	X		X	6 742
Сплачені дивіденди	350	X		X	
Інші платежі	360	X		X	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	29 545		5 050	
Рух коштів від надзвичайних подій	380				
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	29 545		5 050	
Чистий рух коштів за звітний період	400			2 815	
Залишок коштів на початок року	410	675	X	9	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420				2 149
Залишок коштів на кінець року	430	64	X	674	X

Керівник _____
Головний бухгалтер

/Черепинська І.М./

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом Міністерства фінансів України
від 29.11.2000 р. № 302
(у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28.10.2003 р. №602)

Підприємство Закрите акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.»
Територія Україна
Орган державного управління _____
Організаційно-правова форма господарювання приватна
Вид економічної діяльності Оптова торгівля фруктами та овочами
Середня кількість працівників _____
Одиниця виміру: тис. грн

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ
за КОАТУУ
за СПОДУ
за КОПФГ
за КВЕД
Контрольна сума

КОДИ		
2010	01	01
33780390		
8036400000		
07774		
51.31.0		

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2009 рік

Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації		
													первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010													
Права користування майном	020													
Права на комерційні позначення	030													
Права на об'єкти промислової власності	040													
Авторське право та суміжні з ним права	050													
	060													
Інші нематеріальні активи	070													
Разом	080													
Гудвіл	090													

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) _____
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082) _____
вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) _____
3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (084) _____
3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085) _____

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	зносу			первісної (переоціненої) вартості	зносу			одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
													первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100																	
Інвестиційна нерухомість	105																	
Капітальні витрати на поліпшення земель	110																	
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	1247	120	1556					143			101	2803	364				
Машини та обладнання	130	1693	155	7					325				1700	480				
Транспортні засоби	140																	
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150			2									2					
Тварини	160																	
Багаторічні насадження	170																	
Інші основні засоби	180	77	18	3					9				80	27				
Бібліотечні фонди	190																	
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200																	
Тимчасові (нетитульні) споруди	210																	
Природні ресурси	220																	
Інвентарна тара	230																	
Предмети прокату	240																	
Інші необоротні матеріальні активи	250	6	1						2				6	3				
Разом	260	3023	294	1568					479			101	4591	874				

- 3 рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності
 вартість оформлених у заставу основних засобів
 залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)
 первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів
 основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів
- 3 рядка 260 графа 8 вартість основних засобів, призначених для продажу
 залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій
- 3 рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування
 Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду
- 3 рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності
- 3 рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

- (261) _____
 (262) _____
 (263) _____
 (264) _____
 (2641) _____
 (265) 676 _____
 (2651) _____
 (266) _____
 (267) _____
 (268) _____
 (269) _____

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280		
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	1889	1028
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300		
Придбання (створення) нематеріальних активів	310		
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320		
Інші	330		
Разом	340	1889	1028

3 рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) _____
 фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) _____

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350			
дочірні підприємства	360	8820	13522	
спільну діяльність	370			
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380			
акції	390			
облігації	400			
інші	410			
Разом (розд. А + розд. Б)	420	8820	13522	

3 рядка 045 графа 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421) _____

за справедливою вартістю (422) _____

за амортизованою собівартістю (423) _____

3 рядка 220 графа 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424) _____

за справедливою вартістю (425) _____

за амортизованою собівартістю (426) _____

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440		
Операційна курсова різниця	450	3504	10695
Реалізація інших оборотних активів	460		
Штрафи, пені, неустойки	470		11
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480		
Інші операційні доходи і витрати	490		
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	
непродуктивні витрати і втрати	492	X	
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500		
дочірні підприємства	510		
спільну діяльність	520		
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530		X
Проценти	540	X	5897
Фінансова оренда активів	550		
Інші фінансові доходи і витрати	560		
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570		
Доходи від об'єднання підприємств	580		
Результат оцінки корисності	590		
Неопераційна курсова різниця	600		
Безоплатно одержані активи	610		X
Списання необоротних активів	620	X	
Інші доходи і витрати	630		

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631) _____

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (632) _____%

3 рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, включені до собівартості продукції основної діяльності (633) _____

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	
Поточний рахунок у банку	650	65
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	
Грошові кошти в дорозі	670	
Еквіваленти грошових коштів	680	
Разом	690	64

3 рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(691) _____

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710							
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720							
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730							
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740							
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750							
	760							
	770							
Резерв сумнівних боргів	775							
Разом	780							

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	1		
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810			
Паливо	820			
Тара і тарні матеріали	830			
Будівельні матеріали	840	570		
Запасні частини	850	30		
Матеріали сільськогосподарського призначення	860			
Поточні біологічні активи	870			
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	22		
Незавершене виробництво	890			
Готова продукція	900			
Товари	910	14520		
Разом	920	15143		

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації (921) _____

переданих у переробку (922) _____

оформлених в заставу (923) _____

переданих на комісію (924) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) (925) _____

3 рядка 275 графа 4 Балансу Запаси, призначені для продажу (926) _____

* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 «Запаси».

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 32 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	73738			
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	29295			

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) _____

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	
валова замовникам	1130	
з авансів отриманих	1140	
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	78
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	
на кінець звітного року	1225	
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	
на кінець звітного року	1235	
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	78
у тому числі:		78
поточний податок на прибуток	1241	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	479
Використано за рік - усього	1310	
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	
з них машини та обладнання	1313	
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	
	1316	
	1317	

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього	1410															
в тому числі:																
робоча худоба	1411															
продуктивна худоба	1412															
багаторічні насадження	1413															
	1414															
інші довгострокові біологічні активи	1415															
Поточні біологічні активи - усього	1420		X			X	X				X					
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421		X			X	X				X					
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422		X			X	X				X					
	1423		X			X	X				X					
інші поточні біологічні активи	1424		X			X	X				X					
Разом	1430															

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) _____

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432) _____

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) _____

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500		()		()			()		
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510		()		()			()		
з них: пшениця	1511		()		()			()		
соя	1512		()		()			()		
соняшник	1513		()		()			()		
ріпак	1514		()		()			()		
цукрові буряки (фабричні)	1515		()		()			()		
картопля	1516		()		()			()		
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517		()		()			()		
інша продукція рослинництва	1518		()		()			()		
додаткові біологічні активи рослинництва	1519		()		()			()		
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520		()		()			()		
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530		()		()			()		
з нього: великої рогатої худоби	1531		()		()			()		
свиней	1532		()		()			()		
молоко	1533		()		()			()		
вовна	1534		()		()			()		
яйця	1535		()		()			()		
інша продукція тваринництва	1536		()		()			()		
додаткові біологічні активи тваринництва	1537		()		()			()		
продукція рибництва	1538		()		()			()		
	1539		()		()			()		
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540		()		()			()		

Керівник
Головний бухгалтер

/ Черепинська І.М. /

Додаток
до Положення (стандарту) бухгалтерського
обліку 2 «Баланс»

Підприємство Закрите акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.»	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ		
		2009	01	01
	за ЄДРПОУ	33780390		
Територія	за КОАТУУ	8036400000		
Форма власності <u>приватна</u>	за КФВ	10		
Орган державного управління	за СПОДУ	07774		
Вид економічної діяльності <u>Оптова торгівля фруктами та овочами</u>	за КВЕД	51.31.0		
Одиниця виміру: <u>тис. грн</u>	Контрольна сума	70167,0		
Адреса <u>м.Київ, вул.Магнітогорська,1</u>				

Баланс
на 31 грудня **20** 08 р.
Форма № 1 Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010		1
первісна вартість	011		1
накопичена амортизація	012		0
Незавершені капітальні інвестиції	020	494	4508
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	1680	2729
первісна вартість	031	1774	3023
знос	032	94	294
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035		
первісна вартість	036		
накопичена амортизація	037		
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	381	1431
інші фінансові інвестиції	045		
Довгострокова дебіторська заборгованість			
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055		
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056		
знос інвестиційної нерухомості	057		
Відстрочені податкові активи			
Гудвіл	065		
Інші необоротні активи	070		
Усього за розділом I	080	2555	8 668
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	331	270

Поточні біологічні активи	110		
Незавершене виробництво	120		
Готова продукція	130		
Товари	140	1	6
Векселі одержані	150		
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	27096	55302
первісна вартість	161	27096	55302
резерв сумнівних боргів	162		
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	94	51
за виданими авансами	180	0	57
з нарахованих доходів	190		
із внутрішніх розрахунків	200	145	28
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	709	3484
Поточні фінансові інвестиції	220		
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	9	675
у т. ч. в касі	231		17
в іноземній валюті	240		
Інші оборотні активи	250	314	1626
Усього за розділом II	260	28698	61498
III. Витрати майбутніх періодів	270		
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275		
Баланс	280	31254	70167

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	416	416
Пайовий капітал	310		
Додатковий вкладений капітал	320		
Інший додатковий капітал	330		
Резервний капітал	340		
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-784	206
Неоплачений капітал	360		
Вилучений капітал	370		
Усього за розділом I	380	-368	622
II. Забезпечення таких витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400		
Інші забезпечення	410		
Сума страхових резервів	415		
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416		
Залишок сформованого призового фонду, що підлягає виплаті переможцям лотереї	417		
Залишок сформованого резерву на виплату джек-поту, не забезпеченого сплатою участі у лотереї	418		
Цільове фінансування	420		
Усього за розділом II	430		
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	16648	21892
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450		
Відстрочені податкові зобов'язання	460		

Інші довгострокові зобов'язання	470		
Усього за розділом III	480	16649	21892
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500		
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510		
Векселі видані	520		
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	14055	45007
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540		
з бюджетом	550	158	7
з позабюджетних платежів	560		
зі страхування	570	8	7
з оплати праці	580	17	16
з учасниками	590		
із внутрішніх розрахунків	600	145	28
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605		
Інші поточні зобов'язання	610	590	2589
Усього за розділом IV	620	14973	47654
V. Доходи майбутніх періодів			
Баланс	640	31254	70167

Керівник

/ Черепинська І.М. /

Головний бухгалтер

Додаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 3

Підприємство <u>Закрите акціонерне товариство "Ю.Ф.Сі."</u>	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ		
		2009	1	01
	за ЄДРПОУ	33780390		
Територія _____	за КОАТУУ	8036400000		
Орган державного управління _____	за СПОДУ	7774		
Організаційно-правова форма господарювання _____	за КОПФГ			
Вид економічної діяльності <u>Оптова торгівля фруктами та овочами</u>	за КВЕД	51.31.0		
Одиниця виміру: тис. грн	Контрольна сума	990		

Звіт про фінансові результати

за 2008 рік

Форма №2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
--------	-----------	-------------------	----------------------

1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	147402	67262
Податок на додану вартість	015	(24567)	(11210)
Акцизний збір	020	()	()
	025	()	()
Інші вирахування з доходу	030	(91)	(2)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	122744	56050
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(111421)	(52321)
Валовий:			
прибуток	050	11324	3729
збиток	055	()	()
Інші операційні доходи	060	960	
у т. ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	061		
Адміністративні витрати	070	(2008)	(1191)
Витрати на збут	080	(4065)	(2339)
Інші операційні витрати	090	(3049)	(50)
у т. ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	091		
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	3161	149
збиток	105	()	()
Дохід від участі в капіталі	110		
Інші фінансові доходи	120	0	
Інші доходи	130	1044	95
Фінансові витрати	140	(3143)	(776)
Втрати від участі в капіталі	150	()	()
Інші витрати	160	()	(64)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165		
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	1062	
збиток	175	()	(-596)

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
у т. ч. прибуток від припиненої діяльності та/або від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	176		
у т. ч. збиток від припиненої діяльності та/або від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	177		
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(72)	(63)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185		

Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	990	()
збиток	195	()	(-658)
Надзвичайні:			
доходи	200		
витрати	205	()	()
Податки з надзвичайного прибутку	210	()	()
Чистий:			
прибуток	220	990	
збиток	225	()	(-658)
Забезпечення матеріального заохочення	226		

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	29	11
Витрати на оплату праці	240	252	145
Відрахування на соціальні заходи	250	93	54
Амортизація	260	200	111
Інші операційні витрати	270	8548	3259
Разом	280	9123	3580

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300		
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310		
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330		
Дивіденди на одну просту акцію	340		

Керівник _____ / Черепинська І.М./

Головний бухгалтер _____

Додаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 5

Підприємство _____ Дата (рік, місяць, число) _____
 Територія _____ Закрите акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.» за ЄДРПОУ _____
 Орган державного управління _____ Україна за КОАТУУ _____ за СПОДУ _____

КОДИ		
2010	01	01
33780390		
8036400000		
07774		

Організаційно-правова форма господарювання

за КОПФГ

Вид економічної діяльності Оптова торгівля фруктами та овочами

за КВЕД

51.31.0

Одиниця виміру: тис. грн

Контрольна сума

**ЗВІТ
про власний капітал**

за

2008

р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Статут-ний капітал	Пайо-вий капі-тал	Додат-ковий вкладе-ний капітал	Інший додат-ковий капітал	Резерв-ний капітал	Нероз-поді-лений прибу-ток	Неоп-лаче-ний капі-тал	Вилу-чений капі-тал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	416,0					-784,0			-368,0
Коригування:										0
Зміна облікової політики	020									0
Виправлення помилок	030									0
Інші зміни	040									0
Скоригований залишок на початок року	050	416,0	0	0	0	0	-784,0	0	0	-368,0
Переоцінка активів:										0
Дооцінка основних засобів	060									0
Уцінка основних засобів	070									0
Дооцінка незавершеного будівництва	080									0
Уцінка незавершеного будівництва	090									0
Дооцінка нематеріальних активів	100									0
Уцінка нематеріальних активів	110									0
	120									
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130						990,0			990,0
Розподіл прибутку:										0
Виплати власникам (дивіденди)	140									0
Спрямування прибутку до	150									0

статутного капіталу										
Відрахування до Резервного капіталу	160									0
	170									
Внески учасників:										0
Внески до капіталу	180									0
Погашення заборгованості з капіталу	190									0
	200									
Вилучення капіталу:										0
Викуп акцій (часток)	210									0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220									0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230									0
Вилучення частки в капіталі	240									0
Зменшення номінальної вартості акцій	250									0
Інші зміни в капіталі:										0
Списання невідшкодованих збитків	260									0
Безкоштовно отримані активи	270									0
	280									
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	990,0	0	0	990,0
Залишок на кінець року	300	416	0	0	0	0	206,0	0	0	622,0

Керівник _____
Головний бухгалтер

/Черепинська І.М./

одаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 4

Підприємство **Приватне акціонерне товариство**
"Ю.Ф.Сі.»

Територія

Орган державної реєстрації

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

КОДИ		
01	01	2010
33780390		
8036400000		

Організаційно-правова форма господарювання
 Вид економічної діяльності **Оптова торгівля фруктами та овочами**
 Оддиниця виміру: тис. грн

за КОПФГ

за КВЕД

Контрольна сума

51.31.0

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

за 20 08 р.

Форма N 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код	За звітний період		За попередній період	
		Надходження	Видаток	Надходження	Видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	010	1 062			
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	020	200	X	111	X
збільшення (зменшення) забезпечень	030				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	040	2 149		64	
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності	050		1 044		
Витрати на сплату відсотків	060	3 143	X	776	X
Прибуток (збиток) від операційної діяльності до зміни в чистих оборотних активах	070	5 510		355	
Зменшення (збільшення):					
оборотних активів	080		32 134	4808	
витрат майбутніх періодів	090				1
Збільшення (зменшення):					
поточних зобов'язань	100	32 681			12645
доходів майбутніх періодів	110				
Грошові кошти від операційної діяльності	120	6 057			7484
Сплачені:					
відсотки	130	X	2 887	X	634
податки на прибуток	140	X	68	X	65
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	3 102			8138
Рух коштів від надзвичайних подій	160				
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	3 102			8138
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Реалізація:					
фінансових інвестицій	180		X		X
необоротних активів	190		X		X
майнових комплексів	200				
Отримані:					
відсотки	210		X		X
дивіденди	220		X		X
Інші надходження	230	960	X		X
Придбання:					

фінансових інвестицій	240	X	1 049	X	143
необоротних активів	250	X	5 248	X	2426
майнових комплексів	260	X		X	334
Інші платежі	270	X		X	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280		5 337		2902
Рух коштів від надзвичайних подій	290				
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300		5 337		2902
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження власного капіталу	310		X		X
Отримані позики	320	11 792	X	11599	X
Інші надходження	330		X	150	X
Погашення позик	340	X	6742	X	600
Сплачені дивіденди	350	X		X	
Інші платежі	360	X		X	
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	5 050		11149	
Рух коштів від надзвичайних подій	380				
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	5 050		11149	
Чистий рух коштів за звітний період	400	2 815		63	
Залишок коштів на початок року	410	9	X	9	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420		2149		64
Залишок коштів на кінець року	430	675	X	9	X

Керівник _____
Головний бухгалтер

/Черепинська І.М./

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом Міністерства фінансів України
від 29.11.2000 р. № 302

(у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28.10.2003 р. №602)

КОДИ		
2009	01	01
33780390		
8036400000		
07774		
51.31.0		

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ
за КОАТУУ
за СПОДУ
за КОПФГ
за КВЕД
Контрольна сума

Підприємство Закрите акціонерне товариство «Ю.Ф.Сі.»
Територія Україна
Орган державного управління _____
Організаційно-правова форма господарювання приватна
Вид економічної діяльності Оптова торгівля фруктами та овочами
Середня кількість працівників 29
Одиниця виміру: тис. грн

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2008 рік**

Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010													
Права користування майном	020													
Права на комерційні позначення	030													
Права на об'єкти промислової власності	040													
Авторське право та суміжні з ним права	050													
	060													
Інші нематеріальні активи	070													
Разом	080													
Гудвіл	090													

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) _____
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082) _____
вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) _____

3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (084) _____

3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085) _____

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100																	
Інвестиційна нерухомість	105																	
Капітальні витрати на поліпшення земель	110																	
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	1247	52						45				1150					
Машини та обладнання	130	463	34	1229					142				1516					
Транспортні засоби	140																	
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150																	
Тварини	160																	
Багаторічні насадження	170																	
Інші основні засоби	180	62	7	15					12				58					
Бібліотечні фонди	190																	
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200																	
Тимчасові (нетитульні) споруди	210																	
Природні ресурси	220																	
Інвентарна тара	230																	
Предмети прокату	240																	
Інші необоротні матеріальні активи	250	2	0	4					1				5					
Разом	260	1774	94	1249					200				2729					

3 рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності вартість оформлених у заставу основних засобів
 залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)
 первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів
 основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

3 рядка 260 графа 8 вартість основних засобів, призначених для продажу
 залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

3 рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування
 Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

3 рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

3 рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(261) _____
 (262) _____
 (263) _____
 (264) _____
 (2641) _____
 (265) _____
 (2651) _____
 (266) _____
 (267) _____
 (268) _____
 (269) _____

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280		
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	5242	4507
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	4	
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	2	1
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320		
Інші	330		
Разом	340	5248	4508

3 рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) _____
 фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) _____

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350			
дочірні підприємства	360			
спільну діяльність	370			
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	1049	1431	
акції	390			
облігації	400			
інші	410			
Разом (розд. А + розд. Б)	420	1049	1431	

3 рядка 045 графа 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421) _____
 за справедливою вартістю (422) _____
 за амортизованою собівартістю (423) _____

3 рядка 220 графа 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424) _____
 за справедливою вартістю (425) _____
 за амортизованою собівартістю (426) _____

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440		
Операційна курсова різниця	450		3049
Реалізація інших оборотних активів	460		
Штрафи, пені, неустойки	470		35
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480		
Інші операційні доходи і витрати	490	900	
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	
непродуктивні витрати і втрати	492	X	
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500		
дочірні підприємства	510		
спільну діяльність	520		
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530		X
Проценти	540	X	3225
Фінансова оренда активів	550		
Інші фінансові доходи і витрати	560	3	1
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570		
Доходи від об'єднання підприємств	580		
Результат оцінки корисності	590		
Неопераційна курсова різниця	600	1044	
Безоплатно одержані активи	610		X
Списання необоротних активів	620	X	12
Інші доходи і витрати	630		

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631) _____

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (632) _____%

3 рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, включені до собівартості продукції основної діяльності (633) _____

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	17
Поточний рахунок у банку	650	655
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	4
Грошові кошти в дорозі	670	
Еквіваленти грошових коштів	680	
Разом	690	1768

3 рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(691) _____

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710							
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720							
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730							
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740							
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750							
	760							
	770							
Резерв сумнівних боргів	775							
Разом	780							

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	4		
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810			
Паливо	820			
Тара і тарні матеріали	830	20		
Будівельні матеріали	840	240		
Запасні частини	850			
Матеріали сільськогосподарського призначення	860			
Поточні біологічні активи	870			
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	6		
Незавершене виробництво	890			
Готова продукція	900			
Товари	910	6		
Разом	920	276		

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

 відображених за чистою вартістю реалізації (921) _____

 переданих у переробку (922) _____

 оформлених в заставу (923) _____

 переданих на комісію (924) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) (925) _____

3 рядка 275 графа 4 Балансу Запаси, призначені для продажу (926) _____

* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 «Запаси».

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 32 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	55302	55302		
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	3484	3484		

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) _____

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	
валова замовникам	1130	
з авансів отриманих	1140	
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	72
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	
на кінець звітного року	1225	
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	
на кінець звітного року	1235	
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	72
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	200
Використано за рік - усього	1310	
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	
з них машини та обладнання	1313	
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	
	1316	
	1317	

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього	1410															
в тому числі:																
робоча худоба	1411															
продуктивна худоба	1412															
багаторічні насадження	1413															
	1414															
інші довгострокові біологічні активи	1415															
Поточні біологічні активи - усього	1420		X			X	X				X					
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421		X			X	X				X					
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422		X			X	X				X					
	1423		X			X	X				X					
інші поточні біологічні активи	1424		X			X	X				X					
Разом	1430															

З рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) _____

З рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432) _____

З рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) _____

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500		()		()			()		
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510		()		()			()		
з них: пшениця	1511		()		()			()		
соя	1512		()		()			()		
соняшник	1513		()		()			()		
ріпак	1514		()		()			()		
цукрові буряки (фабричні)	1515		()		()			()		
картопля	1516		()		()			()		
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517		()		()			()		
інша продукція рослинництва	1518		()		()			()		
додаткові біологічні активи рослинництва	1519		()		()			()		
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520		()		()			()		
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530		()		()			()		
з нього: великої рогатої худоби	1531		()		()			()		
свиней	1532		()		()			()		
молоко	1533		()		()			()		
вовна	1534		()		()			()		
яйця	1535		()		()			()		
інша продукція тваринництва	1536		()		()			()		
додаткові біологічні активи тваринництва	1537		()		()			()		
продукція рибництва	1538		()		()			()		
	1539		()		()			()		
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540		()		()			()		

Керівник
Головний бухгалтер

/ Черепинська І.М. /

3. Інформація про облігації, щодо яких прийнято рішення про відкрите (публічне) розміщення.

3.1. Дата і номер рішення (протоколу) про розміщення облігацій, найменування органу, який прийняв рішення про розміщення.

Рішення про відкрите (публічне) розміщення відсоткових іменних звичайних облігацій прийнято Загальними зборами Товариства ПАТ «Ю.Ф.Сі.» та оформлено Протоколом № 49 від 12 травня 2011 року.

3.2. Параметри випуску.

Характеристика облігацій (іменні, на пред'явника; відсоткові, цільові та дисконтні; звичайні (незабезпечені) та забезпечені):

Емітент випускає звичайні (незабезпечені) іменні відсоткові облігації, серії – А, В, С, D. Забезпечення облігацій емісією не передбачено. Рішенням передбачається розміщення одного випуску облігацій.

Кількість облігацій: 100 000 (сто тисяч) штук (серія А – 25 000 штук, серія В – 25 000 штук, серія С – 25 000 штук, **серія D** – 25 000 штук).

Номінальна вартість облігацій: 1 000 (одна тисяча) гривень.

Загальна номінальна вартість випуску: 100 000 000 (сто мільйонів) гривень (серія А – 25 000 000,00 гривень, серія В – 25 000 000,00 гривень, серія С – 25 000 000,00 гривень, **серія D** – 25 000 000,00 гривень).

Порядкові номери облігацій: серія А - №№1-25 000, серія В - №№1-25 000, серія С - №№1-25 000, серія **D** - №№1-25 000.

Форма існування облігацій: бездокументарна
Емітент не здійснював раніше випуск облігацій.

3.3. Можливість обміну облігацій на власні акції.

Обмін облігацій на власні акції не передбачається.

3.4. Мета емісії облігацій.

Фінансові ресурси у обсязі 100 000 000,00 (сто мільйонів) гривень планується залучити від розміщення облігацій з такою метою: буде використано для закупівлі обладнання, технологій на суму 20 000 000,00 гривень та будівництва комплексів з вирощування овочів, побудови нових складських комплексів по Україні на суму 80 000 000,00 гривень.

Джерелом погашення облігацій та виплати доходу – кошти, отримані від господарської діяльності. Дохід за облігаціями виплачується Емітентом після розрахунків з бюджетом і сплати інших обов'язкових платежів.

Емітент зобов'язується не використовувати кошти, залучені від розміщення облігацій, для формування і поповнення статутного капіталу Емітента, а також для покриття збитків від господарської та інших видів діяльності.

3.5. Права що надаються власниками облігацій.

- право купувати та продавати облігації на вторинному біржовому та позабіржовому ринках цінних паперів ;
- право на отримання номінальної вартості облігацій при настанні строку їх погашення;
- право на отримання доходу у вигляді нарахованих відсотків на номінальну вартість облігацій в кінці кожного відсоткового періоду;
- право подавати Емітенту облігації для викупу відповідно до умов їх обігу;
- право на здійснення інших операцій, що не суперечать чинному законодавству України.

Особи, які є власниками облігацій, набувають вищезазначених прав у порядку, визначеному чинним законодавством України.

Права власності на облігації виникають з моменту їх зарахування на рахунок власника у цінних паперах, відкритий у зберігача цінних паперів.

Обіг облігацій дозволяється з дня наступного за днем реєстрації ДКЦПФР звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій.

3.6.Рівень рейтингової оцінки.

За станом на дату прийняття рішення про розміщення облігацій (12.05.2011р.) Емітентом не отримувалась рейтингова оцінка випуску облігацій.

3.7.Порядок розміщення облігацій.

Облігації запропоновані для відкритого (публічного) розміщення з наступним вільним обігом.

Адреси місць, дати початку та закінчення розміщення облігацій:

Розміщення облігацій серії А, В, С, D буде проводитися безпосередньо Емітентом на організаторі торгівлі ПАТ «Українська біржа»

Повна офіційна назва організатора торгівлі: Публічне акціонерне товариство "Українська біржа».

Скорочена назва: ПАТ "Українська біржа».

Адреса місцезнаходження: Україна, 01004, м. Київ, вул. Шовковична, 42-44.

Номери телефонів та факсів: тел.: (044) 495-74-74; **факс:** (044) 495-74-73.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 36184092.

Місце та дата проведення державної реєстрації: зареєстроване 02.10.2008 Печерською районною у місті Києві державною адміністрацією

Номер та дата видачі ліцензії: Ліцензія на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – діяльність з організації торгівлі на фондовому ринку серії АВ № 440440, від 16.12.2008.

Розміщення облігацій буде проходити згідно з наступними документами ПАТ «Українська біржа»:

- "Правилами торгівлі в секції строкового ринку ПАТ «Українська біржа», затверджених рішенням Біржової ради ПАТ «Українська біржа» (Протокол № 21 від 04 березня 2010 року із змінами та доповненнями Протокол № 31 від 14 грудня 2010 року).

- "Правила торгівлі ПАТ «Українська біржа», затверджених рішенням Біржової ради ПАТ «Українська біржа» (Протокол № 36 від 09 березня 2011 р.).

Усі договори купівлі-продажу цінних паперів повинні бути укладені у терміни розміщення облігацій, що зазначені у п. 3.7. даного проспекту емісії.

Покупець через членів біржі- юридичних осіб, які мають ліцензію на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку, а саме діяльності з торгівлі цінними паперами, подає на біржу заявку на участь в аукціоні за встановленою формою та доручення уповноваженим особам Покупця на право проведення на аукціоні операцій від його імені та за його рахунок. Покупці, заявки яких були задоволені, повинні укласти договори купівлі-продажу цінних паперів з Емітентом.

Строки розміщення облігацій наступні:

Серія	Строки розміщення
A	Дата початку розміщення: 20 вересня 2011 року Дата закінчення розміщення: 19 грудня 2011 року.
B	Дата початку розміщення: 20 грудня 2011 року Дата закінчення розміщення: 19 березня 2012 року.
C	Дата початку розміщення: 20 березня 2012 року Дата закінчення розміщення: 19 червня 2012 року.
D	Дата початку розміщення: 20 червня 2012 року Дата закінчення розміщення: 19 вересня 2012 року.

Можливість дострокового закінчення розміщення облігацій:

Дострокове закінчення розміщення облігацій серії А можливе у разі дострокового досягнення запланованого обсягу розміщення облігацій та повної їх оплати до 19 грудня 2011 р.

Дострокове закінчення розміщення облігацій серії В можливе у разі дострокового досягнення запланованого обсягу розміщення облігацій та повної їх оплати до 19 березня 2012 р.

Дострокове закінчення розміщення облігацій серії С можливе у разі дострокового досягнення запланованого обсягу розміщення облігацій та повної їх оплати до 19 червня 2012 р.

Дострокове закінчення розміщення облігацій серії D можливе у разі дострокового досягнення запланованого обсягу розміщення облігацій та повної їх оплати до 19 вересня 2012 р.

Рішення про дострокове закінчення розміщення облігацій серії А-D, про затвердження результатів розміщення облігацій та звіту про результати розміщення облігацій приймає виконавчий орган - Директор ПАТ «Ю.Ф.Сі.», що оформлюється відповідним наказом. Звіт про результати розміщення облігацій не пізніше 15 днів після затвердження подається до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Після реєстрації Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку випуску облігацій, облігаціям присвоюється міжнародний ідентифікаційний номер та депонується (тимчасовий) глобальний сертифікат.

Порядок оплати облігацій:

Запланована ціна продажу облігацій під час розміщення:

Розміщення облігацій здійснюється на ПАТ «Українська біржа» відповідно до чинного законодавства України, Правил ПАТ «Українська біржа» та інших нормативних документів. Запланована ціна продажу облігацій під час розміщення облігацій складає номінальну вартість облігацій. Фактична ціна продажу облігацій відповідної серії під час розміщення облігацій визначається з урахуванням попиту та пропозицій на придбання облігацій. Під час розміщення, облігації розміщуються за ціною не нижче номіналу. Ціна продажу облігацій відповідної серії під час розміщення вказується в договорі купівлі – продажу облігацій, та не може бути меншою за номінальну вартість облігацій.

На вторинному ринку облігації продаються за договірною ціною.

Валюта, у якій здійснюється оплата облігацій (національна або іноземна валюта):

Оплата облігацій здійснюється у національній валюті України - гривнях.

Найменування і реквізити банку та номери поточного рахунку, на який вноситиметься оплата за облігації:

Рахунок Емітента для оплати облігацій:

• рахунок для оплати облігацій 260040372500, в АТ «Брокбізнесбанк», МФО 300249, ЄДРПОУ 33780390

Для купівлі облігацій інвестор обов'язково повинен мати рахунок у цінних паперах, відкритий в одного з ліцензованих Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку зберігачів.

Інвестор повинен за вимогою Емітента надати документи для своєї ідентифікації, згідно з вимогами чинного законодавства України щодо запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

Після повної 100% оплати облігацій інвестором, Емітент протягом 3-х робочих днів надає розпорядження Депозитарію на переказ облігацій на рахунки у цінних паперах інвесторів.

Передача облігацій від Емітента інвестору здійснюється шляхом зарахування облігацій на рахунок в цінних паперах інвестора у зберігача. Право власності на облігації, придбані інвестором в ході первинного розміщення, виникає з моменту їх зарахування на рахунок інвестора у зберігача цінних паперів.

Строк оплати облігацій:

Оплата облігацій здійснюється шляхом перерахування 100% вартості облігацій в національній валюті на рахунок Емітента № 260040372500 в АТ «Брокбізнесбанк», МФО 300249, ЄДРПОУ 33780390 на підставі договору купівлі-продажу облігацій, який укладається між Емітентом

та Інвестором. Строк оплати облігацій відповідної серії здійснюється у порядку та на умовах, визначених договором купівлі-продажу облігацій, але повна оплата за облігації відповідної серії здійснюється не пізніше останнього дня терміну розміщення.

3.8. Умови та дата закінчення обігу облігацій, можливість викупу емітентом облігацій у власників на їх вимогу із зазначенням випадків, у яких емітент здійснює викуп облігацій, порядок повідомлення власників облігацій про здійснення такого викупу облігацій, порядок встановлення ціни викупу облігацій і строк, у який облігації можуть бути пред'явлені їх власниками для викупу.

Облігації обертаються вільно на території України протягом всього терміну їх обігу, зазначеного в цьому проспекті. Обіг облігацій здійснюється на рахунках у цінних паперах, що відкриті у зберігачів та у депозитарії ВДЦП, відповідно до вимог чинного законодавства України. Право власності на облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунки у цінних паперах власників облігацій та підтверджується випискою зберігача з цього рахунку. Власник облігацій реалізує облігації на вторинному ринку з урахуванням вимог чинного законодавства України та умов розміщення. Ціна продажу облігацій на вторинному ринку визначається виходячи із кон'юнктури ринку та може бути як вище так і нижче номінальної вартості.

Термін обігу облігацій:

Серія	Термін обігу
A	починається з дня наступного за днем реєстрації ДКЦПФР звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій по 14 вересня 2016 року включно.
B	починається з дня наступного за днем реєстрації ДКЦПФР звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій по 16 грудня 2016 року.
C	починається з дня наступного за днем реєстрації ДКЦПФР звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій по 15 березня 2017 року.
D	починається з дня наступного за днем реєстрації ДКЦПФР звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій по 16 червня 2017 року

Облігації обертаються вільно. Власниками облігацій можуть бути юридичні та фізичні особи, резиденти та нерезиденти України.

Емітент має право придбавати облігації на вторинному ринку за договірною ціною, здійснювати подальшу реалізацію придбаних облігацій, укладати цивільно-правові угоди стосовно викуплених облігацій, зберігати облігації на рахунку у цінних паперах до погашення випуску та здійснювати стосовно до облігацій цього випуску інші дії, що відповідають чинному законодавству України.

Умовами випуску передбачається можливість викупу облігацій Емітентом один раз на рік (дивись таблицю нижче) за вимогою власників, але тільки в термін обігу облігацій. Викуп здійснюється у випадку, якщо власників облігацій не буде влаштовувати нова відсоткова ставка, яка буде встановлена Емітентом на п'ятий-двадцятий відсотковий періоди. Емітент має право здійснювати подальшу реалізацію придбаних облігацій, укладати цивільно-правові угоди відносно викуплених облігацій, зберігати облігації на рахунку у цінних паперах до погашення випуску облігацій та здійснювати по відношенню до облігацій інші дії, що відповідають чинному законодавству України.

За умови отримання відповідної заяви від власників Емітент зобов'язується здійснювати викуп облігацій **серії А** за номінальною вартістю протягом 6 (шести) календарних днів від дати виплати доходу з виплатою відсотків за відповідний відсотковий період, а саме:

Відсотковий період	Дата виплати відсоткового доходу	Дата початку викупу	Дата закінчення викупу
1 (оферта)	17.09.2012	17.09.2012	22.09.2012
2 (оферта)	16.09.2013	16.09.2013	21.09.2013
3 (оферта)	15.09.2014	15.09.2014	20.09.2014
4 (оферта)	15.09.2015	15.09.2015	20.09.2015

За умови отримання відповідної заяви від власників Емітент зобов'язується здійснювати викуп облігацій **серії В** за номінальною вартістю протягом 6 (шести) календарних днів від дати виплати доходу з виплатою відсотків за відповідний відсотковий період, а саме:

Відсотковий період	Дата виплати відсоткового доходу	Дата початку викупу	Дата закінчення викупу
1 (оферта)	18.12.2012	18.12.2012	23.12.2012
2 (оферта)	17.12.2013	17.12.2013	22.12.2013
3 (оферта)	16.12.2014	16.12.2014	21.12.2014
4 (оферта)	17.12.2015	17.12.2015	22.12.2015

За умови отримання відповідної заяви від власників Емітент зобов'язується здійснювати викуп облігацій **серії С** за номінальною вартістю протягом 6 (шести) календарних днів від дати виплати доходу з виплатою відсотків за відповідний відсотковий період, а саме:

Відсотковий період	Дата виплати відсоткового доходу	Дата початку викупу	Дата закінчення викупу
1 (оферта)	19.03.2013	19.03.2013	24.03.2013
2 (оферта)	18.03.2014	18.03.2014	23.03.2014
3 (оферта)	17.03.2015	17.03.2015	22.03.2015
4 (оферта)	17.03.2016	17.03.2016	22.03.2016

За умови отримання відповідної заяви від власників Емітент зобов'язується здійснювати викуп облігацій **серії D** за номінальною вартістю протягом 6 (шести) календарних днів від дати виплати доходу з виплатою відсотків за відповідний відсотковий період, а саме:

Відсотковий період	Дата виплати відсоткового доходу	Дата початку викупу	Дата закінчення викупу
1 (оферта)	19.06.2013	19.06.2013	24.06.2013
2 (оферта)	18.06.2014	18.06.2014	23.06.2014
3 (оферта)	17.06.2015	17.06.2015	22.06.2015
4 (оферта)	17.06.2016	17.06.2016	22.06.2016

Заява про подання до викупу облігацій серії А, В, С, D подається на ім'я керівника Емітента та повинна містити: назву Продавця, П.І.Б. уповноваженої особи та вказівку на документ, що підтверджує повноваження особи надавати дане повідомлення (Статут підприємства, довіреність тощо), кількість облігацій, запропонованих до викупу, розрахунковий рахунок, на який необхідно перерахувати кошти за облігації, подані до викупу, зобов'язання здійснити попередню поставку облігацій на рахунок у цінних паперах емітента в Приватному акціонерному товаристві «Всеукраїнський депозитарій цінних паперів», згоду з умовами викупу, які викладені в цьому Проспекті, адресу та телефон Продавця, бути засвідченою уповноваженою особою.

Подання Заяви про подання до викупу облігацій серії А, В, С, D здійснюється письмово особисто Власником облігацій або поштовим листом з повідомленням за адресою місцезнаходження Емітента: Україна, м. Київ, вул. Бажана, 10-А.

Власник облігацій повинен за вимогою Емітента надати документи для своєї ідентифікації, згідно з вимогами чинного законодавства України щодо запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

Повідомлення, які були отримані Емітентом до або після вказаних періодів, вважаються недійсними.

Заяву про подання до викупу облігацій власник облігацій повинен надати до Емітента за 10 (десять) робочих днів до дати початку викупу облігацій. Протягом 6 (шести) календарних днів з дати початку викупу, визначеної цим Проспектом, Емітент укладає угоди купівлі-продажу облігацій із власниками облігацій, які належним чином подали заяву про викуп облігацій.

Якщо дата закінчення Заяви припадає на неробочий (вихідний, святковий) день, встановлений чинним законодавством України, останній строк подання Повідомлень переноситься на перший робочий день після неробочого (вихідного, святкового) дня.

На дату здійснення викупу облігацій Власник облігацій перераховує облігації, в кількості, що вказана в Повідомленні, на рахунок Емітента в Депозитарії, після чого Емітент протягом 3 (трьох) робочих днів, але не пізніше останнього дня викупу, виплачує Власнику облігацій грошові кошти відповідно до вимог чинного законодавства України.

Ціна викупу облігацій дорівнює їх номінальній вартості та відсоткового доходу за попередній період.

У період викупу облігацій власники облігацій здійснюють усі дії, необхідні для переказу облігацій зі свого особистого рахунку у цінних паперах, відкритого у зберігача цінних паперів, на рахунок Емітента, відкритий у Депозитарії - Приватному акціонерному товаристві «Всеукраїнський депозитарій цінних паперів». Після перерахування власником облігацій з особистого рахунку у цінних паперах на рахунок Емітента в Депозитарії - Приватному акціонерному товаристві «Всеукраїнський депозитарій цінних паперів» для викупу облігацій, Емітент здійснює виплату номінальної вартості облігацій згідно зі строками, вказаними у відповідному договорі, а також здійснює виплату доходу за відповідний відсотковий період.

Емітент протягом всього терміну обігу має право придбавати облігації на вторинному ринку за договірною ціною, здійснювати подальшу реалізацію придбаних облігацій, зберігати облігації на рахунку у цінних паперах до погашення випуску та здійснювати з облігаціями цього випуску інші дії, що відповідають чинному законодавству України та умовами розміщення.

Обіг облігацій здійснюється в Національній депозитарній системі України за рахунками у цінних паперах, що відкриті власниками у зберігачів та у депозитарію - Приватному акціонерному товаристві «Всеукраїнський депозитарій цінних паперів». Для здійснення операцій з облігаціями Власник облігацій має відкрити рахунок у цінних паперах у обраного ним зберігача. Право власності на придбані облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунок у цінних паперах Власника облігацій у зберігача та підтверджується випискою з цього рахунку, яку надає зберігач Власнику облігацій.

Викуп облігацій можливий лише за взаємною згодою Емітента та Власника облігацій.

3.9.Порядок виплати відсоткового доходу за облігаціями (для відсоткових облігацій).

Адреси місць, дати початку і закінчення виплати доходу за облігаціями:

Виплата відсоткового доходу за облігаціями здійснюється за місцезнаходженням Емітента: Україна, м. Київ, вул. Бажана, 10-А та телефоном (044) 291-55-50

Виплата відсоткового доходу за облігаціями буде здійснюватись Емітентом самостійно у термін 7 календарних днів у національній валюті України – гривні. Виплата здійснюється шляхом перерахування сум на поточні рахунки власників - фізичних та юридичних осіб. Довідки з приводу виплати відсоткового доходу можна отримати за адресою: Україна, м. Київ, вул. Бажана, 10-А та телефоном (044) 291-55-50

Виплата доходу за облігаціями здійснюється Емітентом на підставі зведеного облікового реєстру, який формується ВДЦП на момент закінчення операційного дня, що передує дню виплати відсоткового доходу та надається на дату виплати відсоткового доходу за попередній період.

Якщо строк виплати відсоткового доходу за облігаціями припадає на святковий (вихідний) день за законодавством України, виплата доходу здійснюється у перший наступний за святковим

(вихідним) днем робочий день. При цьому відсотки по облігаціях за вказані святкові (вихідні) дні у відповідному відсотковому періоді не нараховуються та не виплачуються, а враховуються при розрахунку відсоткового доходу за наступний відсотковий період.

Виплата відсоткового доходу по облігаціях **серії А** здійснюється у наступні строки:

Відсотковий період	Дата початку відсоткового періоду	Дата закінчення відсоткового періоду	Дата виплати відсоткового доходу	Кількість днів у періоді
1	20.09.2011	18.12.2011	19.12.2011-25.12.2011	91
2	19.12.2011	18.03.2012	19.03.2012 - 25.03.2012	91
3	19.03.2012	17.06.2012	18.06.2012 - 24.06.2012	91
4 (оферта)	18.06.2012	16.09.2012	17.09.2012 - 23.09.2012	91
5	17.09.2012	16.12.2012	17.12.2012-23.12.2012	91
6	17.12.2012	17.03.2013	18.03.2013-24.03.2013	91
7	18.03.2013	16.06.2013	17.06.2013-23.06.2013	91
8 (оферта)	17.06.2013	15.09.2013	16.09.2013-22.09.2013	91
9	16.09.2013	15.12.2013	16.12.2013-22.12.2013	91
10	16.12.2013	16.03.2014	17.03.2014-23.03.2014	91
11	17.03.2014	15.06.2014	16.06.2014-22.06.2014	91
12 (оферта)	16.06.2014	14.09.2014	15.09.2014-21.09.2014	91
13	15.09.2014	14.12.2014	15.12.2014-21.12.2014	91
14	15.12.2014	15.03.2015	16.03.2015-22.03.2015	91
15	16.03.2015	14.06.2015	15.06.2015-21.06.2015	91
16 (оферта)	15.06.2015	14.09.2015	15.09.2015-21.09.2015	91
17	15.09.2015	15.12.2015	16.12.2015-22.12.2015	91
18	16.12.2015	15.03.2016	16.03.2016-22.03.2016	91
19	16.03.2016	14.06.2016	15.06.2016-21.06.2016	91
20	15.06.2016	14.09.2016	15.09.2016-21.09.2016	91

Виплата відсоткового доходу по облігаціях **серії В** здійснюється у наступні строки:

Відсотковий період	Дата початку відсоткового періоду	Дата закінчення відсоткового періоду	Дата виплати відсоткового доходу	Кількість днів у періоді
--------------------	-----------------------------------	--------------------------------------	----------------------------------	--------------------------

1	20.12.2011	19.03.2012	20.03.2012- 26.03.2012	91
2	20.03.2012	18.06.2012	19.06.2012- 25.06.2012	91
3	19.06.2012	17.09.2012	18.09.2012- 24.09.2012	91
4 (оферта)	18.09.2012	17.12.2012	18.12.2012- 24.12.2012	91
5	18.12.2012	18.03.2013	19.03.2013- 25.03.2013	91
6	19.03.2013	17.06.2013	18.06.2013- 24.06.2013	91
7	18.06.2013	16.09.2013	17.09.2013- 23.09.2013	91
8 (оферта)	17.09.2013	16.12.2013	17.12.2013- 23.12.2013	91
9	17.12.2013	17.03.2014	18.03.2014- 24.03.2014	91
10	18.03.2014	16.06.2014	17.06.2014- 23.06.2014	91
11	17.06.2014	15.09.2014	16.09.2014- 22.09.2014	91
12 (оферта)	16.09.2014	15.12.2014	16.12.2014- 22.12.2014	91
13	16.12.2014	16.03.2015	17.03.2015- 23.03.2015	91
14	17.03.2015	15.06.2015	15.06.2015- 21.06.2015	91
15	16.06.2015	15.09.2015	16.09.2015- 22.09.2015	91
16 (оферта)	16.09.2015	16.12.2015	17.12.2015- 23.12.2015	91
17	17.12.2015	16.03.2016	17.03.2016- 23.03.2016	91
18	17.03.2016	15.06.2016	16.06.2016- 22.06.2016	91
19	16.06.2016	15.09.2016	16.09.2016- 22.09.2016	91
20	16.09.2016	16.12.2016	17.12.2016- 23.12.2016	91

Виплата відсоткового доходу по облігаціях **серії С** здійснюється у наступні строки:

Відсотковий період	Дата початку відсоткового періоду	Дата закінчення відсоткового періоду	Дата виплати відсоткового доходу	Кількість днів у періоді
1	20.03.2012	18.03.2012	19.03.2012- 25.03.2012	91
2	19.06.2012	17.09.2012	18.09.2012- 24.09.2012	91
3	18.09.2012	17.12.2012	18.12.2012- 24.12.2012	91
4 (оферта)	18.12.2012	18.03.2013	19.03.2013 - 25.03.2013	91

5	19.03.2013	17.06.2013	18.06.2013 - 24.06.2013	91
6	18.06.2013	16.09.2013	17.09.2013- 23.06.2013	91
7	17.09.2013	16.12.2013	17.12.2013- 23.12.2013	91
8 (оферта)	17.12.2013	17.03.2014	18.03.2014- 24.03.2014	91
9	18.03.2014	16.06.2014	17.06.2014- 23.06.2014	91
10	17.06.2014	15.09.2014	16.09.2014- 22.09.2014	91
11	16.09.2014	15.12.2014	16.12.2014- 22.12.2014	91
12 (оферта)	16.12.2014	16.03.2015	17.03.2015- 23.03.2015	91
13	17.03.2015	15.06.2015	16.06.2015- 22.06.2015	91
14	16.06.2015	15.09.2015	16.09.2015 – 22.09.2015	91
15	16.09.2015	16.12.2015	17.12.2015- 23.12.2015	91
16 (оферта)	17.12.2015	16.03.2016	17.03.2016- 23.03.2016	91
17	17.03.2016	15.06.2016	16.06.2016- 22.06.2016	91
18	16.06.2016	15.09.2016	16.09.2016- 22.09.2016	91
19	16.09.2016	16.12.2016	17.12.2016- 23.12.2016	91
20	17.12.2016	15.03.2017	16.03.2017- 22.03.2017	91

Виплата відсоткового доходу по облігаціях **серії D** здійснюється у наступні строки:

Відсотковий період	Дата початку відсоткового періоду	Дата закінчення відсоткового періоду	Дата виплати відсоткового доходу	Кількість днів у періоді
1	20.06.2012	18.09.2012	19.09.2012- 25.09.2012	91
2	19.09.2012	18.12.2012	19.12.2012- 25.12.2012	91
3	19.12.2012	19.03.2013	20.03.2013 - 26.03.2013	91
4 (оферта)	20.03.2013	18.06.2013	19.06.2013 - 25.06.2013	91
5	19.06.2013	17.09.2013	18.09.2013- 24.06.2013	91
6	18.09.2013	17.12.2013	18.12.2013- 24.12.2013	91
7	18.12.2013	18.03.2014	19.03.2014- 25.03.2014	91
8 (оферта)	19.03.2014	17.06.2014	18.06.2014- 24.06.2014	91

9	18.06.2014	16.09.2014	17.09.2014- 23.09.2014	91
10	17.09.2014	16.12.2014	17.12.2014- 23.12.2014	91
11	17.12.2014	17.03.2015	18.03.2015- 24.03.2015	91
12 (оферта)	18.03.2015	16.06.2015	17.06.2015- 23.06.2015	91
13	17.06.2015	16.09.2015	17.09.2015 – 23.09.2015	91
14	17.09.2015	17.12.2015	18.12.2015- 24.12.2015	91
15	18.12.2015	17.03.2016	18.03.2016- 24.03.2016	91
16 (оферта)	18.03.2016	16.06.2016	17.06.2016- 23.06.2016	91
17	17.06.2016	16.09.2016	17.09.2016- 23.09.2016	91
18	17.09.2016	17.12.2016	18.12.2016- 24.12.2016	91
19	18.12.2016	16.03.2017	17.03.2017- 23.03.2017	91
20	17.03.2017	16.06.2017	17.06.2017- 23.06.2017	91

Відсоткова ставка на перший, другий, третій та четвертий відсоткові періоди облігацій серії А, В, С, D встановлюється в розмірі 16% (шістнадцять відсотків) річних.

Розмір першої, другої, третьої, четвертої відсоткових виплат на одну облігацію серії А становить:

Номер виплати	Відсотковий дохід на одну облігацію, грн.	Кількість днів у періоді
1	39,89	91
2	39,89	91
3	39,89	91
4	39,89	91

Розмір першої, другої, третьої, четвертої відсоткових виплат на одну облігацію серії В становить:

Номер виплати	Відсотковий дохід на одну облігацію, грн.	Кількість днів у періоді
1	39,89	91
2	39,89	91
3	39,89	91
4	39,89	91

Розмір першої, другої, третьої, четвертої відсоткових виплат на одну облігацію серії С становить:

Номер виплати	Відсотковий дохід на одну облігацію, грн.	Кількість днів у періоді
1	39,89	91
2	39,89	91
3	39,89	91

4	39,89	91
---	-------	----

Розмір першої, другої, третьої, четвертої відсоткових виплат на одну облігацію серії D становить:

Номер виплати	Відсотковий дохід на одну облігацію, грн.	Кількість днів у періоді
1	39,89	91
2	39,89	91
3	39,89	91
4	39,89	91

Відсоткова ставка на п'ятий - двадцятий відсоткові періоди визначається, оголошується і публікується Емітентом в друкованому виданні, де був опублікований проспект емісії, не пізніше ніж за 14 робочих днів до дати виплати відсоткового доходу за четвертий, восьмий, дванадцятий та шістнадцятий відсоткові періоди відповідно та не може бути меншою ніж 10% (десять відсотків) річних. Уповноваженим органом на прийняття рішення про встановлення нової відсоткової ставки або підтвердження попередньої відсоткової ставки є виконавчий орган Емітента. Інформацію щодо встановлення відсоткової ставки можна також отримати звернувшись за наступною адресою: Україна, м. Київ, вул. Бажана, 10-А. Телефон: (044) 291-55-50; факс: (044) 291-55-55.

Сума доходу, що підлягає виплаті по облігаціях за відсотковий період, розраховується за формулою:

$$\text{Дохід} = N \times \frac{\% \text{Ставка}}{100\%} \times \frac{T}{365}$$

де

Дохід – сума нарахованого доходу за відповідний відсотковий період (в гривнях);

N – номінальна вартість облігації, 1000 грн.;

T – кількість днів у відповідному відсотковому періоді;

% Ставка – ставка, за якою нараховується відсотковий дохід по облігаціях (відсотків річних).

Відсотки по облігаціях нараховуються відповідно до відсоткових періодів. При проведенні усіх розрахунків кількість днів у році приймається за 365.

Сума відсотків визначається на одну облігацію з точністю до 1 копійки за правилами математичного округлення.

Власникам облігацій - юридичним та фізичним особам виплати грошових коштів (виплата відсоткового доходу за облігаціями, погашення облігацій) здійснюється винятково безготівковим перерахуванням на поточний рахунок власника облігацій. На дату виплати відсоткового доходу по облігаціях Емітент отримує в депозитарії ПрАТ "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів" зведений обліковий реєстр власників облігацій, складений на кінець дня, що передує даті виплати відсоткового доходу по облігаціях. На підставі зведених реєстрів Емітент розраховує суми виплати відсотків для кожного власника облігацій та на день такої виплати перераховує власникам облігацій належний їм відсотковий дохід на їх поточні рахунки, згідно з вимогами діючого законодавства і умовами розміщення облігацій.

У разі відсутності у зведеному обліковому реєстрі даних щодо реквізитів, по яким повинна бути проведена виплата відсоткового доходу, належна сума депонується на рахунку Емітента до особистого звернення власників облігацій. Відсотки на депоновані кошти не нараховуються і не виплачуються.

Подальші виплати власникам грошових коштів за облігаціями Емітент здійснює після їх особистого звернення до Емітента. Відсотки на депоновані кошти не нараховуються і не виплачуються.

Валюта, в якій здійснюється виплата відсоткового доходу (національна та/або іноземна валюта):

Виплата відсоткового доходу буде здійснюватись у національній валюті України відповідно до чинного законодавства України.

3.10. Порядок погашення облігацій:

Адреси місць, дати початку і закінчення погашення облігацій:

Погашення облігацій здійснюється Емітентом за адресою: Україна, м.Київ, вул. Бажана, 10А.

Погашення облігацій здійснюється Емітентом виключно у національній валюті України відповідно до чинного законодавства України.

Погашення облігацій за номінальною вартістю та виплата відсоткового доходу за останній відсотковий період здійснюється Емітентом самостійно на підставі зведеного облікового реєстру, який формується ВДЦП на момент закінчення операційного дня, що передує дню початку погашення облігацій, та надається Емітенту на дату початку погашення. Зведений обліковий реєстр надається Емітенту Депозитарієм. Згідно зведеного реєстру Емітент розраховує суму до погашення для кожного власника облігацій. Довідки з приводу погашення облігацій можна отримати за адресою: Україна, м. Київ, вул. Бажана, 10-А. Телефон: (044) 291-55-50; факс: (044) 291-55-55.

Дати початку та закінчення погашення облігацій:

Серія	Дата початку погашення облігацій	Дата закінчення погашення облігацій
A	15.09.2016	26.09.2016
B	17.12.2016	28.12.2016
C	16.03.2017	27.03.2017
D	17.06.2017	28.06.2017

Для пред'явлення облігацій до погашення, власники облігацій переводять належні їм облігації з особистих рахунків у цінних паперах на рахунок Емітента в депозитарії ВДЦП в період погашення облігацій. Якщо строк початку погашення облігацій припадає на святковий (вихідний) день за законодавством України, погашення облігацій здійснюються у перший наступний за святковим (вихідним) днем робочий день. Погашення облігацій проводиться в період погашення, шляхом перерахування Емітентом належної суми на відповідні поточні рахунки фізичних та юридичних осіб - власників облігацій згідно зведеного облікового реєстру ВДЦП та лише після зарахування облігацій на рахунок у цінних паперах Емітента в ВДЦП. Погашення здійснюється у національній валюті України – гривні.

Можливість дострокового погашення емітентом усього випуску (серії) облігацій; порядок повідомлення власників облігацій про здійснення емітентом дострокового погашення випуску (серії) облігацій; строк, у який облігації мають бути пред'явлені для дострокового погашення:

У разі викупу облігацій всього випуску серії А, В, С, D виконавчий орган ПАТ «Ю.Ф.Сі.» може прийняти рішення про анулювання викуплених облігацій.

Дії, які провадяться у разі несвоєчасного подання облігацій для погашення (дострокового погашення) випуску (серії) облігацій:

У разі, якщо власник облігацій на дату початку погашення облігацій не перерахував належні йому облігації зі свого особистого рахунку в цінних паперах на рахунок Емітента в Депозитарії, або, у разі відсутності в обліковому реєстрі даних щодо реквізитів, по яким повинна бути проведена виплата відсоткового доходу та номінальна вартість облігацій якщо наданий Депозитарієм Зведений обліковий реєстр не містить відомостей щодо поточного рахунку власника, на який Емітент повинен здійснити перерахування грошових коштів за погашеними облігаціями, то належна сума депонується до особистого звернення власника на рахунок Емітента. Відсотки за облігаціями за час, що минув з дати початку погашення облігацій до дати безпосередньої виплати, Емітентом не нараховуються та не виплачуються.

3.11.Порядок оголошення Емітентом дефолту та порядок дій емітента в разі оголошення ним дефолт.

Емітент своєчасно та в повному обсязі виконує зобов'язання по власних боргових зобов'язаннях, у тому числі облигаціях.

В разі неспроможності виконання зобов'язань по облигаціям, Емітент може оголосити дефолт. Оголошення Емітентом дефолту та дії Емітента у разі оголошення ним дефолту здійснюються відповідно до чинного законодавства України. Оголошення про дефолт буде відбуватися шляхом публікації в офіційному виданні Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку. Оголошення публікується не пізніше ніж через 30 (тридцять) календарних днів з дати невиконання зобов'язання, строк якого наступив відповідно до цього Проспекту емісії облигацій. Відновлення платоспроможності боржника здійснюється відповідно до Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

3.12.Перелік і результати попередніх випусків облигацій.

Випуски облигацій раніше не здійснювалися:

3.13.Розмір частки в статутному капіталі Емітента, що перебуває у власності членів виконавчого органу Емітента.

Частка в статутному капіталі Емітента, що перебуває у власності членів виконавчого органу становить - 208 простих іменних акцій на загальну номінальну суму 208 000,00 гривень, що становить 50% статутного капіталу Емітента і належить Директору Емітента – Черепинській Ірині Миколаївні.

3.14.Перелік осіб, що мають у статутному капіталі Емітента частку, що перевищує 10%.

	П.І.Б.	Кількість акцій	% в статутному капіталі
Фізична особа	Черепинська Ірина Миколаївна	208	50%
Фізична особа	Курмач Юрій Якович	208	50%
	ВСЬОГО	416	100%

3.15.Відомості про депозитарій.

Депозитарієм є Приватне акціонерне товариство «Всеукраїнський депозитарій цінних паперів», код за ЄДРПОУ 35917889. Свідоцтво про державну реєстрацію серія А01 № 623427, видане Шевченківською районною державною адміністрацією м. Києва, дата проведення державної реєстрації - 14.05.2008 р., дата заміни свідоцтва про державну реєстрацію – 12.11.2009 р., номер запису в Єдиному державному реєстрі 1 074 105 0005 033282. **Місцезнаходження:** 04107, м. Київ, вул. Тропініна, 7-Г. тел. (+38 044) 585-42-40, 585-42-41. Ліцензія на здійснення депозитарної діяльності депозитарію цінних паперів: серія АВ № 498004. Дата видачі ліцензії 19.11.2009 року.

3.16.Данні щодо організаторів торгівлі цінними паперами, на яких продавались або продаються цінні папери емітента.

Станом на дату прийняття рішення про випуск облигацій прості іменні акції Емітента на організованому фондовому ринку не продавались, в тому числі не перебували и не перебувають в обігу на ПАТ «Українська біржа».

Після вчинення дій, передбачених чинним законодавством України, Емітент планує пройти процедуру внесення облигацій до лістингу на Публічному акціонерному товаристві "Українська біржа" за адресою: Україна, 01004 м. Київ, вул. Шовковична, буд.42-44. Ліцензія ДКЦПФР серія АГ № 399339 від 22.10.2010 р. на право здійснення діяльності по організації торгівлі на ринку цінних паперів строк дії ліцензії 16.12.2008 р. – 16.12.2018 р.).).

3.17. Обсяг випуску облигацій серії А, В, С, D перевищує розмір власного капіталу Емітента.

3.18. Дані щодо організаторів торгівлі цінними паперами, до лістингу яких включені облігації емітента:

Станом на дату прийняття рішення про випуск облігацій (12.05.2011р.) Облігації не включені до лістингу жодного з організаторів торгівлі цінними паперами.

3.19. Дані про осіб, відповідальних за інформацію, яка міститься у проспекті емісії облігацій:

Директор ПАТ «Ю.Ф.Сі.» Черепинська Ірина Миколаївна

За аудит Товариства відповідальна аудиторська фірма:

Приватне підприємство «Гренд», що є резидентом України, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 31682021. Свідоцтво про державну реєстрацію серії А00 №352123, видане Виконавчим комітетом Новодністровської міської Ради Чернівецької області 14 січня 2001 року. .

Юридична адреса: 02068, м.Київ, Дарницький район, вул.Драгоманова, 11, 143, місцезнаходження: Україна, 01135, м.Київ. проспект Перемоги, 4 Тел./факс: (044) 587-75-24, 236-61-74. Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів АБ № 000308 від 27.03.2007 року, Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які надають аудиторські послуги № 2844, видане за рішенням Аудиторської палати України від 28 лютого 2002 року за № 107, свідоцтво чинне до 23.02.2012 року.

Директор

ПАТ «Ю.Ф.Сі.» _____/ Черепинська Ірина Миколаївна /

Аудиторська фірма:

Приватне підприємство «Гренд», що є резидентом України, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 31682021. Свідоцтво про державну реєстрацію серії А00 №352123, видане Виконавчим комітетом Новодністровської міської Ради Чернівецької області 14 січня 2001 року. .

Юридична адреса: 02068, м.Київ, Дарницький район, вул.Драгоманова, 11, 143, місцезнаходження: Україна, 01135, м.Київ. проспект Перемоги, 4 Тел./факс: (044) 587-75-24, 236-61-74. Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів АБ № 000308 від 27.03.2007 року, Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які надають аудиторські послуги № 2844, видане за рішенням Аудиторської палати України від 28 лютого 2002 року за № 107, свідоцтво чинне до 23.02.2012 року.

Директор

ПП «Аудиторська фірма «Гренд», аудитор _____/Гнатюк Галина Степанівна/